

เอกสารแนบที่ 10
รายงานการใช้น้ำ/ไฟฟ้า

ตารางจุดมิติเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567			หน่วยงาน...Dcondo Haiyai... เวลาบันทึก...08.30 ... น.		
วันที่	มิติเตอร์...คณินเทท์.		ผลต่าง	มิติเตอร์	
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง		เลขมิเตอร์	ผลต่าง
1	6783	1			
2	6784	1			
3	6785	1			
4	6786	2			
5	6788	2			
6	6790	2			
7	6792	1			
8	6793	1			
9	6794	1			
10	6795	0			
11	6795	1			
12	6796	1			
13	6797	1			
14	6798	1			
15	6799	1			
16	6800	1			
17	6801	1			
18	6805	0			
19	6805	1			
20	6806	1			
21	6807	1			
22	6808	0			
23	6809	0			
24	6813	0			
25	6815	2			
26	6816	0			
27	6816	0			
28	6821	5			
29	6821	0			
30	6822	1			
31	6823	0			

บริษัทประกันภัย บริษัท พหล พรหมพรสิทธิ์ จำกัด

FRM-PMR-059 Rev.007 15 Aug 2020

ตารางจุดมิติเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567			หน่วยงาน...Dcondo Haiyai... เวลาบันทึก...08.30 ... น.		
วันที่	มิติเตอร์...ป้อมหน้า.....		ผลต่าง	มิติเตอร์...อาคาร A.	
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง		เลขมิเตอร์	ผลต่าง
1	81021	33		31999	15
2	81054	45		32004	12
3	81099	51		32026	24
4	81150	41		32050	16
5	81191	47		32066	14
6	81236	42		32090	17
7	81280	48		32107	28
8	81328	39		32135	16
9	81367	33		32151	16
10	81400	33		32167	15
11	81433	34		32182	15
12	81467	49		32197	28
13	81516	39		32225	18
14	81553	33		32243	30
15	81606	34		32273	16
16	81640	40		32289	15
17	81680	32		32304	16
18	81712	34		32320	15
19	81746	35		32335	18
20	81791	49		32373	36
21	81830	34		32379	16
22	81864	35		32395	8
23	81892	40		32403	15
24	81932	38		32418	48
25	81940	10		32426	18
26	82030	45		32464	19
27	82078	452		32479	19
28	82127	43		32498	12
29	82140	42		32510	34
30	82212	33		32534	16
31	82259	33		32550	45

บริษัทประกันภัย บริษัท พหล พรหมพรสิทธิ์ จำกัด

FRM-PMR-059 Rev.007 15 Aug 2020

ตารางจัดมิเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567				หน่วยงาน...Dcondo Haiyai... เลขบันทึก...08.30 ... น.			
วันที่	มิเตอร์...กลับเข้าที่.		ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง					
1	6883	1					
2	6824	1					
3	6825	1					
4	6886	1					
5	6824	2					
6	6929	1					
7	6820	1					
8	6821	0					
9	6821	1					
10	6822	1					
11	6823	6					
12	6824	1					
13	6820	1					
14	6821	2					
15	6823	1					
16	6824	1					
17	6845	1					
18	6846	1					
19	6847	1					
20	6848	1					
21	6849	1					
22	6850	0					
23	6850	1					
24	6851	2					
25	6852	1					
26	6853	1					
27	6855	0					
28	6855	1					
29	6856	2					
30	6858	1					
31	6859	1					

บริษัท เจริญชัย จำกัด

FRM-PMR-059 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจัดมิเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567				หน่วยงาน...Dcondo Haiyai... เลขบันทึก...08.30 ... น.			
วันที่	มิเตอร์...ป้อนหน้า.....		ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง					
1	9278	40		9278	15	9278	26
2	9278	52		9278	24	9278	23
3	9270	36		9270	16	9270	21
4	92406	57		92406	31	92406	22
5	92463	41		92463	16	92463	26
6	92504	40		92504	15	92504	14
7	92544	40		92544	21	92544	25
8	92584	48		92584	23	92584	20
9	92622	24		92622	11	92622	20
10	92661	48		92661	21	92661	27
11	92701	49		92701	16	92701	28
12	92739	63		92739	84	92739	32
13	92801	38		92801	18	92801	18
14	92826	34		92826	14	92826	21
15	92848	43		92848	21	92848	22
16	92941	33		92941	16	92941	18
17	92974	41		92974	15	92974	27
18	93015	59		93015	31	93015	29
19	93014	35		93014	17	93014	18
20	93109	35		93109	16	93109	18
21	93144	34		93144	15	93144	26
22	93183	41		93183	15	93183	24
23	93224	33		93224	15	93224	14
24	93251	55		93251	30	93251	25
25	93312	35		93312	16	93312	20
26	93347	54		93347	24	93347	24
27	93401	35		93401	16	93401	20
28	93436	24		93436	14	93436	21
29	93470	26		93470	18	93470	21
30	93506	50		93506	18	93506	19
31	93556	33		93556	26	93556	20

บริษัท เจริญชัย จำกัด

FRM-PMR-059 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจดมิเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน กันยายน พ.ศ. 2567				หน่วยงาน...Dcondo Haiyal... เวลาบันทึก...08.30 ... น.	
วันที่	มิเตอร์...คัลเบ้เข้าที่.		ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง			
1	6880	1			
2	6861	1			
3	6862	1			
4	6863	1			
5	6867	4			
6	6871	4			
7	6872	1			
8	6873	1			
9	6875	2			
10	6874	1			
11	6875	1			
12	6875	1			
13	6875	1			
14	6876	1			
15	6877	1			
16	6880	3			
17	6880	0			
18	6881	1			
19	6881	0			
20	6881	0			
21	6882	1			
22	6882	0			
23	6883	1			
24	6883	0			
25	6884	1			
26	6884	0			
27	6885	1			
28	6886	1			
29	6886	0			
30	6890	4			

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางจดมิเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน กันยายน พ.ศ. 2567				หน่วยงาน...Dcondo Haiyal... เวลาบันทึก...08.30 ... น.				
วันที่	มิเตอร์...ป้อมหน้า.....		เลขมิเตอร์	ผลต่าง	มิเตอร์...อาคาร A.		มิเตอร์...อาคาร B.	
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง			เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง
1	83587	17	33170	82	79084	85	85	
2	83696	11	33192	17	34059	94	94	
3	83677	34	33209	15	34003	90	90	
4	83711	36	33224	17	34103	19	19	
5	83747	30	33241	20	34122	24	24	
6	83797	49	33261	25	34149	21	21	
7	83846	43	33286	20	34170	23	23	
8	83889	44	33306	21	34193	24	24	
9	83933	34	33327	17	34217	18	18	
10	83967	40	33344	15	34235	22	22	
11	84007	33	33357	15	34267	21	21	
12	84040	47	33374	29	34278	19	19	
13	84097	36	33403	18	34297	19	19	
14	84123	41	33421	17	34216	25	25	
15	84165	48	33438	23	34341	27	27	
16	84213	33	33461	15	34362	18	18	
17	84246	32	33476	29	34386	24	24	
18	84298	35	33505	16	34410	18	18	
19	84333	14	33521	28	34428	12	12	
20	84351	63	33549	11	34450	23	23	
21	84414	41	33570	16	34473	26	26	
22	84455	54	33576	26	34499	24	24	
23	84509	36	33608	22	34523	18	18	
24	84545	38	33624	17	34541	20	20	
25	84583	38	33641	16	34561	22	22	
26	84621	38	33657	16	34583	22	22	
27	84659	34	33673	15	34605	18	18	
28	84693	53	33688	28	34623	23	23	
29	84746	36	33716	19	34648	20	20	
30	84799	41	33735	18	34668	23	23	

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ตารางจดมิเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567				หน่วยงาน...Dondo Halyai... เวลาบันทึก...08.30 ... น.			
วันที่	มิเตอร์...กลับเข้า		ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง					
1	6892	0					
2	6892	1					
3	6893	1					
4	6894	1					
5	6895	0					
6	6895	1					
7	6896	1					
8	6897	1					
9	6898	1					
10	6899	0					
11	6899	1					
12	6900	0					
13	6900	2					
14	6902	1					
15	6903	1					
16	6904	1					
17	6905	1					
18	6906	1					
19	6907	1					
20	6908	1					
21	6909	1					
22	6910	2					
23	6912	1					
24	6913	2					
25	6915	2					
26	6917	2					
27	6924	1					
28	6925	1					
29	6926	0					
30	6926	2					
31	6928	0					

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-059 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจดมิเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567				หน่วยงาน...Dondo Halyai... เวลาบันทึก...08.30 ... น.			
วันที่	มิเตอร์...บ้อยหน้า.....		ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง					
1	94933	34		93753	18	94691	16
2	94957	39		93771	81	94707	18
3	94966	37		93792	90	94735	90
4	94993	35		93812	17	94745	90
5	94968	41		93899	23	94765	17
6	95009	43		93952	93	94782	31
7	95052	37		93975	15	94803	19
8	95089	34		93990	16	94822	94
9	95123	37		94006	19	94846	18
10	95160	32		94025	16	94864	17
11	95192	47		94041	24	94881	23
12	95239	32		94065	15	94904	14
13	95271	40		94080	16	94922	26
14	95311	54		94096	30	94948	33
15	95385	38		94096	90	94973	19
16	95403	49		94046	26	94992	22
17	95452	24		94072	16	40014	90
18	95486	42		94088	26	40034	18
19	95548	38		94114	19	40052	93
20	95566	38		94129	19	40075	19
21	95604	39		94142	15	40094	25
22	95643	33		94163	16	40119	18
23	95676	40		94179	15	40137	25
24	95716	36		94194	18	40162	17
25	95752	46		94212	21	40179	25
26	95800	60		94233	25	40204	30
27	95860	38		94258	18	40234	21
28	95909	32		94276	15	40255	19
29	95930	43		94291	15	40274	22
30	95973	40		94306	15	40296	20
31	96013	38		94321	15	40316	29

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-059 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจดมิเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567				หน่วยงาน...Dcondo Hatyai... เวลาบันทึก...08.30 ... น.			
วันที่	มิเตอร์...กลับเข้า		ผลต่าง	มิเตอร์...อาคาร A		ผลต่าง	ผลต่าง
	เลขมิเตอร์	เลขมิเตอร์		เลขมิเตอร์	เลขมิเตอร์		
1	6428		1				
2	6429		3				
3	6432		1				
4	6433		0				
5	6433		1				
6	6434		1				
7	6435		0				
8	6435		1				
9	6436		1				
10	6437		1				
11	6438		0				
12	6438		1				
13	6439		1				
14	6440		1				
15	6441		0				
16	6441		2				
17	6443		2				
18	6448		1				
19	6449		1				
20	6450		1				
21	6451		1				
22	6452		0				
23	6452		1				
24	6453		0				
25	6453		1				
26	6454		0				
27	6454		0				
28	6454		1				
29	6455		0				
30	6455		0				
31	6455						

บริหารงานโดย บริษัท พัลลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-059 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจดมิเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567				หน่วยงาน...Dcondo Hatyai... เวลาบันทึก...08.30 ... น.			
วันที่	มิเตอร์...ป้อนหน้า.....		ผลต่าง	มิเตอร์...อาคาร A		ผลต่าง	ผลต่าง
	เลขมิเตอร์	เลขมิเตอร์		เลขมิเตอร์	เลขมิเตอร์		
1	96051	34336	35	15	40338	18	
2	96086	34351	47	23	40356	34	
3	96133	34374	37	17	40380	00	
4	96140	34391	36	17	40400	18	
5	96206	34403	44	15	40418	23	
6	96250	34423	30	15	40441	26	
7	96280	34438	48	15	40467	35	
8	96328	34453	48	19	40503	35	
9	96376	34464	54	30	40537	25	
10	96430	34498	44	23	40562	23	
11	96474	34521	23	15	40585	17	
12	96507	34536	28	15	40602	25	
13	96545	34551	32	15	40627	18	
14	96577	34566	40	16	40645	24	
15	96614	34581	32	15	40669	18	
16	96649	34596	23	24	40687	26	
17	96702	34625	41	16	40713	27	
18	96743	34641	40	15	40740	25	
19	96783	34656	33	15	40765	18	
20	96816	34671	38	15	40783	25	
21	96854	34686	46	29	40808	17	
22	96900	34715	30	15	40825	14	
23	96930	34730	12	17	40842	25	
24	96972	34747	49	26	40867	25	
25	97021	34773	33	16	40892	17	
26	97054	34789	33	16	40909	18	
27	97087	34805	37	18	40927	19	
28	97134	34823	35	17	40946	20	
29	97159	34840	29	13	40966	16	
30	97186	34853	35	15	40982	22	
31	97202	34869			41004		

บริหารงานโดย บริษัท พัลลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-059 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจดมิเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567				หน่วยงาน...Dcondo Haiyai... เวลาบันทึก.08.30 ... น.			
วันที่	มิเตอร์...คลิป์เข้าห.		ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง					
1	6955						
2	6977	2					
3	6957	0					
4	6956	1					
5	6959	1					
6	6960	0					
7	6960	1					
8	6961	1					
9	6962	2					
10	6964	0					
11	6964	1					
12	6965	0					
13	6965	0					
14	6965	1					
15	6966	1					
16	6967	0					
17	6967	1					
18	6968	0					
19	6968	1					
20	6969	1					
21	6970	0					
22	6970	1					
23	6971	0					
24	6972	0					
25	6972	1					
26	6973	0					
27	6973	0					
28	6973	0					
29	6975	0					
30	6975	1					
31	6976	1					

บริหารงานโดย บริษัท พหล พหุทรัพย์ที่ จำกัด

FRM-PMR-059 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจดมิเตอร์น้ำประปา ประจำเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567				หน่วยงาน...Dcondo Haiyai... เวลาบันทึก.08.30 ... น.			
วันที่	มิเตอร์...ป้อมหน้า.....		ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง	เลขมิเตอร์	ผลต่าง
	เลขมิเตอร์	ผลต่าง					
1	87223	45		34868	90	41034	26
2	87268	31		34888	14	41090	14
3	87299	37		34902	23	41049	18
4	87336	40		34925	18	41067	20
5	87378	35		34948	16	41087	21
6	87413	36		34959	15	41108	24
7	87461	59		34974	99	41132	92
8	87502	45		35003	28	41154	96
9	87547	32		35026	15	41180	17
10	87579	49		35041	96	41198	95
11	87628	40		35067	16	41223	22
12	87668	32		35083	14	41245	11
13	87700	43		35097	22	41256	32
14	87743	41		35119	16	41288	26
15	87794	40		35135	13	41314	26
16	87824	42		35130	87	41340	18
17	87866	38		35137	15	41358	38
18	87904	38		35142	15	41381	19
19	87937	39		35207	15	41400	85
20	87976	35		35222	14	41425	18
21	88011	31		35240	21	41443	26
22	88062	47		35261	27	41469	96
23	88109	41		35288	20	41495	94
24	88150	35		35308	18	41519	18
25	88185	39		35326	15	41539	94
26	88224	39		35341	15	41561	19
27	88257	38		35356	15	41580	94
28	88295	45		35391	27	41604	20
29	88340	34		35398	17	41624	19
30	88374	28		35415	12	41643	16
31	88409	39		35439	10	41654	18

บริหารงานโดย บริษัท พหล พหุทรัพย์ที่ จำกัด

FRM-PMR-059 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางสถิติการใช้ไฟฟ้า ประจำเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567						หน่วยงาน...Doondo Haiyai...Club House เวลา 08.00 น.	
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	Holiday (หน่วย)	ผู้บันทึก	
1	21348	105					
2	21351	101					
3	21452	91					
4	21522	104					
5	21634	87					
6	21734	83					
7	21834	90					
8	21917	93					
9	22010	93					
10	22103	73					
11	22180	85					
12	22263	58					
13	22321	122					
14	22443	66					
15	22509	50					
16	22559	104					
17	22663	66					
18	22728	117					
19	22845	44					
20	22907	44					
21	22943	44					
22	23021	53					
23	23134	85					
24	23234	84					
25	23333	98					
26	23421	101					
27	23523	46					
28	23609	65					
29	23674	88					
30	23719	91					
31	23853	112					
บันทึกยอด 23970							

บริษัทประกันภัย บริษัท ไทย พลังงานที่ดี จำกัด

FRM-FMR-060 Rev.001 15 Aug 2020

ตารางสถิติการใช้ไฟฟ้า ประจำเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567					หน่วยงาน...Doondo Haiyai...อาคาร A.	
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	MDB	ผู้บันทึก
1	9003.6	1.3				
2	2004.9	1.2				
3	2006.1	1.5				
4	9007.6	1.4				
5	9009.0	1.1				
6	2010.1	1.4				
7	2011.5	1.4				
8	9012.9	1.4				
9	9014.3	1.2				
10	2015.5	1.4				
11	2016.7	1.2				
12	2017.9	1.2				
13	2019.1	1.4				
14	9020.5	1.5				
15	9022.0	1.2				
16	9023.2	1.2				
17	2024.5	1.1				
18	9025.6	1.4				
19	2027.0	1.1				
20	2029.1	1.4				
21	9029.5	1.1				
22	2030.1	1.2				
23	2031.4	1.5				
24	9032.1	1.4				
25	9034.5	1.4				
26	9035.9	1.3				
27	2037.2	1.3				
28	9038.5	1.2				
29	9039.7	1.1				
30	9040.9	1.1				
31	2041.9	1.3				
บันทึกยอด 9043.2						88

บริษัทประกันภัย บริษัท ไทย พลังงานที่ดี จำกัด

FRM-FMR-060 Rev.001 15 Aug 2020

ตารางสถิติการใช้ไฟฟ้า ประจำเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567					หน่วยงาน...Dondo Hayai...อาคาร A. บ่อน้ำใต้ A.		
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	ผู้บันทึก		
1	37766	4					
2	37724	11					
3	37785	9					
4	37793	9.9					
5	37831	8					
6	37829	10					
7	37829	10					
8	37849	8					
9	37857	11					
10	37868	8					
11	37876	9					
12	37988	8					
13	37893	10					
14	37905	11					
15	37914	8					
16	37922	7					
17	37999	8					
18	37937	11					
19	37948	7					
20	37955	11					
21	37966	9					
22	37935	7					
23	37992	9					
24	37991	10					
25	38001	8					
26	38009	10					
27	38017	9					
28	38027	12					
29	38039	8					
30	38047	8					
31	38055	8.8					
บันทึกเพิ่มเติม 38048		8.8					

เป็นรายงานโดย บริษัท สลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-050 Rev.001/1E Aug 2020

ตารางสถิติการใช้ไฟฟ้า ประจำเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567					หน่วยงาน...Dondo Hayai...อาคาร B.		
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	ผู้บันทึก		
1	2209.2	1.5					
2	2203.7	1.4					
3	2106.1	1.3					
4	2206.8	1.4					
5	2203.2	1.3					
6	2209.5	1.4					
7	2210.4	1.6					
8	2212.5	1.5					
9	2212.0	1.4					
10	2215.1	1.3					
11	2216.7	1.4					
12	2219.1	1.3					
13	2219.4	1.5					
14	2220.9	1.6					
15	2228.4	1.4					
16	2229.8	1.5					
17	2225.3	1.2					
18	2226.5	1.5					
19	2228.0	1.7					
20	2229.3	1.6					
21	2229.9	1.3					
22	2232.2	1.4					
23	2233.6	1.5					
24	2235.1	1.6					
25	2236.7	1.5					
26	2238.2	1.7					
27	2239.9	1.6					
28	2241.5	1.4					
29	2243.9	1.4					
30	2244.2	1.5					
31	2245.8	1.6					
บันทึกเพิ่มเติม 2247.5		1.6					

เป็นรายงานโดย บริษัท สลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-060 Rev.001/1E Aug 2020

ตารางจัดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567				หน่วยงาน Doondo Halyai อาคาร B			
บ่อน้ำ B				บ่อน้ำ B			
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	ผู้บันทึก		
1	31488	8					
2	31496	7					
3	31503	7					
4	31510	6					
5	31516	4					
6	31524	6					
7	31530	8					
8	31538	6					
9	31544	7					
10	31551	5					
11	31556	9					
12	31565	6					
13	31571	6					
14	31577	9					
15	31586	5					
16	31591	6					
17	31597	6					
18	31603	9					
19	31612	6					
20	31614	5					
21	31623	6					
22	31629	10					
23	31639	7					
24	31646	9					
25	31654	9					
26	31663	13					
27	31676	23					
28	31690	10					
29	31709	10					
30	31719	8					
31	31729	6					
บันทึกเพิ่มเติม 31723		3457					

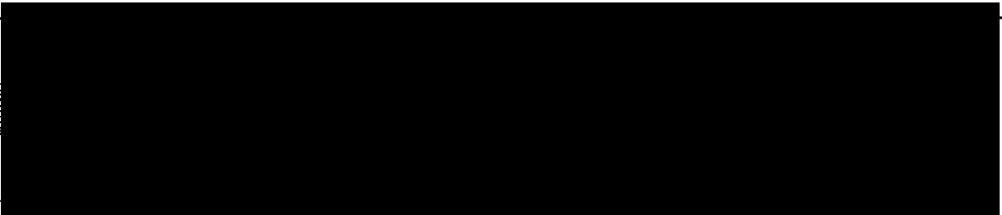
บริหารงานโดย บริษัท พลัส พริตเพอร์มิตี้ จำกัด

FRM-PMR-060 Rev.001 15 Aug 2020

ตารางจัดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567				หน่วยงาน Doondo Halyai Club House เวลา 08.00 น.			
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	ผู้บันทึก		
1	25070	105					
2	24073	410					
3	24183	94					
4	24970	99					
5	24559	193					
6	24181	143					
7	24624	119					
8	24843	122					
9	24865	117					
10	24984	120					
11	25114	169					
12	25396	123					
13	26213	29					
14	25254	99					
15	26253	98					
16	26661	100					
17	25751	153					
18	25906	103					
19	11009	81					
20	21090	74					
21	26161	106					
22	26272	93					
23	26366	67					
24	26432	115					
25	26545	97					
26	26604	96					
27	26700	55					
28	26755	69					
29	26824	55					
30	26949	191					
31	27060	81					
บันทึกเพิ่มเติม 27060		8117					

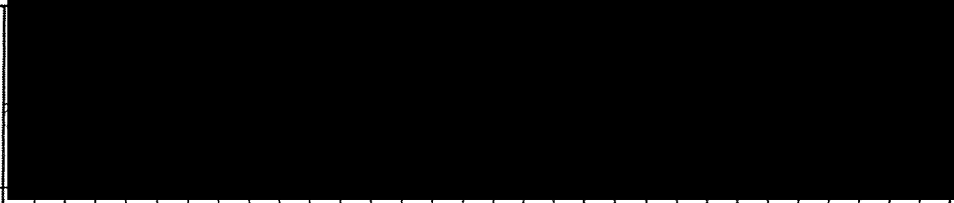
บริหารงานโดย บริษัท พลัส พริตเพอร์มิตี้ จำกัด

FRM-PMR-060 Rev.001 15 Aug 2020

ตารางจัดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567				หน่วยงาน...Doondo Hatyai...อาคาร A.			
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	MDB		
1	8049.2	1.2					
2	8044.4	1.4					
3	8045.8	1.6					
4	8047.4	1.3					
5	8048.4	1.3					
6	8049.4	1.3					
7	8051.2	1.2					
8	8052.4	1.4					
9	8053.8	1.2					
10	8055.0	1.5					
11	8056.9	1.3					
12	8057.8	1.5					
13	8059.3	1.4					
14	8060.7	1.3					
15	8062.0	1.4					
16	8063.4	1.3					
17	8064.7	1.5					
18	8066.2	1.4					
19	8067.6	1.2					
20	8068.8	1.3					
21	8070.0	1.4					
22	8071.4	1.2					
23	8072.6	1.2					
24	8073.8	1.5					
25	8075.2	1.2					
26	8076.5	1.2					
27	8077.7	1					
28	8078.7	1.1					
29	8079.8	1.1					
30	8080.9	1.4					
31	8082.3	1.3					
บันทึกเพิ่มเติม		40.4					

บริหารงานโดย บริษัท พลัง พริษฐ์เพอร์รี่ จำกัด

FRM-PMR-060 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจัดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567				หน่วยงาน...Doondo Hatyai...อาคาร A.			
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	MDB		
1	3807.8	8					
2	3808.6	11					
3	3809.7	11					
4	3810.8	10					
5	3811.8	9					
6	3812.6	10					
7	3813.6	8					
8	3814.4	9					
9	3815.2	11					
10	3816.3	22					
11	3818.5	28					
12	3821.3	8					
13	3822.1	9					
14	3823.0	7					
15	3823.9	16					
16	3825.5	8					
17	3826.3	11					
18	3827.4	10					
19	3828.4	8					
20	3829.2	8					
21	3830.0	11					
22	3831.1	9					
23	3832.0	9					
24	3832.9	11					
25	3834.0	10					
26	3835.0	8					
27	3835.8	10					
28	3836.8	8					
29	3837.6	9					
30	3838.6	10					
31	3839.5	8					
บันทึกเพิ่มเติม		33.7					

บริหารงานโดย บริษัท พลัง พริษฐ์เพอร์รี่ จำกัด

FRM-PMR-060 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567				หน่วยงาน...Dcondo Halyai...อาคาร B.			
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	MDB		
					ผู้บันทึก		
1	2247.3	1.6					
2	2248.4	1.5					
3	2250.4	1.6					
4	2251.9	1.5					
5	2253.4	1.5					
6	2254.9	1.6					
7	2256.5	1.4					
8	2257.0	1.6					
9	2259.5	1.5					
10	2261.0	1.7					
11	2262.7	1.4					
12	2264.4	1.8					
13	2266.2	1.3					
14	2267.6	1.5					
15	2268.0	1.6					
16	2270.6	1.6					
17	2272.2	1.8					
18	2273.4	2.1					
19	2275.5	1.4					
20	2276.9	1.4					
21	2279.3	1.5					
22	2279.8	1.6					
23	2281.4	1.2					
24	2282.6	1.6					
25	2284.9	1.4					
26	2285.6	1.4					
27	2287.0	1.9					
28	2288.3	1.3					
29	2289.5	1.1					
30	2290.6	1.6					
31	2292.7	1.5					
บันทึกเพิ่มเติม		1.4					

บริษัทงานโดย บริษัท พลัง หรือเพอร์รี่ จำกัด

FRM-PMR-060 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567				หน่วยงาน Dcondo Halyai อาคาร B			
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	ผู้นัก		
					บันทึก		
1	3173.3	10					
2	3174.3	8					
3	3175.1	8					
4	3175.9	8					
5	3176.7	10					
6	3177.7	8					
7	3178.9	10					
8	3179.5	11					
9	3180.6	9					
10	3181.5	11					
11	3182.6	9					
12	3183.5	11					
13	3184.6	9					
14	3185.5	8					
15	3186.3	10					
16	3187.3	9					
17	3188.2	11					
18	3189.3	9					
19	3190.2	9					
20	3191.1	11					
21	3192.2	8					
22	3193.0	12					
23	3194.2	8					
24	3195.0	9					
25	3195.9	11					
26	3197.0	9					
27	3197.9	9					
28	3198.8	11					
29	3199.9	8					
30	3200.7	8					
31	3201.5	10					
บันทึกเพิ่มเติม		1.4					

บริษัทงานโดย บริษัท พลัง หรือเพอร์รี่ จำกัด

FRM-PMR-060 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจุดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน กันยายน พ.ศ. 2567						หน่วยงาน...Dcondo Hatyai...Club House เวลา 08.00 น.	
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	Holiday (วันเสาร์)	ผู้บันทึก	
1	27087	78					
2	27159	111					
3	27210	116					
4	27386	159					
5	27545	198					
6	27693	64					
7	27767	64					
8	27831	57					
9	27888	75					
10	27963	100					
11	28063	107					
12	28179	114					
13	28286	56					
14	28342	46					
15	28384	44					
16	28439	45					
17	28587	43					
18	28600	53					
19	28663	49					
20	28702	53					
21	28755	83					
22	28836	44					
23	28932	69					
24	29001	74					
25	29025	105					
26	29180	89					
27	29269	69					
28	29338	92					
29	29430	98					
30	29528	75					
		091603					
บันทึกเพิ่มเติม							

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-060 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจุดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน กันยายน พ.ศ. 2567					หน่วยงาน...Dcondo Hatyai...อาคาร A.	
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	MDB	ผู้บันทึก
1	2083.6	1.3				
2	2089.1	1.3				
3	2096.4	1.2				
4	2097.6	1.3				
5	2099.1	1.4				
6	2090.5	1.3				
7	2091.4	1.2				
8	2093.0	1.3				
9	2094.3	1.1				
10	2095.4	1.4				
11	2096.8	1.4				
12	2097.2	1.3				
13	2099.5	1.2				
14	2100.7	1.3				
15	2101.0	1.1				
16	2103.1	1.1				
17	2104.9	1.0				
18	2106.2	0.9				
19	2106.1	1.0				
20	2107.1	1.0				
21	2104.1	1.2				
22	2109.3	1.3				
23	2110.6	1.2				
24	2111.4	1.0				
25	2112.8	1.2				
26	2114.0	1.2				
27	2115.4	1.3				
28	2116.5	1.4				
29	2119.9	1.6				
30	2119.5	1.3				
บันทึกเพิ่มเติม						

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-060 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจัดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน กันยายน พ.ศ. 2567				หน่วยงาน...Dcondo Halyai...อาคาร A. บ่อน้ำบัด A.	
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	ผู้บันทึก
1	38403	13			
2	38416	14			
3	38430	8			
4	38438	9			
5	38447	9			
6	38456	4			
7	38464	10			
8	38474	9			
9	38493	8			
10	38491	8			
11	38499	11			
12	38510	9			
13	38519	10			
14	38529	10			
15	38527	10			
16	38549	9			
17	38554	10			
18	38568	9			
19	38575	7			
20	38580	13			
21	38575	16			
22	38611	12			
23	38639	10			
24	38643	8			
25	38659	10			
26	38661	8			
27	38669	10			
28	38679	11			
29	38690	9			
30	38698	10			
31	38708				
บันทึกเพิ่มเติม					

บริหารงานโดย บริษัท พลัง พรีฟเพอร์รี่ จำกัด

FRM-PMR-060 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจัดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน กันยายน พ.ศ. 2567				หน่วยงาน...Dcondo Halyai...อาคาร B.	
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	ผู้บันทึก
1	9299.7	1.6			
2	9305.3	1.4			
3	9306.7	1.5			
4	9308.8	1.5			
5	9309.7	1.7			
6	9301.1	1.5			
7	9303.0	1.3			
8	9304.3	1.3			
9	9305.6	1.3			
10	9306.9	1.5			
11	9308.1	1.5			
12	9309.9	1.4			
13	9311.3	1.4			
14	9312.7	1.3			
15	9314.0	1.2			
16	9315.2	1.2			
17	9316.1	1.2			
18	9317.6	1.1			
19	9319.7	1.1			
20	9319.8	1.3			
21	9321.1	1.2			
22	9322.3	1.1			
23	9323.7	1.3			
24	9325.0	1.2			
25	9326.2	1.4			
26	9327.6	1.4			
27	9329.0	1.5			
28	9330.5	1.5			
29	9332.0	1.7			
30	9333.7	1.5			
31	9335.0				
บันทึกเพิ่มเติม					

บริหารงานโดย บริษัท พลัง พรีฟเพอร์รี่ จำกัด

FRM-PMR-060 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน กันยายน พ.ศ. 2567				หน่วยงาน Dcondo Hayai อาคาร B			
บ้านพัก B				บ้านพัก B			
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	ผู้บันทึก		
1	32039	9					
2	32039	10					
3	32044	11					
4	32059	9					
5	32067	9					
6	32076	11					
7	32087	8					
8	32095	5					
9	32100	11					
10	32111	9					
11	32120	9					
12	32129	7					
13	32136	11					
14	32147	5					
15	32155	10					
16	32165	10					
17	32175	10					
18	32185	10					
19	32145	9					
20	32204	9					
21	32215	11					
22	32224	9					
23	32233	11					
24	32244	8					
25	32252	8					
26	32260	11					
27	32271	9					
28	32279	10					
29	32289	10					
30	32299	8					
บันทึกเพิ่มเติม	32303						

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-060 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567				หน่วยงาน...Dcondo Hayai... Club House เวลา 08.00 น.			
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	Holiday (หน่วย)	ผู้บันทึก	
1	32203	136					
2	32234	103					
3	32240	72					
4	32244	75					
5	32248	90					
6	32259	105					
7	32264	111					
8	32275	93					
9	32278	99					
10	32282	76					
11	32293	114					
12	32307	94					
13	32316	96					
14	32322	88					
15	32330	90					
16	32340	119					
17	32349	88					
18	32357	64					
19	32366	94					
20	32375	92					
21	32384	109					
22	32396	114					
23	32400	87					
24	32407	86					
25	32413	100					
26	32422	81					
27	32433	96					
28	32449	92					
29	32451	134					
30	32455	93					
31	32457	177					
รวมทั้งหมด 32454							

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-060 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางสถิติการใช้ไฟฟ้า ประจำเดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567				หน่วยงาน...Dondo Halyal...อาคาร A.			
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	MDB			
1	9190.8	1.3					
2	9199.1	1.3					
3	9199.1	1.3					
4	9194.7	1.3					
5	9126.0	1.3					
6	9197.9	1.3					
7	9198.5	1.3					
8	9194.4	1.3					
9	9190.9	1.1					
10	9192.0	1.2					
11	9193.2	1.1					
12	9194.3	1.1					
13	9195.4	1.2					
14	9196.6	1.2					
15	9197.8	1.2					
16	9199.0	1.1					
17	9190.1	1.1					
18	9191.2	1.1					
19	9192.3	1.0					
20	9193.3	1.3					
21	9194.6	1.2					
22	9195.8	1.2					
23	9197.0	1.4					
24	9198.1	1.1					
25	9199.5	1.2					
26	9190.7	1.3					
27	9192.0	1.2					
28	9193.2	1.1					
29	9194.3	1.2					
30	9195.5	1.3					
31	9196.8	1.3					
บันทึกเพิ่มเติม 9198.1							

บริหารงานโดย บริษัท พลัง พรีคิเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-060 Rev.001 15 Aug 2020

ตารางสถิติการใช้ไฟฟ้า ประจำเดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567				หน่วยงาน...Dondo Halyal...อาคาร A.	
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	ผู้บันทึก
1	9870.8	10			
2	9871.8	10			
3	9872.8	7			
4	9873.5	8			
5	9874.3	10			
6	9875.3	10			
7	9876.3	10			
8	9877.3	9			
9	9878.2	7			
10	9878.9	11			
11	9880.0	4			
12	9880.6	9			
13	9881.7	9			
14	9882.6	10			
15	9883.6	11			
16	9884.7	10			
17	9885.7	10			
18	9886.7	8			
19	9887.5	7			
20	9888.2	11			
21	9889.3	8			
22	9890.1	8			
23	9890.9	10			
24	9891.9	9			
25	9892.7	11			
26	9893.4	8			
27	9894.6	10			
28	9895.6	8			
29	9896.4	10			
30	9897.4	9			
31	9898.2	8			
บันทึกเพิ่มเติม 9899.0					

บริหารงานโดย บริษัท พลัง พรีคิเพอร์ตี้ จำกัด

FRM-PMR-060 Rev.001 15 Aug 2020

ตารางจุดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567				หน่วยงาน...Doondo Halyai...อาคาร B.			
				MDB			
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	ผู้บันทึก		
1	9235.2	1.5					
2	9366.7	1.5					
3	9988.2	1.4					
4	9999.6	1.4					
5	9341.0	1.2					
6	9342.2	1.2					
7	9943.8	1.4					
8	9345.1	1.4					
9	9346.5	1.3					
10	9347.8	1.3					
11	9349.1	1.4					
12	9350.5	1.2					
13	9351.7	1.5					
14	9352.2	1.3					
15	9354.5	1.4					
16	9355.9	1.3					
17	9357.4	1.2					
18	9358.6	1.4					
19	9360.0	1.3					
20	9361.3	1.4					
21	9362.7	1.4					
22	9364.1	1.5					
23	9365.6	1.3					
24	9367.8	1.3					
25	9368.5	1.5					
26	9370.0	1.5					
27	9371.5	1.3					
28	9372.7	1.3					
29	9374.0	1.5					
30	9375.5	1.7					
31	9377.2	1.5					
บันทึกเพิ่มเติม 9379.7							

บันทึกโดย บริษัท พลัง พลังงานที่ จำกัด

FRM-PMR-060 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจุดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567				หน่วยงาน Doondo Halyai อาคาร B			
				ป้อมน้ำต B			
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	ผู้บันทึก		
1	9230.7	9					
2	9231.6	10					
3	9232.6	9					
4	9233.5	9					
5	9234.4	9					
6	9235.2	17					
7	9237.0	8					
8	9237.8	9					
9	9238.7	12					
10	9239.9	24					
11	9242.8	10					
12	9243.3	9					
13	9244.2	10					
14	9245.2	9					
15	9246.1	10					
16	9247.1	9					
17	9248.0	8					
18	9248.8	9					
19	9249.7	11					
20	9250.8	8					
21	9251.6	9					
22	9252.5	11					
23	9253.6	8					
24	9254.4	8					
25	9255.2	11					
26	9256.3	8					
27	9257.1	11					
28	9259.2	9					
29	9260.1	9					
30	9260.9	11					
31	9261.0	9					
บันทึกเพิ่มเติม 9261.9							

บันทึกโดย บริษัท พลัง พลังงานที่ จำกัด

FRM-PMR-060 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจัดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567					หน่วยงาน Dcondo Hatyai Club House เลขที่ 8.004		
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	ผู้บันทึก		
1	32554	60					
2	32614	74					
3	32688	72					
4	32760	90					
5	32850	69					
6	32919	95					
7	33004	21					
8	33075	52					
9	33137	45					
10	33172	69					
11	33241	70					
12	33211	33					
13	33384	68					
14	33459	112					
15	33565	73					
16	33638	104					
17	33742	118					
18	33860	86					
19	33946	87					
20	34083	62					
21	34096	51					
22	34147	33					
23	34180	89					
24	34267	76					
25	34345	45					
26	34390	41					
27	34431	14					
28	34445	17					
29	34462	17					
30	34479	41					
31	34590						
บันทึกเพิ่มเติม							

ใบรายงานโดย บริษัท พลัง หรือเพอร์มิต จำกัด

FRM-PMR-060 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจัดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567					หน่วยงาน Dcondo Hatyai...อาคาร A.		
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	ผู้บันทึก		
1	2159.1	1.9					
2	2159.3	1.3					
3	2160.6	1.3					
4	2161.9	1					
5	2162.9	1					
6	2163.9	1					
7	2164.9	1.1					
8	2166.0	1.1					
9	2167.1	1.0					
10	2168.1	1.3					
11	2169.3	1.1					
12	2170.4	1					
13	2171.4	1					
14	2172.4	1.1					
15	2173.5	1.2					
16	2174.7	1.4					
17	2176.1	1.4					
18	2177.3	1.3					
19	2178.8	1.2					
20	2179.9	1.1					
21	2181.0	1.0					
22	2182.0	1.0					
23	2183.0	1.0					
24	2184.0	1.2					
25	2185.2	0.9					
26	2186.1	1.1					
27	2187.3	0.7					
28	2187.9	0.8					
29	2188.7	0.9					
30	2189.6	0.8					
31	2190.4						
บันทึกเพิ่มเติม							

ใบรายงานโดย บริษัท พลัง หรือเพอร์มิต จำกัด

FRM-PMR-060 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจัดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567					หน่วยงาน...Dondo Haiyai...อาคาร A. ป้อมน้ำต A.	
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	ผู้บันทึก	
1	39140	10				
2	39000	8				
3	39008	8				
4	39016	11				
5	39031	8				
6	39035	8				
7	39043	10				
8	39053	8				
9	39061	10				
10	39071	8				
11	39079	10				
12	39089	8				
13	39097	11				
14	39108	8				
15	39116	8				
16	39124	10				
17	39134	8				
18	39142	10				
19	39152	8				
20	39160	8				
21	39168	8				
22	39176	11				
23	39187	8				
24	39195	12				
25	39207	8				
26	39215	9				
27	39224	11				
28	39235	9				
29	39246	9				
30	39253	9				
31	39262					
บันทึกเพิ่มเติม						

เป็นรายงานโดย บริษัท พลัง หรือเพอร์ซี่ จำกัด

FRM-PMR-060 Rev.001 15 Aug 2020

ตารางจัดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567					หน่วยงาน...Dcondo Haiyai...อาคาร B.	
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	ผู้บันทึก	
1	2379.7	1.6				
2	2380.3	1.5				
3	2381.8	1.4				
4	2383.2	1.3				
5	2384.5	1.2				
6	2385.9	1.2				
7	2386.9	1.2				
8	2388.1	1.2				
9	2389.2	1.1				
10	2390.4	1.3				
11	2391.2	1.3				
12	2392.0	1.1				
13	2394.1	1.4				
14	2395.5	1.3				
15	2396.8	1.5				
16	2398.3	1.6				
17	2399.4	1.2				
18	2401.6	1.5				
19	2403.1	1.4				
20	2404.5	1.3				
21	2405.8	1.1				
22	2406.5	1.1				
23	2408.0	1.2				
24	2409.2	1.3				
25	2410.5	1.2				
26	2411.7	0.9				
27	2412.6	0.9				
28	2413.5	0.9				
29	2414.3	1				
30	2415.3	1				
31	2416.3					
บันทึกเพิ่มเติม						

เป็นรายงานโดย บริษัท พลัง หรือเพอร์ซี่ จำกัด

FRM-PMR-060 Rev.001 15 Aug 2020

ตารางจ้อมูลไฟฟ้า ประจำเดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567					หน่วยงาน Doondo Halyai อาคาร B		
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	บ่อน้ำบาด B		
1	32,118	9					
2	32,697	10					
3	32,697	9					
4	32,646	9					
5	32,654	11					
6	32,665	9					
7	32,678	13					
8	32,696	12					
9	32,696	4					
10	32,707	11					
11	32,718	9					
12	32,727	10					
13	32,737	9					
14	32,746	8					
15	32,754	9					
16	32,763	11					
17	32,774	11					
18	32,785	9					
19	32,793	10					
20	32,803	9					
21	32,812	9					
22	32,821	4					
23	32,829	11					
24	32,840	14					
25	32,851	93					
26	32,877	9					
27	32,886	11					
28	32,897	7					
29	32,906	40					
30	32,916	62					
31	32,909						
บันทึกเพิ่มเติม							

เป็นรายงานโดย บริษัท พลัง พลังงานไฟฟ้า จำกัด

FRM-PMR-050 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจ้อมูลไฟฟ้า ประจำเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567					หน่วยงาน...Doondo Halyai...Club House 12		
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)			
1	34,520	38					
2	34,558	79					
3	34,634	43					
4	34,640	49					
5	34,729	48					
6	34,737	96					
7	34,773	79					
8	34,746	65					
9	35,011	56					
10	35,067	84					
11	35,131	84					
12	35,235	76					
13	35,311	25					
14	35,336	41					
15	35,377	64					
16	35,445	36					
17	35,481	57					
18	35,538	71					
19	35,609	66					
20	35,675	84					
21	35,759	93					
22	35,852	48					
23	35,900	51					
24	35,951	49					
25	36,000	73					
26	36,073	60					
27	36,135	59					
28	36,185	44					
29	36,227	29					
30	36,266	34					
31	36,300	37					
บันทึกเพิ่มเติม							

เป็นรายงานโดย บริษัท พลัง พลังงานไฟฟ้า จำกัด

FRM-PMR-050 Rev.00/ 15 Aug 2020

ตารางจดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567					หน่วยงาน...Doondo Haiyai...อาคาร A.	
					MDB	
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	ผู้บันทึก	
1	2190.4	1				
2	2191.4	0.9				
3	2192.3	0.9				
4	2193.2	0.9				
5	2194.1	1.1				
6	2195.2	1.1				
7	2196.3	1.2				
8	2197.5	1.5				
9	2199.0	0.9				
10	2199.5	1.1				
11	2201.0	1				
12	2202.0	0.9				
13	2202.9	0.9				
14	2203.8	0.9				
15	2204.7	1.1				
16	2205.5	0.9				
17	2206.7	0.9				
18	2207.6	0.9				
19	2208.5	1.0				
20	2209.5	0.9				
21	2210.4	1.2				
22	2211.6	1.2				
23	2212.8	0.9				
24	2213.7	0.9				
25	2214.6	1.0				
26	2215.6	1.1				
27	2216.7	1.2				
28	2217.9	1.2				
29	2219.1	0.9				
30	2220.0	0.9				
31	2220.9	0.8				
บันทึกเพิ่มเติม						

บริหารงานโดย บริษัท พลัง พรีฟเพอร์รี่ จำกัด

FRM-PMR-060 Rev.001 15 Aug 2020

ตารางจกมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567				หน่วยงาน...Dcondo Haiyai...อาคาร A.	
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	ผู้บันทึก
1	39262	10			
2	39272	8			
3	39280	7			
4	39287	8			
5	39295	11			
6	39306	10			
7	39316	8			
8	39324	11			
9	39325	9			
10	39343	10			
11	39353	10			
12	39363	8			
13	39371	8			
14	39399	11			
15	39390	9			
16	39399	9			
17	39408	8			
18	39416	10			
19	39426	8			
20	39434	10			
21	39444	9			
22	39453	10			
23	39463	9			
24	39472	10			
25	39482	8			
26	39490	10			
27	39500	9			
28	39509	9			
29	39518	11			
30	39529	17			
31	39546	6			
บันทึกเพิ่มเติม					

บริหารงานโดย บริษัท พลัง พรีฟเพอร์รี่ จำกัด

FRM-PMR-060 Rev.001 15 Aug 2020

ตารางจุดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567				หน่วยงาน...Doondo Haiyai...อาคาร B.	
				MDB	
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	ผู้บันทึก
1	2416.3	1.2			
2	2417.5	1.2			
3	2418.7	1.2			
4	2419.9	1.0			
5	2420.9	1.2			
6	2422.1	1.4			
7	2423.5	1.4			
8	2424.9	1.5			
9	2426.4	1.1			
10	2427.6	1.3			
11	2428.8	1.3			
12	2430.1	1.1			
13	2431.2	1			
14	2432.9	1.2			
15	2433.4	1.3			
16	2434.7	1			
17	2435.9	1.1			
18	2436.8	1.2			
19	2438.0	1.2			
20	2439.2	1.2			
21	2440.4	1.5			
22	2441.9	1.3			
23	2443.2	1.1			
24	2444.3	1.1			
25	2445.4	1.1			
26	2446.5	1.3			
27	2447.8	1.2			
28	2449.0	1.3			
29	2450.3	1			
30	2451.5	1			
31	2452.3	1			
บันทึกเพิ่มเติม					

ตารางจุดมิเตอร์ไฟฟ้า ประจำเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567					หน่วยงาน Dcondo Haiyai อาคาร B	
วันที่	No. kWh	จำนวนการใช้ (หน่วย)	No. On Peak (kW)	No. Off Peak (kW)	ผู้บันทึก	
						บ่อน้ำ B
1	2300.8	4.4				
2	2305.7	7				
3	2306.1	7				
4	2307.1	7				
5	2307.8	9				
6	2308.7	4				
7	2309.6	9				
8	2310.4	10				
9	2311.4	7				
10	2312.1	7				
11	2312.8	10				
12	2313.8	7				
13	2314.5	10				
14	2315.5	7				
15	2316.2	10				
16	2317.2	7				
17	2317.9	8				
18	2318.4	9				
19	2319.6	7				
20	2320.9	7				
21	2321.2	4				
22	2322.0	10				
23	2323.0	8				
24	2323.8	4				
25	2324.5	9				
26	2325.4	8				
27	2326.2	8				
28	2327.0	8				
29	2327.8	7				
30	2328.5	7				
31	2329.2	7				

เอกสารแนบที่ 11
รายงานการฉีดพ่นแมลง

Service Report

วันที่: 12/01/2024
เลขที่สัญญา: CT74-0002051
ชื่อผู้จ้าง: นิติบุคคลอาหาชาติ ดี คอน หาดใหญ่
ข้อ: 55 ขอบใกล้ศก ถนนกาญจนาภิเษย์ ตำบลคลองบ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัด สงขลา 90110
โทรศัพท์: 074-800900
โทรสาร:
เวลาออก: 13:00
วันที่เข้าบริการ: 10/08/2024
เวลา: 13:00
ระยะเวลา: 01/01/2024 - 31/12/2024
ผู้แจ้ง/ผู้ติดต่อ: ผู้จัดการ
เลขที่: A2024-012966

[illegible]

Service Report
รายงานการเข้าทำบริการ

วันที่: 12/01/2024
เลขที่สัญญา: CT24-0002051
ชื่อผู้จ้าง: บริษัทเอสเคอี จำกัด
ที่อยู่: 55 หมู่ 5 ตำบลหนองบัว อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น 40110
โทรศัพท์: 074-800900
วันที่ชำระเงิน: 14/09/2024
เวลา: 15.30
ระยะเวลา: 1 ปี
วันที่: 12/01/2024
เลขที่สัญญา: CT24-0002051
ชื่อผู้จ้าง: บริษัทเอสเคอี จำกัด
ที่อยู่: 55 หมู่ 5 ตำบลหนองบัว อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น 40110
โทรศัพท์: 074-800900
วันที่ชำระเงิน: 14/09/2024
เวลา: 15.30
ระยะเวลา: 1 ปี

พื้นที่ทำนุบำรุง / รายละเอียดงาน		ชนิดของแบบ	สารเคมีที่ใช้	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
โครงการ ดี คอนโด หาดใหญ่	☒ จัดพ่นน้ำยาเคมีภายในและรอบนอกอาคาร ☒ บรเวณเตกรอยร้าวและจุดที่พบปัญหา ☒ ตัววงรี และติดตั้งผล ☒ พร้อมกับการทำงานประจำเดือน ☒ จัดพ่นน้ำยาเคมีเฉพาะรอบนอกอาคาร ☒ ตามรอยแตกร้าวและจุดที่พบปัญหา ☒ จัดพ่นน้ำยาเคมีภายในและรอบนอก โดยเป็นจุดที่สำรวจพบมด แหล่งอาหาร รัง , ตู้ผสมซุ่มและแหล่งน้ำ ☒ วางเหยื่อกำจัดหนู ประเภทออกฤทธิ์ช้า ในบริเวณรอบนอกอาคาร ☐ วางกาวดามพื้นที่ที่วางเหยื่อพิษไม่ได้ วางกาวบริเวณพื้นที่ภายใน ☐ ติดตามผล และตรวจเช็ค หลังจากการให้บริการ ☐ ติดตามผล ตรวจเช็ค และนับจำนวน หนูที่ติดกาวหรือตาย ☒ จัดพ่นเคมีแบบครอบคลุมพื้นที่ โดยพ่นแบบละเอียดและใช้ฉีด หรือพ่นแบบลูกปืน บริเวณภายในตัวอาคาร และพ่นแบบหมอกควันบริเวณพ่นน้ำเสีย และพ่นน้ำทั้งนอกอาคาร ☒ จัดเคลือบสารเคมีบริเวณแหล่งหลบพ ของมด เช่น ฝุ่นไม้ จตังขยะ ☒ จัดพ่นน้ำยาเคมีภายในและรอบนอก โดยเป็นจุดที่สำรวจพบแมลงสาบ แหล่งอาหาร รัง, ที่หลบซ่อนและแหล่งน้ำ	ปลาวงแบบเคมี มด หนู มุง แมลงสาบ	-เคลก้ารด์ 100 -กระดามกาวสำหรับรูป -เหยื่อพิษกำจัดหนู สะดอม (ไม่มิด) -เมกกันม บิร -พริแม็กซ์ 250 EC	1/ ไม่พบยั้ง หน 1/ ไม่พบยั้ง หน 1/ ไม่พบยั้ง หน 1/ ไม่พบยั้ง หน 1/ ไม่พบยั้ง หน	
Team	พนักงาน	หมายเหตุ			
ทีม B ทีม G	นายประยุทธ เขมากรณ นายพนรัตน์ นพินิตยา				

Service Report
รายงานการเข้าทำบริการ

วันที่: 12/01/2024
 เลขที่สัญญา: CT24-0002051
 ชื่อผู้จ้าง: นิติบุคคลอาคารชุด ดี คอมโม พาตไทย
 ที่อยู่: 55 ซอยใกล้รัก ถนนกาญจนาภิเษก ตำบลคลองสี่ อำเภอคลองหลวง จังหวัด สมุทรปราการ 90110
 โทรศัพท์: 074-800900
 วันที่เข้าสัญญา: 12/10/2024
 เวลา: 13.00
 เวลาออก: 15.00
 ระยะเวลาสัญญา: 01/01/2024 - 31/12/2024

[illegible]

Service Report

วันที่: 12/01/2024
เลขที่สัญญา: CTZ4-0002051 ชื่อผู้จ้าง: นิติบุคคลอาคารชุด ๓ คอมโโด หาดใหญ่
ที่อยู่: 55 ซอยโลดโคก ถนนกาญจนาภิเษย ตำบลหนองสี อำเภอหาดใหญ่ จังหวัด สงขลา 90110
โทรศัพท์: 074-800900 โทรสาร: _____
วันที่เข้าบริการ: 09/11/2024 เวลา: 13.00 เวลาออก: _____
หมายเหตุ: R ปาล์ม/ใบด/แปลงสาม/บน/ผิง.- สัญญา 1 1/



วันที่ : 12/01/2024
เลขที่สัญญา : CT244
ที่อยู่ : 55 ซอยโกล
โทรศัพท์ : 074-8000
วันที่เข้าบริการ : 14/

Service Report

วันที่: 12/01/2024
 เลขที่สัญญา: CT24-0002051
 ที่อยู่: 55 ซอยโกลเดิล ถนนกาญจนาภิเษก ตำบลคลองสี่ อำเภอคลองหลวง จังหวัด สระบุรี 90110
 โทรศัพท์: 074-8009000
 วันที่เข้าบริการ: 14/12/2024
 เวลา: 13.00
 เวลาออก: 01/01/2024 - 31/12/2024
 เลขที่: A2024-012970
 ผู้แจ้ง/ติดต่อ: ผู้จัดการ

พื้นที่ให้บริการ / รายละเอียดงาน	ชนิดของแปลง	สารเคมีที่ใช้	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
โครงการ ดี คอนโด หาดใหญ่ ☒ จัดพ่นยาเคมีภายในและรอบนอกอาคารและตกแต่งรั้วและจุดที่พบปัญหา	แปลงระบบเคมี	-เพนโทนา 10 SC -กระดาดขาวสำหรับ สดอม	<i>[Signature]</i>	<i>Ln</i>
☒ ตรวจเช็ค และตัดต้นไม้ พร้อมกับการพ่นยาประจำเดือน		-เหยื่อพิษกำจัดหนู สดอม (ไม่รัฐ)		
☒ จัดพ่นยาเคมีเฉพาะรอบนอกอาคารตามรอยแตกร้าวและจุดที่พบปัญหา	มด	-เม็กกัน โปร	<i>[Signature]</i>	<i>so</i>
☒ จัดพ่นยาเคมีภายในและรอบนอกโดยเน้นจุดที่สำรวจพบมด		-พรีเม็กซ์ 250 EC		
แหล่งอาหาร รัง , ที่หลบซ่อนและแหล่งน้ำ				
☒ วางเหยื่อกำจัดหนูประเภทออกฤทธิ์ช้า	หนู		<i>[Signature]</i>	<i>xy</i>
ในบริเวณรอบนอกอาคาร				
☒ วางภาชนะที่วางเหยื่อพิษไว้ได้				
วางตามบริเวณพื้นที่ภายใน				
☒ ตัดตามผล และตรวจเช็คหลังจากการพ่นยา				
☒ ตัดตามผล ตรวจเช็ค และป่นส่วนบน				
พ่นกำจัดกาฝากหรือตาย				
☒ จัดพ่นเคมีแบบครอบคลุมพื้นที่โดยพ่นแบบต่อเนื่องเป็นชุด	งู		<i>[Signature]</i>	<i>opp</i>
หรือพ่นนอกคัน				
บริเวณภายในตัวอาคาร				
และพ่นแบบหมุนเวียนบริเวณหน้าเส้				
ย และพ่นน้ำทิ้งนอกอาคาร				
☒ จัดเคลื่อนสารเคมีบริเวณแหล่งหลบพ				
กของงู เช่น พ่นน้ำ จุดทิ้งขยะ				
☒ จัดพ่นน้ำยาเคมีภายในและรอบนอก	แมลงสาบ		<i>[Signature]</i>	<i>man</i>
โดยเน้นจุดที่สำรวจพบแมลงสาบ				
แหล่งอาหาร รัง , ที่หลบซ่อนและแหล่งน้ำ				

พื้นที่ให้บริการ / รายละเอียดงาน	ชนิดของแปลง	สารเคมีที่ใช้	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
โครงการ ดี คอนโด หาดใหญ่ ☒ ลัดหน้าบ้านเคมีภายในและรอบนอก ☒ นรอบอาคารยกเว้นและจุดที่พบปัญหา ☒ ดวางเชื้อ และฉีดตามผล ☒ พร้อมกับการทำงานประจำเดือน ☒ ฉีดหน้าบ้านเคมีเฉพาะรอบนอกอาคาร ☒ ตามรอยแตกร้าวและจุดที่พบปัญหา ☒ ลัดหน้าบ้านเคมีภายในและรอบนอก โดยเน้นจุดที่สำรวจพบผล แหล่งอาหาร, รัง , ที่หลบซ่อนและแหล่งน้ำ ☒ วางเชื้อกำจัดหนู ประเภทออกฤทธิ์ช้า ในบริเวณรอบนอกอาคาร ☒ วางกวาดตามพื้นที่ว่างเพื่อพิษในได้ ☒ วางการบริเวณพื้นที่ภายใน ☒ ฉีดตามผล และตรวจเชื้อ หลังจากการทำการ ☒ ฉีดตามผล ตรวจเชื้อ และนับจำนวน หนูที่ติดการหรือตาย ☒ ฉีดพื้นเคมีแบบครอบคลุมพื้นที่ โดยพ่นแบบปล่อยละเล็กละ หรือพ่นหมอกกัน บริเวณภายในตัวอาคาร และพ่นแบบหมอกควันบริเวณเพดาน ย และพ่นน้ำทิ้งนอกอาคาร ☒ ฉีดเคลือบสารเคมีบริเวณแหล่งหลบพ กของยุง เช่น ฟันเป้ จุดซิมชะ ☒ ลัดหน้าบ้านเคมีภายในและรอบนอก โดยเน้นจุดที่สำรวจพบแมลงสาบ แหล่งอาหาร, รัง , ที่หลบซ่อนและแหล่งน้ำ	ปลอกระบบเคมี	-เพนโตนา 10 SC -กระดานการสำรุกรูป -เหยื่อพิษกำจัดหนู สะดอม (ไม่สู้) -เม็กกัม โปร -พรีเม็กซ์ 250 EC	<i>ไม่พบสัตว์</i> <i>ไม่พบสัตว์</i> <i>ไม่พบสัตว์</i> <i>ไม่พบสัตว์</i>	
ทีม C	Team	พนักงาน	หมายเหตุ	

เอกสารแนบที่ 12
บันทึกการตรวจสอบระบบระบายน้ำ

รหัสงาน	LOTPM
รหัสเครื่องจักร	FILTER PUMP-2
เลขที่ใบงาน	PM240700055
วันที่ปฏิบัติงาน	20/07/2024
ชื่ออาคาร	สินธร ชั้น1 ส่วนกลาง โถงสุข ไม่ระบุ ห้องระบควบคุมลิ้นชักระบายน้ำ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คตั้งเวลา PUMP	✓			
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก...0....PSI				
3	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
4	ตรวจสอบค่าแรงดันเครื่อง และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			
5	การติดตั้งค่าไม่ปกติ PUMP	✓			
6	ตรวจสอบคุณภาพ ลอยตัวอัตโนมัติ	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
8	ตรวจสอบการติดตั้ง MOTOR	✓			
9	ตรวจสอบการตั้งน้ำเข้า	✓			
	ตรวจสอบการตั้งน้ำเข้า...0....PSI				
10	ตรวจสอบการติดตั้ง Motor	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
2	ตรวจสอบการตั้งเวลาชุด Control	✓			
3	ตรวจสอบการตั้งเวลาของ	✓			
	ตรวจสอบการตั้งเวลาของ...18....PSI				
4	ตรวจสอบคุณภาพ Backlog	✓			
5	ตรวจสอบการตั้ง Show	✓			
6	ตรวจสอบการตั้ง Control	✓			
7	ตรวจสอบการตั้ง Relay	✓			
8	ทดสอบการส่งผ่าน	✓			
9	การดูแล	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกการเสีย	
	H....277....แอมป์				
	S....265....แอมป์				
	T....271....แอมป์				
10	ตรวจสอบการตั้งค่า Fusc Control	✓			
11	ตรวจสอบการตั้งค่า Magnetic	✓			
12	ตรวจสอบการตั้งค่า Overload	✓			
	ค่าที่ Set....5....แอมป์				
13	แรงดัน	✓			
	R-S....403...โวลต์				
	T-R....402...โวลต์				
	S-T....405...โวลต์				

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1. ตรวจสอบค่าแรงดัน

ขั้นตอนการตรวจเช็ค

1. ตรวจสอบค่าแรงดัน

หมายเหตุ

รายละเอียด

รายละเอียด

รายละเอียด

รายละเอียด

วันที่ตรวจสอบ

1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

2. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (C/M)

รหัสงาน

LC/FP-M

รหัสเครื่องจักร

FILTER PUMP-3

เลขที่ใบงาน

PM240700056

วันที่ปฏิบัติงาน

20/07/2024

ชื่ออาคาร

ลิ้นชัก / ชั้น / ส่วนกลาง / ไม่ระบุ / ไม่ระบุ / หอระบอบควบคุมลิ้นชักรวมกัน

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบทิศทาง Motor	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			
3	ตรวจสอบทิศทางหลัก MOTOR	✓			
4	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า.....0.....PSI				
5	ตรวจสอบทิศทาง PUMP	✓			
6	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก.....0.....PSI				
7	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
8	การติดตั้งภายในในถัง PUMP	✓			
9	ตรวจสอบสัญญาณ สิ้นสุดจุดแตก	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบทิศทาง Fuse Control	✓			
2	ตรวจสอบทิศทาง Control	✓			
3	กระแส	✓			
	R....273.....แอมป์				
	S....283.....แอมป์				
	T....288.....แอมป์				
4	ตรวจสอบ Check Overload	✓			
	ทำ Set.....S.....แอมป์				
5	เบรค	✓			
	R-S....405.....โวลต์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	แก้ไข	อาการเสีย	
	S-T....406.....โวลต์				
	P-R....403.....โวลต์				
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
7	ตรวจสอบสัญญาณในตู้ Control	✓			
8	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า	✓			
	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า.....18.....PSI				
9	ตรวจสอบทิศทาง Breaker	✓			
10	ตรวจสอบทิศทาง Relay	✓			
11	ตรวจสอบทิศทาง Show	✓			
12	ทดสอบไฟแสดง	✓			
13	ตรวจสอบทิศทาง / logic	✓			

รายละเอียดงานที่ปฏิบัติงาน

1. ตรวจสอบ ทิศทาง

ชื่อควบคุม/ตรวจสอบ

มอเตอร์ ปั๊ม

หมายเหตุ

รายละเอียด

รายละเอียด

รายละเอียด

รายละเอียด

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ เปรียบเทียบแรงดัน

☐ เปรียบเทียบแรงดันไฟฟ้าเพื่อป้องกัน (CM)

รหัสงาน

LC/TP-M

รหัสเครื่องจักร

FILTER PUMP-4

เลขที่ใบงาน

PM240700057

วันที่ปฏิบัติงาน

20/07/2024

ชื่ออาคาร

สโมสรรีซัง | ส่วนตง | ไม่ระบุ | หรือระบบควบคุมรีไซเคิลน้ำ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกเสียง	
	CHECK				
1	ตรวจสอบสภาพตู้ Control	✓			
2	กระแส	✓			
	S...256...แอมป์				
	T... 276... แอมป์				
	R...285...แอมป์				
3	ตรวจสอบเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set...5...แอมป์				
4	แรงดัน	✓			
	B.S...402...โวลต์				
	S.T...403...โวลต์				
	T.R...402...โวลต์				
5	ตรวจสอบการทำงานระบบ Control	✓			
6	ตรวจสอบเช็คตู้ควบคุมตู้ Control	✓			
7	ตรวจสอบเช็คแรงดันตู้กรอง	✓			
	ตรวจสอบเช็คแรงดันตู้กรอง...18...Pg				
8	ตรวจสอบเช็คเวลา relay	✓			
9	ตรวจสอบเช็คเวลา Fuse Control	✓			
10	ตรวจสอบเช็คเวลา Backlog	✓			
11	ตรวจสอบเช็คไฟ Show	✓			
12	เช็คไฟแสงสว่าง	✓			
13	ตรวจสอบเช็คสภาพ Magnetic	✓			
	MOTOR 2 PUMP				
1	ตรวจสอบเช็คตู้หลัก MOTOR	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกเสียง	
2	ตรวจสอบเช็คแรงดันตู้เข้า	✓			
	ตรวจสอบเช็คแรงดันตู้เข้า...0...PSI				
3	ตรวจสอบเช็คตู้รีเลย์ PUMP	✓			
4	ตรวจสอบเช็คแรงดันตู้ส่งออก	✓			
	ตรวจสอบเช็คแรงดันตู้ส่งออก...0...PSI				
5	ตรวจสอบเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
6	ตรวจสอบเช็คดูบาร สัมผัสตู้ต่อท่อ	✓			
7	ตรวจสอบเช็คตู้ Motor	✓			
8	ตรวจสอบเช็คแรงดันเครื่อง และอุปกรณ์ตู้และตู้เดิม	✓			
9	การตั้งค่าตู้ไปตู้ PUMP	✓			
10	ตรวจสอบเช็คการทำงานของ Motor and Pump	✓			

รายชื่อช่างซ่อมบำรุงปฏิบัติงาน

1.อภิสร์ วัฒนดี

ชื่อหัวหน้าศูนย์ตรวจสอบ

สมิทธ จันทศิริ

หมายเหตุ

รายละเอียด

เสียง

กลิ่น

ความผิดปกติ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่พร้อม (CM)

รหัสงานLCFPM

รหัสเครื่องจักรFILTER PUMP-5 น้ำ

เลขที่ใบงานPM260700058

วันที่ปฏิบัติงาน20/07/2024

ชื่ออาคารสถานี | ชั้น | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ห้องระดมความคิดร่วมอีก

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่โขง	อาการเสีย	
	CANTRON				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ Magnetic	✓			
3	ตรวจสอบ Overload	✓			
ค่าที่ Set ...6.6 ...แอมป์					
4	แรงดัน	✓			
S.T....403...โวลต์					
T-R....401...โวลต์					
RS....405...โวลต์					
5	ตรวจสอบชุดควบคุมในตู้ Control	✓			
6	ตรวจสอบแรงดันถังสำรอง	✓			
ตรวจสอบแรงดันถังเก็บสำรอง...0...0...PSI					
7	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
8	ตรวจสอบสภาพตู้ Control	✓			
9	กระแส	✓			
I....4.39...แอมป์					
R....4.42...แอมป์					
S....4.16...แอมป์					
10	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
11	ตรวจสอบสภาพ Relay	✓			
12	ตรวจสอบไฟ Show	✓			
13	ทดสอบไฟสำรอง	✓			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบตัวรีเลย์ PUMP	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่โขง	อาการเสีย	
2	ตรวจสอบตัวหลัก MOTOR	✓			
3	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า...0...PSI				
4	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก...0...PSI				
5	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
6	ตรวจสอบถังเก็บเครื่อง และอุปกรณ์กับกระเบื้อง	✓			
7	การติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP	✓			
8	ตรวจสอบตู้ไฟฟ้า Motor	✓			
9	ตรวจสอบตู้ไฟฟ้า ตู้ชุดหลัก	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			

รายละเอียดงานปฏิบัติงาน

1.อภิสัยค์ หัสมณี

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

ณภัท จันทศิริ

หมายเหตุ

- รายละเอียด -
- อาการ -
- ค่าเบี่ยง -
- ความผิดปกติ -

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่พร้อม (CM)

รหัสงาน	LCFPM
รหัสเครื่องจักร	FILTER PUMP-1
เลขที่ใบงาน	PM240800054
วันที่ปฏิบัติงาน	20/08/2024
ชื่ออาคาร	สินธร ชั้น 1 ส่วนกลาง ไม่ระบุ ห้องระบบควบคุมลิฟต์รวมบันได

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
2	กระแส	✓			
	R...3.38...แอมป์				
	S...3.43...แอมป์				
	T...3.20...แอมป์				
3	ตรวจสอบสภาพ Magnetic	✓			
4	ตรวจสอบ Check Overload	✓			
	ค่าที่ Set...5...แอมป์				
5	แรงดัน	✓			
	ReS...405...โวลต์				
	ST...404...โวลต์				
	TR...402...โวลต์				
6	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
7	ตรวจสอบสัญญาณผู้ Control	✓			
8	ตรวจสอบแรงดันเบรกของ	✓			
	ตรวจสอบแรงดันลิฟต์ของ... 16... PSI				
9	ตรวจสอบสภาพผู้ Control	✓			
10	ตรวจสอบสภาพ Backler	✓			
11	ตรวจสอบสภาพ Relay	✓			
12	ตรวจสอบไฟ Show	✓			
13	ตรวจสอบไฟแรงวิ่ง	✓			
	NOTOK E PUMP				
1	ตรวจสอบแรงดันเบรกของ	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกการเสีย	
	ตรวจสอบแรงดันเบรกของ...0...PSI				
2	ตรวจสอบเซ็นเซอร์หลัก MOTOR	✓			
3	ตรวจสอบเซ็นเซอร์ตัวสำรอง	✓			
	ตรวจสอบเซ็นเซอร์เบรกเข้า...0...PSI				
4	ตรวจสอบเซ็นเซอร์เบรกของ PUMP	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
6	ตรวจสอบเซ็นเซอร์หลัก Motor	✓			
7	ตรวจสอบเซ็นเซอร์สำรอง และอุปกรณ์เบรกอื่น	✓			
8	การติดตั้งไฟในลิฟต์ PUMP	✓			
9	ตรวจสอบสัญญาณ ล็อคจุดต่อทาง	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			

รายละเอียดงานที่ปฏิบัติงาน

1.สำรวจ สภาพจุดรับ

ขั้นตอนการตรวจเช็ค

ดูใบคู่มือ

หมายเหตุ

รายละเอียด การแจ้งประจำเดือน

ปัญหา การแจ้งประจำเดือน

มีใบตรวจ การแจ้งประจำเดือน

การแจ้งประจำเดือน การแจ้งประจำเดือน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ เสร็จสิ้นงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วส่งข้อมูลบันทึก (CM)

รหัสงาน	LC/PM
รหัสเครื่องจักร	FILTER PUMP-2
เลขที่ใบงาน	PM240800055
วันที่ปฏิบัติงาน	20/08/2024
ชื่ออาคาร	สนมร ชั้น1 ส่วนกลาง ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้องระบบควบคุมลิฟต์รวมหน้า

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกงานเสีย	
	NOTES PUMP				
1	ตรวจสอบระดับน้ำมัน Motor	✓			
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			
3	ตรวจสอบระดับน้ำมัน MOIOR	✓			
4	ตรวจสอบระดับน้ำมันถังน้ำ	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำมันถังน้ำ 0....0....PSI				
5	ตรวจสอบระดับน้ำมันถังน้ำ	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำมันถังน้ำ 0....0....PSI				
6	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
7	ตรวจสอบระดับน้ำมันถังน้ำ PUMP	✓			
8	การรั่วซึมของน้ำมันถังน้ำ PUMP	✓			
9	ตรวจสอบสัญญาณผิดปกติ	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบสัญญาณ Fuse Control	✓			
2	ตรวจสอบสัญญาณ Breaker	✓			
3	ตรวจสอบสัญญาณ Control	✓			
4	กระแส	✓			
	S....3.34....แอมป์				
	R....3.40....แอมป์				
	T....3.18....แอมป์				
5	ตรวจสอบ Overload	✓			
	ค่าที่ Set 5....แอมป์				
6	เบรค	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกงานเสีย	
	S-T....404....โวลต์				
	P-S....405....โวลต์				
	T-A....402....โวลต์				
7	ตรวจสอบสัญญาณผิดปกติ Control	✓			
8	ตรวจสอบสัญญาณผิดปกติ	✓			
	ตรวจสอบสัญญาณผิดปกติ 16....PSI				
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
10	ตรวจสอบสัญญาณ Relay	✓			
11	ตรวจสอบสัญญาณ Check	✓			
12	ทดสอบสัญญาณ	✓			
13	ตรวจสอบสัญญาณ Magnetic	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1.การรับ สัญญาณ

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน

1.การรับ สัญญาณ

หมายเหตุ

รายละเอียด การปฏิบัติงาน
หมายเหตุ การปฏิบัติงาน
หมายเหตุ การปฏิบัติงาน
หมายเหตุ การปฏิบัติงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแต่ต้องแก้ไข (CM)

รหัสงานLCPT-M

รหัสเครื่องจักรFILTER PUMP-3

เลขที่ใบงานPM240800056

วันที่ปฏิบัติงาน20/08/2024

ชื่ออาคารสำนักงาน | ชั้น 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องระบบควบคุมลิฟต์รวมบันได

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำใจ	อาการเสีย	
	CANPUMP				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
2	ตรวจสอบสัญญาณตู้ Control	✓			
3	ตรวจสอบระดับถังกรอง	✓			
	ตรวจสอบระดับถังกรอง...16...PS				
4	ตรวจสอบภาพตู้ Control	✓			
5	กระแส	✓			
	S...351...แอมป์				
	R...350...แอมป์				
	I...333...แอมป์				
6	ตรวจสอบภาพ Fuse Control	✓			
7	ตรวจสอบภาพ Brealer	✓			
8	ตรวจสอบภาพ Relay	✓			
9	ตรวจสอบภาพ Slow	✓			
10	ทดสอบแสงสว่าง	✓			
11	ตรวจสอบภาพ Magnetic	✓			
12	ตรวจสอบ Overload	✓			
	ค่าที่ Set...5...แอมป์				
13	เบรคบัน	✓			
	S-T...404...โวลต์				
	T-R...402...โวลต์				
	R-S...405...โวลต์				
	MOTOR 8 PUMP				
1	ตรวจสอบลิฟท์รวม PUMP	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำใจ	อาการเสีย	
2	ตรวจสอบระดับน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบแรงดันขั้วสาย...0...PS				
3	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
4	ตรวจสอบค่าไคโร Motor	✓			
5	ตรวจสอบลิฟท์รวมบันได และอุปกรณ์ลิฟท์อื่น	✓			
6	ตรวจสอบสัญญาณ ถัดจากตู้ยกลิฟท์	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
8	ตรวจสอบค่าพัก Motor	✓			
9	ตรวจสอบระดับน้ำเข้า	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า...0...PS				
10	การตัดค่าภายในตู้ลิฟท์ PUMP	✓			

รายละเอียดงานที่ปฏิบัติงาน

1.ตรวจ ถัดจากตู้ลิฟท์

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

สมยศ ชื่นศิริ

หมายเหตุ

- รายละเอียด ตรวจสอบระดับน้ำเข้าลิฟท์
- ลิฟท์ ตรวจสอบระดับน้ำเข้าลิฟท์
- ลิฟท์ ตรวจสอบระดับน้ำเข้าลิฟท์
- ลิฟท์ ตรวจสอบระดับน้ำเข้าลิฟท์

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่พร้อมแก้ไขข้อบกพร่อง (C/M)

รหัสงาน	LC/FP-M
รหัสเครื่องจักร	FILTER PUMP-4
เลขที่ใบงาน	PM240800057
วันที่ปฏิบัติงาน	20/08/2024
ชื่ออาคาร	สโตน ชั้น ส่วนกลาง ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้องระบบควบคุมลิฟต์รวมบันได

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
	NOTES & PUMP				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
	ตรวจสอบการทำงานของ Motor				
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
	ตรวจสอบการทำงานของ Motor				
7	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
	CONTROL				
1	การเดิน	✓			
	R...3.27...แอมป์				
	S...3.30...แอมป์				
	T...3.22...แอมป์				
2	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
3	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
4	ตรวจสอบค่าไฟ Slow	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ Control	✓			
6	ตรวจสอบ Overload	✓			
	ค่าที่ Set...5...แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
7	เบรค	✓			
	T-R...402...โวลต์				
	S-T...404...โวลต์				
	R-S...403...โวลต์				
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
	ตรวจสอบการทำงานของ Control...16...PSI				
11	ตรวจสอบการทำงานของ Relay	✓			
12	ทดสอบไฟแสงสว่าง	✓			
13	ตรวจสอบสภาพ Magnetic	✓			

ตรวจสอบระบบลิฟต์รวม

1.การวิ่ง ลอยตัวขึ้น

ขั้นตอนการตรวจสอบ

ลงมือ ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบลิฟต์รวม

ลิฟท์ ตรวจสอบลิฟต์รวม

ลิฟท์ ตรวจสอบลิฟต์รวม

ลิฟท์ ตรวจสอบลิฟต์รวม

ลิฟท์ ตรวจสอบลิฟต์รวม

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (C/A)

รหัสงาน	LC/TP-M
รหัสเครื่องจักร	FILTER PUMP-S น้ำพุ
เลขที่ใบงาน	PM24080058
วันที่ปฏิบัติ	20/08/2024
ชื่ออาคาร	ศูนย์ประชุม ส่วนกลาง ไบรอน ไบรอน ห้องประชุมศูนย์ประชุม

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	แรงดัน	✓			
	P.S....405...โวลต์				
	I-R....402...โวลต์				
	S-T....404...โวลต์				
2	กระแส	✓			
	S....406....แอมป์				
	T....3.95....แอมป์				
	R....4.02....แอมป์				
3	ตรวจสอบสภาพ Relay	✓			
4	ตรวจสอบค่า Slow	✓			
5	หอยค้ำไหลช้า	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ Magnetic	✓			
7	ตรวจสอบ Overload	✓			
	ค่าที่ Set....6.6....แอมป์				
8	ตรวจสอบสภาพ Control	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
10	ตรวจสอบสัญญาณเข้า Control	✓			
11	ตรวจสอบสัญญาณออก	✓			
	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า....0....PSI				
12	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
13	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
	MOTOR PUMP				
1	ตรวจสอบหัวพัน MOTOR	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
2	ตรวจสอบระดับน้ำ	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำ....0....PSI				
3	การติดตั้งในท่อ PUMP	✓			
4	ตรวจสอบสัญญาณเตือน	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
6	ตรวจสอบตัวเรือน PUMP	✓			
7	ตรวจสอบระดับน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำ....0....PSI				
8	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
9	ตรวจสอบหัวท่อ Motor	✓			
10	ตรวจสอบหัวท่อและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			

รวมข้อบกพร่องที่พบ

เสร็จสิ้นการตรวจ

ผู้ตรวจสอบ

ชื่อ

หมายเหตุ

รวมข้อบกพร่องที่พบ

รวมข้อบกพร่องที่พบ

รวมข้อบกพร่องที่พบ

รวมข้อบกพร่องที่พบ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

2.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

2.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (CM)

รหัสงาน	LC/TP-M
รหัสเครื่องจักร	FILTER PUMP-J
เลขที่ใบงาน	PM/202000059
วันที่ปฏิบัติงาน	23/09/2024
ชื่ออาคาร	สินธร ชั้น 1 ส่วนกลาง ไบร่ญ ไบร่ญ สำหรับคนขายสินค้าหน้า

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำใจ	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
2	ตรวจสอบมอเตอร์ Motor	✓			
3	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก...16...PSI				
4	ตรวจสอบหัวสลับ MOTOR	✓			
5	ตรวจสอบสัญญาณ สวิตช์ต่อทาง	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
7	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า...0...PSI				
8	ตรวจสอบเครื่อง PUMP	✓			
9	ตรวจสอบแท่นเครื่อง และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			
10	การทดสอบการเปิดปิด PUMP	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบสภาพตู้ Control	✓			
2	ตรวจสอบไฟ Show	✓			
3	ทดสอบแสงสว่าง	✓			
4	ทดสอบ	✓			
	T...3.04...แอมป์				
	R...3.25...แอมป์				
	S...2.37...แอมป์				
5	ตรวจสอบการ Fuse Control	✓			
6	ตรวจสอบการ Magnetic	✓			
7	ตรวจสอบ Overload	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำใจ	อาการเสีย	
	ค่าสี Set...5...แอมป์				
8	แรงดัน	✓			
	P...404...โวลต์				
	T...405...โวลต์				
	S...403...โวลต์				
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
10	ตรวจสอบจุดภายในตู้ Control	✓			
11	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก...16...PSI				
12	ตรวจสอบการ Breaker	✓			
13	ตรวจสอบการ Relay	✓			

รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับปัญหา

1.มอเตอร์ ชั่วข้อง

ข้อมูลทั่วไป/ตรวจสอบ

สมมติ ชั่วข้อง

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบเครื่องจักร

หมายเหตุ

หมายเหตุ

หมายเหตุ

หมายเหตุเพิ่มเติม

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่พร้อม (CM)

รหัสงาน	LC/PP-M
รหัสเครื่องจักร	FILTER PUMP-3
เลขที่ใบงาน	PM240900056
วันที่ปฏิบัติงาน	23/09/2024
ชื่ออาคาร	สับเสร็จรับ อุ่นกลาง ไม่ระบุ ห้องระบอบควบคุมลิ้นชักน้ำ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
2	ตรวจสอบสัญญาณของ Control	✓			
3	ตรวจสอบระดับน้ำของ	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำของ...16...PSI				
4	ตรวจสอบสภาพ Control	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
7	ตรวจสอบสภาพ Relay	✓			
8	ตรวจสอบค่า Show	✓			
9	หอยค้ำในสกรู	✓			
10	ตรวจสอบสภาพ Magnetic	✓			
11	ตรวจสอบ Overload	✓			
	ค่าที่ Set...5...แอมป์				
12	แรงดัน	✓			
	R.S...404...ไม่ติด				
	T.R...405...ไม่ติด				
	S.T...403...ไม่ติด				
13	กระแส	✓			
	T...3.20...แอมป์				
	R...3.44...แอมป์				
	S...3.46...แอมป์				
	NOTICE 6 PUMP				
1	ตรวจสอบลิ้นชัก PUMP	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
2	ตรวจสอบลิ้นชัก Motor	✓			
3	ตรวจสอบลิ้นชักเครื่อง และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			
4	การติดตั้งไม่ติด PUMP	✓			
5	ตรวจสอบสัญญาณ สิ้นสุดของเหลว	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
7	ตรวจสอบระดับน้ำของ	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำของ...16...PSI				
8	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
9	ตรวจสอบลิ้นชัก MOTOR	✓			
10	ตรวจสอบแรงดันน้ำ	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำ...0...PSI				

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1.สกรูขันตัว

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจ

สมนึก จันทศิริ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบลิ้นชัก

หมายเหตุ

หมายเหตุ

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ เปรียบเทียบเครื่องจักร

☐ เปรียบเทียบเครื่องจักรกับเครื่องจักร (CM)

รหัสงาน	LC/FP-M
รหัสเครื่องจักร	FILIER PUMP-4
เลขที่ใบงาน	PM240900057
วันที่ปฏิบัติ	23/09/2024
ชื่ออาคาร	ลิฟตาร จันท์ ส่วนกลาง ไม่ระบุ ห้องระบควบคุมลิฟต์รวมห้า

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก.....16....PSI				
2	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
3	การติดตั้งน้ำมันในลิฟท์ PUMP	✓			
4	ตรวจสอบสัญญาณ ล็อคตู้ลิฟท์	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			
7	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า.....0....PSI				
8	ตรวจสอบตัวเรือน PUMP	✓			
9	ตรวจสอบตัวเรือน Motor	✓			
10	ตรวจสอบแท่นเครื่อง และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			
	CM/FP-M				
1	แรงดัน	✓			
	I-R....405....โวลต์				
	S-T....403....โวลต์				
	R-S....404....โวลต์				
2	ตรวจสอบแรงดันที่ถังรอง	✓			
	ตรวจสอบแรงดันที่ถังรอง.....16....PSI				
3	ตรวจสอบสภาพ Relay	✓			
4	ตรวจสอบไฟ Slow	✓			
5	หลอดไฟลงล่าง	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ Magnetic	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	แก้ไข	ออกการเสีย	
7	ตรวจสอบ Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....5....แอมป์				
8	กระแส	✓			
	T.....3.09....แอมป์				
	R.....3.22....แอมป์				
	S.....3.19....แอมป์				
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
10	ตรวจสอบชุดควบคุมลิฟท์ Control	✓			
11	ตรวจสอบสภาพตู้ Control	✓			
12	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
13	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			

รายละเอียดงานที่ปฏิบัติงาน

1.สไลด์ ชันหัว

ข้อมูลควบคุมตรวจสอบ

สไลด์ ชันหัว

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบแรงดันลิฟท์

สไลด์

ลิฟท์

การปฏิบัติงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่ส่งมอบงาน (CM)

รหัสงานLCPT-M

รหัสเครื่องจักรFILTER PUMP-5 น้ำพุ

เลขที่ใบงานPM240900058

วันที่ปฏิบัติงาน23/09/2024

ชื่ออาคารสโมสร | ชั้น | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องระบอบควบคุมลิฟต์รวมบันได

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ง	อการเสีย	
	มอเตอร์ & PUMP				
1	ตรวจสอบสัญญาณ ถัดจากจุดเชื่อมต่อ	✓			
2	ตรวจสอบเช็คหัวกลัด MOTOR	✓			
3	ตรวจสอบเช็คแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจสอบเช็คแรงดันน้ำเข้า...0...PSI				
4	ตรวจสอบเช็คแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบเช็คแรงดันน้ำออก...0...PSI				
5	ตรวจสอบเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
6	ตรวจสอบเช็คตัว Motor	✓			
7	ตรวจสอบเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
8	ตรวจสอบเช็คแรงดันเครื่อง และอุปกรณ์ในระบบเชื่อม	✓			
9	ตรวจสอบเช็คหัวรีเลย์ PUMP	✓			
10	การติดตั้งภายในโมดูล PUMP	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set...6.6...แอมป์				
2	ตรวจสอบเช็คการทำงานของ Control	✓			
3	กระแส	✓			
	R...4.44...แอมป์				
	S...4.14...แอมป์				
	T...3.94...แอมป์				
4	ตรวจสอบเช็คการทำงานของ Fuse Control	✓			
5	แรงดัน	✓			
	R-S...4.04...โวลต์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ง	อการเสีย	
	T-R...4.05...โวลต์				
	S-T...4.03...โวลต์				
6	ตรวจสอบเช็คไฟ Show	✓			
7	ทดสอบไฟแสงสว่าง	✓			
8	ตรวจสอบเช็คสภาพ Magnetic	✓			
9	ตรวจสอบเช็คสภาพ Breaker	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของระบบ Control	✓			
11	ตรวจสอบเช็คสัญญาณโมดูล Control	✓			
12	ตรวจสอบเช็คแรงดันตู้จ่าย	✓			
	ตรวจสอบเช็คแรงดันตู้จ่าย...0...PSI				
13	ตรวจสอบเช็คสภาพ Relay	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1.เตรียมงาน จัดเตรียม

ขั้นตอนการตรวจเช็ค

ตรวจสอบสัญญาณ

หมายเหตุ

รายละเอียด การติดตั้งอุปกรณ์

หมายเหตุ

รายละเอียด

รายละเอียด

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่พร้อมใช้งาน (CMA)

รหัสงาน	LCFPM
รหัสเครื่องจักร	FILTER PUMP-1
เลขที่ใบงาน	PM241000054
วันที่ปฏิบัติงาน	20/10/2024
ชื่ออาคาร	สันทราย จันทน์ ส่วนกลาง ไนระบุรี หอระบอบควบคุมและระบายน้ำ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รอการแก้ไข	
	CENTRAL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
2	ตรวจสอบสัญญาณไฟ Control	✓			
3	ตรวจสอบระดับน้ำถังกรอง	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำถังกรอง.....10....PSI				
4	ตรวจสอบสภาพชุด Control	✓			
5	กระแส	✓			
	R.....3.20.....แอมป์				
	S.....3.28.....แอมป์				
	I.....3.06.....แอมป์				
6	ตรวจสอบค่าความต้านทาน Fuse Control	✓			
7	ตรวจสอบค่าความต้านทาน Breaker	✓			
8	ตรวจสอบค่าไฟ Slow	✓			
9	ทดสอบค่าแรงดัน	✓			
10	ตรวจสอบค่าความต้านทาน Magnetic	✓			
11	ตรวจสอบค่า Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....5.0.....แอมป์				
12	ตรวจสอบค่าความต้านทาน Relay	✓			
13	แรงดัน	✓			
	T.R.....410.....โวลต์				
	R.S.....412.....โวลต์				
	S.L.....410.....โวลต์				
	MOTOR SET PUMP				
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	รอการแก้ไข	
	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า.....0....PSI				
2	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
4	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า Motor	✓			
5	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			
6	การติดตั้งปั๊มไฟฟ้า PUMP	✓			
7	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า อุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			
8	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า MOTOR	✓			
9	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า	✓			
	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า.....0....PSI				
10	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า PUMP	✓			

รายละเอียดงานที่ปฏิบัติงาน

1.เปิดดูค่า พารามิเตอร์

ขั้นตอนการตรวจสอบ

ตามค่าที่กำหนด

หมายเหตุ

รายละเอียด การติดตั้งเครื่องจักร

ใบแจ้ง

ใบแจ้ง

การติดตั้ง

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ เสร็จสิ้นการปฏิบัติงานเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วส่งข้อมูลให้ช่าง (CM)

รหัสงาน	LC/PM
รหัสเครื่องจักร	FILTER PUMP-2
เลขที่ใบงาน	PM241000055
วันที่ปฏิบัติงาน	20/10/2024
ชื่ออาคาร	สโมสร จักร ส่วนกลาง ไบร่ญ ไบร่ญ ห้องระบบควบคุมลิฟต์รวม

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกหนังสือ	
	NOTES & PUMP				
1	ตรวจสอบระดับน้ำ Motor	✓			
2	ตรวจสอบระดับน้ำมัน PUMP	✓			
3	ตรวจสอบระดับน้ำ Motor	✓			
4	ตรวจสอบระดับน้ำน้ำมัน	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำน้ำมัน 0...PSI				
5	ตรวจสอบระดับน้ำน้ำมัน	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำน้ำมัน 0...PSI				
6	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ อุปกรณ์ป้องกัน	✓			
8	การตรวจสอบในถัง PUMP	✓			
9	ตรวจสอบอุปกรณ์ยึดติด	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
3	กระแส	✓			
	T...3.04...แอมป์				
	R...3.15...แอมป์				
	S...3.09...แอมป์				
4	ตรวจสอบการทำงานของ Magnetic	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Overload	✓			
	ค่า Set ...5.0...แอมป์				
6	แรงดัน	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกหนังสือ	
	HS...412...โวลต์				
	ST...410...โวลต์				
	Tr...409...โวลต์				
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
	ตรวจสอบการทำงานของ Control...10...PSI				
10	ตรวจสอบการทำงานของ Breaker	✓			
11	ตรวจสอบการทำงานของ Relay	✓			
12	ตรวจสอบการทำงานของ Slow	✓			
13	ตรวจสอบการทำงานของ	✓			

หมายเหตุเพิ่มเติม

ไม่มีข้อมูล เพิ่มเติม

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจ

สมชาย จันทศิริ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบ

ไม่มี

ไม่มี

ไม่มี

หมายเหตุเพิ่มเติม

✓ ไม่พบการแจ้งเตือน

☐ 2.พบการแจ้งเตือน

รหัสงาน	LCFPM
รหัสเครื่องจักร	FILTER PUMP-4
เลขที่ใบงาน	PM241000057
วันที่ปฏิบัติงาน	20/10/2024
ชื่ออาคาร	สถานี รับน้ำ (รวมคลอง) ไบร่ง ไบร่ง ห้องระบอบควบคุมรวมวายน้ำ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	ออกหนังสือ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบระดับน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำออก.....0.....PSI				
2	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
3	ตรวจสอบระดับของ PUMP	✓			
4	ตรวจสอบเสียงผิดปกติ	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
6	ตรวจสอบหัวปั๊ม MOTOR	✓			
7	ตรวจสอบระดับน้ำเข้า	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำเข้า.....0.....PSI				
8	ตรวจสอบหัวโคม Motor	✓			
9	ตรวจสอบแผ่นเครื่อง และอุปกรณ์เชื่อมต่อ	✓			
10	การหัดจ่ายน้ำเข้า PUMP	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
2	ตรวจสอบชุดควบคุมใหญ่ Control	✓			
3	ตรวจสอบระดับถังกรอง	✓			
	ตรวจสอบระดับถังกรอง.....10.....PSI				
4	กระแส	✓			
	T.....3.06.....แอมป์				
	R.....3.12.....แอมป์				
	S.....3.10.....แอมป์				
5	ตรวจสอบสภาพ Relay	✓			
6	ตรวจสอบไฟ Show	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	ออกหนังสือ	
7.	ทดสอบแผงวงจร	✓			
8	ตรวจสอบสภาพ Magnetic	✓			
9	ตรวจสอบ Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....5.0.....แอมป์				
10	แรงดัน	✓			
	S-T.....410.....โวลต์				
	R-S.....412.....โวลต์				
	T-R.....409.....โวลต์				
11	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
12	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
13	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			

รวมเขียนบันทึกเพิ่มเติม

1.เกิดตุ่ม พุดองฟูร

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

สมโภช จันทศิริ

หมายเหตุ

รวมผลเช็ค ตรวจสอบประจุถัง

สีน้ำเงิน

สีน้ำเงิน

ตรวจสอบถัง

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่พร้อมแก้ไข (C/W)

รหัสงานLCPT-MI

รหัสเครื่องจักรFILTER PUMP-5 น้ำพุ

เลขที่ใบงานPM241000058

วันที่ปฏิบัติงาน20/10/2024

ชื่ออาคารสถานี | ชั้น | ส่วนตง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องระบบควบคุมลิฟต์รวมบัน

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ที่	แก้ไข	ออกเสียง	
	CENTRAL				
1	ตรวจสอบ Overload ค่าที่ Set.....6.0.....แอมป์	✓			
2	แรงดัน T-0...410 โวลต์ S-T.....410.....โวลต์ R-S.....412.....โวลต์				
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
4	ตรวจสอบชุดควบคุมลิฟท์ Control	✓			
5	ตรวจสอบแรงดันลิฟท์ ตรวจสอบแรงดันลิฟท์สำรอง...0....PSI	✓			
6	กระแส T.....3.94.....แอมป์ S.....4.07.....แอมป์ R.....4.18.....แอมป์	✓			
7	ตรวจสอบ Fuse Control	✓			
8	ตรวจสอบ Breaker	✓			
9	ตรวจสอบ Relay	✓			
10	ตรวจสอบ Slow	✓			
11	ทดสอบลิฟท์	✓			
12	ตรวจสอบ Magnet	✓			
13	ตรวจสอบลิฟท์ Control	✓			
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจสอบลิฟท์ MOTOR	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ท	น้ำ	ออกเสียง	
2	ตรวจสอบลิฟท์	✓			
	ตรวจสอบลิฟท์...0...PSI				
3	ตรวจสอบลิฟท์ PUMP	✓			
4	ตรวจสอบลิฟท์ Motor	✓			
5	ตรวจสอบลิฟท์ ลิฟท์ และลิฟท์ลิฟท์ลิฟท์	✓			
6	การลิฟท์ลิฟท์ลิฟท์ PUMP	✓			
7	ตรวจสอบลิฟท์ ลิฟท์ลิฟท์	✓			
8	ตรวจสอบลิฟท์ลิฟท์ Motor and Pump	✓			
9	ตรวจสอบลิฟท์ลิฟท์	✓			
	ตรวจสอบลิฟท์ลิฟท์...0...PSI				
10	ตรวจสอบลิฟท์ลิฟท์ลิฟท์ Check Valve	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1. ตรวจสอบ ลิฟท์ลิฟท์

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน

ลิฟท์ ลิฟท์ลิฟท์

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบลิฟท์ลิฟท์ลิฟท์

ลิฟท์

ลิฟท์ลิฟท์

ลิฟท์ลิฟท์

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (CM)

รหัสงาน	LC/THAI
รหัสเครื่องจักร	FILTER PUMP-1
เลขที่ใบงาน	PA/241100056
วันที่ปฏิบัติงาน	20/11/2024
ชื่ออาคาร	สถานี ชั้น ส่วนกลาง ไม่ระบุ ห้องระบบควบคุมชั้นรวมน้ำ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	แก้ไข	ออกหนังสือ	
CONTROL					
1	แรงดัน	✓			
	5-T....40v....โวลต์				
	P-S....404....โวลต์				
	T-R....409....โวลต์				
2	กระแส	✓			
	T....290....แอมป์				
	R....3.02....แอมป์				
	S....3.07....แอมป์				
3	ตรวจสอบไฟ Show	✓			
4	หลอดไฟแสงสว่าง	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ Magnetic	✓			
6	ตรวจสอบ Oil level	✓			
	ค่าที่ Set....S....แอมป์				
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
8	ตรวจสอบชุดควบคุมในตู้ Control	✓			
9	ตรวจสอบระดับถังรอง	✓			
	ตรวจสอบแรงดันถังรอง....15....PSI				
10	ตรวจสอบสภาพตู้ Control	✓			
11	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
12	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
13	ตรวจสอบสภาพ Relay	✓			
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจสอบระดับน้ำท่า	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกการเสีย	
	ตรวจสอบแรงดันถัง...0...PSI				
2	ตรวจสอบระดับ PUMP	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
5	ตรวจสอบหัวฉีด MOTOR	✓			
6	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก...15...PSI				
7	ตรวจสอบหัวฉีด Motor	✓			
8	ตรวจสอบแท่นเครื่อง และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			
9	การติดตั้งภายในตู้ PUMP	✓			
10	ตรวจสอบผลการ ล้างตู้ต่อท่อ	✓			

รายละเอียดเพิ่มเติม

1.สถานี ชุมพร

ข้อมูลความผิดปกติ

ไม่มีพบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบ

ไม่มีพบ

ไม่มีพบ

ไม่มีพบ

วันที่เขียนบันทึก

1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (CM)

รหัสงาน	LC/TPM
รหัสเครื่องจักร	FILTER PUMP-2
เลขที่ใบงาน	PM241100055
วันที่ปฏิบัติ	20/11/2024
ชื่ออาคาร	ส่งสาร ชั้น 1 ส่วนกลาง ไบร่ญ ไบร่ญ ห้องระบบควบคุมลิฟต์รวมชั้น 1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คระดับน้ำขัง	✓			
	ตรวจเช็คระดับน้ำขัง.....15.....PSI				
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
3	ตรวจเช็คอุปกรณ์ ข้อต่อของท่อ	✓			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
5	ตรวจเช็คหัวสกรู MOTOR	✓			
6	ตรวจเช็คระดับน้ำขัง	✓			
	ตรวจเช็คระดับน้ำขัง.....0.....PSI				
7	ตรวจเช็คตัวรีเลย์ PUMP	✓			
8	ตรวจเช็คตัวรีเลย์ Motor	✓			
9	ตรวจเช็คแผ่นเครื่อง และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			
10	การสับคัตวาล์วไฟฟ้า PUMP	✓			
	LC/TPM-2				
1	ตรวจเช็คชุดควบคุมตู้ Control	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำขัง	✓			
	ตรวจเช็คระดับน้ำขัง.....15.....PSI				
3	ทดสอบสวิตช์	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
5	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....5.....แอมป์				
6	แรงดัน	✓			
	5-T.....406.....โวลต์				
	T-R.....409.....โวลต์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	H-S.....404.....โวลต์				
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
8	ตรวจสอบค่าไฟ Show	✓			
9	ตรวจสอบสภาพตู้ Control	✓			
10	กระแส	✓			
	S.....3.06.....แอมป์				
	T.....2.95.....แอมป์				
	R.....3.17.....แอมป์				
11	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
12	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
13	ตรวจสอบสภาพ Relay	✓			

รวมข้อบกพร่องที่พบ

1.สวิตช์ ใช้งาน

ข้อควรระวัง/ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด

สาเหตุ

คำแนะนำ

การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยทั้งที่ลงบันทึก (C/L)

รหัสงานLC/FP-M

รหัสเครื่องจักรFILTER PUMP-3

เลขที่ใบงานPM241100056

วันที่ปฏิบัติงาน20/11/2024

ชื่ออาคารสโมท | ชั้น 1 | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องระบบควบคุมลิฟต์ระหว่างน้ำ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Motor and Pump	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Motor and Pump	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
	ตรวจสอบการทำงานของ Motor				
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
	ตรวจสอบการทำงานของ Motor				
7	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
	RL...3.19...เมตร				
	S...3.15...เมตร				
	I...2.98...เมตร				
6	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
	RL...409...ไมล์				
	RL...404...ไมล์				
	RL...406...ไมล์				
8	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
	ตรวจสอบการทำงานของ Motor				
11	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
12	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
13	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
	RL...5...เมตร				

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1. ตรวจสอบการทำงานของ Motor

ข้อมูลการปฏิบัติงาน

RL...5...เมตร

หมายเหตุ

RL...5...เมตร

RL...5...เมตร

RL...5...เมตร

RL...5...เมตร

ข้อมูลการปฏิบัติงาน

✓ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

□ 2. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย (CM)

รหัสงาน	LC/FP-M
รหัสเครื่องจักร	FILTER PUMP-4
เลขที่ใบงาน	PM241100057
วันที่ปฏิบัติงาน	20/11/2024
ชื่ออาคาร	สโตน ชั้น ส่วนกลาง ไม่ระบุ ห้องระบอบควบคุมนี้เฉพาะหน้า

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ง	จ	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบระดับน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำออก.....15....PSI				
2	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
3	ตรวจสอบระดับน้ำ Motor	✓			
4	ตรวจสอบระดับน้ำเครื่อง และอุปกรณ์ในระบบ	✓			
5	การติดตั้งสายไฟในตู้ PUMP	✓			
6	ตรวจสอบสายของ สายดูดน้ำเข้า	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
8	ตรวจสอบระดับน้ำของ PUMP	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			
10	ตรวจสอบระดับน้ำเข้า	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำเข้า.....0....PSI				
	CONTROL				
1	ตรวจสอบชุดควบคุมตู้ Control	✓			
2	ตรวจสอบระดับน้ำของ	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำของ.....15....PSI				
3	ตรวจสอบสาย Breaker	✓			
4	ตรวจสอบสาย Relay	✓			
5	ตรวจสอบสาย Show	✓			
6	ทดสอบระบบส่ง	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
8	ตรวจสอบสาย Magnetic	✓			
9	ตรวจสอบ Overload	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ง	จ	
	ค่าที่ Set.....5.....แอมป์				
10	แรงดัน	✓			
	PS.....404.....โวลต์				
	TR.....409.....โวลต์				
	ST.....406.....โวลต์				
11	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
12	กระแส	✓			
	R.....3.00.....แอมป์				
	S.....2.97.....แอมป์				
	T.....2.97.....แอมป์				
13	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			

หมายเหตุเพิ่มเติม

1.สวิตช์ ปิด/เปิด

ผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

สม.ไกร จันทศิริ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบ

สวิตช์

สวิตช์

การบันทึก

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติตามเครื่องจักร

☐ 2.ปฏิบัติตามเครื่องจักร (CM)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเทอร์ที่ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค FP - I เดือน

รหัสงานLCFPA-M

รหัสเครื่องจักรFILTER PUMP-S น้ำพุ

เลขที่ใบงานPM241100058

วันที่ปฏิบัติงาน20/11/2024

ชื่ออาคารสถานีฯ จันทบุรี | ส่วนกลาง | โถงฯ | โถงฯ | โถงฯ | โถงระบบควบคุมสถานีฯ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
	LCFPA-M				
1	ตรวจสอบ	✓			
	ST...400...โถง				
	RS...404...โถง				
	TR...409...โถง				
2	ตรวจสอบสภาพ Relay	✓			
3	ตรวจสอบไฟ Show	✓			
4	ตรวจสอบไฟแสงสว่าง	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
6	ตรวจสอบชุดควบคุมไฟตู้ Control	✓			
7	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า	✓			
	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าห้อง...0...PSI				
8	ตรวจสอบสภาพ Magnetic	✓			
9	ตรวจสอบ Overload	✓			
	ค่าที่ Set...0.6...แอมป์				
10	ตรวจสอบหน้าตู้ Control	✓			
11	กระแส	✓			
	T...3.98...แอมป์				
	R...4.08...แอมป์				
	S...4.09...แอมป์				
12	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
13	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
	MOTOR PUMP				
1	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าห้อง...0...PSI				
2	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าห้อง PUMP	✓			
3	ตรวจสอบชุดควบคุมไฟตู้ Control	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
5	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า PUMP	✓			
6	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า MOTOR	✓			
7	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า	✓			
	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าห้อง...0...PSI				
8	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
10	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า และชุดควบคุมไฟตู้	✓			

รวมทั้งหมดพบปัญหา

1. ไม่มีปัญหา

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจ

สมชาย จันทบุรี

หมายเหตุ

พบข้อผิดพลาด ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า

พบข้อผิดพลาด

พบข้อผิดพลาด

พบข้อผิดพลาด

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติตามแผนงานเรียบร้อย

☐ 2. ปฏิบัติตามแผนงานเรียบร้อย (C/M)

รหัสงานLCFP-M

รหัสเครื่องจักรFILTER PUMP-1

เลขที่ใบงานPM241100054

วันที่ปฏิบัติงาน20/11/2024

ชื่ออาคารคลังสาร | ชั้น1 | ส่วนสาร | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องระบบควบคุมชั้นรวมว่น้ำ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	ไม่ดี	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	แรงดัน	✓			
	5-T....400....โวลต์				
	8-S....404....โวลต์				
	T-R....409....โวลต์				
2	กระแส	✓			
	T....2.90....แอมป์				
	R....3.02....แอมป์				
	S....3.07....แอมป์				
3	ความเร็วไฟ Show	✓			
4	หลอดไฟแสงสว่าง	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ Magnetic	✓			
6	ตรวจสอบชุด Oxidized	✓			
	ค่าที่ Set 1....5....แอมป์				
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
8	ตรวจสอบชุดควบคุมขั้นสูง Control	✓			
9	ตรวจสอบแรงดันถังกรอง	✓			
	ตรวจสอบค่าแรงดันถังกรอง....15....PSI				
10	ตรวจสอบเกาทัณฑ์ Control	✓			
11	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
12	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
13	ตรวจสอบสภาพ Relay	✓			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	ไม่ดี	อาการเสีย	
	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า....0....PSI				
2	ตรวจสอบตัวรีเลย์ PUMP	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
5	ตรวจสอบตัวพัด MOTOR	✓			
6	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก....15....PSI				
7	ตรวจสอบตัวใบพัด Motor	✓			
8	ตรวจสอบตัวเครื่อง และอุปกรณ์และเกวียน	✓			
9	การติดตั้งใบพัด PUMP	✓			
10	ตรวจสอบอุปกรณ์ ล็อกชุดเกวียน	✓			

รายละเอียดงานปฏิบัติงาน

1.สนใจ ช่างดี

ชื่อควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

สมิทธิ์ ชัยศิริ

หมายเหตุ

รายละเอียด การแจ้งประจำเดือน

ปกติ

ดี

ตามปกติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่พร้อม (CAI)

รหัสงาน	LCFPM
รหัสเครื่องจักร	FILTER PUMP-2
เลขที่ใบงาน	PM24110055
วันที่ปฏิบัติงาน	20/11/2024
ชื่อสาร	สัณหิ รัน ส่วนผสม ไม่ระบุ ห้องควบคุมเป็นส่วหน้า

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	ไม่ดี	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก...15...PSI				
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
3	ตรวจเช็คอุปกรณ์ สวิตช์ฉุกเฉิน	✓			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor and Pump	✓			
5	ตรวจเช็คตัวหลัก MOTOR	✓			
6	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า...0...PSI				
7	ตรวจเช็คตัวสวิตช์ PUMP	✓			
8	ตรวจเช็คตัวสวิตช์ Motor	✓			
9	ตรวจเช็คระบบเครื่อง และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			
10	การติดตั้งภายในตู้ PUMP	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดควบคุมตู้ Control	✓			
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำกรอง	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำกรอง...15...PSI				
3	หลอดไฟแสงสว่าง	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
5	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set...5...แอมป์				
6	เบรค	✓			
	S-T...406...โวลต์				
	T-R...409...โวลต์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	ไม่ดี	อาการเสีย	
	H-S...404...โวลต์				
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Control	✓			
8	ตรวจเช็คไฟ Stop	✓			
9	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			
10	กระแส	✓			
	S...3.06...แอมป์				
	T...2.95...แอมป์				
	R...3.17...แอมป์				
11	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
13	ตรวจเช็คสภาพ Delay	✓			

รวมชื่อพนักงานปฏิบัติงาน

1.สโรภ จันทศิริ

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

หมายเหตุ

รายละเอียด

สภาพ

ส่วนประกอบ

ความผิดปกติ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่ดี (C/A)

รหัสงาน	LC/PPM
รหัสเครื่องจักร	FILTER PUMP-3
เลขที่ใบงาน	PM201100056
วันที่ปฏิบัติงาน	20/11/2024
ชื่ออาคาร	สโตน ซีน ส่วนกลาง ไม่ระบุ ห้องระบบควบคุมลิฟต์รวมขึ้น

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
	MOTORS & PUMP				
1	ตรวจสอบระดับน้ำมัน Motor	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
3	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่อง และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			
4	ตรวจสอบระดับน้ำมันจารี	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....PSI				
5	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง PUMP	✓			
6	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	✓			
	ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง.....15.....PSI				
7	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ PUMP	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ ล็อคจุดต่อท่อ	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Fuse Control	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ Slow	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ ล็อคจุดต่อท่อ	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ	✓			
	R.....3.19.....เมตร				
	S.....3.15.....เมตร				
	I.....2.98.....เมตร				
6	ตรวจสอบการทำงานของ Breaker	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
	TH.....402.....โวลต์				
	PS.....404.....โวลต์				
	CT.....406.....โวลต์				
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ	✓			
	ตรวจสอบการทำงานของ.....15.....PSI				
11	ตรวจสอบการทำงานของ Magnetic	✓			
12	ตรวจสอบการทำงานของ Relay	✓			
13	ตรวจสอบการทำงานของ Overload	✓			
	ค่า Set.....5.....เมตร				

รวมชื่อช่างที่ปฏิบัติงาน

สโตน ซีน

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

สโตน ซีน

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบระดับน้ำมัน

สโตน

สโตน

การปฏิบัติงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่พร้อมใช้งาน (CM)

รหัสงาน

LC/FP-M

รหัสเครื่องจักร

FILTER PUMP-4

เลขที่ใบงาน

PM241100057

วันที่ปฏิบัติงาน

20/11/2024

ชื่ออาคาร

สถานี | ชั้น | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ห้องระบบควบคุมและระบายน้ำ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่สี	อาการเสีย	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำออก...15...PSI				
2	ตรวจเช็คการทำงานของ Check Valve	✓			
3	ตรวจเช็คค่ากระแส Motor	✓			
4	ตรวจเช็คแผ่นกรอง และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			
5	การรั่วซึมภายในท่อ PUMP	✓			
6	ตรวจเช็คอุณหภูมิของ Motor และ Pump	✓			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ Motor and Pump	✓			
8	ตรวจเช็คค่าแรงดัน PUMP	✓			
9	ตรวจเช็คการทำงานของ MOTOR	✓			
10	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำเข้า...0...PSI				
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดควบคุมไฟฟ้า Control	✓			
2	ตรวจเช็คแรงดันน้ำกรอง	✓			
	ตรวจเช็คแรงดันน้ำกรอง...15... PSI				
3	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
5	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
6	ทดสอบไฟแสงสว่าง	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
9	ตรวจเช็ค Overload	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่สี	อาการเสีย	
	ค่าที่ Set...ร...แอมป์				
10	แรงดัน	✓			
	R...r...404...โวลต์				
	T.R...409...โวลต์				
	S-T...406...โวลต์				
11	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
12	กระแส	✓			
	R...3.00...แอมป์				
	S...2.97...แอมป์				
	T...2.97...แอมป์				
13	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			

รายละเอียดงานที่ปฏิบัติงาน

1.ลงมือ จ้างหิ้ว

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน

ลงมือ จ้างหิ้ว

หมายเหตุ

รายละเอียด การตั้งค่าแรงดัน

สรุป

ดำเนินการ

ตรวจสอบ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วส่งมอบงาน (C/A)

รหัสงานLC/FP-M

รหัสเครื่องจักรFILTER PUMP-S น้ำ

เลขที่ใบงานPM241100058

วันที่ปฏิบัติงาน20/11/2024

ชื่ออาคารสถานี | ชั้น | ส่วนต่าง | ไม่ระบุ | ห้องระบอบควบคุมอิสระรายตัว

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	ปกติ	ผิดปกติ	
	COMPLET				
1	เบรคดับ	✓			
	S-T...400...โวลต์				
	R-S...404...โวลต์				
	T-R...409...โวลต์				
2	ตรวจสอบกราฟ Relay	✓			
3	ตรวจสอบไฟ Slow	✓			
4	ทดสอบไฟสแตง	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
6	ตรวจสอบชุดควบคุมปั๊ม Control	✓			
7	ตรวจสอบเซ็นเซอร์ของ	✓			
	ตรวจสอบแรงดันที่กรอง...0...0...PSI				
8	ตรวจสอบกราฟ Magnetic	✓			
9	ตรวจสอบ Overload	✓			
	ค่าที่ Set...6.6...แอมป์				
10	ตรวจสอบกราฟ Fuel Control	✓			
11	กระแส	✓			
	T...3.98...แอมป์				
	R...4.08...แอมป์				
	S...4.09...แอมป์				
12	ตรวจสอบกราฟ Fuse Control	✓			
13	ตรวจสอบกราฟ Breaker	✓			
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	ปกติ	ผิดปกติ	
	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก...0...PSI				
2	การติดตั้งปั๊มใบพัด PUMP	✓			
3	ตรวจสอบชุดกรอง สลักชุดกรอง	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
5	ตรวจสอบตัวเรือน PUMP	✓			
6	ตรวจสอบหัวฉีด MOTOR	✓			
7	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า...0...PSI				
8	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
9	ตรวจสอบตัวกรอง Motor	✓			
10	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			

รวมข้อบกพร่องที่ยังมีอยู่

1.สไลภ ันคัร

ผู้ควบคุมงาน/ผู้ตรวจ

สไลภ ันคัร

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบ กรองที่รับแรงดัน

สไลภ

สไลภ

กวนน้ำปลา

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไข (CM)

รหัสงาน	LCFPM
รหัสเครื่องจักร	FILTER PUMP-2
เลขที่ใบงาน	PM241200055
วันที่เปิดติ	20/12/2024
ชื่ออาคาร	ศูนย์ฯ ชั้น ส่วนกลาง ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้องระบควบคุมชั้นรวาน้ำ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	การแก้ไข	
	INVERTER & PUMP				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Motor	✓			
2	ตรวจสอบเซ็นเซอร์ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			
3	ตรวจสอบค่าไฟฟ้า MOTOR	✓			
4	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า.....PSI				
5	ตรวจสอบความเร็วรอบ PUMP	✓			
6	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก.....PSI				
7	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
8	การสับสวิตช์ไฟฟ้า PUMP	✓			
9	ตรวจสอบเสียงผิดปกติของ Motor	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
4	กระแส	✓			
	S.....3.07.....แอมป์				
	R.....3.12.....แอมป์				
	T.....3.15.....แอมป์				
5	ตรวจสอบ Overload	✓			
	ค่าที่ Set 5.....แอมป์				
6	แรงดัน	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	การแก้ไข	
	S-T.....405.....โวลต์				
	T-R.....402.....โวลต์				
	R-S.....401.....โวลต์				
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
9	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า.....PSI				
10	ตรวจสอบสภาพ Relay	✓			
11	ตรวจสอบค่า Show	✓			
12	ทดสอบไฟแสดง	✓			
13	ตรวจสอบสภาพ Magnetic	✓			

รวมข้อบกพร่องที่พบ

1.ไม่มีปัญหา

ข้อควรระวัง/คำแนะนำ

ไม่มีข้อควรระวัง/คำแนะนำ

หมายเหตุ

รวมข้อบกพร่อง -
สาเหตุ -
คำแนะนำ -
การแก้ไข -

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยส่งซ่อมแก้ไข (CM)

รหัสงาน	LCFPM
รหัสเครื่องจักร	FILTER PUMP-3
เลขที่ใบงาน	PM24120056
วันที่ปฏิบัติงาน	20/12/2024
ชื่ออาคาร	สัมนา ชั้น1 ส่วนกลาง ไม่ระบุ ห้องระบบควบคุมลิ้นชักระบายน้ำ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	นาฬิกา	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
2	ตรวจสอบค่ากระแส /Magnetic	✓			
3	ตรวจสอบค่า Overload	✓			
	ค่าที่ Set...5...แอมป์				
4	แรงดัน	✓			
	T-R...403...โวลต์				
	S-T...405...โวลต์				
	R-S...402...โวลต์				
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
6	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า Control	✓			
7	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าของ	✓			
	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าของ...15...PS				
8	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า Control	✓			
9	กระแส	✓			
	S...3.13...แอมป์				
	T...3.07...แอมป์				
	R...3.11...แอมป์				
10	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า Fusc Control	✓			
11	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า Relay	✓			
12	ตรวจสอบค่าไฟ Show	✓			
13	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า	✓			
MOTOR & PUMP					
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	นาฬิกา	อาการเสีย	
2	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
3	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า MOTOR	✓			
4	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า	✓			
	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า.....0.....PS				
5	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า PUMP	✓			
6	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า	✓			
	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า.....15.....PS				
7	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า PUMP	✓			
8	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า Motor	✓			
9	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า อุปกรณ์	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			

รวมข้อมูลงานที่ปฏิบัติงาน

1.อุปกรณ์ จำนวน 1

ข้อมูลงานที่ปฏิบัติงาน

สรุปงาน จำนวน 1

หมายเหตุ

รวมข้อมูลงาน -
รวมข้อมูลงาน -
รวมข้อมูลงาน -
รวมข้อมูลงาน -

วันที่ปฏิบัติงาน

1.ปฏิบัติงานจำนวน 1

2.ปฏิบัติงานจำนวน 1

รหัสงานLC/TP-M

รหัสเครื่องจักรFILTER PUMP-4

เลขที่ใบงานPM24120057

วันที่ปฏิบัติงาน20/12/2024

ชื่ออาคารคลังสาร | ชั้น | ส่วนกลาง | ไม่ระบุ | ห้องระบบควบคุมชั้นระฆังน้ำ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
	MOTOR & PUMP				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Motor and Pump	✓			
2	ตรวจสอบตัวพัก MOTOR	✓			
3	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า 0...PSI				
4	ตรวจสอบตัวรีเลย์ PUMP	✓			
5	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก 0...PSI				
6	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
7	ตรวจสอบตัวถัง Motor	✓			
8	ตรวจสอบแผ่นกรอง และอุปกรณ์และอื่น	✓			
9	การลัดลัดภายในของ PUMP	✓			
10	ตรวจสอบดูของ ล็อคจุดเชื่อมต่อ	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบไฟ Show	✓			
2	ตรวจสอบแรงดันถังของ	✓			
	ตรวจสอบแรงดันถังของ 15...PSI				
3	ตรวจสอบแรงดัน	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ Magnetic	✓			
5	ตรวจสอบ Overload	✓			
	ค่า Set 5...แอมป์				
6	แรงดัน	✓			
	TR...405...โวลต์				
	ST...408...โวลต์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
	H-S...402...โวลต์				
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
8	ตรวจสอบจุดยกไฮดรอลิค Control	✓			
9	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
10	ตรวจสอบสภาพ Control	✓			
11	กระแส	✓			
	T...3.15...แอมป์				
	R...2.97...แอมป์				
	S...3.11...แอมป์				
12	ตรวจสอบสภาพ Ejector	✓			
13	ตรวจสอบสภาพ Delay	✓			

รายละเอียดงานปฏิบัติงาน

1.วิธีใช้ ใช้งาน

ข้อมูลระบบ/ผู้ตรวจสอบ

สมิท ชื่นศิริ

หมายเหตุ

รายละเอียด -

ตาม

ตาม

ตาม

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

1.ปฏิบัติตามเครื่องเรือน

2.ปฏิบัติตามเครื่องเรือน (CM)

รหัสงาน	LCFPM
รหัสเครื่องจักร	FILTER PUMP-5 น้ำพุ
เลขที่ใบงาน	PM24120058
วันที่ปฏิบัติงาน	20/12/2024
ชื่ออาคาร	สันทนา ชั้น 1 ส่วนกลาง ไม่ระบุ ห้องระบบควบคุมลิฟต์ระวางน้ำ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	เก	ออกแรง	
	ASUATOR 5 PUMP				
1	ตรวจสอบตัวถัง Motor	✓			
2	ตรวจสอบชิ้นส่วนเครื่อง และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง	✓			
3	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำออก.....0....PSI				
4	ตรวจสอบการทำงานของ Check Valve	✓			
5	ตรวจสอบคุณภาพ ล็อคจุดเชื่อมต่อ	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ Motor และ Pump	✓			
7	การลัดวงจรกับปั๊ม PUMP	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ MOTOR	✓			
9	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้า.....0....PSI				
10	ตรวจสอบตัวเรือน PUMP	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
3	กระแส	✓			
	S.....4.05.....แอมป์				
	R.....4.10.....แอมป์				
	T.....3.97.....แอมป์				
4	ตรวจสอบสภาพ Relay	✓			
5	ตรวจสอบไฟ Show	✓			
6	หลอดไฟไม่สว่าง	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	เก	ออกแรง	
8	ตรวจสอบชุดควบคุม Pump Control	✓			
9	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้าเครื่อง	✓			
	ตรวจสอบแรงดันน้ำเข้าเครื่อง.....0....PSI				
10	ตรวจสอบสภาพ Pump Control	✓			
11	ตรวจสอบสภาพ Magnetic	✓			
12	ตรวจสอบ Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....6.....แอมป์				
13	แรงดัน	✓			
	CT.....402.....โวลต์				
	RS.....405.....โวลต์				
	TR.....405.....โวลต์				

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1.เตรียมความพร้อม

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน

ขั้นตอน ขั้นตอน

หมายเหตุ

รายละเอียด

รายละเอียด

รายละเอียด

รายละเอียด

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่พร้อม (C/M)

เอกสารแนบที่ 13
รายงานการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

แบบฟอร์มรายงานการซ่อมเหตุการณ์ฉุกเฉิน

โครงการ ดี คอนโด หาดใหญ่

รายงานการอบรมดับเพลิงและซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2567

วัน เวลา ที่ซ่อม	วันอาทิตย์ที่ 24 พฤศจิกายน 2567 เวลา 13.00 – 16.00 น.		
รายชื่อผู้เข้าร่วมการซ่อมเหตุ	1. คุณสุทิสรา	อำพันกาญจน์	55/321
	2. คุณวัฒนพล	แก้วสนิท	55/68
	3. คุณวรวิดา	ดำดี	55/9
	4. คุณจิรศักดิ์	ชินนะพงศ์	55/202
	5. คุณณัฐคนส์	ชินนะพงศ์	55/202
	6. คุณศุภัญญา	โสบุญ	55/169
	7. คุณจุฑามาศ	สามะ	55/49
	8. คุณอลิษา	ภูเงิน	55/165
	9. คุณโสภิตา	โสภณ	55/122
	10. คุณศรานุวัตร	ยี่แก้ว	55/60
	11. คุณวิกรานต์	ห้วยบัตร์	55/121
	12. คุณชนพัฒน์	กิตติคุณ	55/222
	13. คุณกนกวรรณ	โสมวิธ	55/161
	14. คุณมณฑิยากร	ทองสุข	55/62
	15. คุณปาสินุช	พงศ์ชาติวุฒิ	55/41
	16. คุณจาวรรณ	ขาวดี	55/41
	17. คุณปรัชญาพร	นิ่มแสง	55/439
	18. คุณพรภา	ชูแก้ว	55/349
	19. คุณกิตติกานต์	สุวรรณแก้ว	55/149
	20. คุณ AZO HJ. ISMAIL		55/121
	21. คุณกิตติพันธ์	ทองเพิ่ม	
	22. คุณสมโภช	จันทร์ศิริ	
	23. คุณสารัช	สอาดจันทร์	
	24. คุณกิตติคุณ	พุทรางกูร	
	25. คุณอภิสิทธิ์	รัตนเมณี	
	26. คุณรัชดาภรณ์	ปานทอง	
	27. คุณธัญญา	เลี้ยงถึง	
	28. คุณชาปวีร์	สินนะ	
	29. คุณพงษ์ระวี	โอเยี่ยม	
	30. คุณฮาริฟ	กาหลง	

	31. คุณอานะหมัด	โต๊ะหิน
	32. คุณมุลลีจ	เตียงมะ
	33. คุณหทัยรัตน์	ภูมินิยม
	34. คุณพรรณี	หนูหมาน
	35. คุณนิราวัลย์	แฝผล
	36. คุณชุติมา	ทองชะโชค
	37. คุณประเทือง	ทองชะโชค
	38. คุณสมรยา	ทองชะโชค
	39. คุณทวีพร	เชื้อประเสริฐ

ชื่อการซ่อมเหตุการณ์ฉุกเฉิน	อบรมดับเพลิง และซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2567
รายละเอียดของเหตุการณ์ฉุกเฉิน	ภาคปฏิบัติจำลองเหตุการณ์เกิดเหตุไฟไหม้ (จำลองห้องชุด) เหตุเกิดบริเวณห้องพักขยะชั้น 2 อาคาร A ถูกพบเห็นโดยพนักงานทำความสะอาด ได้แจ้งเหตุกับพนักงานรักษาความปลอดภัย และประสานงานต่อพนักงานนิติบุคคล
การดำเนินการจัดการ	การเข้าระงับเหตุโดยช่างอาคารและพนักงานรักษาความปลอดภัย พนักงานธุรการแจ้งลูกบ้านและพนักงานทุกคนไปรวมตัวที่จุดรวมพล ทีมค้นหาได้ค้นหาผู้บาดเจ็บ ปฐมพยาบาลเบื้องต้น นำตัวมายังจุดรวมพล ส่งต่อให้หน่วยพยาบาลดำเนินการต่อเพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วย เมื่อระงับเหตุการณ์ได้แล้ว แจ้งกับลูกบ้านและพนักงาน
บันทึกรายงานโดย	นางสาวธัญญา เอี้ยวกิ่ง

For

รูปภาพประกอบการซ้อมเหตุการณ์ฉุกเฉิน



เอกสารแนบที่ 14

รายงานการตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AC/AST-01S-ห้องน้ำ
เลขที่ใบงาน	PM200700025
วันที่ปฏิบัติงาน	06/07/2024
ชื่ออาคาร	สโมสร ชั้น 1 ส่วนล่าง ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่มีสัญลักษณ์

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกหนังสือ	
	FN COIL UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพโดยรวมและตำแหน่งติดตั้งพร้อมทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบค่าแรงดันน้ำและความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบ HMI/EI และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบการรั่วซึมและทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบ FN COIL และทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบสภาพและความแข็งแรงของขาบาน	✓			
	CONDENSING UNIT				
1	ตรวจสอบระบบระบายอากาศและความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบถังพักน้ำและถังดูดคราบน้ำมัน	✓			
3	ตรวจสอบ FN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSER	✓			
5	ตรวจสอบสภาพโดยรวมและตำแหน่งติดตั้งพร้อมทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ IMCNETIC และทำความสะอาด	✓			
	COMPACT				
1	วัดกระแส	✓			
	R...6.7...แอมป์				
	S...0...แอมป์				
	T...0...แอมป์				
2	ตรวจสอบสภาพ IMCNETIC และทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบ OVR-R I OAD	✓			
	ค่า Set ...0... แอมป์				
4	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกหนังสือ	
5	แรงดัน	✓			
	S-T...0...โวลต์				
	T-O...0...โวลต์				
	R-S...231...โวลต์				
6	ตรวจสอบชุดต่อตู้ควบคุมและที่ THERMAL	✓			
7	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ THERMOSTAT	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1. ตรวจสอบแรงดัน

ข้อควรระวัง/ข้อควรทราบ

อย่าเปิดตู้ไฟฟ้า

หมายเหตุ

- รายละเอียด
- สถานที่
- ผู้ปฏิบัติงาน
- การบันทึกผล

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (C/O)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือเพื่อที่ จำกัด
ตรวจสอบเครื่อง AST - 1 เดือน

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-01-Co-Living
เลขที่ใบงาน	PM240700019
วันที่ปฏิบัติงาน	06/07/2024
ชื่ออาคาร	สโมสรรื่น โซน Co-Living ไม่ระบุ ไม่ระบุ Co-Living

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ที่	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	วัดกระแสไฟ	✓			
	T.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
2	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
3	ตรวจสอบสภาพ MACNETIC และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
5	แรงดัน	✓			
	T-R.....โวลต์				
	R-S.....220.....โวลต์				
	S-T.....โวลต์				
b	ตรวจสอบจุดต่อที่ตู้ควบคุมและที่ TERMINAL	✓			
7	ตรวจสอบสภาพ Gas Control	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ HERMOSIAI	✓			
	CONDENSER UNIT				
1	ตรวจสอบ FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพท่อและหุ้มฉนวนที่ชั้นบน	✓			
3	ตรวจสอบสภาพถังหมักและหมักน้ำทิ้งพร้อมทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบเช็คระบบอากาศและทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ MACIE IC และทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSER	✓			
	FAN COIL UNIT				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ที่	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจสอบจุดต่อน้ำและทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบเช็ค FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบเช็ค FANITER และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบเช็ค MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบเช็คสภาพและทำความสะอาดภายใน	✓			
6	ตรวจสอบเช็คสภาพถังหมักและหมักน้ำทิ้งพร้อมทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบเช็คสภาพน้ำทิ้งและทำความสะอาด	✓			

รวมเขียนแบบปฏิบัติงาน

1. แก้ไขที่ จุดบนตู้

ข้อมูลส่วนประกอบเครื่อง

อุปกรณ์ ชิ้นส่วน

หมายเหตุ

รวมเขียนแบบ

ส่วนที่

ส่วนที่

รวมเขียนแบบ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่สามารถใช้งานได้

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-01-Co-working-02
เลขที่ใบงาน	PM24070024
วันที่ปฏิบัติงาน	06/07/2024
ชื่ออาคาร	ศูนย์ฯ C โมรียู โมรียู ห้อง co-working

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่พิมพ์	อาการเสีย	
	OVERHEATING UNIT				
1	ตรวจสอบอุณหภูมิของน้ำและความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพท่อทางและวัสดุอุปกรณ์อื่นๆ	✓			
3	ตรวจสอบ FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSOR	✓			
6	ตรวจสอบสภาพเครื่องควบแน่นและทำความสะอาด	✓			
	FAN COIL UNIT				
1	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบช่องน้ำและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบ FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพเครื่องควบแน่นและทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบท่อทางน้ำและทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบ FILTER และทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดภายนอก	✓			
	CONTROLS				
1	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
2	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
3	ตรวจสอบสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
4	วัดกระแส	✓			
	S.....แอมป์				
	T..... แอมป์				
	R.....แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่พิมพ์	อาการเสีย	
5	แรงดัน	✓			
	S-T.....โวลต์				
	P-S.....227.....โวลต์				
	T-R.....โวลต์				
6	ตรวจสอบชุดย่อยตู้ควบคุมและที่ THERMAL	✓			
7	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ THERMOSTAT	✓			

รอบเขียนบันทึกงาน

1.ผู้จัดทำ: จักรพันธ์

ชื่อควบคุม/ตรวจสอบ

ลงมือ จักรพันธ์

หมายเหตุ

- รอบเขียนเช็ค -
- รอบเช็ค
- รอบซ่อม
- การแก้ไข

บันทึกผลการบันทึก

☒ ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เสร็จ (G/O)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-03-Ce-Volting
เลขที่ใบงาน	PM240700020
วันที่ปฏิบัติงาน	06/07/2024
ชื่ออาคาร	สมิตร C2 โฉมๆ โฉมๆ โฉมๆ โฉมๆ co-working

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	เมกซ์	ออกมเสีย	
	COMPRESSOR UNIT				
1	ตรวจเช็คถังลมระบบยกและให้ความสะอาด	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพทำงานและสัญญาณเตือนภัย	✓			
3	ตรวจเช็ค HN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็คสถานะโครงสร้างและระบบเครื่องหรือความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็คสถานะ MAGNETIC และให้ความสะอาด	✓			
6	ตรวจเช็คสถานะ COMPRESSER	✓			
	FM COIL UNIT				
1	ตรวจเช็ค FN COIL และทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจเช็ค MOTOR และ BI OVER พร้อมทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็คท่อรั่วและทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็คสถานะน้ำใต้และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็ค FILTER และทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจเช็คสถานะความแข็งแรงของสพาน	✓			
7	ตรวจเช็คสถานะโครงสร้างและระบบเครื่องหรือความสะอาด	✓			
	CCM UNIT				
1	ตรวจเช็ค OVER LOAD	✓			
	ค่า Set...0...แอมป์				
2	ตรวจเช็คสถานะ Bi-Set	✓			
3	ตรวจเช็คสถานะ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
4	วัดกระแส	✓			
	R...4.3...แอมป์				
	S...0...แอมป์				
	T...0...แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	เมกซ์	ออกมเสีย	
5	แรงดัน	✓			
	S-T...0...โวลต์				
	T-R...0...โวลต์				
	R-S...220...โวลต์				
6	ตรวจเช็คจุดต่อที่ตู้ควบคุมและที่ TERMINAL	✓			
7	ตรวจเช็คสถานะ Fuse Control	✓			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ THERMOSTAT	✓			

รวมข้อบกพร่องที่พบ

1.ไม่มีที่ จับมด

ข้อมูลความผิดปกติ

สเปค ยี่ห้อ

หมายเหตุ

รายละเอียด

สเปค

สเปค

สเปค

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย (C/O)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-04-Game Room
เลขที่ใบงาน	PM260700021
วันที่ปฏิบัติงาน	06/07/2024
ชื่ออาคาร	ศูนย์ฯ C2 ไบรอน ไบรอน ไบรอน ไบรอน

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกงาน	
CENTROL					
1	ตรวจสอบจุดต่อตู้ควบคุมและที่ TERMINAL	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ MACNETIC และไฟความสะอาด	✓			
3	วัดกระแส	✓			
	S.....แอมป์				
	T.....แอมป์				
	R.....13.5.....แอมป์				
4	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
5	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
6	แรงดัน	✓			
	T-R.....โวลต์				
	R-S.....230.....โวลต์				
	S-T.....โวลต์				
7	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ IHRAVOSAI	✓			
COMPENSATOR UNIT					
1	ตรวจสอบสภาพท่อทางและวัสดุอุปกรณ์อื่นๆ	✓			
2	ตรวจสอบ FM COIL และไฟความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบค่าความรอบนอกและไฟความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSER	✓			
5	ตรวจสอบสภาพไฟแรงดันและแรงดันรวมที่ความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ MACNETIC และไฟความสะอาด	✓			
FAN COIL UNIT					

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกงาน	
1	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมไฟความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบตู้ไฟฟ้าและตู้ควบคุมระบบ	✓			
3	ตรวจสอบ FM COIL และไฟความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพตู้ควบคุมและตู้รวมที่ความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบตู้ควบคุมตู้ไฟและตู้ความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบ FINDER และไฟความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบตู้ควบคุมและตู้รวมที่ความสะอาด	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1. ตรวจสอบตู้ควบคุมไฟฟ้า

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน

1. ตรวจสอบตู้ควบคุมไฟฟ้า

หมายเหตุ

- รายละเอียด
- สาเหตุ
- การแก้ไข
- การป้องกัน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (C/A)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-05-FR100SS
เลขที่ใบงาน	PM240700022
วันที่ปฏิบัติงาน	06/07/2024
ชื่ออาคาร	ถ้ำสมร C2 ไบร่ง ไบร่ง ไบร่ง ไบร่ง ไบร่ง

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	FAN COIL UNIT				
1	ตรวจเช็ค FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจเช็คท่อรั่วซึมและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพท่อระบายน้ำและทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็คท่อระบายน้ำและทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็ค FINTER และทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจเช็ค MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพและความแข็งแรงของขา	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ IMACN-IC และทำความสะอาด	✓			
2	เบรค	✓			
	S-T...406...โรต				
	T-R...405...โรต				
	R-S...401...โรต				
3	ตัวกรอง	✓			
	S...10.5...แอมป์				
	T...111...แอมป์				
	R...10.6...แอมป์				
4	ตรวจเช็คสภาพ BLOWER	✓			
5	ตรวจเช็ค OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set...0...แอมป์				
6	ตรวจเช็คชุดขับเคลื่อนและ IMACN-IC	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ THERMOSTAT	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONDENSING UNIT				
1	ตรวจเช็คสภาพท่อระบายน้ำและทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจเช็ค FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ COMPRESSOR	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพท่อระบายน้ำและทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็คท่อระบายน้ำและทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพ IMACN-IC และทำความสะอาด	✓			

หมายเหตุเพิ่มเติม

1. ไม่มีที่จอดรถ

ชื่อผู้ตรวจ/ผู้ตรวจพบ

สมชาย ใจดี

หมายเหตุ

ระบบปรับอากาศ

ระบบปรับอากาศ

ระบบปรับอากาศ

ระบบปรับอากาศ

วันที่ส่งมอบงาน

1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วและส่งมอบงาน (C/O)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-A02
เลขที่ใบงาน	PM240700014
วันที่ปฏิบัติงาน	05/07/2024
ชื่ออาคาร	A 1 ส่วนกลาง โถง 1 โถง 1 โถง 1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกหนังสือ	
	GENERAL MACHINE UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพเครื่องปรับอากาศและตู้ทำความเย็น	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ MAGNETIC และตู้ทำความเย็น	✓			
3	ตรวจสอบสภาพท่อและหัวฉีดทำความเย็น	✓			
4	ตรวจสอบ FAN COIL และตู้ทำความเย็น	✓			
5	ตรวจสอบตู้ลมระบบปรับอากาศและตู้ทำความเย็น	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSOR	✓			
	CONTROL				
1	วัดกระแส	✓			
	S.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
	T.....แอมป์				
2	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
3	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
4	แรงดัน	✓			
	P.S. 403.....โวลต์				
	T.R.....403.....โวลต์				
	S.T.....403.....โวลต์				
5	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ MAGNETIC และตู้ทำความเย็น	✓			
7	ตรวจสอบชุดข้อต่อปั๊มและที่ HANLIN	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ THERMOSTAT	✓			
	FAN COIL UNIT				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกหนังสือ	
1	ตรวจสอบเช็ค FINDER และตู้ทำความเย็น	✓			
2	ตรวจสอบเข้าสายและตู้ควบคุมตู้ปรับอากาศ	✓			
3	ตรวจสอบเช็ค NOTON และ BLUVERN พร้อมตู้ควบคุมและสาย	✓			
4	ตรวจสอบเช็คท่อรับน้ำและตู้ทำความเย็น	✓			
5	ตรวจสอบเช็ค FAN COIL และตู้ทำความเย็น	✓			
6	ตรวจสอบเช็คสภาพตู้ลมและตู้ทำความเย็นพร้อมตู้ควบคุมและสาย	✓			
7	ตรวจสอบเช็คเครื่องปรับอากาศและตู้ทำความเย็น	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1. ตรวจสอบเช็คตู้ปรับอากาศ

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

ดูใบขอเช็คตู้ปรับอากาศ

หมายเหตุ

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

วันที่ปฏิบัติงาน

☒ ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่ส่งมอบงาน (C/O)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-B01
เลขที่ใบงาน	PM240700016
วันที่ปฏิบัติงาน	05/07/2024
ชื่ออาคาร	B 1 ส่วนตงมย1 ไม้ระย ไม้ระย ไม้ระยคยย1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
	CLUSTER UNIT				
1	ตรวจเช็คสภาพ COMPRESSOR	✓			
2	ตรวจเช็คหัดลมระบบแยกแ่งอากาศภายนอก	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพท่อทางและหัวฉีดเย็นน้ำ	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพไดรเวอร์และแรงดันเครื่องปรับอากาศ	✓			
5	ตรวจเช็ค FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
	CONTROL				
1	แรงดัน	✓			
	1-R...0...โวลต์				
	R-S... 229...โวลต์				
	S-T...0...โวลต์				
2	ตรวจเช็คสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็ค OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set...0...แอมป์				
4	อุณหภูมิ	✓			
	T... 0...แอมป์				
	R... 14.5...แอมป์				
	S... 0...แอมป์				
5	ตรวจเช็คจุดต่อที่อุปกรณ์และที่ TERMINAL	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ IHRAOS/ AI	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
	FAN COIL UNIT				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
1	ตรวจเช็คสภาพไดรเวอร์และแรงดันเครื่องปรับอากาศ	✓			
2	ตรวจเช็ค MOTOR และ BI ONFR พร้อมทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็คท่อเก็บน้ำและทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็ค FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็คท่อระบายน้ำและทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจเช็ค FILTER และทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพและแรงดันเครื่องแยกแ่ง	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1.เตรียมพื้นที่ปฏิบัติงาน

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน

1.เตรียมพื้นที่ปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียด

รายละเอียด

รายละเอียด

รายละเอียด

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จบางส่วนต้องแก้ไข (C/A)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตรวจตรวจเช็ค AST - 1 เดือน

รหัสงาน AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร AST-B02
เลขที่ใบงาน P4240700017
วันที่ปฏิบัติงาน 05/07/2024
ชื่ออาคาร 8 | 1 | (ส่วนกลาง) | โนนฯ | (ใหญ่) | (โพรงลิ้นชัก)

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่ไข	อาการเสีย	
	FAN COIL UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพและความแข็งแรงของใบพัด	✓			
2	ตรวจสอบการเดินเครื่องและแรงดันไฟฟ้าที่เข้าเครื่องปรับอากาศ	✓			
3	ตรวจสอบ Filter และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบการกรองน้ำและทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบท่อรับน้ำและทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบ FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ IH-RCOS/ AI	✓			
2	ตรวจสอบจุดต่อตู้ปรับอากาศและที่ TERMINAL	✓			
3	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
4	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	กรณีที่ Set.....อนาเป				
5	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ MACQU- HC และทำความสะอาด	✓			
7	แรงดัน	✓			
	T.R.....โวลต์				
	R.S.....โวลต์				
	S.T.....โวลต์				
8	วัดกระแส	✓			
	I.....แอมป์				
	R.....144...แอมป์				
	S.....แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่ไข	อาการเสีย	
	CONDENSATE UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพ MACNETIC และทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSER	✓			
3	ตรวจสอบ FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบการเดินระบบปรับอากาศและทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพท่อรับน้ำและทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบสภาพเครื่องกรองและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	✓			

รวมเขียนบันทึกเพิ่มเติม

1. ลิฟท์ที่ 3 ชั้น 601

.....

เขียนหมายเหตุ/ตรวจสอบ

ลมไม่พอ ปรับลิฟท์

.....

หมายเหตุ

รวมเขียน

สภาพ

กับแม่ไข

การแก้ไข

.....

☒ 1 ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2 ปฏิบัติงานเสร็จบางส่วนยังไม่พร้อมแก้ไข (C/A)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-803
เลขที่ใบงาน	PM240700018
วันที่ปฏิบัติงาน	05/07/2024
ชื่ออาคาร	8 1 ส่วนกลาง 1 โน้ตบุ้ค โฉนดเดิม

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
CONTROL					
1	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
2	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
3	แรงดัน	✓			
	T-R.....โวลต์				
	R-S.....โวลต์				
	S-T.....โวลต์				
4	ตรวจสอบค่าอุณหภูมิที่จุดบนเทอร์มินัล	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ THERMOSTAT	✓			
7	ตรวจสอบสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
8	วัดกระแส	✓			
	S.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
	I.....แอมป์				
CONDENSING UNIT					
1	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSER	✓			
2	ตรวจสอบสภาพไดรเวอร์และแผ่นกรองพร้อมทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพท่อทางและหุ้มฉนวนกันน้ำ	✓			
5	ตรวจสอบ High COI และทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบหุ้มฉนวนภายนอกและทำความสะอาด	✓			
FAN COIL UNIT					

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
1	ตรวจสอบสภาพเครื่องควบแน่นและท่อพร้อมทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพท่อน้ำทิ้งและหุ้มฉนวน	✓			
3	ตรวจสอบ FILTER และค่าความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดเครื่องระบายน้ำ	✓			
5	ตรวจสอบ FIM COIL และค่าความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบหุ้มฉนวนหุ้มและทำความสะอาด	✓			

รวมข้อมูลเบื้องต้น/ปัญหา

1.ตัวลิฟท์ รั่วซึมดี

ข้อมูลระบบ/ผู้ตรวจสอบ

สมยศ ชื่นเจริญ

หมายเหตุ

รายละเอียด -

สาเหตุ -

ที่แนะนำ -

การแก้ไข -

บันทึกผลการปฏิบัติ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่สามารถแก้ไขได้ (CM)

รหัสงาน	AC/ASTM
รหัสเครื่องจักร	AST-01-Co-Living
เลขที่ใบงาน	PM240800019
วันที่ปฏิบัติงาน	07/08/2024
ชื่ออาคาร	ศูนย์ฯ ชัยนา ห้อง Co-Living ไม่ระบุ Co-Living

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
	FAN COIL UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพและความถี่ของลมพัด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพเครื่องปรับอากาศและตู้ทำความเย็น	✓			
3	ตรวจสอบตู้ทำความเย็นและตู้ทำความเย็น	✓			
4	ตรวจสอบ FILTER และตู้ทำความเย็น	✓			
5	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมตู้ทำความเย็น	✓			
6	ตรวจสอบตู้ทำความเย็นและตู้ทำความเย็น	✓			
7	ตรวจสอบ FAN COIL และตู้ทำความเย็น	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการตั้งค่าของ MOS (AI)	✓			
2	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
3	แรงดัน	✓			
	R-S.....โวลต์				
	T-R.....โวลต์				
	S-I.....โวลต์				
4	ตรวจสอบตู้ทำความเย็นและตู้ทำความเย็น	✓			
5	ตู้ทำความเย็น	✓			
	R.....13.09.....แอมป์				
	T.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
6	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
7	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
8	ตรวจสอบสภาพ MACNETIC และตู้ทำความเย็น	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
	COMPRESSOR UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพตู้ทำความเย็นและตู้ทำความเย็น	✓			
2	ตรวจสอบ FAN COIL และตู้ทำความเย็น	✓			
3	ตรวจสอบสภาพ MACNETIC และตู้ทำความเย็น	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSOR	✓			
5	ตรวจสอบสภาพตู้ทำความเย็นและตู้ทำความเย็น	✓			
6	ตรวจสอบตู้ทำความเย็นและตู้ทำความเย็น	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1. ตรวจสอบ ตู้ทำความเย็น

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน

สเปค. จักรวรรดิ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบ ตู้ทำความเย็น

ขั้นตอน

ตู้ทำความเย็น

การปฏิบัติงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จพร้อมทั้งส่งมอบ (C/M)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-03-Co-Winding
เลขที่ใบงาน	PM24080020
วันที่ปฏิบัติงาน	07/08/2024
ชื่ออาคาร	สโมสรร (C2) ไบรลยู ไบรลยู ไบรลยู โถง co-winding

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	วัดกระแส	✓			
	T.....แอมป์				
	R...3.80.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
2	ตรวจสอบทิศทาง Breaker	✓			
3	ตรวจสอบทิศทาง MAGNETIC และทิศทางสวิตช์	✓			
4	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
5	แรงดัน	✓			
	T.R.....โวลต์				
	R.S.....224.....โวลต์				
	S.T.....โวลต์				
6	ตรวจสอบจุดต่อที่ใช้กับสายและที่ TERMINAL	✓			
7	ตรวจสอบทิศทาง Fuse Control	✓			
8	ตรวจสอบทิศทางของ 1-H-RXOS/1-AI	✓			
	CONNECTIONS				
1	ตรวจสอบ FAN COIL และทิศทางสวิตช์	✓			
2	ตรวจสอบทิศทางของสายสัญญาณกับสาย	✓			
3	ตรวจสอบทิศทางของสายและสายสัญญาณที่ความสวิตช์	✓			
4	ตรวจสอบทิศทางของสายและสายสัญญาณที่ความสวิตช์	✓			
5	ตรวจสอบทิศทาง MAGNETIC-1IC และทิศทางสวิตช์	✓			
6	ตรวจสอบทิศทาง COMPRESSOR	✓			
	FAN COIL UNIT				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจสอบทิศทางและทิศทางสวิตช์	✓			
2	ตรวจสอบ FAN COIL และทิศทางสวิตช์	✓			
3	ตรวจสอบทิศทางและทิศทางสวิตช์	✓			
4	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมทิศทางสวิตช์	✓			
5	ตรวจสอบทิศทางและทิศทางสวิตช์	✓			
6	ตรวจสอบทิศทางและทิศทางสวิตช์พร้อมทิศทางสวิตช์	✓			
7	ตรวจสอบทิศทางและทิศทางสวิตช์	✓			

รายละเอียดงานที่ไม่ได้บันทึก

1. เกิดเสียง พ่นแรงดัน

รายละเอียดการตรวจสอบ

สโมสรร จันทบุรี

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบการเชื่อมต่อ

สภาพ

กับและน้ำ

การเชื่อมต่อ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จพร้อมแก้ไข (C/O)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-04 Game Room
เลขที่ใบงาน	PM240800021
วันที่ปฏิบัติงาน	07/08/2024
ชื่อช่าง	สมิทธ C2 โนระย โนระย โทสงม

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ไฟ	น้ำยา	อาการอื่น	
	C2-04 Game Room				
1	ตรวจเช็คถังลมระบบแยกแคะน้ำความสะอาด	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพท่อทำงานและหัวลูกศรเคมีน้ำยา	✓			
3	ตรวจเช็ค FAN COIL และถังความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็คถาด MACNETIC และถังความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็คถาด COMPRESSER	✓			
6	ตรวจเช็คถาดไฟกรองแบบแยกแคะน้ำพร้อมถังความสะอาด	✓			
	FAN COIL TEST				
1	ตรวจเช็คถาดแยกแคะน้ำสิ่งสกปรก	✓			
2	ตรวจเช็ค MOTOR และ BI OVA-R พร้อมถังความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็คถาดน้ำและถังความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็ค FAN COIL และถังความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็คถาดไฟกรองแบบแยกแคะน้ำพร้อมถังความสะอาด	✓			
6	ตรวจเช็คถาดของน้ำที่แยกแคะน้ำและความสะอาด	✓			
7	ตรวจเช็ค FAN COIL และถังความสะอาด	✓			
	COMPRESS				
1	ตรวจเช็คถาด Fuse Control	✓			
2	ตรวจเช็คถาดการทำงานของ THERMOSTAT	✓			
3	ตรวจเช็ค OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
4	แรงดัน	✓			
	I-R.....โวลต์				
	I-S... 225...โวลต์				
	S-T.....โวลต์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ค	ค	อาการอื่น	
5	ตรวจเช็คชุดข้อต่อตู้ลมและที่ TERMINAL	✓			
6	ตรวจเช็คถาด MACNETIC และถังความสะอาด	✓			
7	ถังความสะอาด	✓			
	S.....แอมป์				
	T.....แอมป์				
	R...14.37...แอมป์				
8	ตรวจเช็คถาด Breaker	✓			

รวมเขียนหมายเหตุพิเศษ

1. เกิดกลิ่น หุงต้มอาหาร

ชื่อช่างงาน/หัวหน้างาน

สมิทธ | โนระย

หมายเหตุ

รวมเขียนเพิ่มเติม ตรวจเช็คถังน้ำดื่ม

สภาพ

ถังน้ำดื่ม

ตรวจสอบถังน้ำ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่สามารถแก้ไขได้ (C/F)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-06 - FIVESS
เลขที่ใบงาน	PM240800023
วันที่ปฏิบัติงาน	07/08/2024
ชื่ออาคาร	สถานี (C2) ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ป้อมกิลเลส

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONDENSING UNIT				
1	ตรวจสอบระดับหม้อต้มและทำความสะอาดหม้อต้ม	✓			
2	ตรวจสอบสภาพท่อรั่วและหัวถูกกัดน้ำยา	✓			
3	ตรวจสอบเช็ค FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSER	✓			
6	ตรวจสอบสภาพไฟหรือของแฉกและหม้อต้มพร้อมทำความสะอาด	✓			
	FAN COIL UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดสิ่งสกปรกตาม	✓			
2	ตรวจสอบเช็ค MOTOR และ BI OVER หรือหม้อต้มและหม้อต้ม	✓			
3	ตรวจสอบเช็คหม้อต้มและหม้อต้ม	✓			
4	ตรวจสอบเช็ค FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพไฟหรือของแฉกและหม้อต้มพร้อมทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบสภาพหม้อต้มและหม้อต้ม	✓			
7	ตรวจสอบเช็ค FINTER และหม้อต้ม	✓			
	COM BUS				
1	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
2	ตรวจสอบสภาพหม้อต้ม THERMOSTAT	✓			
3	ตรวจสอบเช็ค OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
4	แรงดัน	✓			
	L-R.....โวลต์				
	R-S.....391.....โวลต์				
	S-T.....394.....โวลต์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
5	ตรวจสอบจุดต่อที่อุปกรณ์และที่ TERMINAL	✓			
6	ตรวจสอบสัญญาณ MACNPIC และที่หม้อต้มและยาหม	✓			
7	หัวกระแสน	✓			
	S.....9.27.....แอมป์				
	T.....9.55.....แอมป์				
	R.....11.57.....แอมป์				
8	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			

รวมข้อบกพร่องที่พบทั้งหมด

1.ปิดสวิตช์ พุ่มพุ่ม

ข้อบกพร่องที่พบทั้งหมด

ลมพัด จังหวะ

พบพบ

พบพบเช็ค ตรวจสอบประจำตัว

พบพบ

พบพบ

พบพบพบ

พบพบพบพบพบ

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วส่งคืนช่าง (C/L)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-A02
เลขที่ใบงาน	PM240800014
วันที่ปฏิบัติงาน	05/08/2024
ชื่ออาคาร	A11 ส่วนกลาง1 โถงสุข โถงทางเดิน1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	ไม่ดี	อาการเสีย	
	CONDENSING UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพท่อน้ำและหัวดูดครีมน้ำยา	✓			
2	ตรวจสอบ FIM COIL และทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบสภาพ MACHETIC และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSER	✓			
5	ตรวจสอบสภาพกรองหมอย่นและหมอย่นทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบที่ส่งกระแสไฟฟ้าและทำความสะอาด	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบจุดต่อตู้อุปกรณ์และที่ TERNWAL	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
3	ตรวจสอบสภาพทำงานของ THERMOSTAT	✓			
4	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
5	แรงดัน	✓			
	S-T.....397.....โวลต์				
	R-S.....396.....โวลต์				
	T-R.....396.....โวลต์				
6	วัดกระแส	✓			
	T.....7.60.....แอมป์				
	R.....8.52.....แอมป์				
	S.....7.90.....แอมป์				
7	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
8	ตรวจสอบสภาพ MACHETIC และทำความสะอาด	✓			
	FAN COIL UNIT				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	ไม่ดี	อาการเสีย	
1	ตรวจสอบ FIM COIL และทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดคอยล์	✓			
3	ตรวจสอบสภาพน้ำกรองและหมอย่นทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพน้ำยาและทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบ FILTER และทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบถอยน้ำและทำความสะอาด	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1. วัตถุประสงค์ ทดสอบ

จุดควบคุม/ผู้ตรวจ

สมปภัท จันทวี

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบ ประสิทธิภาพ

ข้อบกพร่อง

ค่าแรง

ความถี่

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่ดี (C/A)

รหัสฐาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-B01
เลขที่ใบงาน	PM240800016
วันที่ปฏิบัติงาน	09/08/2024
ชื่ออาคาร	8 1 ส่วนคานา81 ไม่นะๆ ไม่นะๆ ไม่นะๆ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
	FIN COIL UNIT				
1	ตรวจเช็คสภาพและทำความสะอาดคอยล์	✓			
2	ตรวจเช็ค FINTER และทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็ค MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็คท่อไอน้ำและทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็ค FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพโครงสร้างและสนับสนุนพร้อมทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบความดันน้ำและทำความสะอาด	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คการทำงานของ I-HR/AS/IAI	✓			
2	ตรวจเช็ค OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....0.....แอมป์				
3	ตรวจสอบชุดที่จ่ายกระแสไฟฟ้า TERNAL	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
5	วัดกระแส	✓			
	I.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
	R.....14.84.....แอมป์				
6	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
7	แรงดัน	✓			
	T-R.....โวลต์				
	S-I.....โวลต์				
	P-S..... 224.....โวลต์				
8	ตรวจเช็คสภาพ MACNETIC และทำความสะอาด	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
	COMPENSING UNIT				
1	ตรวจเช็คสภาพโครงสร้างและสนับสนุนพร้อมทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพท่อไอน้ำและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็ค FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบชุดระบบควบคุมและทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ MACNETIC และทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพ COMPRESSER	✓			

บริษัท พลัส พรีออนเทค จำกัด

1. วิศวกร ผู้ตรวจ

ผู้ควบคุมงาน/ผู้ตรวจงาน

สมชาย จันทวี

หมายเหตุ

ระบบอื่น: ตรวจเช็คประจุ

ระบบ

ส่วนอื่น

การบำรุงรักษา

ผู้เขียนเอกสาร

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่ผ่าน (CA)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-B02
เลขที่ใบงาน	PM240800017
วันที่ปฏิบัติงาน	05/08/2024
ชื่ออาคาร	ย 1 ส่วนกลางย ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ทราบคืนย

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำใจ	ออกมเสีย	
	FIN COIL UNIT				
1	ตรวจเช็ค MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจเช็คท่อรั่วซึมและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็ค FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพและความแข็งแรงของสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพถังกรองและระบบกรองน้ำทิ้งพร้อมทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจเช็คท่อของน้ำทิ้งและทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจเช็ค FINDER และทำความสะอาด	✓			
	CONDENSING UNIT				
1	ตรวจเช็คสภาพ COMPRESSOR	✓			
2	ตรวจเช็คถังรับระเหยอากาศและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพท่อผ่านและตู้ดูดซับกลิ่นน้ำยา	✓			
4	ตรวจเช็ค FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ IMACNETIC และทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพถังกรองและระบบกรองน้ำทิ้งพร้อมทำความสะอาด	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ค OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
2	แรงดัน	✓			
	T-R.....โวลต์				
	R-S.....โวลต์				
	S-L.....โวลต์				
3	ตรวจเช็คจุดตัดที่ตู้โปรแกรมและตู้ TERNVAL	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำใจ	ออกมเสีย	
5	ตรวจเช็คการทำงานของ THERMOSTAT	✓			
6	วัดกระแส	✓			
	S.....แอมป์				
	T.....แอมป์				
	R.....โวลต์				
7	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ IMACNETIC และทำความสะอาด	✓			

รวมข้อบกพร่องที่พบ

1. สีผิดเพี้ยน พลาสติก

ข้อบกพร่อง/ตรวจพบ

ไม่มีพบ ข้อบกพร่อง

หมายเหตุ

รวมข้อบกพร่อง ตรวจเช็คประจำเดือน

สีผิด

ค่าแรงจ่าย

แรงดันไฟฟ้า

วันที่แก้ไขงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (C/O)

PLUS+

บริษัท พลัส พรีฟอรัล จำกัด
การตรวจเช็ค AST - 1 เดือน

รหัสงาน AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร AST-B03
เลขที่ใบงาน PM24080018
วันที่ปฏิบัติงาน 05/08/2024
ชื่ออาคาร B | 1 | ส่วนกลาง1 | ไม่ระบุ | ไม่ระบุ | ไม่ทราบชนิด1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกใบ	
	CONTROLLER UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพท่อน้ำและหัวอุณหภูมิ	✓			
2	ตรวจสอบกับระบบภายนอกและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบ FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSOR	✓			
6	ตรวจสอบสภาพถังกรองและแผ่นกรองพร้อมทำความสะอาด	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ MACH- IPC และทำความสะอาด	✓			
3	แรงดัน	✓			
	R-S.....398.....โวลต์				
	T-R.....396.....โวลต์				
	S-T.....396.....โวลต์				
4	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....0.....แอมป์				
5	ตรวจสอบชุดตู้ตั้งอุปกรณ์และที่ THERMAL	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
7	ตรวจสอบค่าทำงานของ THERMOSTAT	✓			
8	วัดกระแส	✓			
	T.....10.56.....แอมป์				
	R.....8.44.....แอมป์				
	S.....8.14.....แอมป์				
	FAN COIL UNIT				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกใบเสีย	
1	ตรวจสอบ NOTCH และ BLOWER พร้อมให้ความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบท่อ น้ำ ที่และให้ ความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบ FAN COIL และให้ความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพและความถี่ของสายพาน	✓			
5	ตรวจสอบสภาพถังกรองและแผ่นกรองพร้อมให้ความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบสภาพของน้ำที่และให้ความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบ FIVETER และให้ความสะอาด	✓			

รวมเขียนใบลงบันทึกประจำวัน

1.ผู้ติดต่อ พูลทรัพย์

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจสอบ

สมโชค จันทศรี

หมายเหตุ

รวมละเอียด ตรวจสอบถังประจุเย็น

ตามหลัก

ค่าและค่า

ตามปกติแล้ว

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไข (C/F)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AC/AST-015-ห้องปรีด์
เลขที่ใบงาน	PM240900025
วันที่ปฏิบัติงาน	06/09/2024
ชื่ออาคาร	สโมสร ชั้น 1 ส่วนผสม ไมโคร ไบร่ปู ห้องฝึกพิเศษ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
	COIL FRESHENING UNIT				
1	ตรวจสอบเช็คปริมาณยาทำความสะอาดและทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพท่อและถังดูดกลิ่นน้ำยา	✓			
3	ตรวจสอบ HX COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ MACHETIC และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSOR	✓			
6	ตรวจสอบสภาพไฟกรองและแผ่นกรองพร้อมทำความสะอาด	✓			
	FIN COIL UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพและความแข็งแรงของขาบาน	✓			
2	ตรวจสอบ HO/OB และ BY O/H/O-R พร้อมทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบท่อรับน้ำและทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบ FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพไฟกรองและแผ่นกรองพร้อมทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบท่อรับน้ำและทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบ GINTER และทำความสะอาด	✓			
	COIL RCU				
1	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
2	ตรวจสอบสภาพท่อน้ำและ THERMOSTAT	✓			
3	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
4	แรงดัน	✓			
	I-R.....โวลต์				
	R-S.....โวลต์				
	S-T.....โวลต์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
5	ตรวจสอบเช็คชุดถังเก็บอุณหภูมิและที่ THERMAL	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ MACHETIC และทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบ	✓			
	S.....แอมป์				
	T.....แอมป์				
	R.....603.....แอมป์				
8	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			

รวมเช็คน้ำมันเบ้าปฏิบัติงาน

1.สารสี สีขาวใส

เช็คน้ำมันหล่อลื่น

น้ำมันหล่อลื่น

หมายเหตุ

รวมเช็คน้ำมัน

รวมเช็คน้ำมัน

รวมเช็คน้ำมัน

รวมเช็คน้ำมัน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่พร้อมใช้งาน (CI)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-01-Co-Living
เลขที่ใบงาน	PM2409000019
วันที่ปฏิบัติงาน	06/09/2024
ชื่ออาคาร	สโมสรรี ชื่น หอCo-Living โนนสุข Co-Living

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกการเช็ค	
	FAN COIL UNIT				
1	ตรวจเช็ค MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจเช็คท่อน้ำทิ้งและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็ค HI COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพและความแข็งแรงของสายพาน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพถังกรองและแผ่นกรองพร้อมทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพของวาล์วและทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจเช็ค FILTER และทำความสะอาด	✓			
	CONDENSING UNIT				
1	ตรวจเช็ค HI COIL และทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจเช็คพัดลมระบบอากาศและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพท่อทางและวาล์วการเดินน้ำยา	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ COMPRESSER	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพโครงสร้างและแผ่นกรองพร้อมทำความสะอาด	✓			
	COIL RING				
1	ตรวจเช็คจุดต่อหรือรูอุปกรณ์และที่ TERMINAL	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
3	แรงดัน	✓			
	R-S.....232.....โวลต์				
	S-T.....โวลต์				
	I-R.....โวลต์				
4	ตรวจเช็ค OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกการเช็ค	
5	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
6	ตรวจเช็คการตั้งค่าของ THERMOSTAT	✓			
7	วัดกระแส	✓			
	T.....แอมป์				
	R.....13.94.....แอมป์				
	S.....แอมป์				
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1.การวัด สภาพตัวบวม /

ข้อควรระวัง/ข้อควรทราบ

สมมติฐาน จังหวะ /

หมายเหตุ

รายละเอียด การแจ้งปรับปรุงข้อบกพร่อง

สาเหตุ -

การแก้ไข -

การบันทึกผล -

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไข (C/F)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค AST - 1 เดือน

รหัสงาน AC/AST-M

รหัสเครื่องจักร AST-03-Cu-Volting

เลขที่ใบงาน PM240900020

วันที่ปฏิบัติงาน 06/09/2024

ชื่ออาคาร สโมสร | C2 | ไบร่ญ | ไบร่ญ | ไบร่ญ | โดย co-working

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกการเสีย	
	CONTROL				
1	วัดกระแส	✓			
	T.....แอมป์				
	R.....4.16.....แอมป์				
	S.....000.....แอมป์				
2	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
3	ตรวจสอบสภาพ MACNETIC และกำหนดเวลา	✓			
4	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....0.....แอมป์				
5	แรงดัน	✓			
	T-R.....โวลต์				
	R-S.....232.....โวลต์				
	S-T.....000.....โวลต์				
6	ตรวจสอบชุดตู้ควบคุมกระแสที่ TERMINAL	✓			
7	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ I-H-PMDS/AI	✓			
	CHARGING UNIT				
1	ตรวจสอบ FIH COIL และกำหนดเวลา	✓			
2	ตรวจสอบสภาพแท่งแม่เหล็กดูดฝุ่นน้ำ	✓			
3	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างและแท่งแม่เหล็กพร้อมกำหนดเวลา	✓			
4	ตรวจสอบสภาพแท่งแม่เหล็กดูดฝุ่นน้ำ	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ MACH-1C และกำหนดเวลา	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSER	✓			
	FAN COIL UNIT				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกการเสีย	
1	ตรวจสอบตู้คอนโทรลและกำหนดเวลา	✓			
2	ตรวจสอบ FIH COIL และกำหนดเวลา	✓			
3	ตรวจสอบสภาพ FIH FILTER และกำหนดเวลา	✓			
4	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมกำหนดเวลา	✓			
5	ตรวจสอบสภาพและแรงดันของสายพาน	✓			
6	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างและแท่งแม่เหล็กพร้อมกำหนดเวลา	✓			
7	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างและแท่งแม่เหล็กพร้อมกำหนดเวลา	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1. ล้าง ลวดจุ่ม

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน

ลบสกปรก ออกจาก

หมายเหตุ

ระบบและชนิด ตรวจสอบ ตรวจสอบ

ขนาด

จำนวน

การปฏิบัติงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1 ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2 ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (C/A)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-04-Gaming Room
เลขที่ใบงาน	PM240900021
วันที่ปฏิบัติงาน	06/09/2024
ชื่ออาคาร	สโมสร C2 โถงฯ โถงฯ โถงฯ โถงฯ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	การแก้ไข	
	CENTRO				
1	วัดกระแส	✓			
	T...000...แอมป์				
	R...13.50...แอมป์				
	S...000...แอมป์				
2	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
3	ตรวจสอบสภาพ MACNETIC และค่าความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบค่า OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set...000...แอมป์				
5	แรงดัน	✓			
	T.R...000...โวลต์				
	R.S...232...โวลต์				
	S.T...000...โวลต์				
6	ตรวจสอบชุดตัวควบคุมและที่ TERMINAL	✓			
7	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของ INVERTER	✓			
	COIL-BUSHING UNIT				
1	ตรวจสอบ FIN COIL และค่าความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพท่อทางและหัวชุดคั่นน้ำ	✓			
3	ตรวจสอบสภาพถังทรงกลมและถังเครื่องหมักความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพระบบยกภาพและถังความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ MACIN-IC และถังหมักหมยบ	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSER	✓			
	FAN COIL UNIT				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	การแก้ไข	
1	ตรวจสอบชุดตัวควบคุมและค่าความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบ FIN COIL และค่าความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบสภาพ FINITER และค่าความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมค่าความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพและค่าความสะอาดของสายพาน	✓			
6	ตรวจสอบสภาพถังทรงกลมและถังเครื่องหมักความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบสภาพถังหมักและค่าความสะอาด	✓			

รวมคะแนนแบบประเมิน

1. ลำดับ ลำดับขั้น

รวมคะแนน/ตรวจพบ

พบปัญหา จำนวน

รวมคะแนน

รวมคะแนน/ตรวจพบ

พบปัญหา จำนวน

รวมคะแนน

พบปัญหา จำนวน

รวมคะแนน/ตรวจพบ

พบปัญหา จำนวน

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วพบสิ่งผิดปกติหรือไม่ (C/F)

PLUS+

บริษัท พลัส พรีฟอเทค จำกัด
ถาวรธรรมเขต AST - 1 เด่น

รหัสงาน

AC/AST-M

รหัสเครื่องจักร

AST-05-FRUS

เลขที่ใบงาน

PM240900022

วันที่ปฏิบัติงาน

06/09/2024

ชื่ออาคาร

ลิ้นแตร | C2 | ไนรัญ | ไนรัญ | ไนรัญ | ไนรัญ | ไนรัญ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
	CONTROL				
1	เบรค	✓			
	T-410...ไค				
	R-5...409...ไค				
	S-T...411...ไค				
2	วัดกระแส	✓			
	T...945...แอมป์				
	R...1065...แอมป์				
	S...880...แอมป์				
3	ตรวจเช็คความ Breaker	✓			
4	ตรวจเช็คความ MACNETIC และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็ค OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set...000...แอมป์				
6	ตรวจเช็คจุดที่สัญญาณและที่ TERMINAL	✓			
7	ตรวจเช็คความ Fuse Control	✓			
8	ตรวจเช็คการทำงานของ IHR/OSI AI	✓			
	FIN COIL UNIT				
1	ตรวจเช็ค ENTER และทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจเช็ค MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็คบ่มที่ลมทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็ค FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็คความและความเสียงของระบบ	✓			
6	ตรวจเช็คความได้ตรงและตำแหน่งเครื่องทำความร้อนทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจเช็คค่าของน้ำมันและทำความสะอาด	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
	COMPRESSOR UNIT				
1	ตรวจเช็คห้องระบบปรับอากาศและทำความร้อนปรับอากาศ	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพท่อทำงานและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็ค FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็คความ MACNETIC และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็คความ COMPRESSOR	✓			
6	ตรวจเช็คความในห้องปรับอากาศและทำความร้อนปรับอากาศ	✓			

รวมข้อมูลทั้งหมด

1. ลากดู ลากดู

ผู้ตรวจสอบ/ผู้ตรวจ

สมชาย ใจดี

หมายเหตุ

รวมข้อมูล ตรวจเช็คประจำเดือน

สภาพ

ที่พบ

ความผิดปกติ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย (C/M)

PLUS+

บริษัท พหล์ พรีฟอเทค จำกัด
ตารางตรวจเช็ค AST - 1 เดือน

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-06 - Fluxus
เลขที่ใบงาน	PM240900023
วันที่ปฏิบัติงาน	06/09/2024
ชื่ออาคาร	สโมสรร (C2) โฉนดฯ โฉนดฯ โรงสีหินปะ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	ปกติ	ออกการเสีย	
	CONTROL				
1	แรงดัน	✓			
	T-R...410...โวลต์				
	R-S...411...โวลต์				
	S-T...409...โวลต์				
2	วัดกระแส	✓			
	R...11.72...แอมป์				
	S...9.59...แอมป์				
	T...9.73...แอมป์				
3	ตรวจสอบสถานะ Breaker	✓			
4	ตรวจสอบสถานะ MAGNETIC และไฟความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set...000...แอมป์				
6	ตรวจสอบจุดต่อตัวเก็บประจุและที่ TERMINAL	✓			
7	ตรวจสอบสถานะ Fuse Control	✓			
8	ตรวจสอบสถานะทำงานของ 1 HR/RAOS/AL	✓			
	COOLING UNIT				
1	ตรวจสอบที่ FIN COIL และไฟความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสถานะท่อห้ามและหัวดูดน้ำมันน้ำยา	✓			
3	ตรวจสอบสถานะไดรเวอร์และสถานะเครื่องปรับอากาศ	✓			
4	ตรวจสอบที่ถังสะสมแยกอากาศและไฟความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสถานะ MACH-IF และไฟความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบสถานะ COMPRESSOR	✓			
	FAN COIL UNIT				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	ปกติ	ออกการเสีย	
1	ตรวจสอบ FIN COIL และไฟความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสถานะทำงานและไฟความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบสถานะ FILTER และไฟความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสถานะ MOTOR และ BLOWER พร้อมไฟความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสถานะและหัวดูดน้ำมัน	✓			
6	ตรวจสอบสถานะไดรเวอร์และสถานะเครื่องปรับอากาศ	✓			
7	ตรวจสอบสถานะระบบแยกอากาศและไฟความสะอาด	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1.สารวัตร รักษาพื้นที่

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

สโมสรร (C2) | โฉนดฯ | โฉนดฯ | โฉนดฯ

หมายเหตุ

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

สถานะ

กับสถานะ

การปฏิบัติงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (C/A)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-A01
เลขที่ใบงาน	PM240900013
วันที่ปฏิบัติงาน	05/09/2024
ชื่ออาคาร	A 1 ส่วนกลาง 1 โถง 1 โถงศูนย์

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำเงิน	ออกแรง	
	FAN COIL UNIT				
1	ตรวจสอบเช็ค FAN COIL UNIT และทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบเช็คความดันน้ำและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบเช็ค FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบเช็คท่อระบายน้ำและทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบเช็คความดันน้ำและทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบเช็ค MOTOR และ BLOWER และทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบเช็คท่อระบายน้ำและทำความสะอาด	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบเช็ค	✓			
	T...8.38...แอมป์				
	R...8.33...แอมป์				
	S...7.01...แอมป์				
2	ตรวจสอบเช็ค Breaker	✓			
3	ตรวจสอบเช็ค IMCNETIC และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบเช็ค	✓			
	S.T...409...โวลต์				
	T.R...407...โวลต์				
	R.S...407...โวลต์				
5	ตรวจสอบเช็คที่ควบคุมและที่ TERMINAL	✓			
6	ตรวจสอบเช็ค (Use Control)	✓			
7	ตรวจสอบเช็ค (H-RACKSIAI)	✓			
8	ตรวจสอบเช็ค OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set...0...แอมป์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำเงิน	ออกแรง	
	COMPENSING UNIT				
1	ตรวจสอบเช็คหน่วยควบคุมและทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบเช็คหน่วยควบคุมและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบเช็ค COMPRESSOR	✓			
4	ตรวจสอบเช็คท่อระบายน้ำและทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบเช็ค FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบเช็ค IMCNETIC และทำความสะอาด	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1. ตรวจสอบ ท่อระบายน้ำ

ตรวจสอบเช็ค/ทำความสะอาด

2. ตรวจสอบ เช็ค

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบ เช็ค

สถานะ

สถานะ

สถานะ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย (C/F)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-A02
เลขที่ใบงาน	PM240900014
วันที่ปฏิบัติงาน	05/09/2024
ชื่ออาคาร	A11 ส่วนกลาง โถงฯ ไม่ระบุ โถงทางเดิน

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	ไม่ดี	รอการสืบ	
	FIN COIL UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพและความสูงของสายพาน	✓			
2	ตรวจสอบสภาพท่อลมทองแดงและน้ำมันที่เชื่อมที่ความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบสภาพของน้ำที่และที่ความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบ MOTOR และ R/OVER พร้อมที่ความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบที่ต่อรับที่และที่ความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบ FIN COIL และที่ความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบ FIN FILTER และที่ความสะอาด	✓			
	COMPRESSOR				
1	ตรวจสอบการทำงานของ 1-HV/40S/A1	✓			
2	วัดกระแส	✓			
	R.....8.39.....แอมป์				
	S.....7.21.....แอมป์				
	T.....8.17.....แอมป์				
3	ตรวจสอบ OVER LOXO	✓			
	ค่าที่ Set.....0.....แอมป์				
4	ตรวจสอบชุดต่อที่อุปกรณ์และที่ TERMINAL	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
7	ตรวจสอบสภาพ MACNETIC และที่ความสะอาด	✓			
8	แรงดัน	✓			
	R-S.....407.....โวลต์				
	T-R.....407.....โวลต์				
	S-T.....409.....โวลต์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	ไม่ดี	รอการสืบ	
	CONDENSE UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพ MACNETIC และที่ความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSER	✓			
3	ตรวจสอบสภาพท่อลมทองแดงและน้ำมันที่เชื่อมที่ความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบที่ต่อรับระบบยาสูบและที่ความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพท่อทำงานและที่ความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบ FIN COIL และที่ความสะอาด	✓			

รวมข้อมูลงานที่ปฏิบัติงาน

1. ติดตั้งอุปกรณ์

ข้อมูลงาน/ตรวจสอบ

สมิทธิ์ รุ่งทิว

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบประจุแก๊ส

สมิทธิ์

ห้ามแตะ

การปฏิบัติงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ต้องแก้ไข (CIH)

PLUS+

บริษัท พลัส พรีเทคส์ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค AST - 1 เดือน

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-A03
เลขที่ใบงาน	PM240900015
วันที่ปฏิบัติงาน	05/09/2024
ชื่อช่าง	A 1 ส่วนช่าง A1 ไลน์ฯ ไบร่า โรงงานสินค้า A

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำ	อากาศเสีย	
CONDENSING UNIT					
1	ตรวจสอบสภาพ MACHETIC และทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSER	✓			
3	ตรวจสอบสภาพโคมกรองและแผ่นที่พร้อมทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบระดับระบบยาอากาศและทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพท่อทางและหัวดูดที่เต็มม้วน	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
CONTROL					
1	แรงดัน	✓			
	R-S.....406.....โลลด์				
	T-R.....407.....โลลด์				
	S-T.....409.....โลลด์				
2	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
3	ตรวจสอบสภาพทำงานของ THERMOSTAT	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ MACHIN IC และทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบจุดต่อที่รูอุปกรณ์และที่ TERMINAL	✓			
7	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....0.....แอมป์				
8	วัดกระแส	✓			
	R.....8.47.....แอมป์				
	I.....8.24.....แอมป์				
	S.....7.98.....แอมป์				
FAN COIL UNIT					

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ค	เม	อ	
1	ตรวจสอบสภาพและตรวจสอบสิ่งสกปรกภายนอก	✓			
2	ตรวจสอบสภาพที่สารหล่อเย็นและแผ่นกรองที่พร้อมทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบสภาพของน้ำและทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบ FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบพัดลม FILTER และทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบสายกำลังและทำความสะอาด	✓			

รวมข้อมูลหมายเหตุเพิ่มเติม

1. ปิดตู้เย็น ทุกอย่าง

ข้อมูลความผิดปกติ

ไม่มีอะไรผิดปกติ

หมายเหตุ

ระบบเยือกแข็ง ตรวจสอบ

สถานะ

ส่วนประกอบ

การปฏิบัติงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไข (CA)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-B01
เลขที่ใบงาน	PM240900016
วันที่ปฏิบัติงาน	05/09/2024
ชื่ออาคาร	6 1 ส่วนกลาง 6 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่พบปัญหา

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ท	ม	อ	
	COMBUSTION UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพ COMPUSSER	✓			
2	ตรวจสอบสภาพเครื่องปรับอากาศและตู้เย็นในห้องเครื่อง	✓			
3	ตรวจสอบสภาพ MACHINE และตู้เย็นในห้องเครื่อง	✓			
4	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่องในห้องเครื่อง	✓			
5	ตรวจสอบสภาพท่อและถังเก็บน้ำ	✓			
6	ตรวจสอบ FAN COIL และตู้เย็นในห้องเครื่อง	✓			
	FAN COIL UNIT				
1	ตรวจสอบ FAN COIL และตู้เย็นในห้องเครื่อง	✓			
2	ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่องในห้องเครื่อง	✓			
3	ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำในห้องเครื่อง	✓			
4	ตรวจสอบสภาพเครื่องปรับอากาศและตู้เย็นในห้องเครื่อง	✓			
5	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมตู้เย็นในห้องเครื่อง	✓			
6	ตรวจสอบ FAN COIL และตู้เย็นในห้องเครื่อง	✓			
	COIL UNIT				
1	ตรวจสอบ	✓			
	S...0...แอร์				
	R...14.45...แอร์				
	T...0...แอร์				
2	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
3	ตรวจสอบ	✓			
	P.S...223...แอร์				
	T-R...0...แอร์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ท	ม	อ	
	S.T...0...แอร์				
4	ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อตู้เย็นในห้องเครื่อง	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ FUSE CONTROL	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ THERMOSTAT	✓			
7	ตรวจสอบสภาพ MACHINE และตู้เย็นในห้องเครื่อง	✓			
8	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set...0...แอร์				

หมายเหตุ

1. ตรวจสอบตู้เย็นในห้องเครื่อง

หมายเหตุ

2. ตรวจสอบตู้เย็นในห้องเครื่อง

หมายเหตุ

3. ตรวจสอบตู้เย็นในห้องเครื่อง

หมายเหตุ

4. ตรวจสอบตู้เย็นในห้องเครื่อง

หมายเหตุ

5. ตรวจสอบตู้เย็นในห้องเครื่อง

6. ตรวจสอบตู้เย็นในห้องเครื่อง

7. ตรวจสอบตู้เย็นในห้องเครื่อง

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-B02
เลขที่ใบงาน	PM240900017
วันที่ปฏิบัติงาน	05/09/2024
ชื่ออาคาร	8 1 (ชั้นตลงย) ไบรจ ไบรจ ไบพาสคียา

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกงาน	
	C-MOTOR				
1	วัดกระแส	✓			
	S....0....แอมป์				
	R....14.18....แอมป์				
	T....0....แอมป์				
2	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
3	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ THERMOSTAT	✓			
5	แรงดัน	✓			
	S-I....0....โวลต์				
	P-S....224....โวลต์				
	T-R....0....โวลต์				
6	ตรวจสอบสภาพ MAGNETIC และที่ความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบจุดต่อขั้วกับดินและที่ TERMINAL	✓			
8	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่า Set....0....แอมป์				
	COMPENSATOR UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพ MAGNETIC และที่ความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSOR	✓			
3	ตรวจสอบสภาพถังดูดและแผ่นกรองขั้วกรองที่ความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบ FIN COIL และที่ความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพถังน้ำและขั้วเชื่อมถังน้ำยา	✓			
6	ตรวจสอบถังรับแรงดันอากาศและที่ความสะอาด	✓			
	FAN COIL UNIT				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกงาน	
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดสายพาน	✓			
2	ตรวจสอบสภาพไฟหรือแสงสว่างที่บริเวณที่ความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบสภาพท่อน้ำทิ้งและที่ความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบเช็ค FINDER และที่ความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมที่ความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบตู้ควบคุมตู้และที่ความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบเช็ค FIN COIL และที่ความสะอาด	✓			

รายชื่อพนักงานปฏิบัติงาน

1. กิตติคุณ พุฒางาม

รายชื่อหัวหน้า/ตรวจงาน

สมโชค อึ้งศิริ

แบบแปล

แบบแปล 1 ตรวจสอบ การเช็คประจุตัว

สัปดาห์

สัปดาห์

กรณีอื่นๆ

วันที่มอบหมายงาน

1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

2. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (C/A)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-B03
เลขที่ใบงาน	PM240900018
วันที่ปฏิบัติงาน	05/09/2024
ชื่ออาคาร	8 1 ส่วนตงยง1 โดมยง โดมยง โดมยงยง1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกการเสีย	
	CONDENSING UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างและส่วนประกอบที่เกี่ยวข้องกับความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบเช็คหัดลมระบบระบายอากาศและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบเช็คสภาพท่อส่งน้ำและหัดลมระบายน้ำ	✓			
4	ตรวจสอบเช็ค FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบเช็คสภาพ COMPRESSER	✓			
6	ตรวจสอบเช็คสภาพ MACNETIC และทำความสะอาด	✓			
	FAN COIL UNIT				
1	ตรวจสอบเช็คสภาพโครงสร้างและส่วนประกอบ	✓			
2	ตรวจสอบเช็ค HPHR และทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบเช็ค MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบเช็คท่อส่งน้ำและทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบเช็ค FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบเช็คสภาพและทำความสะอาดภายนอก	✓			
7	ตรวจสอบเช็คสภาพโครงสร้างและส่วนประกอบที่เกี่ยวข้องกับความสะอาด	✓			
	COILS				
1	ตรวจสอบเช็คสภาพ Resister	✓			
2	ตรวจสอบเช็คสภาพ MACNETIC และทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบเช็ค OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set....0.....แอมป์				
4	แรงดัน	✓			
	S-1....407.....โวลต์				
	T-R....406.....โวลต์				
	R-S....410.....โวลต์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกการเสีย	
5	ตรวจสอบเช็คจุดต่อสัญญาณและที่ TERMINAL	✓			
6	ตรวจสอบเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
7	หัดลม	✓			
	T...743...แอมป์				
	R...830...แอมป์				
	S...878...แอมป์				
8	ตรวจสอบเช็คการทำงานของ THERMOSTAT	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1. ทัศนคติ: ทุกอย่าง

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน

1. ทัศนคติ: ทุกอย่าง

หมายเหตุ

รายละเอียด: ตรวจสอบ

รายละเอียด: ตรวจสอบ

รายละเอียด: ตรวจสอบ

รายละเอียด: ตรวจสอบ

หมายเหตุ

1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

2. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

รหัสงาน	AC/AST-H
รหัสเครื่องจักร	AC/AST-015-ห้องสี
เลขที่ใบงาน	PM241000025
วันที่ปฏิบัติงาน	06/10/2024
ชื่ออาคาร	สโมสร จีเอ็ม ส่วนกลาง โน้ตบุ้ ยอมนิติยุค

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่ไข	อาการเสีย	
	COMPRESSOR				
1	ตรวจเช็ค OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set...0...แอมป์				
2	แรงดัน	✓			
	R-S... 220 2... โวลต์				
	T-R...0...โวลต์				
	S-T...0...โวลต์				
3	ตรวจเช็คจุดต่อตัวควบคุมและที่ TERMINAL	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
5	ตรวจเช็คการกำหนดของ H-FLAMMOSIAI	✓			
6	วัดกระแส	✓			
	T...0...แอมป์				
	R...672...แอมป์				
	S...0...แอมป์				
7	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ MACN- IC และไฟไหม้และแยก	✓			
	CONDENSING UNIT				
1	ตรวจเช็คสภาพท่อทางและตู้ลูกกลั่นน้ำยา	✓			
2	ตรวจเช็ค FIN COIL และไฟไหม้ความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ MACN-IC และไฟไหม้ความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ COMPRESSER	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพไฟไหม้ของแผงและตู้เครื่องปรับอากาศ	✓			
6	ตรวจเช็คไฟไหม้ระบบอากาศและไฟไหม้ความสะอาด	✓			
	FAN COIL UNIT				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจเช็คสภาพและควมดังของสายงาน	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพไฟไหม้ของแผงและตู้เครื่องปรับอากาศ	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพท่อน้ำทิ้งและไฟไหม้ความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็ค FINTER และไฟไหม้ความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็ค MOTOR และ BLOWER พร้อมไฟไหม้ความสะอาด	✓			
6	ตรวจเช็คท่อรั่วซึมและไฟไหม้ความสะอาด	✓			
7	ตรวจเช็ค FIN COIL และไฟไหม้ความสะอาด	✓			

รวมเขียนบันทึกเพิ่มเติม

เปิดดูด้วย ดูตามรูป

นี้คือความผิดปกติทั้งหมด

จนไม่พบ จักรวรรดิ

รวมทั้งหมด

รวมเขียนเพิ่มเติม ตรวจเช็คประจุตัวเก็บ

สภาพ

กับแผ่นน้ำ

งานแก้ไขแล้ว

วันที่เขียนบันทึก

☒ ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2 ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่ได้ออกบันทึก (G/D)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-01-Co-Living
เลขที่ใบงาน	PM/24-1000019
วันที่ปฏิบัติงาน	06/10/2024
ชื่ออาคาร	สโมสร ชั้น ห้อง Co-Living ไม่ระบุ Co-Living

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่พิมพ์	อาการเสีย	
	COOLING UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพท่อทางและหัวลูกศรเดินน้ำ	✓			
2	ตรวจสอบพัดลมรอบภายนอกและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบ IM COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSER	✓			
6	ตรวจสอบสภาพไฟกรองและแผ่นกรองทำความสะอาด	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ IMCH-IC และทำความสะอาด	✓			
3	เบรค	✓			
	R-S...220/2...โวลต์				
	T-R...0...โวลต์				
	S-T...0...โวลต์				
4	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set...0...แอมป์				
5	ตรวจสอบจุดต่อสัญญาณและเทอร์มินัล	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
7	ตรวจสอบการตั้งค่าของ THERMOSTAT	✓			
8	หักกระแส	✓			
	T...0...แอมป์				
	R...13.75...แอมป์				
	S...0... แอมป์				
	FAN COIL UNIT				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่พิมพ์	อาการเสีย	
1	ตรวจสอบ NOTCH และ BLOWER การรวมทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบพัดลมที่และทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบ IM COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพและความดันของระบบ	✓			
5	ตรวจสอบสภาพถังกรองและแผ่นกรองทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบสภาพถังกรองทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบ IM PUMP และทำความสะอาด	✓			

รายชื่อช่างปฏิบัติงาน

1. วิศวกร ช่างช่าง

ชื่อช่างควบคุม/ผู้ควบคุม

ส.โพธิ์ จันทร์

หมายเหตุ

ระบบเย็น

ระบบเย็น

ช่าง

ช่าง

ช่าง

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแต่ยังไม่เรียบร้อย (CM)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-01-Co-working-02
เลขที่ใบงาน	PM24100024
วันที่ปฏิบัติงาน	06/10/2024
ชื่ออาคาร	สไมล์ C ไบรnx ไบรnx ห้อง co-working

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่โขง	ออกการเสีย	
	CONVERTING UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพท่อทางและตู้ฟัดรีเค็มวันยา	✓			
2	ตรวจสอบสวิตช์ระบบยกอากาศและไฟความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบ FAN COIL และไฟความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ MACNETIC และไฟความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสวิตช์ COMPRESSER	✓			
6	ตรวจสอบสภาพไดรเวอร์และแท่นเครื่องพร้อมไฟความสะอาด	✓			
	COIL FAN				
1	ตรวจสอบสวิตช์ Breaker	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ MAC-IC และไฟความสะอาด	✓			
3	แรงดัน	✓			
	R-S... 230.01...โวลต์				
	T-R...0....โวลต์				
	S-T...0....โวลต์				
4	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set....0....แอมป์				
5	ตรวจสอบจุดต่อตู้อุปกรณ์และที่ THERMAL	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ THERMOSTAT	✓			
8	วัดกระแส	✓			
	T....0....แอมป์				
	R....7.83...แอมป์				
	S....0....แอมป์				
	FAN COIL UNIT				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่โขง	ออกการเสีย	
1	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมไฟความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสวิตช์ และไฟความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบ FAN COIL และไฟความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพและความถี่ของสายพาน	✓			
5	ตรวจสอบสภาพตู้เครื่องปรับอากาศพร้อมไฟความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบสวิตช์ FAN และไฟความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบ FAN FILTER และไฟความสะอาด	✓			

รวมเขียนบันทึกปัญหา

1. เกิดเสียง พัดลมดัง

ข้อควรระวัง/ควรตรวจสอบ

ลมไม่พอ จึงเปลี่ยน

หมายเหตุ

รวมเขียนเช็ค ตรวจสอบ

สภาพ

ค่าแรง

รวมเขียนเช็ค

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จบางส่วนต้องแก้ไข (C/F)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-04-Game Room
เลขที่ใบงาน	PM241.000021
วันที่ปฏิบัติงาน	06/10/2024
ชื่ออาคาร	ลิโบล C2 ไบร่ญ ไบร่ญ ไบร่ญ ไบร่ญ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตัวกรอง	✓			
	S....0....แอมป์				
	R....11.58....แอมป์				
	T....0....แอมป์				
2	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
3	ตรวจสอบสภาพ MAGNETIC และความร้อน	✓			
4	แรงดัน	✓			
	R.S....233....โวลต์				
	L.R....0....โวลต์				
	S.T....0....โวลต์				
5	ตรวจสอบอุณหภูมิของน้ำและที่ TERNAL	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ THERMOSTAT	✓			
8	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set....0....แอมป์				
	COMPRESSOR UNIT				
1	ตรวจสอบระบบระบายความร้อนและไฟความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพท่อทางและหัวดูดที่ลิ้นชัก	✓			
3	ตรวจสอบสภาพถังกรองและถังเก็บน้ำร้อนที่ความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ MAGNETIC และไฟความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบระบบ COMPRESSOR	✓			
6	ตรวจสอบ FIN COIL และไฟความสะอาด	✓			
	FAN COIL UNIT				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจสอบ FILTER และไฟความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบ MOTOR และ BI OAFR พร้อมตัวควบคุม	✓			
3	ตรวจสอบที่ถังเก็บและไฟความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบ FIN COIL และไฟความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพของน้ำและไฟความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของระบบ	✓			
7	ตรวจสอบสภาพถังกรองและถังเก็บน้ำร้อนที่ความสะอาด	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1. ตรวจสอบ อุปกรณ์

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน

2. ตรวจสอบ อุปกรณ์

หมายเหตุ

รายละเอียด การปฏิบัติงาน

สถานที่

กับแบบ

การปฏิบัติงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (C/A)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-05-FUSION
เลขที่ใบงาน	PM261000022
วันที่ปฏิบัติงาน	06/10/2024
ชื่ออาคาร	ศูนย์ฯ C2 โดมฯ โดมฯ โดมฯ โดมฯ โดมฯ โดมฯ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
	COMBINATION UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพการทำงานของตู้ควบคุม	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของตู้ควบคุม	✓			
	CONTROLLER				
1	แรงดัน	✓			
	I-R...400...โวลต์				
	S-T...403...โวลต์				
	R-S...404...โวลต์				
2	ตรวจสอบสภาพ Bi-Color	✓			
3	ตรวจสอบสภาพ MACHTIC และตู้ควบคุม	✓			
4	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	รหัส Set 0...0...แอมป์				
5	ตรวจสอบจุดต่อสัญญาณและรีเลย์ THERMAL	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ THERMOSTAT	✓			
8	วัดกระแส	✓			
	S...11.02...แอมป์				
	I...10.01...แอมป์				
	R...10.59...แอมป์				
	FAN COIL UNIT				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
1	ตรวจสอบ FINTER และตู้ควบคุม	✓			
2	ตรวจสอบ MOTOR และ BI OVER พร้อมตู้ควบคุม	✓			
3	ตรวจสอบตู้ควบคุมและตู้ควบคุม	✓			
4	ตรวจสอบ FAN COIL และตู้ควบคุม	✓			
5	ตรวจสอบสภาพและตู้ควบคุม	✓			
6	ตรวจสอบตู้ควบคุมและตู้ควบคุม	✓			
7	ตรวจสอบตู้ควบคุมและตู้ควบคุม	✓			

รายละเอียดงานที่ปฏิบัติงาน

1. ติดตั้งตู้ควบคุม

รายละเอียดงาน/ตรวจสอบ

ลงมือทำ งาน

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบ ตู้ควบคุม

หมายเหตุ

ตู้ควบคุม

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จบางส่วนที่ยังต้องแก้ไข (C/O)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-06 - Fitness
เลขที่ใบงาน	PM241000023
วันที่ปฏิบัติงาน	06/10/2024
ชื่ออาคาร	ศูนย์การค้า 2 ไม่ระบุ ไม่ระบุ โรงผลิตแอส

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกนอกลีข	
CONDENSING UNIT					
1	ตรวจสอบสภาพท่อน้ำและขั้วการเดินน้ำ	✓			
2	ตรวจสอบขั้วกับระบบภายนอกและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบ HN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ MACNETIC และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSER	✓			
6	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างและแผ่นเสียงพร้อมทำความสะอาด	✓			
CONTROL					
1	ตรวจสอบการ Breaker	✓			
2	ตรวจสอบการ MACH-IC และทำความสะอาด	✓			
3	แรงดัน	✓			
	R.S....404....โวลต์				
	T-R....407....โวลต์				
	S-T....404....โวลต์				
4	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....0.....แอมป์				
5	ตรวจสอบจุดต่อที่รูบนและที่ TERMINAL	✓			
6	ตรวจสอบการ Fuse Control	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของ THERMOSTAT	✓			
8	วัดกระแส	✓			
	T....9.44....แอมป์				
	R....8.86....แอมป์				
	S....10.77....แอมป์				
FAN COIL UNIT					

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	อย่ากเสีย	อย่ากเสีย	
1	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสายไฟและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบ FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพและความแข็งแรงของสาย	✓			
5	ตรวจสอบสภาพที่วางเครื่องปรับอากาศและทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบการติดตั้งและทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบ FILTER และทำความสะอาด	✓			

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

1. วิศวกร พยากรณ์

บันทึกข้อมูล/หมายเหตุ

ลมพัด ชัดเจน

หมายเหตุ

ระบบเสียงดี ตรวจสอบประจำเดือน

ระบบ

ดีและน่า

มองเห็นได้

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่จบ (C/D)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-A01
เลขที่ใบงาน	PM241000013
วันที่ปฏิบัติงาน	05/10/2024
ชื่ออาคาร	A11 ส่วนกลางA1 ไม่ระบุ โถงทางเดินA1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกหนังสือ	
	FM COIL UNIT				
1	ตรวจเช็ค MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจเช็คถ่านไส้กรองและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็ค FM COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็คความและความเสียงภายใน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพโครงสร้างและตำแหน่งเครื่องพร้อมทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจเช็คถ่านยอน้ำและทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจเช็ค FANTR และทำความสะอาด	✓			
	CONTROLLER				
1	ตรวจเช็ค OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set...00...เซนต์				
2	ตรวจเช็คชุดข้อต่ออุปกรณ์และเทอร์มินัล	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
4	แรงดัน	✓			
	R-S...409...โวลต์				
	I-R...406...โวลต์				
	S-T...406...โวลต์				
5	ตรวจเช็คการทำงานของ THERMOSTAT	✓			
6	วัดกระแส	✓			
	T...7.36...แอมป์				
	R...7.89...แอมป์				
	S...8.61...แอมป์				
7	ตรวจเช็คสภาพ Prekier	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ MACNETIC และทำความสะอาด	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกหนังสือ	
	CONDENSING UNIT				
1	ตรวจเช็คห้องระเหยภายนอกและทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพท่อทาสีและทำความสะอาดสีน้ำยา	✓			
3	ตรวจเช็ค FM COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ MACNETIC และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ COMPRESSER	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพโครงสร้างและตำแหน่งเครื่องพร้อมทำความสะอาด	✓			

พบข้อบกพร่องอะไรบ้าง

1.สารรีด ลากดจับ

ข้อควรระวัง/ควรตรวจสอบ

สนิมที่ถังดัก

หมายเหตุ

พบตะกอนที่ถังดัก

สภาพ

ถังดัก

การระบายน้ำ

พบข้อบกพร่องหรือไม่

☒ 1.พบตะกอนที่ถังดัก

☐ 2.พบตะกอนที่ถังดัก (C14)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-A02
เลขที่ใบงาน	PM241000014
วันที่ปฏิบัติงาน	05/10/2024
ชื่ออาคาร	A11 ส่วนกลาง 1 โถง 1 โถง 1 โถง 1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำเงิน	ออกสีเขียว	
	GENERAL MNT				
1	ตรวจเช็คสภาพ COMPRESSOR	✓			
2	ตรวจเช็คระดับน้ำมันและก๊าซ	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพท่อและถังเก็บน้ำ	✓			
4	ตรวจเช็ค FIN COIL และท่อความเย็น	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ MACNETIC และท่อความเย็น	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพท่อและถังเก็บน้ำและท่อความเย็น	✓			
	FIN COIL MNT				
1	ตรวจเช็ค MOTOR และ BLOWER พร้อมท่อความเย็น	✓			
2	ตรวจเช็คถังเก็บน้ำและท่อความเย็น	✓			
3	ตรวจเช็ค FIN COIL และท่อความเย็น	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพและความแข็งแรงของท่อ	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพท่อและถังเก็บน้ำและท่อความเย็น	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพถังเก็บน้ำและท่อความเย็น	✓			
7	ตรวจเช็ค FINTER และท่อความเย็น	✓			
	COMPRESSOR				
1	แรงดัน	✓			
	R-S-409...ไต่				
	S-T-406...ไต่				
	T-R-406...ไต่				
2	ตรวจเช็คจุดต่อที่ตู้กับและที่ TERMINAL	✓			
3	ตู้กับและ	✓			
	T-763...เมตร				
	R-648...เมตร				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำเงิน	ออกสีเขียว	
	S-830...เมตร				
4	ตรวจเช็ค OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ 30...เมตร				
5	ตรวจเช็คสภาพ MACNETIC และท่อความเย็น	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
7	ตรวจเช็คการทำงานของ THERMOSTAT	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			

รวมข้อมูลงานที่ปฏิบัติงาน

1. ล้าง สอดดูตู้

ข้อมูลงาน/ตรวจเช็ค

สเปค ยี่ห้อ

รวมข้อมูล

รวมข้อมูล ตรวจเช็คตู้

สเปค

ค่าเมตร

รวมข้อมูล

วันที่ปฏิบัติงาน

1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

2. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย (C/N)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-A03
เลขที่ใบงาน	PM241000015
วันที่ปฏิบัติงาน	05/10/2024
ชื่ออาคาร	A11 ส่วนกลาง 1 โถง 1 โถง 1 โถง 1 โถง 1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ท	น	อ	
	FAN COIL UNIT				
1	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นที่มอเตอร์	✓			
3	ตรวจสอบ FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบและทำความสะอาดแผงควบคุม	✓			
5	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ควบคุมและตู้ควบคุม	✓			
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ควบคุมและตู้ควบคุม	✓			
7	ตรวจสอบ FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
	CONTROL				
1	แรงดัน	✓			
	ST...406...โวลต์				
	R-S...409...โวลต์				
	T-R...406...โวลต์				
2	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set...00...แอมป์				
3	ตรวจสอบอุณหภูมิที่ตู้ควบคุมและที่ H-UNIT	✓			
4	ตรวจสอบ FUSE Control	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ THERMOSTAT	✓			
6	วัดกระแส	✓			
	R...8.63...แอมป์				
	S...7.31...แอมป์				
	I...8.07...แอมป์				
7	ตรวจสอบและทำความสะอาด	✓			
8	ตรวจสอบและทำความสะอาด	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ท	น	อ	
	CONDENSING UNIT				
1	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ควบคุมและตู้ควบคุม	✓			
2	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ควบคุมและตู้ควบคุม	✓			
3	ตรวจสอบ FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ควบคุมและตู้ควบคุม	✓			
5	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ควบคุมและตู้ควบคุม	✓			
6	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ควบคุมและตู้ควบคุม	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1. ตรวจเช็คสภาพตู้ควบคุม

รายละเอียดการตรวจเช็ค

ลงมือปฏิบัติงาน

หมายเหตุ

รายละเอียดการตรวจเช็ค

หมายเหตุ

หมายเหตุ

หมายเหตุ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (C/A)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-801
เลขที่ใบงาน	PM241000016
วันที่ปฏิบัติงาน	05/10/2024
ชื่ออาคาร	ย รวมถางยร ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ทราบชนิดยร

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	ไม่ดี	ออกการเสีย	
	COMPRESSOR UNIT				
1	ตรวจเช็ค FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพท่อทางและหาลูกกรงที่ผิดปกติ	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ COMPRESSER	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพไมโครคอนโทรลเลอร์และแผ่นรีเลย์พร้อมทำความสะอาด	✓			
	FAN COIL UNIT				
1	ตรวจเช็ค MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจเช็คคอมเพรสเซอร์และทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็ค FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพและความเสียงของแฟน	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพไมโครคอนโทรลเลอร์และแผ่นรีเลย์พร้อมทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจเช็คสายงานรีเลย์และทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจเช็ค INTER และทำความสะอาด	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
2	ตรวจเช็ค OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set....00...แอมป์				
3	ตรวจเช็คสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
4	แรงดัน	✓			
	S-1.....000.....โวลต์				
	R-S.....229.1.....โวลต์				
	T-R.....000.....โวลต์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	ไม่ดี	ออกการเสีย	
5	ตรวจเช็คจุดต่อที่หัวบ่อแก๊สและที่ THERMAL	✓			
6	ตรวจเช็คท่อน้ำทิ้งของ THERMOSTAT	✓			
7	รีดกระแสน	✓			
	T.....000.....แอมป์				
	R.....7.29.....แอมป์				
	S.....000.....แอมป์				
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			

รวมข้อบกพร่องที่พบ

1.ลัดไฟ ลวดพันร

ข้อควรระวังหรือคำแนะนำ

จนไม่พอ ขึ้นหตุ

หมายเหตุ

รวมข้อเสีย

รวมข้อ

กับและไป

ตามปกติในทว

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังมีข้อบกพร่อง (C/M)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-B02
เลขที่ใบงาน	PM241000017
วันที่ปฏิบัติงาน	05/10/2024
ชื่อช่าง	บ 1 ช่างกลอง โน้ตบุ้ค โน้ตบุ้ค โน้ตบุ้ค

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
	COILS/CLAMP UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพการทำงานของมอเตอร์	✓			
2	ตรวจสอบสภาพการทำงานของปั๊ม	✓			
3	ตรวจสอบ H.N COIL และท่อความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ MACNETIC และท่อความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSER	✓			
6	ตรวจสอบสภาพการทำงานของเครื่องทำความร้อน	✓			
	COILS/CLAMP UNIT				
1	ตรวจสอบ OVER LOXID	✓			
	ค่าที่ Set.....000.....แอมป์				
2	แรงดัน	✓			
	R-S.....220.1.....โวลต์				
	T-R.....000.....โวลต์				
	S-T.....000.....โวลต์				
3	ตรวจสอบจุดที่อุปกรณ์แม่เหล็ก TERMINAL	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ THERMOSTAT	✓			
6	วัดกระแส	✓			
	S.....000.....แอมป์				
	T.....000.....แอมป์				
	R.....13.06.....แอมป์				
7	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
8	ตรวจสอบสภาพ MACNETIC และท่อความสะอาด	✓			
	FAN COIL UNIT				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
1	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมท่อความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบปั๊มน้ำและท่อความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบ FIN COIL และท่อความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพและความเรียบร้อยสายพาน	✓			
5	ตรวจสอบสภาพเครื่องปรับอากาศและท่อความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบสภาพน้ำทิ้งและท่อความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบ FILTER และท่อความสะอาด	✓			

รวมข้อบกพร่องที่พบ

1. ล้าง ถังน้ำทิ้ง

ข้อควรระวัง/คำแนะนำ

สมมุติ ใช้น้ำดื่ม

หมายเหตุ

รวมข้อบกพร่องที่พบ

รวมข้อบกพร่องที่พบ

รวมข้อบกพร่องที่พบ

รวมข้อบกพร่องที่พบ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จบางส่วน (G/M)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-B03
เลขที่ใบงาน	PM241000018
วันที่ปฏิบัติงาน	05/10/2024
ชื่อสาร	B 1 ส่วนกลาง ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ทราบชื่อ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	ไม่ดี	รอการสืบ	
	CONDENSING UNIT				
1	ตรวจเช็ค FRI COIL และทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจเช็คตัวลมระบบยกและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพท่อส่งและหัวสุญญากาศอื่นๆ	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ COMPRESSOR	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพเครื่องควบแน่นและทำความสะอาด	✓			
	FAN COIL UNIT				
1	ตรวจเช็ค MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจเช็คข้อต่อและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็ค FRI COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพและทำความสะอาดห้องยาสูบ	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพเครื่องปรับอากาศแต่ละห้องพร้อมทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจเช็คถาดรองน้ำทิ้งและทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจเช็ค FILTER และทำความสะอาด	✓			
	CONTROLS				
1	เบรก	✓			
	S-T...406...โรต				
	R-S...406...โรต				
	T-R...409...โรต				
2	ตรวจเช็ค OVER LOAD	✓			
	ค่า Set...00...แอมป์				
3	ตรวจเช็คสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	ไม่ดี	รอการสืบ	
5	ตรวจสอบจุดต่อตู้ควบคุมและตู้ THERMAL	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ THERMOSTAT	✓			
7	วัดกระแส	✓			
	T...6.97...แอมป์				
	R...8.33...แอมป์				
	S...7.96...แอมป์				
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			

รายละเอียดงานที่ปฏิบัติงาน

1. ตรวจเช็คจุดเชื่อมต่อ

ข้อมูลงาน/ผู้ตรวจ

ชื่อ: นาย ชัยสิทธิ์

หมายเหตุ

รายละเอียด: ตรวจเช็คระบบ

วันที่: -

ผู้ตรวจ: -

การแก้ไข: -

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (C/O)

รหัสงาน AC/AST-M

รหัสเครื่องจักร AC/AST-015-ห้องน้

เลขที่ใบงาน PM241100024

วันที่ปฏิบัติงาน 06/11/2024

ชื่ออาคาร สโมสร จั๊น | ถาวรพรเจ็ | โน้ระญ | พังนังสิญุสค

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกจาบริการ	
	CENTRAL				
1	ตรวจสอบสวิตช์การ FUSE Control	✓			
2	ตรวจสอบสวิตช์การทำงานของ THERMOSTAT	✓			
3	ตรวจสอบ	✓			
	S.....คอมป์				
	T.....คอมป์				
	R.....คอมป์				
4	ตรวจสอบสวิตช์การ Breaker	✓			
5	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....คอมป์				
6	แรงดัน	✓			
	T-R.....โวลต์				
	S-T.....โวลต์				
	R-S.....โวลต์				
7	ตรวจสอบจุดต่อที่อุปกรณ์และที่ TERMINAL	✓			
8	ตรวจสอบสวิตช์ MACCH-IC และสวิตช์ความสะอาด	✓			
	FAN COIL UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพและความสะอาดของสายพาน	✓			
2	ตรวจสอบ FANTER และสวิตช์ความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบสวิตช์การปิดของและสวิตช์เครื่องทำความร้อนสวิตช์ความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสวิตช์ของมุ้งและสวิตช์ความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสวิตช์น้ำเย็นและสวิตช์ความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบ FAN COIL และสวิตช์ความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมสวิตช์ความสะอาด	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกจาบริการ	
	COMPRESSOR UNIT				
1	ตรวจสอบสวิตช์ MACCH-IC และสวิตช์ความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสวิตช์การปิดของและสวิตช์เครื่องทำความร้อนสวิตช์ความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบสวิตช์การ COMPRESSER	✓			
4	ตรวจสอบสวิตช์การท่อน้ำและสวิตช์อุณหภูมิห้องน้ำยา	✓			
5	ตรวจสอบ FAN COIL และสวิตช์ความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบสวิตช์ของระบบปรับอากาศและสวิตช์ความสะอาด	✓			

รายละเอียดงานที่ปฏิบัติงาน

1.ติดตั้ง ชุดกรอง

ข้อมูลงาน/ผู้ตรวจสอบ

สมปศ จันทศิริ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ

ส.น.ค.

ค.น.น.น.

ก.น.น.น.

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (C/O)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-Q1-CO-WORKING-02
เลขที่ใบงาน	PM241100023
วันที่ปฏิบัติ	06/11/2024
ชื่ออาคาร	สโตร์ C2 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง co-working

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
CONDENSING UNIT					
1	ตรวจสอบสภาพ MACHINEC และทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSER	✓			
3	ตรวจสอบระดับของระบบอากาศและทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพท่อทางและไขว้ของระบบน้ำยา	✓			
5	ตรวจสอบ FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบสภาพโดยรวมและทำความสะอาดพร้อมทำความสะอาด	✓			
FAN COIL UNIT					
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพโดยรวมและทำความสะอาดพร้อมทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบท่อเก็บน้ำและทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบ FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบสภาพของน้ำและทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบ FILTER และทำความสะอาด	✓			
CHILLER					
1	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
2	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ THERMOSTAT	✓			
3	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set 0.....แอมป์				
4	แรงดัน	✓			
	1-R.....โวลต์				
	S-T.....โวลต์				
	R-S.....230.2.....โวลต์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
5	ตรวจสอบจุดเชื่อมต่อและที่ THERMOSTAT	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ MACNETIC และทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบ	✓			
	T...0...แอมป์				
	R...7.39...แอมป์				
	S...0...แอมป์				
8	ตรวจสอบสภาพ Beaker	✓			

รวมชื่อหน่วยงานที่ปฏิบัติงาน
1. อธิษฐ์ พงษ์บุตร

ชื่อหน่วยงาน/ตรวจสอบ
สโตร์ จันทบุรี

หมายเหตุ
รายละเอียด ตรวจสอบ ตรวจสอบ

สาเหตุ
ค่าเบี่ยงเบน
เบี่ยงเบน

บันทึกผลการปฏิบัติ
☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว
☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (C/O)

PLUS+

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
การตรวจเช็ค AST - 1 เดือน

รหัสงาน

AC/AST-M

รหัสเครื่องจักร

AST-03-CA-Volting

เลขที่ใบงาน

PM241100019

วันที่ปฏิบัติงาน

06/11/2024

ชื่ออาคาร

สโตร์ | C2 | โถงยุ | โถงยุ | โถงยุ | โถงยุ co-working

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	FAN COIL UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพไฟกรองและแผ่นกรองพร้อมทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบเซ็นเซอร์และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบ FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบ FILTER และทำความสะอาด	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ IIR/MOS/ AI	✓			
2	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
3	ตรวจสอบชุดตู้ควบคุมและที่ TERMINAL	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
5	แรงดัน	✓			
	I-R.....โวลต์				
	P-S.....230.2...โวลต์				
	S-T.....โวลต์				
6	วัดกระแส	✓			
	T.....0.....แอมป์				
	R.....3.82.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
7	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
8	ตรวจสอบสภาพ MACINETIC และทำความสะอาด	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	COMPRESSOR UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพ MACINETIC และทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSOR	✓			
3	ตรวจสอบที่ลมระบบอากาศและทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพท่อจ่ายและหัวดูดระบบน้ำ	✓			
5	ตรวจสอบ FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบสภาพที่กรองและแผ่นกรองพร้อมทำความสะอาด	✓			

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

1. วัตถุประสงค์

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน

1. วัตถุประสงค์

หมายเหตุ

1. วัตถุประสงค์

สรุป

1. วัตถุประสงค์

1. วัตถุประสงค์

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วส่งมอบเอกสาร (C/O)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-04-Gasine Room
เลขที่ใบงาน	PM/24110020
วันที่ปฏิบัติงาน	06/11/2024
ชื่ออาคาร	สิ่งมหร C2 ไบโอบุ ไบโอบุ ไบโอบุ ไบโอบุ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกการเมื่อ	
	FAN COIL UNIT				
1	ตรวจเช็คสภาพและทำความสะอาดคอยล์	✓			
2	ตรวจเช็ค MOTOR และ FLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็คคอยล์และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็ค FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพและทำความสะอาดคอยล์และทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพและทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจเช็ค FILTER และทำความสะอาด	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
2	ตรวจเช็คการทำงานของ THERMOSTAT	✓			
3	ตรวจเช็ค OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
4	แรงดัน	✓			
	T-R.....โวลต์				
	S-I.....โวลต์				
	R-S.....โวลต์				
5	ตรวจเช็คจุดต่อที่รูปร่างและที่ TERMINAL	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
7	วัดกระแส	✓			
	T.....แอมป์				
	R.....I.42.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	แก้ไข	ออกการเมื่อ	
	CONDENSING UNIT				
1	ตรวจเช็คสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพ COMPRESSER	✓			
3	ตรวจเช็คจุดเชื่อมต่อและทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพท่อและทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็ค FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพและทำความสะอาดคอยล์และทำความสะอาด	✓			

รวมข้อบกพร่องที่พบ

1. คอยล์สกปรก

ข้อแนะนำ/ข้อควรระวัง

อย่าเปิดตู้แอร์

หมายเหตุ

รวมข้อบกพร่องที่พบ

สภาพ

ค่าแรง

ค่าแรง

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยและส่งมอบ (C/O)

รหัสงาน	AC/AST-N
รหัสเครื่องจักร	AST-05-FRICKS
เลขที่ใบงาน	PM241100021
วันที่ปฏิบัติงาน	06/11/2024
ชื่ออาคาร	สโมสรร C2 ไบรนๆ ไบรนๆ ไบรนๆ ไบรนๆ ไบรนๆ ไบรนๆ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	ไม่ดี	อาการเสีย	
	FIN COIL UNIT				
1	ตรวจเช็ค FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจเช็ค FINTER และทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็ค MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็คถังน้ำทิ้งและทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพและความแข็งแรงของสายพาน	✓			
6	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างและแท่นเครื่องพร้อมทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจเช็คถาดรองน้ำทิ้งและทำความสะอาด	✓			
	COMPENSING UNIT				
1	ตรวจเช็คถังรับระบบอากาศและทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพท่อทองแดงและถังสุญญากาศน้ำ	✓			
3	ตรวจเช็ค FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSOR	✓			
6	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างและแท่นเครื่องพร้อมทำความสะอาด	✓			
	COY FCS				
1	ตรวจสอบจุดต่อที่อุปกรณ์และที่ TERMINAL	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
3	ตรวจสอบสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
4	แรงดัน	✓			
	R.S....403....โวลต์				
	S-I....403....โวลต์				
	T.R....410....โวลต์				
5	ตรวจเช็ค OVER LOAD	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	ไม่ดี	อาการเสีย	
	ค่าที่ Set....0....แอมป์				
6	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
7	ตรวจสอบค่าการทำงานของ THERMOSTAT	✓			
8	วัดกระแส	✓			
	R....9.24....แอมป์				
	S....10.64....แอมป์				
	T....9.48....แอมป์				

รายละเอียดงานที่ปฏิบัติงาน

1. ทดสอบ ทุกอย่าง

ข้อมูลงานก่อนตรวจสอบ

สมปภัท รุ่งศิริ

รวมเบ็ด

รายละเอียด ตรวจเช็คเบื้องต้น

สัปดาห์

ก่อนหน้า

ก่อนหน้า

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จบางส่วนซึ่งต้องแก้ไขอีก (C/A)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-06 - Fluess
เลขที่ใบงาน	PM241100022
วันที่ปฏิบัติงาน	06/11/2024
ชื่ออาคาร	สโตน C2 ไบรช ไบรช ไบรช พอลิเทค

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ง	การเตือน	
	COMPRESSOR				
1	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set...0...แอมป์				
2	แรงดัน	✓			
	P-S...403...โวลต์				
	S-T...403...โวลต์				
	T-R...409...โวลต์				
3	ตรวจสอบจุดต่อที่อุปกรณ์และที่ TERMINAL	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ I-H-RAOS IAI	✓			
6	วัดกระแส	✓			
	S...11.07...แอมป์				
	T...10.97...แอมป์				
	R...10.62...แอมป์				
7	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
8	ตรวจสอบสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
	CONVEYER				
1	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER ทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบที่เบรกทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบ FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถังกรองน้ำมัน	✓			
5	ตรวจสอบสภาพถังกรองและน้ำมันเครื่องพร้อมทั้งทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบสภาพถังรับและทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบ FANTER และทำความสะอาด	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ง	การเตือน	
	CONDENSING UNIT				
1	ตรวจสอบพื้นที่ระบายความร้อนและทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพที่ท่อก๊าซและหัวดูดน้ำเย็น	✓			
3	ตรวจสอบ FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSER	✓			
6	ตรวจสอบสภาพถังกรองและน้ำมันเครื่องพร้อมทั้งทำความสะอาด	✓			

รวมข้อบกพร่องที่พบ

1. ปิดสวิตช์ พัดลม

ข้อควรระวัง/ควรซ่อม

สวิตช์ ปิดพัดลม

หมายเหตุ

รวมข้อบกพร่องที่พบ

สวิตช์

ปิดพัดลม

ปิดพัดลม

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่สามารถแก้ไขได้ (C/O)

รหัสงาน	AC/ASTM
พื้นที่เครื่องจักร	AST-A01
เลขที่ใบงาน	PM241100012
วันที่ปฏิบัติงาน	05/11/2024
ชื่ออาคาร	A 1 ส่วนกลางM ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ทางเดินA

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกหนังสือ	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คจุดที่รู้ปลุกของแม่ที่ THERMAL	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของ THERMOSAI	✓			
4	แรงดัน	✓			
	S.T.....สตด.....ไว้จัด				
	R.S.....รอจัด.....ไว้จัด				
	T.R.....รอจัด.....ไว้จัด				
5	ตรวจเช็ค OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....รอ.....แอมป์				
6	วัดกระแส	✓			
	T.....7.45.....แอมป์				
	R.....8.60.....แอมป์				
	S.....8.10.....แอมป์				
7	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ MACH-IC และค่าความสะอาด	✓			
	COMPRESSOR UNIT				
1	ตรวจเช็คสภาพท่อทางและตัวจุดกลืนน้ำมัน	✓			
2	ตรวจเช็ค FIN COIL และค่าความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ MACNETIC และค่าความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ COMPRESSER	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพไดรเวอร์บนแผ่นรีเฟรจเอร์และน้ำมันที่ความสะอาด	✓			
6	ตรวจเช็คท่อระบบแยกอากาศและค่าความสะอาด	✓			
	FAN COIL UNIT				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกหนังสือ	
1	ตรวจเช็ค FIN COIL และค่าความสะอาด	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพแผ่นท่อบริเวณห้องเย็น	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพไดรเวอร์บนแผ่นรีเฟรจเอร์และน้ำมันที่ความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็คท่อทางและน้ำมันที่ความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็ค FILTER และค่าความสะอาด	✓			
6	ตรวจเช็ค MOTOR และ BLOWER พร้อมค่าความสะอาด	✓			
7	ตรวจเช็คท่อที่ถังและค่าความสะอาด	✓			

รวมชื่อพนักงานปฏิบัติงาน

1. สรวิศ สดุดะนันท์

ชื่อผู้ควบคุม/ผู้ตรวจ

สมเด็จ ชันศิริ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจเช็คประจำเดือน

สพท

ส่วและน้ำ

การบันทึกผล

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังต้องแก้ไข (CA)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือหน่วยที่ จำกัด
การตรวจเช็ค AST - 1 เดือน

รหัสงาน

AC/AST-M

รหัสเครื่องจักร

AST-403

เลขที่ใบงาน

PM241100014

วันที่ปฏิบัติงาน

05/11/2024

ชื่ออาคาร

A | 1 | ส่วนกลาง1 | โถงฯ | โถงฯ | โถงทางลิฟท์

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกใบ	
	FAN COIL UNIT				
1	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบยี่ห้อและกำลังวัตต์	✓			
3	ตรวจสอบ HI COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพและความแข็งแรงของสายพาน	✓			
5	ตรวจสอบสภาพถังหมักและแผ่นกรองน้ำพร้อมทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบสายพานที่ขับเคลื่อนพัดลม	✓			
7	ตรวจสอบ FANTR และทำความสะอาด	✓			
	CO-LOSSING UNIT				
1	ตรวจสอบ HI COIL และทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบถังหมักและสายพานทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบสภาพท่อและหัวฉีดเคมีน้ำ	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ MACNETIC และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSER	✓			
6	ตรวจสอบสภาพถังหมักและแผ่นกรองน้ำพร้อมทำความสะอาด	✓			
	COIL-BOX				
1	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set....00....แอมป์				
2	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
3	ตรวจสอบสภาพ MACNETIC และทำความสะอาด	✓			
4	แรงดัน	✓			
	P-S....408....โวลต์				
	S-T....406....โวลต์				
	T-R....406....โวลต์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกใบ	
5	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของ THERMOSTAT	✓			
7	ตรวจสอบชุดถักตัวกรองและที่ TERMINAL	✓			
8	ไฟกระพริบ	✓			
	R....7.55....แอมป์				
	S....9.00....แอมป์				
	T....8.27....แอมป์				

รายละเอียดงานปฏิบัติงาน

1.ลวัก สดาดรับน้ำ

ข้อมูลความผิดปกติ

ไม่มีพบ

หมายเหตุ

รายละเอียด การจัดการเบื้องต้น

ไม่มีพบ

ไม่มีพบ

ไม่มีพบ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย ☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จสิ้นทั้งห้องเก็บยี่ห้อ (C/O)

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-802
เลขที่ใบงาน	PM241100016
วันที่ปฏิบัติงาน	05/11/2024
ชื่ออาคาร	811 ส่วนกองช่าง โดมใหญ่ โรงทรงคัสเมีย

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ THERMOSTAT	✓			
2	แรงดัน	✓			
	1-R.....โวลต์				
	1-S.....230.....โวลต์				
	1-T.....โวลต์				
3	ตรวจสอบจุดต่อที่อุปกรณ์และที่ TERMINAL	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
5	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....00.....แอมป์				
6	วัดกระแส	✓			
	S.....00.....แอมป์				
	T.....00.....แอมป์				
	R.....320.....แอมป์				
7	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
8	ตรวจสอบสภาพ MACH-IC และตู้ควบคุมแยก	✓			
	COMBENSING UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพ MACHETIC และตู้ควบคุมแยก	✓			
2	ตรวจสอบตู้ควบคุมระบบอากาศและตู้ควบคุมแยก	✓			
3	ตรวจสอบสภาพท่อทางและหัวฉีดเติมน้ำยา	✓			
4	ตรวจสอบค่า FN COIL และตู้ควบคุมแยก	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSOR	✓			
6	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างและเบ็นเครื่องปรับอากาศ	✓			
	FAN COIL UNIT				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
1	ตรวจสอบสภาพและความแข็งแรงของสายพาน	✓			
2	ค่าแรงดัน MOTOR และ BI OVER ฟาร์มมิ่งตัว / มอเตอร์แยก	✓			
3	ตรวจสอบสวิตช์ป้องกันและตู้ควบคุมแยก	✓			
4	ตรวจสอบค่า FN COIL และตู้ควบคุมแยก	✓			
5	ตรวจสอบสภาพตู้ควบคุมและเบ็นเครื่องปรับอากาศ	✓			
6	ตรวจสอบสภาพท่อน้ำทิ้งและตู้ควบคุมแยก	✓			
7	ตรวจสอบค่า FAN COIL และตู้ควบคุมแยก	✓			

รายละเอียดแบบปฏิบัติงาน

1.สารพัดช่างผู้ตรวจ

ข้อมูลเกี่ยวกับผู้ตรวจ

สมชาย ชื่นศิริ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบประจักษ์

สาย

กับแบบ

ความผิดปกติ

ผู้มีผลปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จบางส่วนที่ยังต้องแก้ไข (C/A)

รหัสงานAC/AST-M

รหัสเครื่องจักรAST-B03

เลขที่ใบงานPM241100017

วันที่ปฏิบัติงาน05/11/2024

ชื่ออาคารB | 1 | ถิ่นกลางยง | โฉมยุ | โฉมยุ | โฉมยุ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ที่	แก้ไข	อาการเสีย	
	FM COIL UNIT				
1	ตรวจเช็คสภาพและความแข็งแรงของสายพาน	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพโครงสร้างและส่วนประกอบอื่นที่เกี่ยวข้องกับความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็คการทำงานของปั๊มและท่อความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็ค FENTER และท่อความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็ค MOTOR และ BLOWER พร้อมท่อความสะอาด	✓			
6	ตรวจเช็คท่อไอน้ำและท่อทำความร้อน	✓			
7	ตรวจเช็ค FM COIL และท่อความสะอาด	✓			
	CONDENSING UNIT				
1	ตรวจเช็คสภาพท่อลมและท่อระบายน้ำ	✓			
2	ตรวจเช็ค FM COIL และท่อความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ MACNETIC และท่อความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ COMPRESSER	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพโครงสร้างและส่วนประกอบอื่นที่เกี่ยวข้องกับความสะอาด	✓			
6	ตรวจเช็คท่อระบายอากาศและท่อความสะอาด	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คชุดควบคุมและชุด THERMAL	✓			
2	ตรวจเช็ค OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....00.....แอมป์				
3	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
4	ตรวจเช็คการทำงานของ THERMOSTAT	✓			
5	แรงดัน	✓			
	0.5...409...โวลต์				
	T-R.....407.....โวลต์				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ที่	แก้ไข	อาการเสีย	
	S-T.....406.....โวลต์				
6	วัดกระแส	✓			
	P.....8.70.....แอมป์				
	T.....7.40.....แอมป์				
	S.....8.10.....แอมป์				
7	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ MACNETIC และท่อความสะอาด	✓			

รวมข้อบกพร่องที่พบ

1.สารพัดสารพัด

ข้อบกพร่อง/การซ่อม

ไม่มีพบ

หมายเหตุ

รวมข้อบกพร่อง ตรวจเช็คประจำเดือน

สารพัด

สารพัด

สารพัด

วันที่แผนการปฏิบัติ

1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (C/O)

รหัสงาน	AC/ASTM
รหัสเครื่องจักร	AC/AST-015-ห้องปิ้ง
เลขที่ใบงาน	PM241200021
วันที่ปฏิบัติงาน	06/12/2024
ชื่ออาคาร	ศูนย์ฯ ชั้น1 ส่วนกลาง ไม่ระบุ ห้องปฏิบัติการ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	บ	การแก้ไข	
	COMPRESSOR UNIT				
1	ตรวจสอบการทำงานของคอมเพรสเซอร์	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายอากาศ	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของคอยล์ทำความเย็น	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของคอยล์ทำความร้อน	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของคอมเพรสเซอร์	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของคอยล์ทำความเย็น	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของคอนโทรลเลอร์	✓			
	Set Point				
2	ตรวจสอบการทำงานของคอนโทรลเลอร์	✓			
	RS-232				
	Set Point				
	Set Point				
3	ตรวจสอบการทำงานของคอนโทรลเลอร์	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของคอนโทรลเลอร์	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของคอนโทรลเลอร์	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของคอนโทรลเลอร์	✓			
	Set Point				
	Set Point				
	Set Point				
7	ตรวจสอบการทำงานของคอนโทรลเลอร์	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของคอนโทรลเลอร์	✓			
	FAN COIL UNIT				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	บ	การแก้ไข	
1	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์พัดลม	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายอากาศ	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของคอยล์ทำความเย็น	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของคอยล์ทำความร้อน	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของคอนโทรลเลอร์	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของคอนโทรลเลอร์	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของคอนโทรลเลอร์	✓			

รวมข้อบกพร่องทั้งหมด

1. ไม่มีข้อบกพร่อง

รวมข้อบกพร่องทั้งหมด

ไม่มีข้อบกพร่อง

รวมข้อบกพร่องทั้งหมด

ไม่มีข้อบกพร่อง

รวมข้อบกพร่องทั้งหมด

ไม่มีข้อบกพร่อง

รวมข้อบกพร่องทั้งหมด

1. ไม่มีข้อบกพร่อง

2. ไม่มีข้อบกพร่อง

รหัสงาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-01-Co-Long
เลขที่งาน	PM201200016
วันที่ปฏิบัติงาน	06/12/2024
ชื่ออาคาร	สโมสร ชั้น 1 ห้อง Co-Long ไม่ระบุ Co-Long

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำไข	อากาศเสีย	
	FIN COIL UNIT				
1	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบถังรับน้ำและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบ FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพและความแข็งแรงของสายพาน	✓			
5	ตรวจสอบสภาพโหม่งและแผ่นรองรับพร้อมทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบการลงน้ำทิ้งและทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบ FINITER และทำความสะอาด	✓			
	CONTROL				
1	แรงดัน	✓			
	ST...0...โวลต์				
	RS...230...โวลต์				
	TR...0...โวลต์				
2	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set...0...แอมป์				
3	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
4	ตรวจสอบจุดต่อลวดอุปกรณ์และที่ THERMAL	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ THERMOSTAT	✓			
6	วัดกระแส	✓			
	R...12.20...แอมป์				
	S...0...แอมป์				
	I...0...แอมป์				
7	ตรวจสอบสภาพ Resistor	✓			
8	ตรวจสอบสภาพ MACNETIC และทำความสะอาด	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	น้ำไข	อากาศเสีย	
	COMPENSATE UNIT				
1	ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศและน้ำทิ้งระบบยวดย	✓			
2	ตรวจสอบสภาพท่อระบายและหัวดูดกลิ่นน้ำทิ้ง	✓			
3	ตรวจสอบ FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ MACNETIC และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSER	✓			
6	ตรวจสอบสภาพถังกรองและแผ่นกรองพร้อมทำความสะอาด	✓			

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

1. คลื่นสี ฟิล์มสี

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

หมายเหตุ

รายละเอียด

สภาพ

ปริมาณน้ำ

การระบายน้ำ

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

☒ 1. บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

☐ 2. บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (C/O)

รหัสงาน	AC/ST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-01-Co-working-02
เลขที่ใบงาน	PM24120020
วันที่ปฏิบัติงาน	06/12/2024
ชื่ออาคาร	สินธร C2 โน้ตบุ้ โน้ตบุ้ โน้ตบุ้ ของ co-working

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
	FAN COIL UNIT				
1	ตรวจเช็ค MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจเช็คถ่านกรองน้ำและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็ค FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพและทำความสะอาดภายนอก	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพโครงสร้างและแผ่นกรองพร้อมทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจเช็คถ่านกรองน้ำและทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจเช็ค FILTER และทำความสะอาด	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ค OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set ...0...แอมป์				
2	ตรวจเช็คสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
3	แรงดัน	✓			
	S-T...0...โวลต์				
	R-S...230...โวลต์				
	I-R...0...โวลต์				
4	ตรวจเช็คจุดต่อขั้วลวดภายในและที่ TERMINAL	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
6	ตรวจเช็คการทำงานของ THERMOSTAT	✓			
7	วัดกระแส	✓			
	S...0...แอมป์				
	I...0...แอมป์				
	R... 7.76...แอมป์				
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แก้ไข	อาการเสีย	
	COMPRESSOR UNIT				
1	ตรวจเช็ค FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจเช็คถ่านกรองอากาศและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพถ่านและทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ COMPRESSER	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพโครงสร้างและแผ่นกรองทำความสะอาด	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1.ติดตั้ง เครื่องปรับอากาศ

รายละเอียดการตรวจสอบ

1.ติดตั้ง เครื่องปรับอากาศ

หมายเหตุ

รายละเอียด

รายละเอียด

รายละเอียด

รายละเอียด

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย (C/F)

PLUS+

บริษัท พลัส หรือพอที จำกัด
การตรวจเช็ค AST - 1 เดือน

รหัสงานAC/AST-M

รหัสเครื่องจักรAST-04-Garage Room

เลขที่ใบงานPM241200015

วันที่ปฏิบัติงาน06/12/2024

ชื่ออาคารสโมร | C2 | โถงงู | โถงงู | โถงงู | โถงงู

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกหนังสือ	
	C-CTRL				
1	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....เยนเป้				
2	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
3	ตรวจสอบสภาพ MACHETIC และค่าความสะอาด	✓			
4	แรงดัน	✓			
	S-T.....โอห์ม				
	T-R.....โอห์ม				
	R-S.....โอห์ม				
5	ตรวจสอบค่าอุณหภูมิอุปกรณ์และที่ (H-TEMP)	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
7	ตรวจสอบค่าทางของ THERMOSTAT	✓			
8	วัดกระแส	✓			
	T.....เยนเป้				
	R.....1381.....เยนเป้				
	S.....เยนเป้				
	FAN-CE UNIT				
1	ตรวจสอบ FINTER และค่าความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมค่าความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบค่าอุณหภูมิและค่าความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบค่า FIN COIL และค่าความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพและหาความผิดปกติของระบบ	✓			
6	ตรวจสอบค่าแรงดันและค่าอุณหภูมิและค่าความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบค่าความถี่และค่าความสะอาด	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกหนังสือ	
	CONDENSING UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพและค่าอุณหภูมิและค่าความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบค่าแรงดันและค่าความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบค่า FIN COIL และค่าความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบค่า MACHETIC และค่าความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบค่าความถี่	✓			
6	ตรวจสอบค่าแรงดันและค่าความถี่และค่าความสะอาด	✓			

รวมข้อบกพร่องที่ปฏิบัติงาน

1. ไม่มีสิทธิ์ รันงาน

ข้อบกพร่อง/ข้อควรระวัง

ไม่มีสิทธิ์ รันงาน

หมายเหตุ

รวมและแก้ไข

รวมและแก้ไข

รวมและแก้ไข

รวมและแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่ถึงกำหนด (CM)

รหัสงาน	AC/ASTM
รหัสเครื่องจักร	AST-05-Fluoroc
เลขที่ใบงาน	PM241200018
วันที่ปฏิบัติงาน	06/12/2024
ชื่ออาคาร	ถนอมฯ C2 โถงฯ โถงฯ โถงฯ โถงฯ

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ง	ออกเสียง	
	OVERSIGHT UNIT				
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศและทำความเย็น	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศและทำความเย็น	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศและทำความเย็น	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศและทำความเย็น	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศและทำความเย็น	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศและทำความเย็น	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศและทำความเย็น	✓			
	ค่าที่ Set.....				
2	แรงดัน	✓			
	R-S.....				
	T-R.....				
	S-T.....				
3	ตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศและทำความเย็น	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศและทำความเย็น	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศและทำความเย็น	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศและทำความเย็น	✓			
	S.....				
	T.....				
	R.....				
7	ตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศและทำความเย็น	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศและทำความเย็น	✓			
	FAN COIL UNIT				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ค	น	อ	
1	ตรวจสอบการทำงานของระบบทำความเย็น	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของระบบทำความเย็น	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของระบบทำความเย็น	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของระบบทำความเย็น	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของระบบทำความเย็น	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของระบบทำความเย็น	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของระบบทำความเย็น	✓			

รวมข้อมูลทั้งหมด

1. วันที่ตรวจเช็ค

รวมข้อมูลทั้งหมด

รวมข้อมูลทั้งหมด

รวมข้อมูลทั้งหมด

รวมข้อมูลทั้งหมด

รวมข้อมูลทั้งหมด

รวมข้อมูลทั้งหมด

รวมข้อมูลทั้งหมด

รวมข้อมูลทั้งหมด

รวมข้อมูลทั้งหมด

รวมข้อมูลทั้งหมด

รหัสงาน	AC/AST-H
รหัสเครื่องจักร	AST-06 - FUSUS
เลขที่ใบงาน	PM241200019
วันที่ปฏิบัติงาน	06/12/2024
ชื่ออาคาร	ตึก 1 C2 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ทองถิ่นแดง

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่พิมพ์	อาการเสีย	
	CONDENSING UNIT				
1	ตรวจสอบชิ้นส่วนคอยล์และทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพท่อทางและรั่วซึมที่หีบม้วน	✓			
3	ตรวจสอบ HN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSER	✓			
6	ตรวจสอบสภาพเครื่องควบแน่นเครื่องทำความเย็น	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
2	แรงดัน	✓			
	T.R.....โวลต์				
	S.T.....โวลต์				
	R.S.....โวลต์				
3	ตรวจสอบสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบชุดข้อต่ออุปกรณ์และที่ HIGH/LAI	✓			
5	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
6	ตรวจสอบการกำหนดของ THERMOSTAT	✓			
7	วัดกระแส	✓			
	T.....10.73.....แอมป์				
	R.....10.45.....แอมป์				
	S.....9.84.....แอมป์				
8	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
	FAN COIL UNIT				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		สี	แม่พิมพ์	อาการเสีย	
1	ตรวจสอบ MOTOH และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบท่อที่มีน้ำและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบ FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดคอยล์	✓			
5	ตรวจสอบสภาพท่อและทำความสะอาดพร้อมทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบชุดคอมน์ที่ถังและทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบชุด FANITER และทำความสะอาด	✓			

รายละเอียดงานปฏิบัติงาน

1.ดูสิ่งผิด จังหวะ

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน

ดูภาพ จังหวะ

หมายเหตุ

- รายละเอียด
- สภาพ
- อุปกรณ์
- การปฏิบัติงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (CA)

รหัสฐาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-A01
เลขที่ใบงาน	PM241200009
วันที่ปฏิบัติงาน	05/12/2024
ชื่ออาคาร	A11 (ส่วนกลาง) โถงฯ โถงฯ โถงทางลิฟต์

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	การแก้ไข	
	FNH COIL UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดคอยล์	✓			
2	ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบทำความเย็น	✓			
3	ตรวจสอบระดับน้ำและทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบค่า FINDER และทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบท่อรั่วซึมและทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบ FHN COIL และทำความสะอาด	✓			
	CONTROL				
1	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของ THERMISTAT	✓			
3	รีเซ็ต	✓			
	S.....แอมป์				
	R.....แอมป์				
	T.....แอมป์				
4	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
5	ตรวจสอบ OVER LOAO	✓			
	ค่าที่ Set.....แอมป์				
6	แรงดัน	✓			
	T-R.....โวลต์				
	R-S.....โวลต์				
	S-L.....โวลต์				
7	ตรวจสอบจุดที่รั่วของระบบ TERNAL	✓			
8	ตรวจสอบสภาพ MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ข	การแก้ไข	
	CONDENSING UNIT				
1	ทำความสะอาด MAGNETIC และทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSER	✓			
3	ตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบทำความเย็น	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของระบบปรับอากาศและทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสภาพท่อทำความเย็นและทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบ FHN COIL และทำความสะอาด	✓			

รวมข้อบกพร่องที่พบ

ไม่มีพบ ข้อบกพร่อง

รวมความผิดปกติ

ไม่มีพบ ข้อบกพร่อง

หมายเหตุ

รวมข้อบกพร่องที่พบ

ไม่มีพบ

ไม่มีพบ

ไม่มีพบ

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1. ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2. ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (C/A)

รหัสงาน	AC/ASTM
รหัสเครื่องจักร	AST-A02
เลขที่ใบงาน	PM24120010
วันที่ปฏิบัติงาน	05/12/2024
ชื่ออาคาร	A 1 ส่วนกลาง A1 ไม่ระบุ โถงทางเดิน A1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	แก้ไข	ออกใบสั่ง	
CYCLES UNIT					
1	ตรวจสอบสภาพห้องและหัวลูกหมอน้ำยา	✓			
2	ตรวจเช็ค FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบค่าอุณหภูมิและปริมาณน้ำยาในห้องทำความเย็น	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSOR	✓			
5	ตรวจสอบสภาพเครื่องปรับอากาศและห้องทำความเย็น	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ MACNETIC และทำความสะอาด	✓			
CONTROL					
1	ตรวจสอบสภาพ MACNETIC และทำความสะอาด	✓			
2	แรงดัน	✓			
	S.T....412...โวลต์				
	T.R....410...โวลต์				
	R.S....414...โวลต์				
3	วัดกระแส	✓			
	R....867...แอมป์				
	S....790...แอมป์				
	T....885...แอมป์				
4	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
5	ตรวจสอบค่า OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set....10.3...แอมป์				
6	ตรวจสอบจุดต่อที่ตู้ควบคุมและที่ TERMINAL	✓			
7	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
8	ตรวจสอบสภาพห้องทำความเย็น THERMOSTAT	✓			
FAN COIL UNIT					

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	แก้ไข	ออกหนังสือ	
1	ตรวจสอบเช็ค MOTOR และ BLONER พร้อมทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบเช็คท่อไอน้ำและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบเช็ค FAN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบเช็คสภาพเครื่องปรับอากาศและห้องทำความเย็น	✓			
5	ตรวจสอบเช็คท่อไอน้ำและทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบเช็ค FILTER และทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบเช็คสภาพและตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ	✓			

งานซ่อมบำรุงทั่วไป

1. อุปกรณ์ซ่อมบำรุง

งานซ่อมบำรุงเครื่องปรับอากาศ

สเปค อุปกรณ์

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบ

สภาพ

ค่าแรง

การปฏิบัติงาน

วันที่ส่งเอกสาร

1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

2.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (C/O)

PLUS+

บริษัท พลัส พรีฟอเทค จำกัด

รายงานตรวจ AST - 1 เดือน

รหัสฐาน	AC/AST-M
รหัสเครื่องจักร	AST-A03
เลขที่ใบงาน	PM241200011
วันที่ปฏิบัติงาน	05/12/2024
ชื่ออาคาร	A11 ส่วนกลาง โฉนด โฉนด

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจ			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
	COMPRESSOR UNIT				
1	ตรวจสอบการทำงานของคอมเพรสเซอร์	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของคอยล์ทำความเย็น	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของคอยล์ทำความร้อน	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของคอยล์ทำความเย็น	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของคอมเพรสเซอร์	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของคอยล์ทำความเย็น	✓			
	CONTROLS				
1	ตรวจสอบการทำงานของคอนโทรลเลอร์	✓			
	1-R...0...ไจค์				
	ST...0...ไจค์				
	R-S...232...ไจค์				
2	ตรวจสอบการทำงานของคอนโทรลเลอร์	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของคอยล์ทำความเย็น	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของคอยล์ทำความเย็น	✓			
	ค่า Set...10.3...แอนน์				
5	ตรวจสอบการทำงานของเทอร์มิสแตร์ THERMAL	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของฟิวส์ FUSE	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของเทอร์มิสแตร์ THERMOSTAT	✓			
8	ตรวจสอบการทำงานของเทอร์มิสแตร์ THERMOSTAT	✓			
	S...0...แอนน์				
	I...0...แอนน์				
	R...8.49...แอนน์				
	PAK COIL UNIT				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจ			หมายเหตุ
		ก	ข	ค	
1	ตรวจสอบการทำงานของฟิวส์ FUSE	✓			
2	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ MOTOR	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของคอยล์ทำความเย็น	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของคอยล์ทำความเย็น	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของคอยล์ทำความเย็น	✓			
6	ตรวจสอบการทำงานของคอยล์ทำความเย็น	✓			
7	ตรวจสอบการทำงานของคอยล์ทำความเย็น	✓			

รวมทั้งหมดทั้งหมด

1. มอเตอร์ 1 ตัว

รวมทั้งหมดทั้งหมด

มอเตอร์ 1 ตัว

รวมทั้งหมดทั้งหมด

รวมทั้งหมดทั้งหมด

รวมทั้งหมดทั้งหมด

รวมทั้งหมดทั้งหมด

รวมทั้งหมดทั้งหมด

รวมทั้งหมดทั้งหมด

รวมทั้งหมดทั้งหมด

รวมทั้งหมดทั้งหมด

รหัสงานAC/STFM

รหัสเครื่องจักรAST-801

เลขที่ใบงานPM241200013

วันที่ปฏิบัติงาน05/12/2024

ชื่ออาคารB | 1 | ส่วนกลางฯ1 ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ทางเดิน1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกใบ	
	CONTROL				
1	ตรวจสอบจุดต่อที่อุปกรณ์และที่ TERMINAL	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
3	ตรวจสอบสภาพที่หม้อแปลง I HERMOS / AI	✓			
4	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....15.9.....แอมป์				
5	แรงดัน	✓			
	R-S.....232.....โวลต์				
	T-R.....0.....โวลต์				
	S-I.....0.....โวลต์				
6	วัดกระแส	✓			
	T.....0.....แอมป์				
	R.....14.46.....แอมป์				
	S.....0.....แอมป์				
7	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
8	ตรวจสอบสภาพ MACH- HC และที่ควบคุมแยก	✓			
	FIN COIL UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพและระดับของน้ำมัน	✓			
2	ตรวจสอบสภาพไดรเวอร์และน้ำมันเครื่องพร้อมที่ความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบค่าอุณหภูมิและที่ความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบที่ FILTER และที่ความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบที่ MOJOR และ B OVR พร้อมที่ความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบที่ที่น้ำมันและที่ความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบที่ FIN COIL และที่ความสะอาด	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกใบ	
	CONDENSE UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพน้ำมันและที่อุณหภูมิบน	✓			
2	ตรวจสอบที่ FIN COIL และที่ความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบที่สภาพ IMCNETIC และที่ความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบที่สภาพ COMPRESSER	✓			
5	ตรวจสอบที่สภาพที่หม้อแปลงและที่น้ำมันและที่ความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบที่ที่ระบบอากาศและที่ความสะอาด	✓			

รวมข้อบกพร่องที่ปฏิบัติงาน

1. อุปกรณ์ ขัดข้อง

ข้อเสนอแนะ/ตรวจสอบ

อุปกรณ์ ขัดข้อง

หมายเหตุ

รวมข้อบกพร่อง ตรวจสอบ

สภาพ

ที่บน

การแก้ไข

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จแล้วแต่ยังไม่เรียบร้อย (C/A)

PLUS+

บริษัท พลัส พรีฟอเทค จำกัด
โครงการพรีคาสต์ AST - 1 เดือน

รหัสฐาน
AC/AST-M

รหัสเครื่องจักร
AST-902

เลขที่ใบงาน
PM241200014

วันที่ปฏิบัติงาน
05/12/2024

ชื่ออาคาร
B11 | ส่วนกลาง | โถงสุข | โถงพนักฉาย

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ง	การเสีย	
	FIN COIL UNIT				
1	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบการรั่วซึมและทำความสะอาด	✓			
3	ตรวจสอบ FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างและแผ่นพื้นพร้อมทำความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบสวิตช์และทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบ FINTER และทำความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบสภาพและความแข็งแรงของสเปค	✓			
	COMPRESSOR UNIT				
1	ตรวจสอบสวิตช์และระบบสายและทำความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพท่อและหัวฉีดกรณีมีน้ำ	✓			
3	ตรวจสอบ FIN COIL และทำความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSER	✓			
5	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างและแผ่นพื้นพร้อมทำความสะอาด	✓			
6	ตรวจสอบสภาพ MACNETIC และทำความสะอาด	✓			
	COMPRESSOR				
1	ตรวจสอบสภาพ Fuse Control	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ MACNETIC และทำความสะอาด	✓			
3	แรงดัน	✓			
	S.T....0....โวลท์				
	R.S....232....โวลท์				
	I-R....0....โวลท์				
4	ตรวจสอบจุดติดตั้งอุปกรณ์และ TERNAL	✓			
5	วัดกระแส	✓			

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ก	ง	การเสีย	
	S....0....แอมป์				
	T....0....แอมป์				
	P....13.10....แอมป์				
6	ตรวจสอบสภาพ Buzzer	✓			
7	ตรวจสอบ OVER LOAD	✓			
	กำหนด Set....172....แอมป์				
8	ตรวจสอบการทำงานของ THERMOSTAT	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1.สภาพ อุปกรณ์

ข้อมูลความผิดปกติ

ไม่มีพบ

หมายเหตุ

รายละเอียด ตรวจสอบระบบ

สภาพ

ไม่มีพบ

การปฏิบัติงาน

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

☒ 1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

☐ 2.ปฏิบัติงานเสร็จบางส่วนยังต้องแก้ไข (CA)

รหัสงาน	AC/ST-HM
รหัสเครื่องจักร	AST-B03
เลขที่ใบงาน	PM24120012
วันที่ปฏิบัติงาน	05/12/2024
ชื่ออาคาร	B 1 ส่วนกลาง ไม่ระบุ ไม่พบคืนย1

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกการเช็ค	
	CONTROL				
1	ตรวจสอบ	✓			
	T-R...410...โหนด				
	S-I...412...โหนด				
	R-S...414...โหนด				
2	ตรวจสอบสภาพ Fuel Control	✓			
3	ตรวจสอบการตั้งค่าของ THERMOSTAT	✓			
4	ตรวจสอบสภาพ MAGNETIC และค่าความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบค่าต่อที่อุปกรณ์และที่ TERMINAL	✓			
6	ตรวจสอบ OAHF LOAD	✓			
	ค่าที่ Set....10.3... แอมป์				
7	วัดกระแส	✓			
	S....8.25...แอมป์				
	T....7.41...แอมป์				
	R....8.52...แอมป์				
8	ตรวจสอบสภาพ Breaker	✓			
	CONDENSING UNIT				
1	ตรวจสอบสภาพ MAGNETIC และค่าความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบสภาพ COMPRESSER	✓			
3	ตรวจสอบค่าต่อของระบบอากาศและค่าความสะอาด	✓			
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างและแผ่นกันรั่วพร้อมทั้งค่าความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบค่าความดันและระดับอุณหภูมิในห้องน้ำ	✓			
6	ตรวจสอบค่า FIN COIL และค่าความสะอาด	✓			
	FAN COIL UNIT				

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	ออกการเช็ค	
1	ตรวจสอบ MOTOR และ BLOWER พร้อมทั้งค่าความสะอาด	✓			
2	ตรวจสอบท่อรับทั้งน้ำและน้ำเย็น	✓			
3	ตรวจสอบสภาพและค่าความสะอาดของสายพาน	✓			
4	ตรวจสอบสภาพโครงสร้างและแผ่นกันรั่วพร้อมทั้งค่าความสะอาด	✓			
5	ตรวจสอบค่าความดันและระดับอุณหภูมิในห้องน้ำ	✓			
6	ตรวจสอบค่า FINTER และค่าความสะอาด	✓			
7	ตรวจสอบค่า FIN COIL และค่าความสะอาด	✓			

รายละเอียดการปฏิบัติงาน

1.เปิดไฟ เปิดเครื่อง

ขั้นตอนการปฏิบัติงาน

2.เปิดไฟ เปิดเครื่อง

หมายเหตุ

รายละเอียด การตรวจเช็ค

ค่าแรง

ค่าแรง

ค่าแรง

บันทึกผลการปฏิบัติงาน

1.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว

2.ปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อยแล้ว (C/O)

โครงการ Project: _____ เลขที่ Job No.: 5124909/0004

ข้อมูลผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)
ชื่อ - นามสกุล Name - Last Name: _____ เบอร์โทรศัพท์ Tel.: 02-8991191
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name: _____ ชื่อ นามสกุล ชื่อ Zone
อาคาร อาคาร: _____ ชั้น Floor: _____ โซน Zone
ฝ่าย แผนก/กิจกรรม แผนก Sec.: _____ ห้อง/พื้นที่ Room/Area: _____

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการ (Help Desk Only)
ผู้แจ้งเรื่อง ชื่อ: _____ วันที่แจ้ง 02/09/2024 เวลาแจ้ง 15:17
กลุ่มงาน งานซ่อม วันที่เข้ามา 02/09/2024 เวลาเข้ามา 17:00
รายละเอียดงาน รายละเอียด: ควบคุมเครื่องปรับอากาศ อาคาร 5124909

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการ (Door Only)
ผู้ดำเนินการ ชื่อ: _____ วันที่เข้ามา 02/09/2024 เวลาเข้ามา 15:17
ประเภทงาน ระบบปรับอากาศ วันที่เข้ามา 02/09/2024 เวลาเข้ามา 15:17
รายละเอียดงาน รายละเอียด: ควบคุมเครื่องปรับอากาศ อาคาร 5124909

สาเหตุ Root Cause: _____
แนวทางแก้ไข Solution: _____
ค่าใช้จ่าย Expense: ☐ มี ☒ ไม่มี จำนวน Total: _____ บาท Baht
เสร็จสิ้น Done by: _____ วันที่เสร็จ 02/09/2024 เวลาเสร็จ 15:18
ตรวจสอบ Check by: _____ วันที่ตรวจ 02/09/2024 เวลาตรวจ 15:18

สำหรับลูกค้า (Client)
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้ว
I have checked the complained area and found
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไข
The complained area is not yet completed.
สำหรับลูกค้า: _____ วันที่ตรวจ: _____ เวลาตรวจ: _____
Check by: _____ Date: _____ Time: _____

ใบตรวจเช็คสภาพ/ติดตั้งผลงาน										วันที่ตรวจเช็ค 11/9/17	
ประเภทงาน ติดตั้ง/ซ่อมแซม											
ลำดับ	ชนิด	ช่าง			วัสดุ			หมายเหตุ	วันที่ตรวจเช็ค	ชื่อช่าง	ชื่อลูกค้า
		ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง	ช่าง				
1	1										
2	2										
3	3										
4	4										
5	5										
6	6										
7	7										
8	8										
9	9										
10	10										
11	11										
12	12										
13	13										
14	14										
15	15										
16	16										
17	17										
18	18										
19	19										
20	20										
21	21										
22	22										
23	23										
24	24										
25	25										
26	26										
27	27										
28	28										
29	29										
30	30										
31	31										
32	32										
33	33										
34	34										
35	35										
36	36										
37	37										
38	38										
39	39										
40	40										

Maintenance and Service Job Request Form

ใบแจ้งซ่อม/ใบขอบริการ

โครงการ Project: บัณฑิตวิทยาลัย ๕ ถนน พหลโยธิน
 วันที่ Job No. 520090002

สำหรับผู้ขอใช้บริการ (Client/Requester Information)

ชื่อ - สกุล ชื่อไทย ชื่ออังกฤษ
 0678991391
 Tel.
 ชื่อรหัส/หน่วยงาน
 Company Name
 อาคาร A
 Building
 ชั้น Floor
 ห้อง ALL
 Room/Area
 ฝ่าย แผนก/วิทยฐานะ
 Dept. Sec.

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการขอใช้บริการ (Help Desk Only)

ผู้รับแจ้ง
 อีเมล/ชื่อ
 02/09/2024
 Date
 เวลาแจ้ง
 Time
 15:13
 กรุณา
 ลงชื่อ
 02/09/2024
 Date
 เวลาที่ลงนาม
 Time
 17:00
 รายนามผู้แจ้ง
 การแจ้งซ่อม/แจ้งขอใช้บริการ
 Details

สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงาน (Doer Only)

ผู้ดำเนินการ
 อีเมล/ชื่อ
 02/09/2024
 Date
 เวลาที่ดำเนินการ
 Time
 15:13
 ประเภทงาน
 ระบบอาคาร
 02/09/2024
 Date
 เวลาที่เริ่มงาน
 Time
 15:13
 ประเภทวิศวกรรม (Engineering Works)
 ระบบหลัก
 ระบบย่อย
 Main System
 Sub System
 เครื่องจักร
 Machine Code
 สาเหตุ
 ความเสียหาย/ปัญหา
 Root Cause
 แนวทางการแก้ปัญหา
 Solution

ค่าใช้จ่าย
 Expense
 ใช่ Yes
 ไม่ใช่ No
 จำนวน Total
 วันที่เสร็จ Date
 02/09/2024
 เวลาที่เสร็จ Time
 15:13
 ผู้ดำเนินการ
 Done by
 ผู้ตรวจสอบ
 Check by
 วันที่ตรวจ Date
 02/09/2024
 เวลาที่ตรวจ Time
 15:13

สำหรับผู้ดูแลระบบงาน (Client)

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้ว
 I have checked the complained area and found
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไข/ซ่อมแซม
 The complained area is not yet completed.
 วันที่ตรวจ Date
 02/09/2024
 เวลาที่ตรวจ Time
 15:13
☒ งานได้รับการแก้ไข/ซ่อมแซม
 The complained area is completed.
 วันที่ตรวจ Date
 02/09/2024
 เวลาที่ตรวจ Time
 15:13

ใบตรวจเช็คสถานะการดำเนินการ									
หน่วยงาน		ติดต่อ หน่วยงาน		วันที่ตรวจพบ		วันที่ดำเนินการ		วันที่เสร็จสิ้น	
อาคาร A		อาคาร A		1/9/67					
ลำดับ	พื้นที่	ประเภท	รายละเอียด	วันที่	เวลา	ดำเนินการ	เสร็จสิ้น	หมายเหตุ	
1	1	อาคาร	อาคาร A	1	1				
2	2	อาคาร	อาคาร A	2	2				
3	3	อาคาร	อาคาร A	3	3				
4	4	อาคาร	อาคาร A	4	4				
5	5	อาคาร	อาคาร A	5	5				
6	6	อาคาร	อาคาร A	6	6				
7	7	อาคาร	อาคาร A	7	7				
8	8	อาคาร	อาคาร A	8	8				
9	9	อาคาร	อาคาร A	9	9				
10	10	อาคาร	อาคาร A	10	10				
11	11	อาคาร	อาคาร A	11	11				
12	12	อาคาร	อาคาร A	12	12				
13	13	อาคาร	อาคาร A	13	13				
14	14	อาคาร	อาคาร A	14	14				
15	15	อาคาร	อาคาร A	15	15				
16	16	อาคาร	อาคาร A	16	16				
17	17	อาคาร	อาคาร A	17	17				
18	18	อาคาร	อาคาร A	18	18				
19	19	อาคาร	อาคาร A	19	19				
20	20	อาคาร	อาคาร A	20	20				
21	21	อาคาร	อาคาร A	21	21				
22	22	อาคาร	อาคาร A	22	22				
23	23	อาคาร	อาคาร A	23	23				
24	24	อาคาร	อาคาร A	24	24				
25	25	อาคาร	อาคาร A	25	25				
26	26	อาคาร	อาคาร A	26	26				
27	27	อาคาร	อาคาร A	27	27				
28	28	อาคาร	อาคาร A	28	28				
29	29	อาคาร	อาคาร A	29	29				
30	30	อาคาร	อาคาร A	30	30				
31	31	อาคาร	อาคาร A	31	31				
32	32	อาคาร	อาคาร A	32	32				
33	33	อาคาร	อาคาร A	33	33				
34	34	อาคาร	อาคาร A	34	34				
35	35	อาคาร	อาคาร A	35	35				
36	36	อาคาร	อาคาร A	36	36				
37	37	อาคาร	อาคาร A	37	37				
38	38	อาคาร	อาคาร A	38	38				
39	39	อาคาร	อาคาร A	39	39				
40	40	อาคาร	อาคาร A	40	40				

ส่วนข้อมูลผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information) ชื่อ - นามสกุล: นายสมชาย ใจดี ชื่อภาษาอังกฤษ: Mr. Somchai Jaijai บริษัท/หน่วยงาน: บริษัท ABC จำกัด อาคาร B บ้านเลขที่: 123 หมู่ 5 ตำบล: ตำบลเมืองใหม่ อำเภอ: อำเภอเมือง จังหวัด: จังหวัดนนทบุรี				เบอร์โทรศัพท์: 08-1234-5678 E-mail: somchai.jaijai@abc.com			
ชื่อ: ALL Floor: 1		Zone: 1		Room/Area: ALL AREA B			
ส่วนข้อมูลงาน (Job Details) ประเภทงาน: ซ่อมแซมเครื่องปรับอากาศ วัสดุ/อุปกรณ์: ฟิลเตอร์, น้ำมัน เวลาเริ่มงาน: 08:00 น. เวลาสิ้นสุดงาน: 12:00 น. หมายเหตุ: 1. ตรวจสอบและเปลี่ยนฟิลเตอร์ 2. ตรวจสอบและเติมน้ำมัน							
ส่วนข้อมูลช่าง (Technician Information) ชื่อนามสกุล: นายสมชาย ใจดี เลขที่บัตรประชาชน: 9-99999-9-99999-9 สัญชาติ: ไทย สถานะ: สมรส ที่อยู่: บ้านเลขที่ 123 หมู่ 5 ตำบลเมืองใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี							
ส่วนข้อมูลการปฏิบัติงาน (Work Execution) ขั้นตอนการปฏิบัติงาน: 1. ตรวจสอบสภาพเครื่องปรับอากาศ 2. เปลี่ยนฟิลเตอร์ 3. เติมน้ำมัน 4. ตรวจสอบการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 5. ปิดเครื่องปรับอากาศ เวลาเริ่มปฏิบัติงาน: 08:00 น. เวลาสิ้นสุดปฏิบัติงาน: 12:00 น. หมายเหตุ: 1. ตรวจสอบและเปลี่ยนฟิลเตอร์ 2. ตรวจสอบและเติมน้ำมัน							
ส่วนข้อมูลการชำระเงิน (Payment Information) จำนวนเงิน: 100 บาท หมายเหตุ: 1. ตรวจสอบและเปลี่ยนฟิลเตอร์ 2. ตรวจสอบและเติมน้ำมัน							

โครงการ: โครงการซ่อมแซมอาคารสำนักงาน
Project: Office Building Repair Project

ชื่อ: สมชาย ใจดี
Name: Samchai Jai De

ตำแหน่ง: ช่างเทคนิค
Position: Technician

เบอร์โทรศัพท์: 08-1234-5678
Tel: 08-1234-5678

ชื่อบริษัท: บริษัท ABC จำกัด
Company Name: ABC Co., Ltd.

อาคาร: B
Building: B

ชั้น: 3
Floor: 3

โซน: ALL AREA B
Zone: ALL AREA B

ผู้แจ้ง: สมชาย ใจดี
Reporter: Samchai Jai De

วันที่แจ้ง: 08/12/2024
Date: 08/12/2024

เวลาแจ้ง: 10:00
Time: 10:00

กลุ่มงาน: ซ่อมแซมอาคาร
Group of Works: Building Repair

รายละเอียด: ตรวจสอบและซ่อมแซมระบบปรับอากาศ
Details: Check and repair the air conditioning system

Job Details:

Door	08/12/2024	21:05
Type of Work	08/12/2024	21:05
Machine Code		
Room		
Sub System		
Root Cause		
Solution		

ค่าใช้จ่าย:

Expenses	Yes	No	Total
ค่าวัสดุ			
ค่าแรง			
รวม			

Done by: สมชาย ใจดี
Date: 08/12/2024
Time: 21:06

Check by: สมชาย ใจดี
Date: 08/12/2024
Time: 21:06

สถานะ: ☒ เสร็จสิ้น / ☐ ยังไม่เสร็จ
Status: ☒ Completed / ☐ Not yet completed

หมายเหตุ: ตรวจสอบและซ่อมแซมระบบปรับอากาศ
Remarks: Check and repair the air conditioning system

ใบตรวจเช็คสภาพน้ำดื่มตามตาราง									
ข้อมูลเบื้องต้น					ข้อมูลตามตาราง				
ลำดับ	ชื่อ	ตำแหน่ง	วันที่	เวลา	สถานะ	สถานที่	ประเภท	จำนวน	หมายเหตุ
1	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
2	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
3	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
4	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
5	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
6	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
7	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
8	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
9	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
10	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
11	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
12	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
13	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
14	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
15	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
16	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
17	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
18	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
19	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
20	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
21	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
22	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
23	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
24	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
25	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
26	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
27	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
28	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
29	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
30	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
31	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
32	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
33	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
34	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
35	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
36	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
37	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
38	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	
39	สมชาย ใจดี	ช่างเทคนิค	08/12/2024	10:00	เสร็จสิ้น	อาคาร B	น้ำดื่ม	10 ลิตร	

สรุปผลการดำเนินงาน: เสร็จสิ้น
Total Status: Completed

วันที่: 08/12/2024
Date: 08/12/2024

เวลา: 21:06
Time: 21:06

Form PWR-101 Rev.001 10 Feb 2022

โครงการ
Project

บัญชีเลขที่อาคาร คือ คอนโด ทาวน์ไทย

เลขที่
Job No.

S241200001

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel.		
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	ชั้น Floor	โซน Zone	ทั้งหมด
คำ Dept.	แผนก Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	ALL AREA A
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	ชื่อ/นามสกุล Name	วันที่แจ้ง Date	เวลาที่แจ้ง Time
กลุ่มงาน Group of Works	งานซ่อม Repair	วันที่ดำเนินการ Date	เวลาที่ดำเนินการ Time
รายละเอียดงาน Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Door Only)			
ผู้ดำเนินการ Door	ชื่อ/นามสกุล Name	วันที่ดำเนินการ Date	เวลาที่ดำเนินการ Time
ประเภทงาน Type of Work	ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง Electrical and Lighting	วันที่ดำเนินการ Date	เวลาที่ดำเนินการ Time
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Cause	เหตุฉุกเฉิน/ไม่ฉุกเฉิน		
Root Cause	ทำการเปลี่ยนหลอดไฟ LED 7W ถึง E27 จำนวน 2 ดวง		
Solution			
ค่าใช้จ่าย Expense	มี Yes	ไม่มี No	จำนวน Total
ค่าจ้าง Expense			บาท Baht
เสร็จสิ้น Done by	ชื่อ/นามสกุล Name	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time
ตรวจสอบ Check by	ชื่อ/นามสกุล Name	วันที่ตรวจสอบ Date	เวลาที่ตรวจสอบ Time
สำหรับลูกค้าผู้แจ้งงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้ว I have checked the complained area and found			
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
เสร็จสิ้น Check by	ชื่อ/นามสกุล Name	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time
ตรวจสอบ Check by	ชื่อ/นามสกุล Name	วันที่ตรวจสอบ Date	เวลาที่ตรวจสอบ Time
สำหรับผู้จัดการอาคาร (Building Manager)			
เสร็จสิ้น Check by	ชื่อ/นามสกุล Name	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time
ตรวจสอบ Check by	ชื่อ/นามสกุล Name	วันที่ตรวจสอบ Date	เวลาที่ตรวจสอบ Time
PLUS+ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co., Ltd.			



โครงการ
Project

บัญชีเลขที่อาคาร คือ คอนโด ทาวน์ไทย

เลขที่
Job No.

S241200002

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel.		
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	ชั้น Floor	โซน Zone	ทั้งหมด
คำ Dept.	แผนก Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	ALL AREA B
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	ชื่อ/นามสกุล Name	วันที่แจ้ง Date	เวลาที่แจ้ง Time
กลุ่มงาน Group of Works	งานซ่อม Repair	วันที่ดำเนินการ Date	เวลาที่ดำเนินการ Time
รายละเอียดงาน Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Door Only)			
ผู้ดำเนินการ Door	ชื่อ/นามสกุล Name	วันที่ดำเนินการ Date	เวลาที่ดำเนินการ Time
ประเภทงาน Type of Work	ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง Electrical and Lighting	วันที่ดำเนินการ Date	เวลาที่ดำเนินการ Time
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Cause	เหตุฉุกเฉิน/ไม่ฉุกเฉิน		
Root Cause	ทำการเปลี่ยนหลอดไฟ LED 7W ถึง E27 จำนวน 2 ดวง		
Solution			
ค่าใช้จ่าย Expense	มี Yes	ไม่มี No	จำนวน Total
ค่าจ้าง Expense			บาท Baht
เสร็จสิ้น Done by	ชื่อ/นามสกุล Name	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time
ตรวจสอบ Check by	ชื่อ/นามสกุล Name	วันที่ตรวจสอบ Date	เวลาที่ตรวจสอบ Time
สำหรับลูกค้าผู้แจ้งงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้ว I have checked the complained area and found			
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
เสร็จสิ้น Check by	ชื่อ/นามสกุล Name	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time
ตรวจสอบ Check by	ชื่อ/นามสกุล Name	วันที่ตรวจสอบ Date	เวลาที่ตรวจสอบ Time
สำหรับผู้จัดการอาคาร (Building Manager)			
เสร็จสิ้น Check by	ชื่อ/นามสกุล Name	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time
ตรวจสอบ Check by	ชื่อ/นามสกุล Name	วันที่ตรวจสอบ Date	เวลาที่ตรวจสอบ Time
PLUS+ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co., Ltd.			



โครงการ: บัณฑิตเอกการทูต ที คอนโด ทาวน์ไทย
Job No. SH241200007

ส่วนข้อมูลผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)

ชื่อ - สกุล: _____ เบอร์โทรศัพท์: 0878991391
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน: _____
อาคาร: A ชั้น: A/1 Floor: _____ โซน: ลงกลาง
ฝ่าย: แผนกวิศวกรรม แผนก: _____ ห้อง/พื้นที่: _____
Dept.: _____ Room/Area: _____

ส่วนเจ้าหน้าที่ช่วยบริการ (Help Desk Only)

ผู้แจ้ง: กิตติคุณ พงษ์เจริญ วันที่แจ้ง: 04/12/2024 เวลาแจ้ง: 21:53
กลุ่มงาน: งานทั่วไป วันที่รับงาน: 04/12/2024 เวลาที่รับงาน: 22:00
รายละเอียดงาน: ปัดฝุ่นโต๊ะในห้องประชุม
Job Details

ส่วนรับงานที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้จ้างงาน (Door Only)

ผู้ดำเนินการ: กิตติคุณ พงษ์เจริญ วันที่ส่งงาน: 04/12/2024 เวลาส่งงาน: 21:53
ประเภทงาน: งานอื่นๆ วันที่รับงาน: 04/12/2024 เวลาที่รับงาน: 21:53
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)
ระบบหลัก: _____ ระบบย่อย: _____
เครื่องจักร: _____
สาเหตุ: ขอลงเปลี่ยนหลอดไฟ
Root Cause: _____
แนวทางการแก้ไข: ทำการเปลี่ยนหลอดไฟ led A-s11-7-A2-6, s11-5-A2-5, s12-4, s11-3
Solution: _____

ค่าใช้จ่าย: ☒ มี ☐ ไม่มี ☐ No
Expense: _____ Total: 60.00 บาท Baht
เสร็จทำงาน: กิตติคุณ พงษ์เจริญ วันที่ส่งงาน: 04/12/2024 เวลาส่งงาน: 22:00
Done by: _____
เสร็จตรวจ: _____ วันที่ตรวจ: _____
Check by: _____

ส่วนผู้ดูแลผู้จ้างงาน (Client)
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วพบว่า
I have checked the complained area and found
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย
The complained area is not yet completed.
เสร็จตรวจ: _____ วันที่ตรวจ: 04/12/2024 เวลาตรวจ: 22:00
Check by: _____

ส่วนผู้บริหารอาคาร (Building Manager)
เสร็จตรวจ: _____ วันที่ตรวจ: _____ เวลาตรวจ: _____
Check by: _____



โครงการ: บัณฑิตเอกการทูต ที คอนโด ทาวน์ไทย
Job No. SH241200006

ส่วนข้อมูลผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)

ชื่อ - สกุล: อธิสิทธิ์ หุ่นดี เบอร์โทรศัพท์: 0997465583
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน: _____
อาคาร: A ชั้น: A/1 Floor: _____ โซน: ไม่ระบุ
ฝ่าย: แผนกวิศวกรรม แผนก: _____ ห้อง/พื้นที่: _____
Dept.: _____ Room/Area: _____

ส่วนเจ้าหน้าที่ช่วยบริการ (Help Desk Only)

ผู้แจ้ง: กิตติคุณ พงษ์เจริญ วันที่แจ้ง: 03/12/2024 เวลาแจ้ง: 17:06
กลุ่มงาน: งานซ่อม วันที่รับงาน: 03/12/2024 เวลาที่รับงาน: 17:15
รายละเอียดงาน: ไฟตกในห้อง 3 โถง
Job Details

ส่วนรับงานที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้จ้างงาน (Door Only)

ผู้ดำเนินการ: กิตติคุณ พงษ์เจริญ วันที่ส่งงาน: 03/12/2024 เวลาส่งงาน: 17:06
ประเภทงาน: ระบบไฟฟ้าแรงสูง วันที่รับงาน: 03/12/2024 เวลาที่รับงาน: 17:06
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)
ระบบหลัก: _____ ระบบย่อย: _____
เครื่องจักร: _____
สาเหตุ: ไฟตกในห้อง
Root Cause: _____
แนวทางการแก้ไข: ทำการเปลี่ยนหลอดไฟ led mr16 4W จำนวน 1 หลอด
Solution: _____

ค่าใช้จ่าย: ☒ มี ☐ No
Expense: 168.00 Total: 168.00 บาท Baht
เสร็จทำงาน: กิตติคุณ พงษ์เจริญ วันที่ส่งงาน: 03/12/2024 เวลาส่งงาน: 18:47
Done by: _____
เสร็จตรวจ: _____ วันที่ตรวจ: _____
Check by: _____

ส่วนผู้ดูแลผู้จ้างงาน (Client)
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วพบว่า
I have checked the complained area and found
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย
The complained area is not yet completed.
เสร็จตรวจ: _____ วันที่ตรวจ: 03/12/2024 เวลาตรวจ: 17:10
Check by: _____

ส่วนผู้บริหารอาคาร (Building Manager)
เสร็จตรวจ: _____ วันที่ตรวจ: _____ เวลาตรวจ: _____
Check by: _____



โครงการ
Project
บริการลูกค้า
Service
ชื่อลูกค้า
Customer Name
เลขที่
Job No.
56241200008

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)	
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์โทรศัพท์ Tel. 0878991391
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name	
อาคาร Building B	ชั้น Floor All
ส่วน Dept.	โซน Zone
ส่วน Room/Area	ส่วน Room/Area
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)	
ผู้แจ้ง Help Desk	วันที่แจ้ง Date 04/12/2024
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่รับงาน Date 04/12/2024
รายละเอียดงาน Job Details	เวลาที่แจ้ง Time 21:55
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Deer Only)	
ผู้ดำเนินการ Deer	วันที่ดำเนินการ Date 04/12/2024
ประเภทงาน Type of Work	เวลาที่ดำเนินการ Time 21:55
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)	
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System
เครื่องจักร Machine Code	
สาเหตุ Root Cause	
แนวทางการแก้ปัญหา Solution	
ค่าใช้จ่าย Expense	จำนวน Total 40.00 บาท Baht
เสร็จสิ้น Done by	วันที่เสร็จสิ้น Date 04/12/2024
ตรวจสอบ Check by	วันที่ตรวจสอบ Date 04/12/2024
สำหรับลูกค้าผู้แจ้งงาน (Client)	
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า I have checked the complained area and found	
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.	
เสร็จสิ้น Check by	วันที่เสร็จสิ้น Date 04/12/2024
ตรวจสอบ Check by	วันที่ตรวจสอบ Date 04/12/2024
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)	
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า I have checked the complained area and found	
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.	
เสร็จสิ้น Check by	วันที่เสร็จสิ้น Date 04/12/2024
ตรวจสอบ Check by	วันที่ตรวจสอบ Date 04/12/2024
PLUS+ บริการในนาม บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.	



โครงการ
Project
บริการลูกค้า
Service
ชื่อลูกค้า
Customer Name
เลขที่
Job No.
56241200009

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)	
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์โทรศัพท์ Tel. 0878991391
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name	
อาคาร Building A	ชั้น Floor All
ส่วน Dept.	โซน Zone
ส่วน Room/Area	ส่วน Room/Area
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)	
ผู้แจ้ง Help Desk	วันที่แจ้ง Date 05/12/2024
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่รับงาน Date 05/12/2024
รายละเอียดงาน Job Details	เวลาที่แจ้ง Time 22:00
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Deer Only)	
ผู้ดำเนินการ Deer	วันที่ดำเนินการ Date 05/12/2024
ประเภทงาน Type of Work	เวลาที่ดำเนินการ Time 22:00
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)	
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System
เครื่องจักร Machine Code	
สาเหตุ Root Cause	
แนวทางการแก้ปัญหา Solution	
ค่าใช้จ่าย Expense	จำนวน Total บาท Baht
เสร็จสิ้น Done by	วันที่เสร็จสิ้น Date 05/12/2024
ตรวจสอบ Check by	วันที่ตรวจสอบ Date 05/12/2024
สำหรับลูกค้าผู้แจ้งงาน (Client)	
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า I have checked the complained area and found	
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.	
เสร็จสิ้น Check by	วันที่เสร็จสิ้น Date 05/12/2024
ตรวจสอบ Check by	วันที่ตรวจสอบ Date 05/12/2024
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)	
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า I have checked the complained area and found	
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.	
เสร็จสิ้น Check by	วันที่เสร็จสิ้น Date 05/12/2024
ตรวจสอบ Check by	วันที่ตรวจสอบ Date 05/12/2024
PLUS+ บริการในนาม บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.	



สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name		เบอร์ติดต่อ Tel.	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	B	ชั้น Floor	โซน Zone
ฝ่าย Dept.	แผนกวิศวกรรม Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	ALL AREA B
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	อภิสริ์ วัฒนดี Date	วันที่แจ้ง Date	เวลาที่แจ้ง Time
กลุ่มงาน Group of Works	งานซ่อม Date	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time
รายละเอียดงาน Job Details			
ขอแจ้งให้ทราบถึงรายละเอียดงาน B ขณะดำเนินการใช้งาน 2 ห้อง (พื้นที่ 55/299.46 ตารางฟุต)			
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Doer Only)			
ผู้ดำเนินการ Doer	อภิสริ์ วัฒนดี Date	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time
ประเภทงาน Type of Work	ซ่อมบำรุงและดูแลรักษา Date	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบไฟฟ้า Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause			
ขอแจ้งให้ทราบถึงสาเหตุการเกิด B ขณะดำเนินการใช้งาน 2 ห้อง (พื้นที่ 55/299.46 ตารางฟุต)			
แนวทางการแก้ไข Solution			
เปลี่ยนหลอดไฟภายในบริเวณห้อง B			
ค่าใช้จ่าย Expense			
อภิสริ์ วัฒนดี Done by	อภิสริ์ วัฒนดี Date	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time
อภิสริ์ วัฒนดี Check by	อภิสริ์ วัฒนดี Date	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time
สำหรับลูกค้าผู้ร้องเรียน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่า I have checked the complained area and found			
The complained area is not yet completed.			
อภิสริ์ วัฒนดี Check by	อภิสริ์ วัฒนดี Date	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
อภิสริ์ วัฒนดี Check by			
อภิสริ์ วัฒนดี Date			
เวลาที่เข้ามา Time			
PLUS+			
บริหารงานโดย บริษัท อสังหาริมทรัพย์ ส. ภูเก็ต จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name		เบอร์ติดต่อ Tel.	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	A	ชั้น Floor	โซน Zone
ฝ่าย Dept.	แผนกวิศวกรรม Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	ALL AREA A
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	อภิสริ์ วัฒนดี Date	วันที่แจ้ง Date	เวลาที่แจ้ง Time
กลุ่มงาน Group of Works	งานซ่อม Date	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time
รายละเอียดงาน Job Details			
ขอแจ้งให้ทราบถึงสาเหตุการเกิด A ขณะดำเนินการใช้งาน 1 ห้อง (พื้นที่ 55/96)			
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Doer Only)			
ผู้ดำเนินการ Doer	อภิสริ์ วัฒนดี Date	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time
ประเภทงาน Type of Work	ซ่อมบำรุงและดูแลรักษา Date	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบไฟฟ้า Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause			
ขอแจ้งให้ทราบถึงสาเหตุการเกิด A ขณะดำเนินการใช้งาน 1 ห้อง (พื้นที่ 55/96)			
แนวทางการแก้ไข Solution			
เปลี่ยนหลอดไฟภายในบริเวณห้อง A			
ค่าใช้จ่าย Expense			
อภิสริ์ วัฒนดี Done by	อภิสริ์ วัฒนดี Date	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time
อภิสริ์ วัฒนดี Check by	อภิสริ์ วัฒนดี Date	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time
สำหรับลูกค้าผู้ร้องเรียน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่า I have checked the complained area and found			
The complained area is not yet completed.			
อภิสริ์ วัฒนดี Check by	อภิสริ์ วัฒนดี Date	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
อภิสริ์ วัฒนดี Check by			
อภิสริ์ วัฒนดี Date			
เวลาที่เข้ามา Time			
PLUS+			
บริหารงานโดย บริษัท อสังหาริมทรัพย์ ส. ภูเก็ต จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			

โครงการ Project: บัณฑิตวิทยาลัย 5 ถนน พหลโยธิน เลขที่ Job No. S4241200915

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - นามสกุล ชื่อ-นามสกุล		เบอร์โทรศัพท์ Tel. 0878991391	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building A		ชั้น Floor 1	
ฝ่าย แผนก/โครงการ แผนก		ห้อง/พื้นที่ Room/Area	
Dept. Sec.			
สำหรับเจ้าหน้าที่บริหารอาคารผู้แจ้งบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้งซ่อม ชื่อ-นามสกุล		วันที่รับแจ้งซ่อม Date 08/12/2024	
Help Desk		Time 20:18	
กลุ่มงาน Group of Works		วันที่รับแจ้งซ่อม Date 08/12/2024	
รายละเอียดงาน ขอแจ้งซ่อม/แจ้งแจ้งการดำเนินการ 1. ปิดไฟ		Time 21:00	
Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่บริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Doer Only)			
ผู้ดำเนินการ ชื่อ-นามสกุล		วันที่ดำเนินการ Date 08/12/2024	
Doer		Time 20:18	
ประเภทงาน ประเภทงาน		วันที่ดำเนินการ Date 08/12/2024	
Type of Work		Time 20:18	
กรณีแจ้งบริการ (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System		ระบบย่อย Sub System	
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause		ขอแจ้งซ่อม/แจ้งแจ้งการดำเนินการ 1. ปิดไฟ	
แนวทางการแก้ไขปัญหา แก้ไขตามปกติ			
Solution			
ค่าใช้จ่าย Expense		จำนวน Total	
บาท Baht			
เสร็จผู้ดำเนินการ Done by		วันที่ดำเนินการ Date 08/12/2024	
Time 20:21			
เสร็จผู้ตรวจสอบ Check by		วันที่ตรวจสอบ Date	
Time			
สำหรับลูกค้าผู้แจ้งบริการ (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่ามี			
I have checked the complained area and found			
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย			
The complained area is not yet completed.			
เสร็จผู้แจ้งซ่อม Done by		วันที่แจ้งซ่อม Date 08/12/2024	
Time 20:21			
เสร็จผู้ตรวจสอบ Check by		วันที่ตรวจสอบ Date	
Time			
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
เสร็จผู้ตรวจสอบ Check by		วันที่ตรวจสอบ Date	
Time			
PLUS+ บัณฑิตวิทยาลัย บริษัท พหลโยธิน จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			

โครงการ Project: บัณฑิตวิทยาลัย 5 ถนน พหลโยธิน เลขที่ Job No. S4241200921

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - นามสกุล ชื่อ-นามสกุล		เบอร์โทรศัพท์ Tel. 0824368146	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building A		ชั้น Floor 1	
ฝ่าย แผนก/โครงการ แผนก		ห้อง/พื้นที่ Room/Area	
Dept. Sec.			
สำหรับเจ้าหน้าที่บริหารอาคารผู้แจ้งบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้งซ่อม ชื่อ-นามสกุล		วันที่รับแจ้งซ่อม Date 09/12/2024	
Help Desk		Time 17:00	
กลุ่มงาน Group of Works		วันที่รับแจ้งซ่อม Date 09/12/2024	
Time 20:00			
รายละเอียดงาน ขอแจ้งซ่อม/แจ้งแจ้งการดำเนินการ 1. ปิดไฟ			
Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่บริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Doer Only)			
ผู้ดำเนินการ ชื่อ-นามสกุล		วันที่ดำเนินการ Date 09/12/2024	
Doer		Time 17:00	
ประเภทงาน ประเภทงาน		วันที่ดำเนินการ Date 09/12/2024	
Type of Work		Time 17:01	
กรณีแจ้งบริการ (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System		ระบบย่อย Sub System	
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause		ขอแจ้งซ่อม/แจ้งแจ้งการดำเนินการ 1. ปิดไฟ	
แนวทางการแก้ไขปัญหา แก้ไขตามปกติ			
Solution			
ค่าใช้จ่าย Expense		จำนวน Total	
บาท Baht			
เสร็จผู้ดำเนินการ Done by		วันที่ดำเนินการ Date 09/12/2024	
Time 17:26			
เสร็จผู้ตรวจสอบ Check by		วันที่ตรวจสอบ Date	
Time			
สำหรับลูกค้าผู้แจ้งบริการ (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่ามี			
I have checked the complained area and found			
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย			
The complained area is not yet completed.			
เสร็จผู้แจ้งซ่อม Done by		วันที่แจ้งซ่อม Date 09/12/2024	
Time 17:26			
เสร็จผู้ตรวจสอบ Check by		วันที่ตรวจสอบ Date	
Time			
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
เสร็จผู้ตรวจสอบ Check by		วันที่ตรวจสอบ Date	
Time			
PLUS+ บัณฑิตวิทยาลัย บริษัท พหลโยธิน จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			

โครงการ: บัญชีอาคารชุด บี คอนโด ทาวน์โฮม
Job No. S6241200022

โครงการ: บัญชีอาคารชุด บี คอนโด ทาวน์โฮม
Job No. S6241200023

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)	
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel. 0824368146
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name	
อาคาร Building B	ชั้น Floor A11
ฝ่าย Dept. แผนกวิศวกรรม	พื้นที่ Room/Area ALL AREA B
โซน Zone	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)	
ผู้แจ้ง Help Desk	วันที่แจ้ง Date 09/12/2024
เวลาแจ้ง Time 17:11	
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่เข้ามา Date 09/12/2024
รายละเอียดงาน Job Details	เวลาเข้ามา Time 20:00
โปรดสอบถาม No.10 ด้านล่าง	
Job Details	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงาน (Door Only)	
ผู้แจ้งงาน Door	วันที่แจ้งงาน Date 09/12/2024
เวลาแจ้งงาน Time 17:11	
ประเภทงาน Type of Work	วันที่เข้ามา Date 09/12/2024
เวลาเข้ามา Time 17:11	
กลุ่มงานวิศวกรรม (Engineering Works)	
ระบบไฟฟ้า Main System	ระบบย่อย Sub System LAMP
เครื่องจักร Machine Code	โปรดสอบถาม No.10
สาเหตุ Root Cause	โปรดสอบถาม No.10 ด้านล่าง
แนวทางการแก้ปัญหา Solution	ดำเนินการเปลี่ยนหลอดไฟสารทอม No.10 ด้านล่าง
ค่าใช้จ่าย Expense	
มี Yes	ไม่มี No
จำนวน Total 199.00	บาท Baht
เสร็จผู้ทำงาน Done by	วันที่เสร็จงาน Date 09/12/2024
เวลาเสร็จงาน Time 17:28	
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date
เวลาตรวจ Time	
สำหรับลูกค้าผู้ตรวจรับงาน (Client)	
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วเห็นว่า I have checked the complained area and found	
งานนี้ไม่ได้เป็นการแก้ไขข้อบกพร่อง The complained area is not yet completed.	
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date 09/12/2024
เวลาตรวจ Time 17:28	
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)	
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date
เวลาตรวจ Time	
PLUS+ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.Ltd.	



PLUS+ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
Managed by Plus Property Co.Ltd.

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)	
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel. 074800933
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name	
อาคาร Building A	ชั้น Floor 1
ฝ่าย Dept. วิศวกรรม	พื้นที่ Room/Area
โซน Zone	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)	
ผู้แจ้ง Help Desk	วันที่แจ้ง Date 09/12/2024
เวลาแจ้ง Time 17:16	
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่เข้ามา Date 09/12/2024
รายละเอียดงาน Job Details	เวลาเข้ามา Time 20:00
โปรดสอบถาม No.10 ด้านล่าง	
Job Details	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงาน (Door Only)	
ผู้แจ้งงาน Door	วันที่แจ้งงาน Date 09/12/2024
เวลาแจ้งงาน Time 17:16	
ประเภทงาน Type of Work	วันที่เข้ามา Date 09/12/2024
เวลาเข้ามา Time 17:16	
กลุ่มงานวิศวกรรม (Engineering Works)	
ระบบไฟฟ้า Main System	ระบบย่อย Sub System
เครื่องจักร Machine Code	
สาเหตุ Root Cause	เพิ่มปริมาณแสงไฟให้ตรงจุดและปรับการติดตั้ง
แนวทางการแก้ปัญหา Solution	ดำเนินการเปลี่ยนแสงไฟให้ตรงจุดและปรับการติดตั้ง
ค่าใช้จ่าย Expense	
มี Yes	ไม่มี No
จำนวน Total 159.00	บาท Baht
เสร็จผู้ทำงาน Done by	วันที่เสร็จงาน Date 09/12/2024
เวลาเสร็จงาน Time 17:36	
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date
เวลาตรวจ Time	
สำหรับลูกค้าผู้ตรวจรับงาน (Client)	
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วเห็นว่า I have checked the complained area and found	
งานนี้ไม่ได้เป็นการแก้ไขข้อบกพร่อง The complained area is not yet completed.	
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date 09/12/2024
เวลาตรวจ Time 17:36	
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)	
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date
เวลาตรวจ Time	
PLUS+ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.Ltd.	



PLUS+ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
Managed by Plus Property Co.Ltd.

[illegible]

โครงการ Project	บริษัทเคอาร์พี ดี คอมพิวเตอร์ จำกัด						เลขที่ Job No.	SF431200026
สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)								
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	ชื่อบริษัท Company Name		เบอร์ติดต่อ Tel.		074800933			
อาคาร Building A	Floor	ชั้น Floor	โซน Zone		คานาใต้ยกร			
ฝ่าย Dept.	ตำแหน่ง Pos.	แผนก Sec.	ห้องเครื่อง Room/Area					
สำหรับการบันทึกข้อมูลการแจ้งซ่อม (Help Desk Only)								
ผู้แจ้ง Help Desk	สาขา Branch	วันที่แจ้ง Date	วันรับแจ้ง Date	เวลาที่แจ้ง Time	11:35			
กลุ่มงาน Group of Works	รายละเอียด Details	วันที่รับทราบ Date	วันที่ดำเนินการ Date	เวลาที่ดำเนินการ Time	17:00			
Job Details								
สำหรับบันทึกข้อมูลการแจ้งเตือน (Door Only)								
ผู้ดำเนินการ Door	ชนิด Type	วันที่เริ่มงาน Date	วันที่สิ้นสุดงาน Date	เวลาที่เริ่มงาน Time	11:35			
ประเภท Main System	ระบบ Sub System							
เครื่องจักร Machine Code								
สาเหตุ Root Cause	ปัญหาเกี่ยวกับระบบแจ้งเตือน							
แนวทางการแก้ไข Solution								
ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาเรียบร้อยแล้ว								
สรุปค่าใช้จ่าย Expense								
ค่าจ้าง Expense	มี Yes	ไม่มี No	จำนวน Total	บาท Baht				
โดย Done by	วันที่ Date	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time	เวลาที่เสร็จ Time	14:11			
ตรวจสอบ Check by								
สำหรับผู้ดูแลระบบ (Client)								
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้ว I have checked the complained area and found								
พื้นที่เกิดเหตุ The complained area is not yet completed.								
ผู้แจ้ง Client	วันที่แจ้ง Date	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time	เวลาที่เสร็จ Time	14:11			
สำหรับผู้จัดการอาคาร (Building Manager)								
ผู้แจ้ง Manager	วันที่แจ้ง Date	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time	เวลาที่เสร็จ Time				
PLUS+ บริษัท เคอาร์พี ดี คอมพิวเตอร์ จำกัด Managed by Plus Property Co., Ltd.								

โครงการ Project	บริการรถบรรทุก 3 คันต่อ 1 ราย	เลขที่ Job No.	SH241200028
--------------------	-------------------------------	-------------------	-------------

เลขที่ SK241200028
Job No.

Job No. _____
Date _____

Job No. _____
Date _____

ชื่อ - สกุล _____
 ชื่อจริง/นามสกุล _____
 Company Name _____
 อาคาร A _____
 Building _____
 ฝ่าย _____
 Dept. _____

เบอร์โทรศัพท์ _____
 Tel. _____
 0878991331

ชั้น _____
 Floor _____
 Zone _____
 โซน _____
 โซน/พื้นที่จอดรถ _____
 Room/Area _____

แผนก _____
 Sec. _____

ส่วนงานที่รับผิดชอบงานด้านงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง	สาขา/กอง/กลุ่ม	วันที่รับแจ้ง	เวลาแจ้ง
Help Desk		12/12/2024	Time
กลุ่มงาน	วันที่รับแจ้ง		
Group of Works	12/12/2024		16:45
รายละเอียดงาน	รายละเอียดงานด้านงานบริการ A จำนวน 5 งาน		
Job Details	Job Details		

สำหรับบันทึกข้อมูลปัญหาที่ผู้ใช้งาน (Doer Only)			
ผู้ใช้งาน	ผู้ดำเนินการ	วันที่ส่งงาน	เวลาที่ส่งงาน
Deer	กระ สดสจันทร์	Date	Time
ประเภทงาน	งานอื่นๆ	วันที่เริ่มงาน	เวลาที่เริ่มงาน
Type of Work		Date	Time
กรณีศึกษา (Engineering Works)			
ระบบหลัก	ระบบย่อย		
Main System	Sub System		
Machine Code			
สาเหตุ	เหตุผลในการส่งงานอาจพบ A จำนวน 5 ข้อได้ ดังนี้		
Root Cause			
แนวทางในการแก้ปัญหา	เหตุผลในการส่งงานอาจพบ A จำนวน 5 ข้อได้		
Solution			

ค่าจ่าย Expense	☐ Yes	☒ No	จำนวน Total	บาท Baht
เสร็จ ยกบัญชี	วันที่ Date 12/12/2024			
เสร็จ ยกบัญชี	วันที่ Date			
Done by	16:36			
Check by				

[illegible]

ฝ่ายปฏิบัติการอาคาร (Building Manager)
 ลงชื่อ: _____ วันที่: _____
 Check by _____ Time _____

PLUS+
บริษัท บล็อก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
Managed by Plus Property Co., Ltd.

โครงการ Project	บริษัทอภิวรรณ จำกัด	เลขที่ Job No.	SI-24120029
--------------------	---------------------	-------------------	-------------

5R241200029

เลขที่

เลขที่

คำขออนุญาตเข้าใช้ (Client/Requester Information)

ชื่อ - สกุล	สมัคร ชัยภักดิ์	เบอร์โทรศัพท์	08789911301
Name - Last Name		Tel.	
ชื่อจริง/นามสกุล			
Company Name			
อาคาร B	ชั้น A/B	โซน	ใบเสร็จ
Building	Floor	Zone	
ผ่าน แผนกวิศวกรรม	แผนก	หมายเลขบัตรประจำตัว	
Dept.	Sec.	Room/Area	

สำหรับบันทึกปัญหาหรือข้อสงสัยระบบบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง	ตัวอักษร	วันที่แจ้ง	เลขแจ้ง
Help Desk		Date	Time
กลุ่ม	รหัสกลุ่ม	วันที่ตาม	เลขติดตาม
Group of Works		Date	Time
รายละเอียดงาน		รหัสโทรเข้าศูนย์: 0-2022-8888	
Job Details			

สำหรับเจ้าหน้าที่บริหารการปฏิบัติงาน (Door Only)			
ผู้ปฏิบัติงาน	รหัส อาสาสมัคร	วันที่เข้างาน	เวลาเข้างาน
Door	Door	Date	Time
ประเภทงาน	ชนิดงาน	วันที่เริ่มงาน	เวลาเริ่มงาน
Type of Work	Kind of Work	Date	Time
กรณีศึกษา (Engineering Works)			
ระบบหลัก	ระบบย่อย		
Main System	Sub System		
เครื่องจักร			
Machine Code			
ทาง	หอพักงานชั้น 5 บล็อก อาคาร B		
Root Cause			
แนวทางการแก้ไข	เปลี่ยนเวลาพักชั้น 5 บล็อก อาคาร B		
Solution			

ค่าใช้จ่าย Expense	☐ ใช่ Yes	☒ ไม่ใช่ No	จำนวน Total	บาท Baht
โดย โดย โดย	วันที่ Date		วันที่ Date	เวลา Time
			13/12/2024	15:37

[illegible]

สำหรับบัญชีธนาคาร (Building Manager) วันที่รับ เวลาที่รับ
 ลงชื่อรับ Date Time
 Check by

PLUS+
บริษัทไพลด์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
Managed by Plus Property Co., Ltd.

โครงการ บัญชีเอกสาร เลขที่ 59241200399 เลขที่ Job No.

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)	
ชื่อ - สกุล อธิษฐ์ จันทร์ดี	เบอร์ติดต่อ 097469583
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน	
อาคาร B	ชั้น All Floor
คำขอ	แผนก Sec. ห้อง/พื้นที่ Room/Area
Dept.	
สำหรับแจ้งงานที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)	
ผู้แจ้งงาน Help Desk	วันที่แจ้งงาน Date 15/12/2024 เวลาแจ้งงาน Time 11:45
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่เข้ามางาน Date 15/12/2024 เวลาเข้ามางาน Time 17:00
รายละเอียดงาน	
Job Details	
สำหรับแจ้งงานที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงาน (Door Only)	
ผู้แจ้งงาน Door	วันที่แจ้งงาน Date 15/12/2024 เวลาแจ้งงาน Time 11:45
ประเภทงาน Type of Work	วันที่เข้ามางาน Date 15/12/2024 เวลาเข้ามางาน Time 11:45
กลุ่มงานวิศวกรรม (Engineering Works)	
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System
เครื่องจักร Machine Code	
สาเหตุ Root Cause	
แนวทางการแก้ปัญหา การดำเนินการเพื่อแก้ไขปัญหา	
Solution	
ค่าใช้จ่าย Expense	ไม่ No
งบดำเนินงาน Total	บาท Baht
เสร็จผู้ทำงาน Done by	วันที่เสร็จงาน Date 15/12/2024 เวลาเสร็จงาน Time 11:55
ตรวจสอบผู้ทำงาน Check by	วันที่ตรวจงาน Date
สำหรับลูกค้าผู้ว่าจ้างงาน (Client)	
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วพบว่า I have checked the complained area and found	
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.	
เสร็จผู้ตรวจงาน Check by	วันที่ตรวจงาน Date 15/12/2024 เวลาตรวจงาน Time 11:55
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)	
เสร็จผู้ตรวจงาน Check by	วันที่ตรวจงาน Date
PLUS+ บริษัท ปรินซ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.	



โครงการ บัญชีเอกสาร เลขที่ 5924120031 เลขที่ Job No.

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)	
ชื่อ - สกุล อธิษฐ์ จันทร์ดี	เบอร์ติดต่อ 0878991391
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน	
อาคาร B	ชั้น All Floor
คำขอ	แผนก Sec. ห้อง/พื้นที่ Room/Area
Dept.	
สำหรับแจ้งงานที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)	
ผู้แจ้งงาน Help Desk	วันที่แจ้งงาน Date 15/12/2024 เวลาแจ้งงาน Time 17:47
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่เข้ามางาน Date 15/12/2024 เวลาเข้ามางาน Time 18:00
รายละเอียดงาน	
Job Details	
สำหรับแจ้งงานที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงาน (Door Only)	
ผู้แจ้งงาน Door	วันที่แจ้งงาน Date 15/12/2024 เวลาแจ้งงาน Time 17:47
ประเภทงาน Type of Work	วันที่เข้ามางาน Date 15/12/2024 เวลาเข้ามางาน Time 17:47
กลุ่มงานวิศวกรรม (Engineering Works)	
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System
เครื่องจักร Machine Code	
สาเหตุ Root Cause	
แนวทางการแก้ปัญหา การดำเนินการเพื่อแก้ไขปัญหา	
Solution	
ค่าใช้จ่าย Expense	ไม่ No
งบดำเนินงาน Total	บาท Baht
เสร็จผู้ทำงาน Done by	วันที่เสร็จงาน Date 15/12/2024 เวลาเสร็จงาน Time 18:18
ตรวจสอบผู้ทำงาน Check by	วันที่ตรวจงาน Date
สำหรับลูกค้าผู้ว่าจ้างงาน (Client)	
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วพบว่า I have checked the complained area and found	
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.	
เสร็จผู้ตรวจงาน Check by	วันที่ตรวจงาน Date 15/12/2024 เวลาตรวจงาน Time 18:18
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)	
เสร็จผู้ตรวจงาน Check by	วันที่ตรวจงาน Date
PLUS+ บริษัท ปรินซ์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.	



โครงการ Project	วัตถุประสงค์โครงการ Project Purpose		วันที่ Job No.	
สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)				
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์โทรศัพท์ Tel.		01-6800953	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name	ชั้น Floor		โซน Zone	
อาคาร Building	หมายเลข ALL AREA A			
ฝ่าย Dept.	แผนก Sec.			
สำหรับเจ้าหน้าที่สนับสนุนฝ่ายปฏิบัติงาน (Help Desk Only)				
ผู้แจ้ง Caller	ตัวอักษร Alpha	วันที่รับแจ้ง Date	เวลาเริ่มงาน Time	
กลุ่มงาน Group of Works	รายละเอียด Details	วันที่ปิดงาน Date	เวลาสิ้นสุดงาน Time	
Job Details				
สำหรับเจ้าหน้าที่ซ่อมบำรุงฝ่ายปฏิบัติงาน (Owner Only)				
ผู้ดำเนินการ Owner	อุปกรณ์ Equipment	วันที่เริ่มงาน Date	เวลาสิ้นสุดงาน Time	
ประเภทงาน Type of Work	รายละเอียด Details	วันที่เริ่มงาน Date	เวลาสิ้นสุดงาน Time	
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)				
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System			
เครื่องจักร Machine Code				
สาเหตุ Root Cause	โปรแกรม/อุปกรณ์ที่ใช้งาน Software/Equipment Used			
แนวทางการแก้ไขปัญหา Solution	ขั้นตอนการแก้ไขปัญหา Troubleshooting Steps			
สรุปค่าใช้จ่าย (Summary of Charges)				
สรุปผู้ใช้งาน Done by	สรุปงาน Work Done	วันที่เสร็จ Date	จำนวน Total	บาท Baht
สรุปผู้ตรวจสอบ Check by	สรุปงาน Work Done	วันที่เสร็จ Date	จำนวน Total	บาท Baht
สำหรับลูกค้า/ผู้รับงาน (Client)				
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้ว I have checked the complained area and found				
สรุปผู้แจ้ง Check by	สรุปงาน Work Done	วันที่แจ้ง Date	งานได้รับการแก้ไขหรือไม่ The complained area is completed or not	
สรุปผู้ตรวจสอบ Check by	สรุปงาน Work Done	วันที่แจ้ง Date	งานได้รับการแก้ไขหรือไม่ The complained area is completed or not	

โครงการ Project	บัญชีเอกสารชุด 5 ครอบคลุม ทั้งหมด		เลขที่ Job No.	94241200034	
สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)					
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel.		0878991391		
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name	ชั้น Floor		โซน Zone		
อาคาร Building	แผนก Dept.		ห้อง/พื้นที่ Room/Area		
ผู้แจ้ง แจ้ง แจ้ง	วันที่แจ้ง Date		เวลาที่แจ้ง Time		
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่ส่งงาน Date		เวลาที่ส่งงาน Time		
รายละเอียดงาน Job Details					
สำหรับเจ้าหน้าที่ผู้ให้บริการอาคารผู้แจ้งบริการ (Owner Only)					
ผู้แจ้งงาน Owner	วันที่ส่งงาน Date		เวลาที่ส่งงาน Time		
ประเภทงาน Type of Work	วันที่เริ่มงาน Date		เวลาที่เริ่มงาน Time		
กรณีแจ้งบริการ (Engineering Works)					
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		เวลาที่แจ้งงาน Time		
เครื่องจักร Machine	Machine Code		เวลาที่เริ่มงาน Time		
สาเหตุ Root Cause	เวลาที่แจ้งงาน Time				
แนวทางในการแก้ปัญหา Solution					
ค่าใช้จ่าย Expense	ไม่ No		จำนวน Total		บาท Bath
ลงชื่อผู้แจ้งงาน Done by	วันที่ส่งงาน Date		เวลาที่แจ้งงาน Time		18:23
ลงชื่อผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date		เวลาที่แจ้งงาน Time		
สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client)					
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบและแจ้งงาน I have checked the complained area and found					
ลงชื่อผู้แจ้ง Check by	วันที่แจ้ง Date		เวลาที่แจ้งงาน Time		
ลงชื่อผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date		เวลาที่แจ้งงาน Time		

โครงการ Project: บัณฑิตวิทยาลัย อาคาร 8 อาคาร 8
วันที่ Job No.: 59241100010

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - นามสกุล Name - Last Name	เบอร์โทรศัพท์ Tel.	085978799	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	ชั้น Floor	โซน Zone	ALL AREA B
ฝ่าย แผนก/กิจกรรม Dept.	แผนก Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	
สำหรับเจ้าหน้าที่ให้บริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	วันที่แจ้ง Date	เวลาที่แจ้ง Time	17:32
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time	17:45
รายละเอียดงาน Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่ให้บริการอาคารผู้ดำเนินการ (Door Only)			
ผู้ดำเนินการ Door	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time	17:32
ประเภทงาน Type of Work	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time	17:32
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause			
แนวทางการแก้ปัญหา Solution			
ค่าใช้จ่าย Expense	มี Yes	ไม่มี No	จำนวน Total
ค่าจ้าง Expense			
ค่าวัสดุ Material			
ค่าเดินทาง Transportation			
ค่าอื่นๆ Others			
เสร็จสิ้นงาน Done by	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time	17:36
ตรวจสอบ Check by	วันที่ตรวจสอบ Date	เวลาที่ตรวจสอบ Time	
สำหรับลูกค้าผู้รับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบและพบ I have checked the complained area and found			
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
เสร็จสิ้นงาน Check by	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time	17:36
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
ตรวจสอบ Check by	วันที่ตรวจสอบ Date	เวลาที่ตรวจสอบ Time	
PLUS+ บริษัท บัณฑิตวิทยาลัย จำกัด Managed by Plus Property Co., Ltd.			



โครงการ Project: บัณฑิตวิทยาลัย อาคาร 8 อาคาร 8
วันที่ Job No.: 59241100013

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - นามสกุล Name - Last Name	เบอร์โทรศัพท์ Tel.	0838991391	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	ชั้น Floor	โซน Zone	โซน B
ฝ่าย แผนก/กิจกรรม Dept.	แผนก Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	
สำหรับเจ้าหน้าที่ให้บริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	วันที่แจ้ง Date	เวลาที่แจ้ง Time	16:18
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time	16:30
รายละเอียดงาน Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่ให้บริการอาคารผู้ดำเนินการ (Door Only)			
ผู้ดำเนินการ Door	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time	16:18
ประเภทงาน Type of Work	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time	16:18
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause			
แนวทางการแก้ปัญหา Solution			
ค่าใช้จ่าย Expense	มี Yes	ไม่มี No	จำนวน Total
ค่าจ้าง Expense			
ค่าวัสดุ Material			
ค่าเดินทาง Transportation			
ค่าอื่นๆ Others			
เสร็จสิ้นงาน Done by	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time	16:19
ตรวจสอบ Check by	วันที่ตรวจสอบ Date	เวลาที่ตรวจสอบ Time	
สำหรับลูกค้าผู้รับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบและพบ I have checked the complained area and found			
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
เสร็จสิ้นงาน Check by	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time	16:19
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
ตรวจสอบ Check by	วันที่ตรวจสอบ Date	เวลาที่ตรวจสอบ Time	
PLUS+ บริษัท บัณฑิตวิทยาลัย จำกัด Managed by Plus Property Co., Ltd.			



โครงการ: บัญชีโครงการชุด 8 อาคาร บางใหญ่ เลขที่: SH2411.00016 Job No.

Project

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)

ชื่อ - สกุล: อธิษฐ์ วัฒนดี เบอร์ติดต่อ: 0997469583 Tel.

Name - Last Name

ชื่อบริษัท/หน่วยงาน: บริษัท 8 ชั้น: 1/1 โซน: ส่วนกลาง

Company Name

อาคาร: 8 Building

คำ: แผนกวิศวกรรม แผนก: ห้อง/พื้นที่: Room/Area

Dept.

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)

ผู้รับแจ้ง: อธิษฐ์ วัฒนดี วันที่รับแจ้ง: 06/11/2024 เวลาแจ้ง: 08:41

Help Desk

กลุ่มงาน: งานซ่อม วันที่ปิดงาน: 06/11/2024 เวลาที่ส่งมอบ: 17:00

Group of Works

รายละเอียดงาน: No. 8 No. 8 No. 8

Job Details

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้แจ้งงาน (Door Only)

ผู้ดำเนินการ: วันที่ส่งมอบ: 06/11/2024 เวลาส่งมอบ: 08:41

Door

ประเภทงาน: วันที่เริ่มงาน: 06/11/2024 เวลาที่เริ่มงาน: 08:41

Type of Work

กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)

ระบบหลัก: LT ระบบย่อย: LAMP Sub System

Main System

เครื่องจักร: No. 9 No. 9

Machine Code

สาเหตุ: No. 9 No. 9

Root Cause

แนวทางการแก้ปัญหา: No. 9 No. 9

Solution

ค่าใช้จ่าย: มี ไม่ จำนวน: บาท

Expense Yes No Total Baht

ลงชื่อผู้ทำงาน: วันที่ส่งมอบ: 06/11/2024 เวลาที่ส่งมอบ: 14:23

Done by Date Time

ลงชื่อผู้ตรวจ: วันที่ตรวจ: เวลาที่ตรวจ: Time

Check by Date Time

สำหรับลูกค้าผู้ตรวจรับงาน (Client)

ข้าพเจ้าได้ตรวจและพบเห็นว่า: I have checked the complained area and found

งานยังไม่ได้รับการแก้ไขจนเรียบร้อย The complained area is not yet completed.

ลงชื่อผู้ตรวจ: วันที่ตรวจ: 06/11/2024 เวลาที่ตรวจ: 14:22

Check by Date Time

สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)

ลงชื่อผู้ตรวจ: วันที่ตรวจ: เวลาที่ตรวจ: Time

Check by Date Time

PLUS+ บริษัททรานโด บรีดจ์ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.



โครงการ: บัญชีโครงการชุด 8 อาคาร บางใหญ่ เลขที่: SH2411.00018 Job No.

Project

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)

ชื่อ - สกุล: อธิษฐ์ วัฒนดี เบอร์ติดต่อ: 0997469583 Tel.

Name - Last Name

ชื่อบริษัท/หน่วยงาน: บริษัท 8 ชั้น: 1/1 โซน: ส่วนกลาง

Company Name

อาคาร: 8 Building

คำ: แผนกวิศวกรรม แผนก: ห้อง/พื้นที่: Room/Area

Dept.

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)

ผู้รับแจ้ง: อธิษฐ์ วัฒนดี วันที่รับแจ้ง: 07/11/2024 เวลาแจ้ง: 20:47

Help Desk

กลุ่มงาน: งานซ่อม วันที่ปิดงาน: 07/11/2024 เวลาที่ส่งมอบ: 22:00

Group of Works

รายละเอียดงาน: No. 8 No. 8 No. 8

Job Details

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้แจ้งงาน (Door Only)

ผู้ดำเนินการ: วันที่ส่งมอบ: 07/11/2024 เวลาส่งมอบ: 20:47

Door

ประเภทงาน: วันที่เริ่มงาน: 07/11/2024 เวลาที่เริ่มงาน: 20:47

Type of Work

กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)

ระบบหลัก: ระบบย่อย: Sub System

Main System

เครื่องจักร: No. 8 No. 8

Machine Code

สาเหตุ: No. 8 No. 8

Root Cause

แนวทางการแก้ปัญหา: No. 8 No. 8

Solution

ค่าใช้จ่าย: มี ไม่ จำนวน: บาท

Expense Yes No Total Baht

ลงชื่อผู้ทำงาน: วันที่ส่งมอบ: 07/11/2024 เวลาที่ส่งมอบ: 20:48

Done by Date Time

ลงชื่อผู้ตรวจ: วันที่ตรวจ: เวลาที่ตรวจ: Time

Check by Date Time

สำหรับลูกค้าผู้ตรวจรับงาน (Client)

ข้าพเจ้าได้ตรวจและพบเห็นว่า: I have checked the complained area and found

งานยังไม่ได้รับการแก้ไขจนเรียบร้อย The complained area is not yet completed.

ลงชื่อผู้ตรวจ: วันที่ตรวจ: 07/11/2024 เวลาที่ตรวจ: 20:48

Check by Date Time

สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)

ลงชื่อผู้ตรวจ: วันที่ตรวจ: เวลาที่ตรวจ: Time

Check by Date Time

PLUS+ บริษัททรานโด บรีดจ์ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.



โครงการ Project บัญชีเลขที่อาคารชุด คือ คอนโด ทรานกิง Job No. S4241100019

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล อภิสิทธิ์ วัฒนดี		เบอร์โทรศัพท์ 0997469583	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน			
อาคาร A		ชั้น All	
Building		Floor	
พื้นที่		ห้อง/พื้นที่ ALL AREA A	
Dept.		Room/Area	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk อภิสิทธิ์ วัฒนดี		วันที่รับแจ้ง 07/11/2024	
เวลาแจ้ง 20:49		Time	
กลุ่มงาน งานซ่อม		วันที่ส่งมอบ 07/11/2024	
Group of Works		Date	
รายละเอียดงาน ขอเปิดไฟทางเดินบริเวณอาคาร A หมายเลขตู้จ่าย 1 ทอด (หน้าห้อง 55/42)		Job Details	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงาน (Door Only)			
ผู้ดำเนินการ อภิสิทธิ์ วัฒนดี		วันที่ส่งมอบงาน 07/11/2024	
Door		Time	
ประเภทงาน ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง		เวลาที่เริ่มงาน 07/11/2024	
Type of Work		Date	
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System		ระบบย่อย Sub System	
เครื่องจักร		Machine Code	
สาเหตุ ขอเปิดไฟทางเดินบริเวณอาคาร A หมายเลขตู้จ่าย 1 ทอด (หน้าห้อง 55/42)		Root Cause	
แนวทางการแก้ไข/ปัญหา แก้ไขและทดสอบระบบ		Solution	
ค่าใช้จ่าย ค่าจ้าง Expense		จำนวน Total	
บาท Baht		บาท Baht	
เสร็จผู้ทำงาน อภิสิทธิ์ วัฒนดี		วันที่ส่งมอบ 07/11/2024	
Done by		Time	
เสร็จผู้ตรวจ		เวลาที่ส่งมอบ 20:50	
Check by		Time	
สำหรับลูกค้าผู้ตรวจรับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วพบว่า I have checked the complained area and found			
งานยังไม่ได้รับการแก้ไข/เรียบร้อย		งานได้รับการแก้ไข/เรียบร้อย	
The complained area is not yet completed.		The complained area is completed.	
เสร็จผู้ตรวจ อภิสิทธิ์ วัฒนดี		วันที่ตรวจ 07/11/2024	
Check by		Time	
สำหรับผู้จัดการอาคาร (Building Manager)		เวลาที่ตรวจ	
Check by		Time	
PLUS+ บัณฑิตพัฒนา บรีดจี้ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ Project บัญชีเลขที่อาคารชุด คือ คอนโด ทรานกิง Job No. S4241100022

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล อภิสิทธิ์ วัฒนดี		เบอร์โทรศัพท์ 0997469583	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน			
อาคาร A		ชั้น All	
Building		Floor	
พื้นที่		ห้อง/พื้นที่ ALL AREA A	
Dept.		Room/Area	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk อภิสิทธิ์ วัฒนดี		วันที่รับแจ้ง 09/11/2024	
เวลาแจ้ง 18:51		Time	
กลุ่มงาน งานซ่อม		วันที่ส่งมอบ 09/11/2024	
Group of Works		Date	
รายละเอียดงาน ขอเปิดไฟทางเดินบริเวณอาคาร A หมายเลขตู้จ่าย 2 ทอด (หน้าห้อง 55/155,125)		Job Details	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงาน (Door Only)			
ผู้ดำเนินการ อภิสิทธิ์ วัฒนดี		วันที่ส่งมอบงาน 09/11/2024	
Door		Time	
ประเภทงาน ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง		เวลาที่เริ่มงาน 09/11/2024	
Type of Work		Date	
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System		ระบบย่อย Sub System	
เครื่องจักร		Machine Code	
สาเหตุ ขอเปิดไฟทางเดินบริเวณอาคาร A หมายเลขตู้จ่าย 2 ทอด (หน้าห้อง 55/155,125)		Root Cause	
แนวทางการแก้ไข/ปัญหา เปลี่ยนหลอดไฟทางเดินบริเวณทางเดิน		Solution	
ค่าใช้จ่าย ค่าจ้าง Expense		จำนวน Total	
บาท Baht		บาท Baht	
เสร็จผู้ทำงาน อภิสิทธิ์ วัฒนดี		วันที่ส่งมอบ 09/11/2024	
Done by		Time	
เสร็จผู้ตรวจ		เวลาที่ส่งมอบ 18:53	
Check by		Time	
สำหรับลูกค้าผู้ตรวจรับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วพบว่า I have checked the complained area and found			
งานยังไม่ได้รับการแก้ไข/เรียบร้อย		งานได้รับการแก้ไข/เรียบร้อย	
The complained area is not yet completed.		The complained area is completed.	
เสร็จผู้ตรวจ อภิสิทธิ์ วัฒนดี		วันที่ตรวจ 09/11/2024	
Check by		Time	
สำหรับผู้จัดการอาคาร (Building Manager)		เวลาที่ตรวจ	
Check by		Time	
PLUS+ บัณฑิตพัฒนา บรีดจี้ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ: บัณฑิตเอกการทูต 5 คอนโด ทาฟอง
Job No. SH241100023

สำหรับแจ้งผู้บริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล	อภิสริ์ วัฒนดี	เบอร์ติดต่อ	0997665583
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน			
Company Name			
อาคาร	ชั้น	โซน	ส่วนกลาง
Building	Floor	Zone	
ตำแหน่ง/หน่วยงาน	แผนก	ห้อง/พื้นที่	ห้องระบบควบคุมลิฟต์รวมบันได
Dept.	Sec.	Room/Area	
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้รับแจ้ง	อภิสริ์ วัฒนดี	วันที่รับแจ้ง	11/11/2024
Help Desk		Date	16:34
กลุ่มงาน	งานซ่อม	วันที่เข้ามา	18:00
Group of Works		Date	
รายละเอียดงาน			
Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Doer Only)			
ผู้ดำเนินการ	อภิสริ์ วัฒนดี	วันที่ส่งงาน	11/11/2024
Doer		Date	16:34
ประเภทงาน	ระบบลิฟต์และส่วนล่าง	วันที่เริ่มงาน	16:34
Type of Work		Date	
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก	LT	ระบบย่อย	LAMP
Main System		Sub System	
เครื่องจักร	ลิฟต์รวมบันได No.10		
Machine Code			
สาเหตุ	ลิฟต์รวมบันได No.10 ว่างลง		
Root Cause			
แนวทางการแก้ปัญหา			
Solution			
ค่าใช้จ่าย			
Expense	มี	จำนวน	90.00 บาท
	Yes	Total	
เสร็จผู้ทำงาน	อภิสริ์ วัฒนดี	วันที่ส่งงาน	11/11/2024
Done by		Date	16:51
เสร็จผู้ตรวจ		วันที่ตรวจ	
Check by		Date	
สำหรับลูกค้าผู้ตรวจรับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วเห็นว่า			
I have checked the complained area and found			
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย			
The complained area is not yet completed.			
เสร็จผู้ตรวจ	อภิสริ์ วัฒนดี	วันที่ตรวจ	11/11/2024
Check by		Date	16:50
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
เสร็จผู้ตรวจ			
Check by		Date	
PLUS+			
บริการโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด			
Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ: บัณฑิตเอกการทูต 5 คอนโด ทาฟอง
Job No. SH241100026

สำหรับแจ้งผู้บริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล	อภิสริ์ วัฒนดี	เบอร์ติดต่อ	0997665583
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน			
Company Name			
อาคาร	ชั้น	โซน	ส่วนกลาง B
Building	Floor	Zone	
ตำแหน่ง/หน่วยงาน	แผนก	ห้อง/พื้นที่	ALL AREA B
Dept.	Sec.	Room/Area	
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้รับแจ้ง	อภิสริ์ วัฒนดี	วันที่รับแจ้ง	11/11/2024
Help Desk		Date	16:46
กลุ่มงาน	งานซ่อม	วันที่เข้ามา	19:00
Group of Works		Date	
รายละเอียดงาน			
Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Doer Only)			
ผู้ดำเนินการ	อภิสริ์ วัฒนดี	วันที่ส่งงาน	11/11/2024
Doer		Date	16:46
ประเภทงาน	ระบบลิฟต์และส่วนล่าง	วันที่เริ่มงาน	16:46
Type of Work		Date	
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก	LT	ระบบย่อย	LAMP
Main System		Sub System	
เครื่องจักร	ลิฟต์รวมบันได No.11		
Machine Code			
สาเหตุ	ลิฟต์รวมบันได No.11 ค้าง		
Root Cause			
แนวทางการแก้ปัญหา			
Solution			
ค่าใช้จ่าย			
Expense	มี	จำนวน	189.00 บาท
	Yes	Total	
เสร็จผู้ทำงาน	อภิสริ์ วัฒนดี	วันที่ส่งงาน	11/11/2024
Done by		Date	16:53
เสร็จผู้ตรวจ		วันที่ตรวจ	
Check by		Date	
สำหรับลูกค้าผู้ตรวจรับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วเห็นว่า			
I have checked the complained area and found			
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย			
The complained area is not yet completed.			
เสร็จผู้ตรวจ	อภิสริ์ วัฒนดี	วันที่ตรวจ	11/11/2024
Check by		Date	16:52
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
เสร็จผู้ตรวจ			
Check by		Date	
PLUS+			
บริการโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด			
Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ : บัณฑิตเอกการทูต ส.คอมมิตี วิทยาลัย _____ เลขที่ : 54241100227 Job No.

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล	อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	เบอร์โทรศัพท์	0997465983
Name - Last Name			
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน	_____		
Company Name			
อาคาร	A	ชั้น	ALL
Building			
สํานัก	แผนกวิศวกรรม	แผนก	ALL AREA A
Dept.			
Room/Area			
Zone			
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้งงาน	อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่แจ้งงาน	11/11/2024
Help Desk			
กลุ่มงาน	งานซ่อม	วันที่ส่งงาน	11/11/2024
Group of Works			
รายละเอียดงาน	หลอดไฟภายในบริเวณอาคาร A ชั้น 3 หลอด (รหัสขอ 55/65,124,202)		
Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Door Only)			
ผู้ดำเนินการ	อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่ดำเนินการ	11/11/2024
Door			
ประเภทงาน	ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	วันที่เริ่มงาน	11/11/2024
Type of Work			
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)	_____		
ระบบหลัก	ระบบย่อย	_____	
Main System			
เครื่องจักร	_____		
Machine Code			
สาเหตุ	หลอดไฟภายในบริเวณอาคาร A ชั้น 3 หลอด (รหัสขอ 55/65,124,202)		
Root Cause			
แนวทางการแก้ปัญหา	เปลี่ยนหลอดไฟภายในบริเวณ		
Solution			
ค่าใช้จ่าย	มี	ไม่มี	จำนวน
Expense			
อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	Yes	No	Total
เสร็จผู้ทำงาน	อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่ส่งงานเสร็จ	11/11/2024
Done by			
เสร็จผู้ตรวจ	อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่ตรวจ	11/11/2024
Check by			
สำหรับลูกค้าผู้ชำระเงิน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า			
I have checked the complained area and found			
งานได้รับการแก้ไขเรียบร้อยแล้ว			
The complained area is not yet completed.			
เสร็จผู้ตรวจ	อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่ตรวจ	11/11/2024
Check by			
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
เสร็จผู้ตรวจ	อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่ตรวจ	11/11/2024
Check by			
PLUS+ บริษัท รามคำแหง บรีดดิ้ง พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด			
Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ : บัณฑิตเอกการทูต ส.คอมมิตี วิทยาลัย _____ เลขที่ : 54241100031 Job No.

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล	อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	เบอร์โทรศัพท์	0878991391
Name - Last Name			
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน	_____		
Company Name			
อาคาร	A	ชั้น	ALL
Building			
สํานัก	แผนกวิศวกรรม	แผนก	Room/Area
Dept.			
Zone			
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้งงาน	อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่แจ้งงาน	13/11/2024
Help Desk			
กลุ่มงาน	งานทั่วไป	วันที่ส่งงาน	13/11/2024
Group of Works			
รายละเอียดงาน	หลอดไฟภายในบริเวณอาคาร B ชั้น 3 หลอด (รหัสขอ 55/65,124,202)		
Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Door Only)			
ผู้ดำเนินการ	อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่ดำเนินการ	13/11/2024
Door			
ประเภทงาน	ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	วันที่เริ่มงาน	13/11/2024
Type of Work			
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)	_____		
ระบบหลัก	ระบบย่อย	_____	
Main System			
เครื่องจักร	_____		
Machine Code			
สาเหตุ	หลอดไฟภายในบริเวณอาคาร B ชั้น 3 หลอด (รหัสขอ 55/65,124,202)		
Root Cause			
แนวทางการแก้ปัญหา	เปลี่ยนหลอดไฟภายในบริเวณ		
Solution			
ค่าใช้จ่าย	มี	ไม่มี	จำนวน
Expense			
อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	Yes	No	Total
เสร็จผู้ทำงาน	อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่ส่งงานเสร็จ	13/11/2024
Done by			
เสร็จผู้ตรวจ	อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่ตรวจ	13/11/2024
Check by			
สำหรับลูกค้าผู้ชำระเงิน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า			
I have checked the complained area and found			
งานได้รับการแก้ไขเรียบร้อยแล้ว			
The complained area is not yet completed.			
เสร็จผู้ตรวจ	อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่ตรวจ	13/11/2024
Check by			
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
เสร็จผู้ตรวจ	อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่ตรวจ	13/11/2024
Check by			
PLUS+ บริษัท รามคำแหง บรีดดิ้ง พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด			
Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)									
ชื่อ - สกุล Name - Last Name				เบอร์ติดต่อ Tel.	08-9578799				
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name									
อาคาร B Building									
ส่วน แผนก/วิศวกรรม Dept.				ชั้น Floor	โซน Zone				
					ALL AREA B				
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริการคอมพิวเตอร์แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)									
ผู้รับแจ้ง Help Desk	เกิดเมื่อ เมื่อเช้า Date	วันที่รับแจ้ง Date		เวลาเริ่มงาน Time		เวลาที่จบงาน Time			
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่รับแจ้ง Date		วันที่รับแจ้ง Date		เวลาที่เริ่มงาน Time		เวลาที่จบงาน Time		
รายละเอียดงาน Job Details									
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ปฏิบัติงาน (Owner Only)									
ผู้ดำเนินการ Doer	เกิดเมื่อ เมื่อเช้า Date	วันที่ส่งมอบงาน Date		เวลาเริ่มงาน Time		เวลาที่จบงาน Time			
ประเภทงาน Type of Work	วันที่ส่งมอบงาน Date		วันที่ส่งมอบงาน Date		เวลาที่เริ่มงาน Time		เวลาที่จบงาน Time		
ระบบหลัก Main System	วันที่ส่งมอบงาน Date		วันที่ส่งมอบงาน Date		เวลาที่เริ่มงาน Time		เวลาที่จบงาน Time		
เครื่องจักร Machine Code	วันที่ส่งมอบงาน Date		วันที่ส่งมอบงาน Date		เวลาที่เริ่มงาน Time		เวลาที่จบงาน Time		
สาเหตุ Root Cause	วันที่ส่งมอบงาน Date		วันที่ส่งมอบงาน Date		เวลาที่เริ่มงาน Time		เวลาที่จบงาน Time		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution									
การดำเนินการแก้ไข Action Taken									
ผลการดำเนินงาน Result									
สรุปปัญหา Done by									
ลงมือทำ Check by									
สำหรับผู้จัดการงาน (Client)									
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า I have checked the complained area and found									
สถานะของพื้นที่ Status of Area									
เสร็จสิ้น Completed									
ยังไม่เสร็จ Not Completed									
วันที่เสร็จ Date									
วันที่รับแจ้ง Date									
เวลาที่เริ่มงาน Time									
เวลาที่จบงาน Time									
สถานที่ตรวจ Location									
วันที่ตรวจ Date									
เวลาที่ตรวจ Time									
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)									
ข้าพเจ้าได้รับแจ้งเรื่อง The complained area is not yet completed.									
วันที่แจ้ง Date									
วันที่รับแจ้ง Date									
เวลาที่เริ่มงาน Time									
เวลาที่จบงาน Time									
สถานที่ตรวจ Location									
วันที่ตรวจ Date									
เวลาที่ตรวจ Time									

[illegible]

โครงการ Project: บัณฑิตวิทยาลัย อาคาร 5 คอนโด หอพักใหญ่ เลขที่ Job No. SH241100037

สำหรับแจ้งผู้บริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล กิตติคุณ พุทธชาญ		เบอร์ติดต่อ 0895978799	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน บริษัท A			
อาคาร A		โซน ส่วนกลาง	
คำย แผนกวิศวกรรม		ห้อง/พื้นที่ ALL AREA A	
Dept.		Room/Area	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้รับแจ้ง Help Desk		วันที่รับแจ้ง 18/11/2024	
กลุ่มงาน ช่างซ่อม		เวลาที่แจ้งมา 17:32	
รายละเอียดงาน ไฟฟ้าดับในห้องนอน		เวลาที่เข้ามา 17:45	
Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Deor Only)			
ผู้ดำเนินการ Deor		วันที่ดำเนินการ 18/11/2024	
ประเภทงาน ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง		เวลาที่ดำเนินการ 17:32	
Type of Work		Date	
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System		ระบบย่อย Sub System	
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ หลอดไฟเสื่อมสภาพ			
Root Cause			
แนวทางการแก้ไข Solution		ทำการเปลี่ยนหลอดไฟ LED 7W ถึง 27 จำนวน 2 ดวง	
ค่าใช้จ่าย Expense		จำนวน Total	
กิตติคุณ พุทธชาญ		วันที่ดำเนินการเสร็จ 18/11/2024	
Done by		เวลาที่ดำเนินการเสร็จ 18:03	
ตรวจสอบ Check by		วันที่ตรวจ Date	
สำหรับลูกค้าผู้รับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วพบว่า I have checked the complained area and found			
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขจนเรียบร้อย The complained area is not yet completed.		☐ งานได้รับการแก้ไขจนเรียบร้อย The complained area is completed.	
ลงชื่อผู้ตรวจ หม่อม		วันที่ตรวจ 18/11/2024	
Check by		Time	
สำหรับผู้จัดการอาคาร (Building Manager)			
ลงชื่อผู้ตรวจ Check by		วันที่ตรวจ Date	
เวลาที่ตรวจ Time			
PLUS+ บัณฑิตวิทยาลัย บัณฑิต หอพักพอตที่ 5 จัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ Project: บัณฑิตวิทยาลัย อาคาร 5 คอนโด หอพักใหญ่ เลขที่ Job No. SH241100040

สำหรับแจ้งผู้บริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล กิตติคุณ พุทธชาญ		เบอร์ติดต่อ 0895978799	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน บริษัท A			
อาคาร A		โซน ส่วนกลาง	
คำย แผนกวิศวกรรม		ห้อง/พื้นที่ ALL AREA A	
Dept.		Room/Area	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้รับแจ้ง Help Desk		วันที่รับแจ้ง 19/11/2024	
กลุ่มงาน ช่างซ่อม		เวลาที่แจ้งมา 16:55	
รายละเอียดงาน ไฟฟ้าดับในห้องนอน		เวลาที่เข้ามา 16:55	
Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Deor Only)			
ผู้ดำเนินการ Deor		วันที่ดำเนินการ 19/11/2024	
ประเภทงาน ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง		เวลาที่ดำเนินการ 16:41	
Type of Work		Date	
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System		ระบบย่อย Sub System	
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ หลอดไฟเสื่อมสภาพ			
Root Cause			
แนวทางการแก้ไข Solution		ทำการเปลี่ยนหลอดไฟ LED 7W ถึง 27 จำนวน 2 ดวง	
ค่าใช้จ่าย Expense		จำนวน Total	
กิตติคุณ พุทธชาญ		วันที่ดำเนินการเสร็จ 19/11/2024	
Done by		เวลาที่ดำเนินการเสร็จ 17:29	
ตรวจสอบ Check by		วันที่ตรวจ Date	
เวลาที่ตรวจ Time			
สำหรับลูกค้าผู้รับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วพบว่า I have checked the complained area and found			
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขจนเรียบร้อย The complained area is not yet completed.		☐ งานได้รับการแก้ไขจนเรียบร้อย The complained area is completed.	
ลงชื่อผู้ตรวจ หม่อม		วันที่ตรวจ 19/11/2024	
Check by		Time	
สำหรับผู้จัดการอาคาร (Building Manager)			
ลงชื่อผู้ตรวจ Check by		วันที่ตรวจ Date	
เวลาที่ตรวจ Time			
PLUS+ บัณฑิตวิทยาลัย บัณฑิต หอพักพอตที่ 5 จัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



[illegible][illegible]

โครงการ Project	บันทึกของทางชุด ที่มอบให้ ทางฝ่าย	เลขที่ Job No.	542-110048
--------------------	-----------------------------------	-------------------	------------

ชื่อ - สกุล อักษรย่อ

ชื่อจริง/นามสกุล

บริษัท

อาคาร

ฝ่าย

แผนก

ชั้น

ห้อง

โทรศัพท์

โทร.

ชื่อพื้นที่

Zone

ALL AREA A

Room/Area

สำหรับเจ้าหน้าที่บริหารสายปฏิบัติการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง	อภิสัย ภูมณี	วันที่แจ้ง	25/11/2024
Help Desk		Date	
สถานะ	งานจบ	วันที่รับงาน	25/11/2024
Group of Work		Date	
รายละเอียดงาน	ขอไปทำงานสายอาคาร A ชั้น 2 อาคาร (บน)155/68,153)		
Job Details			
		เวลาเริ่ม	16:42
		Time	
		เวลาสิ้นสุด	18:00
		Time	

ส่วนที่ 1: ข้อมูลเบื้องต้น (Doer Only)			
ผู้ดำเนินการ Doer	รหัส: [ระบุ]	วันที่เริ่มงาน Date	เวลาที่เริ่มงาน Time
ประเภทงาน Type of Work	ระบุให้กระชับและยาว	วันที่สิ้นสุดงาน Date	เวลาที่สิ้นสุดงาน Time
กรณีศึกษา: [ระบุ] (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	เทคโนโลยี/งานที่เกี่ยวข้อง (เช่น: 5S/48.153)		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution		หลักการ/เทคโนโลยีที่เกี่ยวข้อง	

ค่าจ้าง Expense	☐ Yes	☒ No	จำนวน Total	วันที่ Date	รวม Baht
				25/11/2024	
รถจักรยาน Bicycle					16.44
รถจักรยาน Bicycle					

๓. ผู้ปฏิบัติงานตรวจสอบ (Client) 1643
 ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้ว
 I have checked the complained area and found Time

☐ พบปลาทูน่าในบริเวณที่แจ้ง
 The complained area is not yet completed.

☐ พบปลาทูน่าในบริเวณที่แจ้ง
 The complained area is completed.

ลงชื่อผู้ตรวจ วันที่ตรวจ

Check by Date

สำนักงานบริหารอาคาร (Building Manager)
 ลงชื่อผู้ตรวจ _____ วันที่ตรวจ _____ เวลาที่ตรวจ _____
 Check by _____ Date _____ Time _____

โครงการ Project วิทยาลัยการทูต ดี คอนโด มาเลเซีย วันที่ 5/24/11 00:05:1 Job No.

ข้อมูลผู้ขอใช้บริการ (Client/Requester Information)					
ชื่อ - สกุล	รหัส บันทึก	เบอร์ติดต่อ			
Name - Last Name	Tel.	0878991391			
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน					
Company Name					
อาคาร	ชั้น	Floor	โซน		
Building A			Zone		
ฝ่าย	แผนก/โครงการ	Sec.	หอพัก		
Dept.			Room/Area		
			ทางเดินที่ให้บริการ		

สำหรับเจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ/บรรณารักษ์ (Help Desk Only)			
ผู้ดูแล Help Desk	ตัวอักษรตัวใหญ่	วันที่รับแจ้ง Date	เวลาแจ้ง Time
กลุ่มงาน	รหัสกลุ่ม	วันที่รับทราบ Date	เวลาที่รับทราบ Time
ขอสงวนสิทธิ์ในสายอาชีพ A ใช้ 1 หน้า			
รายละเอียดงาน			

สำหรับงานที่ไม่ใช่บริหารงานทั่วไป (Doer Only)			
ผู้ดำเนินการ	รหัส เอกสาร	วันที่ส่งงาน	26/11/2024
Doer	Date	Date	26/11/2024
ประเภทงาน	รหัสงาน	วันที่ส่งงาน	22:27
Type of Work	Date	Date	22:27
กรณีศึกษา (Engineering Works)			
ระบบหลัก	ระบบย่อย	Sub System	
Main System	Sub System		
เครื่องจักร			
Machine Code			
สาเหตุ			
Root Cause			
แนวทางแก้ไข			
Solution			

สละสิทธิ์/ทำ Done by	สละสิทธิ์/ทำ Relinquish/Make	Check by
คำรับรอง Expense	คำรับรอง Expense	คำรับรอง Expense
☐ Yes	☒ No	☐ Yes
วันที่ Date	วันที่ Date	วันที่ Date
จำนวน Total	จำนวน Total	จำนวน Total
บาท Baht	บาท Baht	บาท Baht
วันที่ Time	วันที่ Time	วันที่ Time
26/11/2024	26/11/2024	22/28

[illegible]

๓. ผู้รับบริการอาคาร (Building Manager)
 ชื่อผู้รับบริการ _____ เวลาที่รับ _____
 Check by _____ Time _____

Maintenance and Service Job Request Form
ใบแจ้งซ่อม/ใบแจ้งบริการ

โครงการ Project	บริษัท/หน่วยงาน/อาคาร/พื้นที่ S-001 อาคาร 1 ชั้น 1		เลขที่ Job No.	SH241100055	
สำหรับแจ้งผู้รับบริการ (Client/Requester Information)					
ชื่อ - สกุล Name - Last Name		เบอร์โทรศัพท์ Tel.		0878901391	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name		ชั้น Floor		โซน Zone	
อาคาร Building		แผนก Dept.		ห้อง/พื้นที่ Room/Area	
สำหรับแจ้งพื้นที่แจ้งขอความช่วยเหลือ (Help Desk Only)					
ผู้แจ้ง Requester		วันที่แจ้ง Date		เวลาที่แจ้ง Time	
ตำแหน่ง Position		วันที่แจ้ง Date		เวลาที่แจ้ง Time	
กลุ่มงาน Group of Works		วันที่แจ้ง Date		เวลาที่แจ้ง Time	
รายละเอียดงาน Job Details		เปลี่ยนหลอดไฟในห้องประชุม อาคาร A.1 ชั้น 1			
สำหรับแจ้งงานที่ดำเนินการโดยช่างผู้ปฏิบัติงาน (Doer Only)					
ผู้ปฏิบัติงาน Doer		วันที่เสร็จงาน Date		เวลาที่เสร็จงาน Time	
ประเภทงาน Type of Work		วันที่เริ่มงาน Date		เวลาที่เริ่มงาน Time	
การดำเนินการ Main System		ระบบย่อย Sub System			
เครื่องจักร Machine Code					
สาเหตุ Root Cause		เปลี่ยนหลอดไฟในห้องประชุม อาคาร A.1 ชั้น 1			
แนวทางการแก้ไข Solution		เปลี่ยนหลอดไฟในห้องประชุม อาคาร A.1 ชั้น 1			
ค่าใช้จ่าย Expense		จำนวน Total		บาท Baht	
เสร็จผู้ใช้งาน Done by		วันที่เสร็จงาน Date		เวลาที่เสร็จงาน Time	
ตรวจสอบผู้ใช้งาน Check by		วันที่ตรวจสอบ Date		เวลาที่ตรวจสอบ Time	
สำหรับแจ้งผู้รับบริการ (Client)					
I have checked the complained area and found					
แจ้งผู้รับบริการ The complained area is not yet completed.		แจ้งผู้รับบริการ The complained area is completed.			
แจ้งผู้รับบริการ Check by		วันที่แจ้ง Date		เวลาที่แจ้ง Time	
สำหรับแจ้งผู้จัดการ (Building Manager)					
แจ้งผู้จัดการ Check by		วันที่แจ้ง Date		เวลาที่แจ้ง Time	
PLUS+ บริษัท/หน่วยงาน/อาคาร/พื้นที่ Managed by Plus Property Co.,Ltd.					

โครงการ: บัญชีโครงการฯ คือ คอนโด พหลโยธิน
Job No. S4241000003

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)	
ชื่อ - สกุล อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	เบอร์ติดต่อ 0997409583
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน บริษัท อภิลักษณ์ วัฒนศิริ จำกัด	
อาคาร A	ชั้น A/11
Building A	Floor A/11
ส่วน A	Zone ALL AREA A
ฝ่าย อาคาร	แผนก Sec.
Room/Area	
สำหรับแจ้งงานที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)	
ผู้แจ้ง อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่แจ้ง 02/10/2024
Help Desk	Time 21:48
กลุ่มงาน อาคาร	วันที่ดำเนินการ 02/10/2024
Group of Works	Time 22:00
รายละเอียดงาน หลอดไฟในห้องนอนอาคาร A ชั้น 1 พลุ (จำนวน 31)	
สำหรับแจ้งงานที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Doer Only)	
ผู้ดำเนินการ อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่ดำเนินการ 02/10/2024
Doer	Time 21:48
ประเภทงาน ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	วันที่ดำเนินการ 02/10/2024
Type of Work	Time 21:48
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)	
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System
เครื่องจักร Machine Code	
สาเหตุ หลอดไฟในระบบแสงสว่างอาคาร A ชั้น 1 พลุ (จำนวน 31)	
Root Cause	
แนวทางการแก้ไข เปลี่ยนหลอดไฟใหม่ในส่วนอาคาร	
Solution	
ค่าใช้จ่าย Expense	จำนวน Total
อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	บาท Baht
Done by อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่ดำเนินการ Date
Check by อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่ตรวจสอบ Date
21:49	Time
21:49	Time
สำหรับแจ้งการตรวจสอบ (Client)	
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า	
I have checked the complained area and found	
ลงชื่อผู้แจ้ง อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	งานได้รับการแก้ไขเรียบร้อยแล้ว The complained area is not yet completed.
Check by อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่ดำเนินการ Date
02/10/2024	Time
21:49	Time
สำหรับแจ้งการตรวจสอบ (Building Manager)	
ลงชื่อผู้แจ้ง อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่ตรวจสอบ Date
Check by อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่ตรวจสอบ Date
02/10/2024	Time
21:49	Time
PLUS+ บริษัทอภิลักษณ์ วัฒนศิริ จำกัด Managed by Plus Property Co., Ltd.	



โครงการ: บัญชีโครงการฯ คือ คอนโด พหลโยธิน
Job No. S4241000004

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)	
ชื่อ - สกุล อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	เบอร์ติดต่อ 0895978799
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน บริษัท อภิลักษณ์ วัฒนศิริ จำกัด	
อาคาร A	ชั้น A
Building A	Floor A
ส่วน A	Zone ส่วนกลาง
ฝ่าย อาคาร	แผนก Sec.
Room/Area	
สำหรับแจ้งงานที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)	
ผู้แจ้ง อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่แจ้ง 03/10/2024
Help Desk	Time 10:02
กลุ่มงาน ระบบไฟฟ้า	วันที่ดำเนินการ 03/10/2024
Group of Works	Time 17:00
รายละเอียดงาน ไฟฟ้าในระบบแสงสว่างอาคาร A ชั้น 1 พลุ (จำนวน 31)	
สำหรับแจ้งงานที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Doer Only)	
ผู้ดำเนินการ อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่ดำเนินการ 03/10/2024
Doer	Time 10:02
ประเภทงาน ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	วันที่ดำเนินการ 03/10/2024
Type of Work	Time 10:02
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)	
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System
เครื่องจักร Machine Code	
สาเหตุ ไฟฟ้าในระบบแสงสว่างอาคาร A ชั้น 1 พลุ (จำนวน 31)	
Root Cause	
แนวทางการแก้ไข เปลี่ยนหลอดไฟใหม่ในส่วนอาคาร	
Solution	
ค่าใช้จ่าย Expense	จำนวน Total
บาท Baht	
Done by อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่ดำเนินการ Date
Check by อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่ตรวจสอบ Date
12:46	Time
12:46	Time
สำหรับแจ้งการตรวจสอบ (Client)	
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า	
I have checked the complained area and found	
ลงชื่อผู้แจ้ง อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	งานได้รับการแก้ไขเรียบร้อยแล้ว The complained area is not yet completed.
Check by อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่ดำเนินการ Date
03/10/2024	Time
12:46	Time
สำหรับแจ้งการตรวจสอบ (Building Manager)	
ลงชื่อผู้แจ้ง อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่ตรวจสอบ Date
Check by อภิลักษณ์ วัฒนศิริ	วันที่ตรวจสอบ Date
03/10/2024	Time
12:46	Time
PLUS+ บริษัทอภิลักษณ์ วัฒนศิริ จำกัด Managed by Plus Property Co., Ltd.	



โครงการ Project: บริษัทอสังหาริมทรัพย์ ส. คอนโด พลาซ่า Job No. S1621000006 เลขที่

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)	
ชื่อ - สกุล ชื่อทางาน บริษัท	เบอร์ติดต่อ 0822671419
Name - Last Name	Tel.
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน	
Company Name	
อาคาร 8	ชั้น 3
Building	Floor
ฝ่าย แผนก/บริเวณอาคาร	ห้อง/พื้นที่
Dept.	Room/Area
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)	
ผู้แจ้ง Help Desk	วันที่รับแจ้ง 04/10/2024
Help Desk	Date
กลุ่มงาน กลุ่มงาน	เวลาที่ส่งงาน 12:41
Group of Works	Time
รายละเอียดงาน ไม้ทาสีบริเวณลานจอดรถ 55/304 ส่วนที่ 80	
Job Details	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Door Only)	
ผู้ดำเนินการ	วันที่ส่งงาน 04/10/2024
Door	Date
ประเภทงาน ระบุให้ชัดเจนเกี่ยวกับงาน	เวลาที่เริ่มงาน 12:41
Type of Work	Time
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)	
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System
เครื่องจักร Machine Code	
สาเหตุ ไม้ทาสีบริเวณลานจอดรถ 55/304 ส่วนที่ 80	
Root Cause	
แนวทางการแก้ปัญหา	ดำเนินการเปลี่ยนเคลือบสีทาบริเวณลานจอดรถ 55/304 ใหม่
Solution	
ค่าใช้จ่าย Expense	ไม่ มี No
ไม่ มี No	จำนวน Total
ไม่ มี No	บาท Baht
เสร็จผู้ทำ	วันที่ส่งงาน 04/10/2024
Done by	Date
เสร็จผู้ตรวจ	วันที่ตรวจ
Check by	Date
สำหรับผู้ดูแลงาน (Client)	
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วเห็นว่า I have checked the complained area and found	
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.	
เสร็จผู้ทำ	วันที่ส่งงาน 04/10/2024
Check by	Date
เสร็จผู้ตรวจ	วันที่ตรวจ
Check by	Date
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)	
เสร็จผู้ทำ	
Check by	Date
เสร็จผู้ตรวจ	
Check by	Date
PLUS+ บริษัทอสังหาริมทรัพย์ ส. คอนโด พลาซ่า Managed by Plus Property Co.,Ltd.	



โครงการ Project: บริษัทอสังหาริมทรัพย์ ส. คอนโด พลาซ่า Job No. S1621000009 เลขที่

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)	
ชื่อ - สกุล ชื่อทางาน บริษัท	เบอร์ติดต่อ 0878991391
Name - Last Name	Tel.
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน	
Company Name	
อาคาร A	ชั้น 4
Building	Floor
ฝ่าย แผนก/บริเวณอาคาร	ห้อง/พื้นที่
Dept.	Room/Area
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)	
ผู้แจ้ง Help Desk	วันที่รับแจ้ง 05/10/2024
Help Desk	Date
กลุ่มงาน กลุ่มงาน	เวลาที่ส่งงาน 10:45
Group of Works	Time
รายละเอียดงาน หมดไฟภายในลิ้นชักตู้เย็น 3 บอร์ด อาคาร A	
Job Details	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Door Only)	
ผู้ดำเนินการ	วันที่ส่งงาน 05/10/2024
Door	Date
ประเภทงาน ระบุให้ชัดเจนเกี่ยวกับงาน	เวลาที่เริ่มงาน 10:39
Type of Work	Time
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)	
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System
เครื่องจักร Machine Code	
สาเหตุ หมดไฟภายในลิ้นชักตู้เย็น 3 บอร์ด อาคาร A	
Root Cause	
แนวทางการแก้ปัญหา	เปลี่ยนหลอดไฟภายในลิ้นชักตู้เย็น
Solution	
ค่าใช้จ่าย Expense	ไม่ มี No
ไม่ มี No	จำนวน Total
ไม่ มี No	บาท Baht
เสร็จผู้ทำ	วันที่ส่งงาน 05/10/2024
Done by	Date
เสร็จผู้ตรวจ	วันที่ตรวจ
Check by	Date
สำหรับผู้ดูแลงาน (Client)	
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วเห็นว่า I have checked the complained area and found	
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.	
เสร็จผู้ทำ	วันที่ส่งงาน 05/10/2024
Check by	Date
เสร็จผู้ตรวจ	วันที่ตรวจ
Check by	Date
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)	
เสร็จผู้ทำ	
Check by	Date
เสร็จผู้ตรวจ	Date
PLUS+ บริษัทอสังหาริมทรัพย์ ส. คอนโด พลาซ่า Managed by Plus Property Co.,Ltd.	



โครงการ บัญชีเอกสาร เลขที่ 52211000119
Project Job No.

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)	
ชื่อ - สกุล ภูมิภักดิ์ ภูมิภักดิ์	เบอร์ติดต่อ 0878971391
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน บริษัท/หน่วยงาน	
อาคาร A	ชั้น 3
Building	Floor
ตำแหน่ง/ส่วนงาน	โซน ส่วนกลาง/3
Room/Area	Zone
Dept.	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)	
ผู้แจ้งงาน Help Desk	วันที่รับแจ้ง 08/10/2024
Time	16:36
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่เข้ามา 08/10/2024
Date	16:45
รายละเอียดงาน	ไฟฟ้ขาดที่โถงทาง 31 ชั้น 3 ไม่ติด
Job Details	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Door Only)	
ผู้ดำเนินการ Door	วันที่ส่งงาน 08/10/2024
Time	16:36
ประเภทงาน	วันที่เข้ามา 08/10/2024
Date	16:36
Type of Work	
Main System	ระบบย่อย Sub System
Machine Code	
สาเหตุ	หลอดไฟเสื่อมสภาพ
Root Cause	
แนวทางการแก้ปัญหา	ทำการเปลี่ยนหลอดไฟ Led หลอดขนาด จำนวน 1 หลอด
Solution	
ค่าใช้จ่าย Expense	มี ☒ ไม่มี ☐
Total	99.00 บาท Baht
เสร็จผู้ทำงาน Done by	วันที่งานเสร็จ 08/10/2024
Time	16:42
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ
Time	
สำหรับลูกค้าผู้ว่าจ้างงาน (Client)	
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วพบว่า I have checked the complained area and found	
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.	
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ 08/10/2024
Time	16:42
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ
Time	
PLUS+ บริษัทธนภูมิ บจก. พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.	

โครงการ บัญชีเอกสาร เลขที่ 52211000020
Project Job No.

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)	
ชื่อ - สกุล ภูมิภักดิ์ ภูมิภักดิ์	เบอร์ติดต่อ 0895678799
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน บริษัท/หน่วยงาน	
อาคาร A	ชั้น A/1
Building	Floor
ตำแหน่ง/ส่วนงาน	โซน ส่วนกลาง
Room/Area	Zone
Dept.	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)	
ผู้แจ้งงาน Help Desk	วันที่รับแจ้ง 08/10/2024
Time	16:36
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่เข้ามา 08/10/2024
Date	16:50
รายละเอียดงาน	ไฟฟ้ขาดที่โถงทาง 31 ชั้น 3 ไม่ติด
Job Details	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Door Only)	
ผู้ดำเนินการ Door	วันที่ส่งงาน 08/10/2024
Time	16:36
ประเภทงาน	วันที่เข้ามา 08/10/2024
Date	16:36
Type of Work	
Main System	ระบบย่อย Sub System
Machine Code	
สาเหตุ	หลอดไฟเสื่อมสภาพ
Root Cause	
แนวทางการแก้ปัญหา	ทำการเปลี่ยนหลอดไฟ Led หลอดขนาด จำนวน 2 หลอด
Solution	
ค่าใช้จ่าย Expense	มี ☐ ไม่มี ☒
Total	จำนวน บาท Baht
เสร็จผู้ทำงาน Done by	วันที่งานเสร็จ 08/10/2024
Time	16:40
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ
Time	
สำหรับลูกค้าผู้ว่าจ้างงาน (Client)	
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วพบว่า I have checked the complained area and found	
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.	
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ 08/10/2024
Time	16:40
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ
Time	
PLUS+ บริษัทธนภูมิ บจก. พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.	

โครงการ
Project

บัญชีเลขงานคือ อนุมัติ ว่างอยู่

เลขที่
Job No.

SH2410002020

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)

ชื่อ - สกุล ชื่อผู้แจ้งบริการ
Name - Last Name
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน
Company Name
อาคาร A
Building
ฝ่าย แผนก/โครงการ
Dept.
ชั้น Floor
โซน ส่วนกลาง
Zone
พื้นที่ Room/Area

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการคอมพิวเตอร์ (Help Desk Only)

ผู้รับแจ้ง
Help Desk
กลุ่มงาน
Group of Works
รายละเอียดงาน
Job Details
วันที่รับแจ้ง
Date
วันที่ดำเนินการ
Date
เวลาเริ่มงาน
Time
เวลาสิ้นสุดงาน
Time

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้โดยสาร (Door Only)

ผู้ดำเนินการ
Door
ประเภทงาน
Type of Work
รายละเอียดงาน
Main System
เครื่องจักร
Machine Code
สาเหตุ
Cause
วันที่ดำเนินการ
Date
วันที่เริ่มงาน
Date
เวลาเริ่มงาน
Time
เวลาสิ้นสุดงาน
Time

แนวทางการแก้ไขปัญหา

การดำเนินการแก้ไข
Solution
ค่าใช้จ่าย
Expense
จำนวน
Total
วันที่ดำเนินการ
Date
วันที่เริ่มงาน
Date
เวลาเริ่มงาน
Time
เวลาสิ้นสุดงาน
Time

สำหรับลูกค้าผู้รับบริการ (Client)

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า
I have checked the complained area and found
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขจนเรียบร้อย
The complained area is not yet completed.
ลงชื่อผู้ตรวจ
Check by
วันที่ตรวจ
Date
เวลาตรวจ
Time



โครงการ
Project

บัญชีเลขงานคือ อนุมัติ ว่างอยู่

เลขที่
Job No.

SH241000025

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)

ชื่อ - สกุล ชื่อผู้แจ้งบริการ
Name - Last Name
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน
Company Name
อาคาร A
Building
ฝ่าย แผนก/โครงการ
Dept.
ชั้น Floor
โซน ส่วนกลาง
Zone
พื้นที่ Room/Area

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการคอมพิวเตอร์ (Help Desk Only)

ผู้รับแจ้ง
Help Desk
กลุ่มงาน
Group of Works
รายละเอียดงาน
Job Details
วันที่รับแจ้ง
Date
วันที่ดำเนินการ
Date
เวลาเริ่มงาน
Time
เวลาสิ้นสุดงาน
Time

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้โดยสาร (Door Only)

ผู้ดำเนินการ
Door
ประเภทงาน
Type of Work
รายละเอียดงาน
Main System
เครื่องจักร
Machine Code
สาเหตุ
Cause
วันที่ดำเนินการ
Date
วันที่เริ่มงาน
Date
เวลาเริ่มงาน
Time
เวลาสิ้นสุดงาน
Time

แนวทางการแก้ไขปัญหา

การดำเนินการแก้ไข
Solution
ค่าใช้จ่าย
Expense
จำนวน
Total
วันที่ดำเนินการ
Date
วันที่เริ่มงาน
Date
เวลาเริ่มงาน
Time
เวลาสิ้นสุดงาน
Time

สำหรับลูกค้าผู้รับบริการ (Client)

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า
I have checked the complained area and found
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขจนเรียบร้อย
The complained area is not yet completed.
ลงชื่อผู้ตรวจ
Check by
วันที่ตรวจ
Date
เวลาตรวจ
Time



โครงการ: บัญชีอาคารชุด 5 คอนโด ทาวน์โฮม เลขที่: 59241000026 Job No.

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์โทรศัพท์ Tel.	0878991391	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	ชั้น Floor	โซน Zone	ทั้งหมด
ฝ่าย Dept.	แผนก Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	

สำหรับเจ้าหน้าที่ให้บริการอาคารผู้แจ้งบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	เกิดเมื่อ Date	วันที่แจ้ง Date	เวลาแจ้ง Time
กลุ่มงาน Group of Works	งานซ่อม Date	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time
รายละเอียดงาน Job Details			
ประเภทงาน Type of Work			
รายละเอียดงาน (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	ท่อตัน/ท่อแตก/ท่ออุดตัน		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution			
ค่าใช้จ่าย Expense			
ค่าจ้าง Expense	มี Yes	ไม่มี No	จำนวน Total
เกิดเมื่อ Done by	เกิดเมื่อ Date	วันที่แจ้ง Date	เวลาที่แจ้ง Time
เสร็จแล้ว Check by	เสร็จแล้ว Date	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time

สำหรับลูกค้าผู้รับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า I have checked the complained area and found			
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
เสร็จแล้ว Check by	เสร็จแล้ว Date	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time
สำหรับผู้จัดการอาคาร (Building Manager)			
เสร็จแล้ว Check by	เสร็จแล้ว Date	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time

PLUS+
บริหารอาคารชุด บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
Managed by Plus Property Co.,Ltd.



โครงการ: บัญชีอาคารชุด 5 คอนโด ทาวน์โฮม เลขที่: 59241000028 Job No.

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์โทรศัพท์ Tel.	0997469583	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	ชั้น Floor	โซน Zone	ทั้งหมด
ฝ่าย Dept.	แผนก Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	

สำหรับเจ้าหน้าที่ให้บริการอาคารผู้แจ้งบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	เกิดเมื่อ Date	วันที่แจ้ง Date	เวลาแจ้ง Time
กลุ่มงาน Group of Works	งานซ่อม Date	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time
รายละเอียดงาน Job Details			
ประเภทงาน Type of Work			
รายละเอียดงาน (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	ท่อตัน/ท่อแตก/ท่ออุดตัน		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution			
ค่าใช้จ่าย Expense			
ค่าจ้าง Expense	มี Yes	ไม่มี No	จำนวน Total
เกิดเมื่อ Done by	เกิดเมื่อ Date	วันที่แจ้ง Date	เวลาที่แจ้ง Time
เสร็จแล้ว Check by	เสร็จแล้ว Date	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time

สำหรับลูกค้าผู้รับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า I have checked the complained area and found			
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
เสร็จแล้ว Check by	เสร็จแล้ว Date	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time
สำหรับผู้จัดการอาคาร (Building Manager)			
เสร็จแล้ว Check by	เสร็จแล้ว Date	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time

PLUS+
บริหารอาคารชุด บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
Managed by Plus Property Co.,Ltd.



โครงการ
Project

บริษัท/กองอาคารชุด สี่ คอนโด ทาตอง
Project

เลขที่
Job No.

59241000029

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name		เบอร์ติดต่อ Tel.	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building		โซน Zone	
ฝ่าย แผนก/กรรม Dept.		Room/Area	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk		วันที่แจ้ง Date	
กลุ่มงาน Group of Works		เวลาที่แจ้งงาน Time	
รายละเอียดงาน Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงาน (Door Only)			
ผู้แจ้งงาน Door		เวลาที่แจ้งงาน Time	
ประเภทงาน Type of Work		เวลาที่แจ้งงาน Time	
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System		ระบบย่อย Sub System	
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause			
แนวทางการแก้ปัญหา Solution			
ค่าใช้จ่าย Expense		จำนวน Total	
ค่าจ้าง Done by		วันที่ส่งมอบ Date	
ลงชื่อผู้ตรวจ Check by		วันที่ตรวจ Time	
สำหรับลูกค้าผู้แจ้งงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจพบและแจ้งงาน			
I have checked the complained area and found			
ลงชื่อผู้แจ้งงาน Check by		วันที่แจ้งงาน Date	
ลงชื่อผู้ตรวจ Check by		วันที่ตรวจ Time	
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
ลงชื่อผู้ตรวจ Check by		วันที่ตรวจ Time	
PLUS+ บัณฑิตอเนก บจก. พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ
Project

บริษัท/กองอาคารชุด สี่ คอนโด ทาตอง
Project

เลขที่
Job No.

59241000038

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name		เบอร์ติดต่อ Tel.	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building		โซน Zone	
ฝ่าย แผนก/กรรม Dept.		Room/Area	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk		วันที่แจ้ง Date	
กลุ่มงาน Group of Works		เวลาที่แจ้งงาน Time	
รายละเอียดงาน Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงาน (Door Only)			
ผู้แจ้งงาน Door		เวลาที่แจ้งงาน Time	
ประเภทงาน Type of Work		เวลาที่แจ้งงาน Time	
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System		ระบบย่อย Sub System	
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause			
แนวทางการแก้ปัญหา Solution			
ค่าใช้จ่าย Expense		จำนวน Total	
ค่าจ้าง Done by		วันที่ส่งมอบ Date	
ลงชื่อผู้ตรวจ Check by		วันที่ตรวจ Time	
สำหรับลูกค้าผู้แจ้งงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจพบและแจ้งงาน			
I have checked the complained area and found			
ลงชื่อผู้แจ้งงาน Check by		วันที่แจ้งงาน Date	
ลงชื่อผู้ตรวจ Check by		วันที่ตรวจ Time	
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
ลงชื่อผู้ตรวจ Check by		วันที่ตรวจ Time	
PLUS+ บัณฑิตอเนก บจก. พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ
Project

บัญชีโครงการชุด คือ หมายเลข

เลขที่
Job No.

5924100042

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel.	0869691882	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	ชั้น Floor	โซน Zone	ส่วนกลาง A1
คำ Dept.	แผนก/บริการจัดการอาคาร Room/Area	Sec.	
สำหรับเจ้าหน้าที่ผู้ให้บริการ/ช่างผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	วันที่แจ้ง Date	เวลาที่แจ้ง Time	18/10/2024 15:57
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่เข้ามางาน Date	เวลาที่เข้ามางาน Time	18/10/2024 18:00
รายละเอียดงาน Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่ผู้ให้บริการอาคารผู้แจ้งงาน (Door Only)			
ผู้ดำเนินการ Door	วันที่ดำเนินการ Date	เวลาที่ดำเนินการ Time	18/10/2024 15:57
ประเภทงาน Type of Work	วันที่เข้ามางาน Date	เวลาที่เข้ามางาน Time	18/10/2024 15:57
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	ได้ส่งช่างมาตรวจสอบแล้ว 8 ชั่วโมง		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution			
ดำเนินการเปลี่ยนหลอดไฟ ที่โคมด้านหน้าอาคาร A โถง ชั้นบน 8 หลอด			
ค่าใช้จ่าย Expense	มี Yes	ไม่ No	จำนวน Total
งบโดย Done by	วันที่ Date	วันที่ Date	เวลาที่ Time
งบโดย Check by	วันที่ Date	วันที่ Date	เวลาที่ Time
สำหรับลูกค้าผู้ตรวจรับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วเห็นว่า I have checked the complained area and found			
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขจนเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
งบโดย Check by	วันที่ Date	วันที่ Date	เวลาที่ Time
สำหรับผู้จัดการอาคาร (Building Manager)			
งบโดย Check by	วันที่ Date	วันที่ Date	เวลาที่ Time
PLUS+ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ
Project

บัญชีโครงการชุด คือ หมายเลข

เลขที่
Job No.

5924100043

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel.	0869691882	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	ชั้น Floor	โซน Zone	ส่วนกลาง B1
คำ Dept.	แผนก/บริการจัดการอาคาร Room/Area	Sec.	
สำหรับเจ้าหน้าที่ผู้ให้บริการ/ช่างผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	วันที่แจ้ง Date	เวลาที่แจ้ง Time	18/10/2024 15:58
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่เข้ามางาน Date	เวลาที่เข้ามางาน Time	18/10/2024 18:00
รายละเอียดงาน Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่ผู้ให้บริการอาคารผู้แจ้งงาน (Door Only)			
ผู้ดำเนินการ Door	วันที่ดำเนินการ Date	เวลาที่ดำเนินการ Time	18/10/2024 15:58
ประเภทงาน Type of Work	วันที่เข้ามางาน Date	เวลาที่เข้ามางาน Time	18/10/2024 15:58
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	ได้ส่งช่างมาตรวจสอบแล้ว 8 ชั่วโมง		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution			
ดำเนินการเปลี่ยนหลอดไฟ ที่โคมด้านหน้าอาคาร A โถง ชั้นบน 6 หลอด			
ค่าใช้จ่าย Expense	มี Yes	ไม่ No	จำนวน Total
งบโดย Done by	วันที่ Date	วันที่ Date	เวลาที่ Time
งบโดย Check by	วันที่ Date	วันที่ Date	เวลาที่ Time
สำหรับลูกค้าผู้ตรวจรับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วเห็นว่า I have checked the complained area and found			
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขจนเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
งบโดย Check by	วันที่ Date	วันที่ Date	เวลาที่ Time
สำหรับผู้จัดการอาคาร (Building Manager)			
งบโดย Check by	วันที่ Date	วันที่ Date	เวลาที่ Time
PLUS+ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ Project: บัณฑิตเอกการทูต ส. อนุบาล บางใหญ่ เลขที่ Job No.: 59241000054

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)
ชื่อ - สกุล ชื่อ/ชื่อ หน่วยงาน ชื่อบริษัท/หน่วยงาน
เบอร์โทรศัพท์ 0997465583
อาคาร A ชั้น Floor ห้อง/พื้นที่ Room/Area
ฝ่าย แผนก/กิจกรรม แผนก ALL AREA A Zone
Dept. Sec.

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการ (Help Desk Only)
ผู้แจ้ง Help Desk ชื่อ/ชื่อ หน่วยงาน วันที่แจ้ง 24/10/2024 เวลาแจ้ง 17:14
กลุ่มงาน Group of Works รวบรวม วันที่เข้ามา 24/10/2024 เวลาเข้ามา 18:30
รายละเอียดงาน ท่อใต้ทางเดินบริเวณอาคาร A ชั้น 2 ห้อง 55/071.120
Job Details

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้ปฏิบัติงาน (Door Only)
ผู้ปฏิบัติงาน ชื่อ/ชื่อ หน่วยงาน วันที่เข้ามา 24/10/2024 เวลาเข้ามา 17:14
ประเภทงาน ประเภท/ประเภทงาน วันที่เข้ามา 24/10/2024 เวลาเข้ามา 17:14
Type of Work
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)
ระบบหลัก Main System ระบบย่อย Sub System
เครื่องจักร Machine Code
สาเหตุ เกิดจาก/สาเหตุจากการใช้งาน
Root Cause ท่อใต้ทางเดินบริเวณอาคาร A ชั้น 2 ห้อง (หมายเลข 55/071.120)
แนวทางการแก้ปัญหา เปลี่ยนท่อใหม่/ท่อเดิมชำรุด

ค่าใช้จ่าย Expense ☐ มี ☒ ไม่มี Baht
Total
เสร็จผู้ทำงาน ชื่อ/ชื่อ หน่วยงาน วันที่เสร็จ 24/10/2024 เวลาเสร็จ 17:15
Done by
เสร็จผู้ตรวจ ชื่อ/ชื่อ หน่วยงาน วันที่ตรวจ เวลาตรวจ
Check by

สำหรับผู้ควบคุมงาน (Client)
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้ว
I have checked the complained area and found
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไข/ยังไม่เรียบร้อย The complained area is not yet completed.
เสร็จผู้ตรวจ ชื่อ/ชื่อ หน่วยงาน วันที่ตรวจ 24/10/2024 เวลาตรวจ 17:15
Check by

สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)
เสร็จผู้ตรวจ ชื่อ/ชื่อ หน่วยงาน วันที่ตรวจ เวลาตรวจ
Check by
PLUS+ บริษัท อนุบาล บัณฑิต เอกการทูต จำกัด
Managed by Plus Property Co., Ltd.



โครงการ Project: บัณฑิตเอกการทูต ส. อนุบาล บางใหญ่ เลขที่ Job No.: 59241000044

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)
ชื่อ - สกุล ชื่อ/ชื่อ หน่วยงาน ชื่อบริษัท/หน่วยงาน
เบอร์โทรศัพท์ 085978799
อาคาร B ชั้น Floor ห้อง/พื้นที่ Room/Area
ฝ่าย แผนก/กิจกรรม แผนก ALL AREA B Zone
Dept. Sec.

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการ (Help Desk Only)
ผู้แจ้ง Help Desk ชื่อ/ชื่อ หน่วยงาน วันที่แจ้ง 19/10/2024 เวลาแจ้ง 17:07
กลุ่มงาน Group of Works รวบรวม วันที่เข้ามา 19/10/2024 เวลาเข้ามา 17:15
รายละเอียดงาน ท่อใต้ทางเดินบริเวณ อาคาร A
Job Details

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้ปฏิบัติงาน (Door Only)
ผู้ปฏิบัติงาน ชื่อ/ชื่อ หน่วยงาน วันที่เข้ามา 19/10/2024 เวลาเข้ามา 17:07
ประเภทงาน ประเภท/ประเภทงาน วันที่เข้ามา 19/10/2024 เวลาเข้ามา 17:07
Type of Work
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)
ระบบหลัก Main System ระบบย่อย Sub System
เครื่องจักร Machine Code
สาเหตุ เกิดจาก/สาเหตุจากการใช้งาน
Root Cause ท่อใต้ทางเดินบริเวณอาคาร A ชั้น 2 ห้อง (หมายเลข 55/071.120)
แนวทางการแก้ปัญหา เปลี่ยนท่อใหม่/ท่อเดิมชำรุด

ค่าใช้จ่าย Expense ☐ มี ☒ ไม่มี Baht
Total
เสร็จผู้ทำงาน ชื่อ/ชื่อ หน่วยงาน วันที่เสร็จ 19/10/2024 เวลาเสร็จ 17:09
Done by
เสร็จผู้ตรวจ ชื่อ/ชื่อ หน่วยงาน วันที่ตรวจ เวลาตรวจ
Check by

สำหรับผู้ควบคุมงาน (Client)
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้ว
I have checked the complained area and found
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไข/ยังไม่เรียบร้อย The complained area is not yet completed.
เสร็จผู้ตรวจ ชื่อ/ชื่อ หน่วยงาน วันที่ตรวจ 19/10/2024 เวลาตรวจ 17:09
Check by

สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)
เสร็จผู้ตรวจ ชื่อ/ชื่อ หน่วยงาน วันที่ตรวจ เวลาตรวจ
Check by
PLUS+ บริษัท อนุบาล บัณฑิต เอกการทูต จำกัด
Managed by Plus Property Co., Ltd.



โครงการ: บัญชีอาคารชุด 8 คอนโด ทรพูนโย Job No. S424100055

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name		เบอร์ติดต่อ Tel. 097469583	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building B		โซน Zone ลานกลาง B	
คำขอ Main System		ห้อง/พื้นที่ Room/Area ALL AREA B	
Dept.			
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้รับแจ้ง Help Desk		วันที่รับแจ้ง Date 26/10/2024	
กลุ่มงาน Group of Works		เวลาที่ดำเนินการ Time 17:17	
รายละเอียดงาน Job Details		รายละเอียดงาน Job Details	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Doer Only)			
ผู้ดำเนินการ Doer		วันที่ดำเนินการ Date 26/10/2024	
ประเภทงาน Type of Work		เวลาที่ดำเนินการ Time 17:17	
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System		ระบบย่อย Sub System	
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause		เหตุเกิดจากส่วนกลางอาคาร B คู่มือ 3 ข้อ (หน้าข้อ 55/336,301,302)	
แนวทางการแก้ปัญหา Solution		แก้ปัญหาลงพื้นที่ตามแผนงาน	
ค่าใช้จ่าย Expense		จำนวน Total	
เสร็จสิ้นงาน Done by		วันที่เสร็จสิ้น Date 26/10/2024	
ตรวจสอบงาน Check by		วันที่ตรวจสอบ Date	
สำหรับลูกค้าผู้รับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า I have checked the complained area and found			
เสร็จสิ้นงาน Check by		วันที่เสร็จสิ้น Date 26/10/2024	
สำหรับผู้จัดการอาคาร (Building Manager)		วันที่จัดการ Date	
ตรวจสอบงาน Check by		วันที่ตรวจสอบ Date	
PLUS+ บัณฑิตคอนโด บัณฑิต คอนโด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ: บัญชีอาคารชุด 8 คอนโด ทรพูนโย Job No. S424100057

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name		เบอร์ติดต่อ Tel. 097469583	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building A		โซน Zone ลานกลาง A	
คำขอ Main System		ห้อง/พื้นที่ Room/Area ALL AREA A	
Dept.			
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้รับแจ้ง Help Desk		วันที่รับแจ้ง Date 25/10/2024	
กลุ่มงาน Group of Works		เวลาที่ดำเนินการ Time 21:00	
รายละเอียดงาน Job Details		รายละเอียดงาน Job Details	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Doer Only)			
ผู้ดำเนินการ Doer		วันที่ดำเนินการ Date 25/10/2024	
ประเภทงาน Type of Work		เวลาที่ดำเนินการ Time 20:08	
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System		ระบบย่อย Sub System	
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause		เหตุเกิดจากส่วนกลางอาคาร A คู่มือ 3 ข้อ (หน้าข้อ 55/92,119,222)	
แนวทางการแก้ปัญหา Solution		แก้ปัญหาลงพื้นที่ตามแผนงาน	
ค่าใช้จ่าย Expense		จำนวน Total	
เสร็จสิ้นงาน Done by		วันที่เสร็จสิ้น Date 25/10/2024	
ตรวจสอบงาน Check by		วันที่ตรวจสอบ Date	
สำหรับลูกค้าผู้รับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า I have checked the complained area and found			
เสร็จสิ้นงาน Check by		วันที่เสร็จสิ้น Date 25/10/2024	
สำหรับผู้จัดการอาคาร (Building Manager)		วันที่จัดการ Date	
ตรวจสอบงาน Check by		วันที่ตรวจสอบ Date	
PLUS+ บัณฑิตคอนโด บัณฑิต คอนโด พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ: บัญชีเลขที่อาคาร 8 ถนนลาดพร้าว 111 กรุงเทพฯ 1000058 เลขที่: 58241000058 Job No.

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel.		
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	ชั้น Floor	โซน Zone	
ฝ่าย Building	แผนก Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	
Dept.			
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	วันที่แจ้ง Date	เวลาที่แจ้ง Time	
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่ดำเนินการ Date	เวลาที่ดำเนินการ Time	
รายละเอียดงาน Job Details	โปรดระบุปัญหา 27 ข้อ		
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Doer Only)			
ผู้ดำเนินการ Doer	วันที่ดำเนินการ Date	เวลาที่ดำเนินการ Time	
ประเภทงาน Type of Work	วันที่ดำเนินการ Date	เวลาที่ดำเนินการ Time	
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code	โปรดระบุ No.27		
สาเหตุ Root Cause	โปรดระบุ No.27		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution	เปลี่ยนฟิวส์ระบบ No.27		
ค่าใช้จ่าย Expense	มี Yes	ไม่มี No	จำนวน Total
เสร็จผู้ทำ Done by	วันที่เสร็จ Date	เวลาที่เสร็จ Time	
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time	
สำหรับลูกค้าผู้รับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า I have checked the complained area and found			
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขจนเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
เสร็จผู้ทำ Check by	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time	
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time	
PLUS+ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ: บัญชีเลขที่อาคาร 8 ถนนลาดพร้าว 111 กรุงเทพฯ 1000090 เลขที่: 58241000090 Job No.

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel.		
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	ชั้น Floor	โซน Zone	
ฝ่าย Building	แผนก Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	
Dept.			
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	วันที่แจ้ง Date	เวลาที่แจ้ง Time	
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่ดำเนินการ Date	เวลาที่ดำเนินการ Time	
รายละเอียดงาน Job Details	โปรดระบุปัญหา 55/62		
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Doer Only)			
ผู้ดำเนินการ Doer	วันที่ดำเนินการ Date	เวลาที่ดำเนินการ Time	
ประเภทงาน Type of Work	วันที่ดำเนินการ Date	เวลาที่ดำเนินการ Time	
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code	โปรดระบุ No.55/62		
สาเหตุ Root Cause	โปรดระบุ No.55/62		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution	เปลี่ยนฟิวส์ระบบ No.55/62		
ค่าใช้จ่าย Expense	มี Yes	ไม่มี No	จำนวน Total
เสร็จผู้ทำ Done by	วันที่เสร็จ Date	เวลาที่เสร็จ Time	
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time	
สำหรับลูกค้าผู้รับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า I have checked the complained area and found			
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขจนเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
เสร็จผู้ทำ Check by	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time	
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time	
PLUS+ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ บัญชีโครงการ เลขที่ 54240900001
Project เลขที่ Job No.

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)	
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel. 0622421146
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name	
อาคาร Building 8	ชั้น Floor All
ฝ่าย แผนกบริหารอาคาร Dept.	โซน Zone ALL AREA B
Room/Area	
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)	
ผู้แจ้ง Help Desk	วันที่แจ้ง Date 01/09/2024
กลุ่มงาน Group of Works	เวลาที่ส่งงาน Time 17:08
รายละเอียดงาน Job Details	เวลาที่รับงาน Time 17:09
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้ดำเนินการ (Door Only)	
ผู้ดำเนินการ Door	วันที่ดำเนินการ Date 01/09/2024
ประเภทงาน Type of Work	เวลาที่เริ่มงาน Time 17:09
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)	
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System
เครื่องจักร Machine Code	
สาเหตุ Root Cause	
แนวทางการแก้ปัญหา Solution	
ค่าใช้จ่าย Expense	จำนวน Total
ไม่ No	บาท Baht
มี Yes	
ผู้ดำเนินการ Done by	วันที่ดำเนินการ Date 02/09/2024
เวลาที่ส่งงาน Time 16:22	เวลาที่รับงาน Time 16:21
ผู้ตรวจสอบ Check by	วันที่ตรวจสอบ Date
เวลาที่ตรวจสอบ Time	
สำหรับลูกค้าผู้แจ้งงาน (Client)	
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า I have checked the complained area and found	
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.	
ผู้แจ้งงาน Check by	วันที่แจ้งงาน Date 02/09/2024
เวลาที่แจ้งงาน Time 16:21	เวลาที่รับงาน Time
ผู้ดำเนินการ Check by	วันที่ดำเนินการ Date
เวลาที่ดำเนินการ Time	
PLUS+ บริษัท บล็อก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.	

โครงการ บัญชีโครงการ เลขที่ 54240900007
Project เลขที่ Job No.

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)	
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel. 0869691882
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name	
อาคาร Building	ชั้น Floor
ฝ่าย แผนกบริหารอาคาร Dept.	โซน Zone
Room/Area	
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)	
ผู้แจ้ง Help Desk	วันที่แจ้ง Date 06/09/2024
กลุ่มงาน Group of Works	เวลาที่ส่งงาน Time 17:00
รายละเอียดงาน Job Details	เวลาที่รับงาน Time
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้ดำเนินการ (Door Only)	
ผู้ดำเนินการ Door	วันที่ดำเนินการ Date 06/09/2024
ประเภทงาน Type of Work	เวลาที่เริ่มงาน Time 11:47
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)	
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System
เครื่องจักร Machine Code	
สาเหตุ Root Cause	
แนวทางการแก้ปัญหา Solution	
ค่าใช้จ่าย Expense	จำนวน Total
ไม่ No	บาท Baht
มี Yes	
ผู้ดำเนินการ Done by	วันที่ดำเนินการ Date 06/09/2024
เวลาที่ส่งงาน Time 14:51	เวลาที่รับงาน Time 14:51
ผู้ตรวจสอบ Check by	วันที่ตรวจสอบ Date
เวลาที่ตรวจสอบ Time	
สำหรับลูกค้าผู้แจ้งงาน (Client)	
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า I have checked the complained area and found	
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.	
ผู้แจ้งงาน Check by	วันที่แจ้งงาน Date 06/09/2024
เวลาที่แจ้งงาน Time 14:51	เวลาที่รับงาน Time
ผู้ดำเนินการ Check by	วันที่ดำเนินการ Date
เวลาที่ดำเนินการ Time	
PLUS+ บริษัท บล็อก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.	

โครงการ	นิตยสารทางธุรกิจ คี ครอบครั ทั่วไทย	เลขที่	SK240900011
Project		Job No.	

โครงการ
Project

SK240900011

2100

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)									
ชื่อ - สกุล Name - Last Name		เบอร์ติดต่อ Tel.							
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name		ชั้น Floor		โซน Zone					
อาคาร B Building		พื้นที่ Room/Area							
ฝ่าย แผนกวิศวกรรม Sec.		ห้องที่ Room/Area							
Dept.									
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)									
ผู้แจ้ง Help Desk		วันที่แจ้ง Date		เวลาแจ้ง Time					
กลุ่มงาน Group of Works		วันที่เข้ามา Date		เวลาเข้ามา Time					
รายละเอียดงาน Job Details		ขอไปไหน/เดินวนทางซ้าย 4 มหาล							
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงาน (Deer Only)									
ผู้แจ้งงาน Deer		วันที่แจ้งงาน Date		เวลาแจ้งงาน Time					
ประเภทงาน Type of Work		วันที่เข้ามา Date		เวลาเข้ามา Time					
ระบบหลัก Main System		ระบบย่อย Sub System							
เครื่องจักร Machine Code									
สาเหตุ Root Cause									
แนวทางการแก้ปัญหา Solution									
ค่าใช้จ่าย Expense		☐ มี Yes		☒ ไม่มี No		จำนวน Total		บาท Baht	
เสร็จผู้แจ้งงาน Done by		วันที่แจ้งเสร็จ Date		วันที่แจ้งเสร็จ Date		เวลาแจ้งเสร็จ Time		17:17	
เสร็จผู้ตรวจ Check by		วันที่ตรวจ Date		วันที่ตรวจ Date		เวลาตรวจ Time		17:17	
สำหรับผู้แจ้งงาน (Client)									
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้ว I have checked the complained area and found									
☐ งานไม่ได้จบการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.		☐ งานได้จบการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is completed.							
เสร็จผู้แจ้งงาน Check by		วันที่แจ้ง Date		วันที่แจ้ง Date		เวลาแจ้ง Time		17:17	
เสร็จผู้ตรวจ Check by		วันที่ตรวจ Date		วันที่ตรวจ Date		เวลาตรวจ Time		17:17	
PLUS+ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.									

[illegible]

โครงการ
Project

บัญชีเลขงาน
Job No.

เลขที่
Job No.

เลขที่
Job No.

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)	
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์โทรศัพท์ Tel.
ชื่อจริง/นามสกุล Company Name	
อาคาร Building	ชั้น Floor
ฝ่าย แผนก/ส่วนงาน Dept.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area
สำหรับเจ้าหน้าที่บริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)	
ผู้รับแจ้ง Help Desk	วันที่รับแจ้ง Date
กลุ่มงาน Group of Works	เวลาที่แจ้งมา Time
รายละเอียดงาน Job Details	
สำหรับเจ้าหน้าที่บริหารอาคารผู้แจ้งงาน (Door Only)	
ผู้แจ้งงาน Door	วันที่แจ้งงาน Date
ประเภทงาน Type of Work	เวลาที่แจ้งงาน Time
ระบบหลัก Main System	
เครื่องจักร Machine Code	
สาเหตุ Root Cause	
แนวทางการแก้ปัญหา Solution	
ค่าใช้จ่าย Expense	
จำนวน Total	
เสร็จสิ้น Done by	
เวลาที่เสร็จ Time	
ตรวจสอบ Check by	
เวลาที่ตรวจ Time	
สำหรับผู้ตรวจสอบงาน (Client)	
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้ว I have checked the complained area and found	
งานยังไม่ได้รับการแก้ไข The complained area is not yet completed.	
เวลาที่แจ้ง Time	
เวลาที่ตรวจ Time	
สำหรับผู้ตรวจสอบงาน (Building Manager)	
เวลาที่ตรวจ Time	
เวลาที่ตรวจ Time	
PLUS+	
บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co., Ltd.	



โครงการ
Project

บัญชีเลขงาน
Job No.

เลขที่
Job No.

เลขที่
Job No.

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)	
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์โทรศัพท์ Tel.
ชื่อจริง/นามสกุล Company Name	
อาคาร Building	ชั้น Floor
ฝ่าย แผนก/ส่วนงาน Dept.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area
สำหรับเจ้าหน้าที่บริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)	
ผู้รับแจ้ง Help Desk	วันที่รับแจ้ง Date
กลุ่มงาน Group of Works	เวลาที่แจ้งมา Time
รายละเอียดงาน Job Details	
สำหรับเจ้าหน้าที่บริหารอาคารผู้แจ้งงาน (Door Only)	
ผู้แจ้งงาน Door	วันที่แจ้งงาน Date
ประเภทงาน Type of Work	เวลาที่แจ้งงาน Time
ระบบหลัก Main System	
เครื่องจักร Machine Code	
สาเหตุ Root Cause	
แนวทางการแก้ปัญหา Solution	
ค่าใช้จ่าย Expense	
จำนวน Total	
เสร็จสิ้น Done by	
เวลาที่เสร็จ Time	
ตรวจสอบ Check by	
เวลาที่ตรวจ Time	
สำหรับผู้ตรวจสอบงาน (Client)	
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้ว I have checked the complained area and found	
งานยังไม่ได้รับการแก้ไข The complained area is not yet completed.	
เวลาที่แจ้ง Time	
เวลาที่ตรวจ Time	
สำหรับผู้ตรวจสอบงาน (Building Manager)	
เวลาที่ตรวจ Time	
เวลาที่ตรวจ Time	
PLUS+	
บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co., Ltd.	



โครงการ	บันทึกขอการระบุ ศ.อบจ. วิทยาลัย	เลขที่	SH240900021
Project		Job No	

ชื่อ - สกุล รหัสบัตร

ชื่อจริง/นามสกุล

ชื่อบริษัท/หน่วยงาน

อาคาร B

Building

ฝ่าย แผนก

Dept. Sec.

เบอร์ติดต่อ 0957465583

Tel.

ชั้น All

Floor Zone

ห้อง/พื้นที่ ALL AREA B

Room/Area

สํานักงานที่ให้บริการสายสนับสนุนงานบริการ (Help Desk Only)					
ผู้แจ้ง ผู้รับแจ้ง	Help Desk	อสังหาริมทรัพย์	Date		เวลาโทรแจ้ง
			12/09/2024		
			วันที่โทรแจ้ง		Time
			12/09/2024		20:00
			Date		Time
ประเภทของงาน	Group of Works				
รายละเอียดงาน	แปลพิมพ์สัญญาเอกสาร B กับ 4 หน้า (ฉบับที่ 421,330,332,261)				
Job Details					

สำหรับเจ้าหน้าที่สนับสนุนทรัพยากรผู้ใช้งาน (Doer Only)			
ผู้ใช้งาน	รหัส/ทีม	วันที่เริ่มงาน	เวลาที่เริ่มงาน
Doer		Date	Time
ประเภทงาน	ระบบ/โปรแกรม	วันที่เริ่มงาน	เวลาที่เริ่มงาน
Type of Work		Date	Time
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก	ระบบย่อย		
Main System	Sub System		
เครื่องจักร			
Machine Code			
สาเหตุ	เหตุผล/งานสนับสนุนเฉพาะทาง 8 ตัว 4 หลัก (เช่น 421.330.332.261)		
Root Cause			
แนวทางการแก้ปัญหา		เปลี่ยน/ลด/เพิ่ม/ลบ/เพิ่ม/ลบ	
Solution			

ชำระเงิน Expense	☐ หนี้ Yes	☒ หนี้ No	จำนวน Total	บาท Baht
ออกให้ ออกให้ ออกให้ ออกให้	วันที่ Date	วันที่ Date	12/09/2024	เวลา Time
โดย Done by	วันที่ Date	วันที่ Date		18:58
เช็ค Check by				

สำนักรับกู้ยืมทรัพย์สิน (Client) ☐ **นางสาวไม้มิ่งกานต์ใจเรือน**
 ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้ว
 I have checked the complained area and found **นางสาวไม้มิ่งกานต์ใจเรือน**
 The complained area is not yet completed. ☐ **นางสาวไม้มิ่งกานต์ใจเรือน**
 วันที่ตรวจพบ **อภิลักษณ์ ใจนาค** วันที่ตรวจ **12/09/2023** เวลา **18:38**
 ตรวจสอบโดย **นางสาว** Date

ดำเนินการ (Building Manager) _____ วันที่ _____ เวลา _____
 ตรวจสอบ _____ วันที่ _____ เวลา _____
 Check by _____ วันที่ _____ เวลา _____

PLUS+
บริษัทปูลูส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
Managed by Plus Property Co., Ltd.

โครงการ _____ บัญชีประกอบการชุดที่ _____ ตอนที่ _____ SK24090020 Job No.

ข้อมูลผู้ขอใบรับรอง (Client/Requester Information)			
ชื่อ - นามสกุล ชื่อจริง นามสกุล	เบอร์โทรศัพท์	Tel.	0997469583
ชื่อจริง - Last Name	ชื่อบริษัท/หน่วยงาน	Company Name	โซน
อาคาร ชั้น	Floor	C2	โซน
Building	Room/Area	Room/Area	โซน
ส่วน แผนก/กอง	Sec.	Room/Area	โซน
Dept.	Room/Area	Room/Area	โซน

สำหรับเจ้าหน้าที่ให้บริการตามศูนย์บริการลูกค้า (Help Desk Only)			
ผู้รับแจ้ง	สถานี วิทยุ	วันที่รับแจ้ง	
Help Desk		Date	12/09/2024
กลุ่มงาน	กลุ่มงาน	วันที่ส่งงาน	
Group of Works		Date	12/09/2024
รายละเอียดงาน	โปรดพิมพ์กำกับ		
Job Details			
		เสร็จสิ้นแจ้ง	12:57
		Time	
		เสร็จสิ้นงาน	17:00
		Time	

ส่วนที่ 1: ข้อมูลเบื้องต้น (Doer Only)			
ผู้ดำเนินการ Doer	นามสกุล Last Name	วันที่ส่งงาน Date	เวลาที่ส่งงาน Time
ประเภทงาน Type of Work	ประเภทปัญหา Problem Category	วันที่ส่งงาน Date	เวลาที่ส่งงาน Time
กรณีศึกษา/โครงการ (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	โซลูชัน Solution		

ค่าจ้าง Expense	☒ มี Yes	☐ ไม่มี No	จำนวน Total	88.00	บาท
ลงชื่อทำ Done by	วันที่รับ Date		12/09/2024	เวลา Time	13.08
ลงนาม Signature	วันที่รับ Date			เวลา Time	
เช็ค Check by	วันที่รับ Date			เวลา Time	

ผู้รับผิดชอบงานวิจัย (Client) ชื่อโครงการงานวิจัย I have checked the complained area and found	☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไข The complained area is not yet completed.	วันที่ตรวจ 12/09/2024	วันที่ครบกำหนด 13/09
ผู้ดูแลงาน Check by	☐ งานได้รับการแก้ไขเรียบร้อยแล้ว The complained area is completed.		

สำนักบริหารอาคาร (Building Manager)
 ลงชื่อผู้ตรวจ _____ วันที่ _____
 Check by _____ Date _____
 เวลาที่ตรวจ _____
 Time _____

PLUS+
บริษัทปูลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
Managed by Plus Property Co.,Ltd.

โครงการ Project บัญชีเลขที่อาคาร คือ คอนโด ทาวน์ลิง เลขที่ Job No. S124000034

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel.	0997465583	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	ชั้น Floor	โซน Zone	โซน Zone
คำ Dept.	แผนก Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	
ALL AREA A			
สำหรับแจ้งงานที่ผู้ให้บริการสามารถช่วยเหลือได้ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	วันที่แจ้ง Date	วันที่รับแจ้ง Date	เวลาที่แจ้ง Time
กลุ่มงาน Group of Works	งานซ่อม Date	วันที่ซ่อม Date	เวลาที่ซ่อม Time
รายละเอียดงาน Job Details			
ขอแจ้งให้ทราบถึงงานซ่อมอาคาร A ชั้น 1 ห้อง (หน่วยที่ 103)			
สำหรับแจ้งงานที่ผู้ให้บริการสามารถช่วยเหลือได้ (Door Only)			
ผู้แจ้งงาน Door	วันที่แจ้งงาน Date	วันที่รับแจ้งงาน Date	เวลาที่แจ้งงาน Time
ประเภทงาน Type of Work	ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง Date	วันที่ซ่อม Date	เวลาที่ซ่อม Time
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	หลอดไฟภายในตัวควบคุมอาคาร A ชั้น 1 ห้อง (หน่วยที่ 103)		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution			
เปลี่ยนหลอดไฟที่ไหม้			
ค่าใช้จ่าย Expense	มี Yes	ไม่มี No	จำนวน Total
ค่าจ้าง Expense	มี Yes	ไม่มี No	จำนวน Total
เสร็จผู้ทำ Done by	วันที่เสร็จ Date	วันที่รับแจ้ง Date	เวลาที่รับแจ้ง Time
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time
สำหรับลูกค้าผู้กรกรงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า I have checked the complained area and found			
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time
สำหรับผู้จัดการอาคาร (Building Manager)			
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time
PLUS+ บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ Project บัญชีเลขที่อาคาร คือ คอนโด ทาวน์ลิง เลขที่ Job No. S124000035

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel.	0997465583	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	ชั้น Floor	โซน Zone	โซน Zone
คำ Dept.	แผนก Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	
ALL AREA B			
สำหรับแจ้งงานที่ผู้ให้บริการสามารถช่วยเหลือได้ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	วันที่แจ้ง Date	วันที่รับแจ้ง Date	เวลาที่แจ้ง Time
กลุ่มงาน Group of Works	งานซ่อม Date	วันที่ซ่อม Date	เวลาที่ซ่อม Time
รายละเอียดงาน Job Details			
ขอแจ้งให้ทราบถึงงานซ่อมอาคาร B ชั้น 2 ห้อง (หน่วยที่ 395,362)			
สำหรับแจ้งงานที่ผู้ให้บริการสามารถช่วยเหลือได้ (Door Only)			
ผู้แจ้งงาน Door	วันที่แจ้งงาน Date	วันที่รับแจ้งงาน Date	เวลาที่แจ้งงาน Time
ประเภทงาน Type of Work	ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง Date	วันที่ซ่อม Date	เวลาที่ซ่อม Time
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	หลอดไฟภายในตัวควบคุมอาคาร B ชั้น 2 ห้อง (หน่วยที่ 395,362)		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution			
เปลี่ยนหลอดไฟที่ไหม้			
ค่าใช้จ่าย Expense	มี Yes	ไม่มี No	จำนวน Total
ค่าจ้าง Expense	มี Yes	ไม่มี No	จำนวน Total
เสร็จผู้ทำ Done by	วันที่เสร็จ Date	วันที่รับแจ้ง Date	เวลาที่รับแจ้ง Time
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time
สำหรับลูกค้าผู้กรกรงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า I have checked the complained area and found			
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time
สำหรับผู้จัดการอาคาร (Building Manager)			
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time
PLUS+ บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ Project: บัณฑิตวิทยาลัย ค. อนุบาล ทาบลึง เลขที่ Job No.: SH24090039

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์โทรศัพท์ Tel.	0997469583	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	ชั้น Floor	โซน Zone	ทั้งหมด ALL AREA
ฝ่าย Dept.	แผนก Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	
สำหรับแจ้งงานที่ผิดปกติหรือขอความช่วยเหลือ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	วันที่แจ้ง Date	เวลาแจ้ง Time	21:00
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time	21:20
รายละเอียดงาน Job Details			
สำหรับแจ้งงานที่ผิดปกติหรือขอความช่วยเหลือ (Door Only)			
ผู้แจ้ง Door	วันที่แจ้ง Date	เวลาแจ้ง Time	21:00
ประเภทงาน Type of Work	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time	21:00
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	ท่อประปาแตกบริเวณห้องน้ำ A ชั้น 2 ห้อง (หมายเลข 101, 47)		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution	เปลี่ยนท่อประปาใหม่		
ค่าใช้จ่าย Expense	มี Yes	ไม่มี No	รวม Total
เสร็จสิ้นงาน Done by	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time	21:01
ตรวจสอบ Check by	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time	
สำหรับลูกค้าผู้แจ้งงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า I have checked the complained area and found			
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
เสร็จสิ้นงาน Check by	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time	21:01
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
เสร็จสิ้นงาน Check by	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time	
PLUS+ บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co., Ltd.			

โครงการ Project: บัณฑิตวิทยาลัย ค. อนุบาล ทาบลึง เลขที่ Job No.: SH24090039

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์โทรศัพท์ Tel.	0895918759	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	ชั้น Floor	โซน Zone	ทั้งหมด ALL AREA
ฝ่าย Dept.	แผนก Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	
สำหรับแจ้งงานที่ผิดปกติหรือขอความช่วยเหลือ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	วันที่แจ้ง Date	เวลาแจ้ง Time	10:26
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time	10:40
รายละเอียดงาน Job Details			
สำหรับแจ้งงานที่ผิดปกติหรือขอความช่วยเหลือ (Door Only)			
ผู้แจ้ง Door	วันที่แจ้ง Date	เวลาแจ้ง Time	10:26
ประเภทงาน Type of Work	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time	10:27
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	ท่อประปาแตกบริเวณห้องน้ำ A ชั้น 2 ห้อง (หมายเลข 101, 47)		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution	เปลี่ยนท่อประปาใหม่		
ค่าใช้จ่าย Expense	มี Yes	ไม่มี No	รวม Total
เสร็จสิ้นงาน Done by	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time	10:32
ตรวจสอบ Check by	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time	
สำหรับลูกค้าผู้แจ้งงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า I have checked the complained area and found			
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
เสร็จสิ้นงาน Check by	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time	10:32
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
เสร็จสิ้นงาน Check by	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time	
PLUS+ บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co., Ltd.			

โครงการ Project: บัณฑิตเอกวิทยาฯ ส. ๓๐๒๓ วิทยาลัย Job No. S424000043

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel. 0878991391		
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building A	ชั้น Floor All	โซน Zone โขง	
คำ Dept.	แผนก/กิจกรรม Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	ชื่อ Name	วันที่แจ้ง Date 26/09/2024	เวลาแจ้ง Time 17:24
กลุ่มงาน Group of Works	งาน Job	วันที่เข้ามา Date 26/09/2024	เวลาที่เข้ามา Time 17:35
รายละเอียดงาน Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Doer Only)			
ผู้ดำเนินการ Doer	ชื่อ Name	วันที่ดำเนินการ Date 26/09/2024	เวลาดำเนินการ Time 17:24
ประเภทงาน Type of Work	งาน Job	วันที่เริ่มงาน Date 26/09/2024	เวลาที่เริ่มงาน Time 17:24
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	หลอดไฟภายในตัวงานระบบ 1 หลอด อาคาร A		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution เปลี่ยนหลอดไฟภายในตัวงานระบบ			
ค่าใช้จ่าย Expense	มี Yes	ไม่มี No	จำนวน Total บาท Baht
เสร็จสิ้นงาน Done by	ชื่อ Name	วันที่เสร็จสิ้น Date 26/09/2024	เวลาที่เสร็จสิ้น Time 17:25
ตรวจสอบงาน Check by	ชื่อ Name	วันที่ตรวจสอบ Date	เวลาที่ตรวจสอบ Time
สำหรับลูกค้าผู้รับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้ว I have checked the complained area and found			
เสร็จสิ้นงาน Check by	ชื่อ Name	วันที่เสร็จสิ้น Date 26/09/2024	เวลาที่เสร็จสิ้น Time 17:25
สำหรับผู้แจ้งงานบริการ (Building Manager)	ชื่อ Name	วันที่แจ้งงาน Date	เวลาที่แจ้งงาน Time
ตรวจสอบงาน Check by	ชื่อ Name	วันที่ตรวจสอบ Date	เวลาที่ตรวจสอบ Time
PLUS+ บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ Project: บัณฑิตเอกวิทยาฯ ส. ๓๐๒๓ วิทยาลัย Job No. S424000046

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel. 0805978799		
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building B	ชั้น Floor All	โซน Zone โขง	
คำ Dept.	แผนก/กิจกรรม Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	ชื่อ Name	วันที่แจ้ง Date 28/09/2024	เวลาแจ้ง Time 17:26
กลุ่มงาน Group of Works	งาน Job	วันที่เข้ามา Date 28/09/2024	เวลาที่เข้ามา Time 17:35
รายละเอียดงาน Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Doer Only)			
ผู้ดำเนินการ Doer	ชื่อ Name	วันที่ดำเนินการ Date 28/09/2024	เวลาดำเนินการ Time 17:26
ประเภทงาน Type of Work	งาน Job	วันที่เริ่มงาน Date 28/09/2024	เวลาที่เริ่มงาน Time 17:26
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	หลอดไฟภายในตัวงานระบบ 1 หลอด อาคาร A		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution เปลี่ยนหลอดไฟภายในตัวงานระบบ			
ค่าใช้จ่าย Expense	มี Yes	ไม่มี No	จำนวน Total บาท Baht
เสร็จสิ้นงาน Done by	ชื่อ Name	วันที่เสร็จสิ้น Date 28/09/2024	เวลาที่เสร็จสิ้น Time 17:27
ตรวจสอบงาน Check by	ชื่อ Name	วันที่ตรวจสอบ Date	เวลาที่ตรวจสอบ Time
สำหรับลูกค้าผู้รับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้ว I have checked the complained area and found			
เสร็จสิ้นงาน Check by	ชื่อ Name	วันที่เสร็จสิ้น Date 28/09/2024	เวลาที่เสร็จสิ้น Time 17:27
สำหรับผู้แจ้งงานบริการ (Building Manager)	ชื่อ Name	วันที่แจ้งงาน Date	เวลาที่แจ้งงาน Time
ตรวจสอบงาน Check by	ชื่อ Name	วันที่ตรวจสอบ Date	เวลาที่ตรวจสอบ Time
PLUS+ บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



Maintenance and Service Job Request Form
ใบแจ้งซ่อม/ใบแจ้งบริการ

โครงการ: นิคมอุตสาหกรรม อีคอน วิลเลจ เลขที่: SH210900099
Project: _____ Job No.: _____

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)
ชื่อ - สกุล กิตติคุณ พุฒางกูร เบอร์ติดต่อ 0895978799
Name - Last Name _____ Tel. _____
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน _____
Company Name _____
อาคาร A ชั้น ALL โซน สวนกลาง
Building _____ Floor _____ Zone _____
ฝ่าย แผนกวิศวกรรม แผนก ALL AREA A
Dept. _____ Room/Area _____

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการช่วยเหลือ (Help Desk Only)
ผู้แจ้ง กิตติคุณ พุฒางกูร วันที่แจ้ง 29/09/2024 เวลาแจ้ง 18:14
Help Desk _____ Date _____ Time _____
กลุ่มงาน งานซ่อม วันที่เข้ามา 29/09/2024 เวลาที่เข้ามา 18:20
Group of Works _____ Date _____ Time _____
รายละเอียดงาน ไฟถนนอาคาร 706 ไม่ติด
Job Details _____

สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดูแลงาน (Door Only)
ผู้ดำเนินการ กิตติคุณ พุฒางกูร วันที่ส่งงาน 29/09/2024 เวลาส่งงาน 18:14
Door _____ Date _____ Time _____
ประเภทงาน ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง วันที่เริ่มงาน 29/09/2024 เวลาที่เริ่มงาน 18:14
Type of Work _____ Date _____ Time _____
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)
ระบบหลัก _____ ระบบย่อย Sub System
Main System _____ Sub System _____
เครื่องจักร _____
Machine Code _____
สาเหตุ หลอดไฟเสื่อมสภาพ
Root Cause _____
แนวทางการแก้ปัญหา ทำการเปลี่ยนหลอดไฟ LED 7W ถึง 27 จำนวน 2 ดวง
Solution _____

ค่าใช้จ่าย ☐ มี ☒ ไม่ มี ☐ Baht
Expense _____ Total _____
เสร็จผู้ทำงาน กิตติคุณ พุฒางกูร วันที่ส่งงานเสร็จ 29/09/2024 เวลาที่ส่งงานเสร็จ 18:15
Done by _____ Date _____ Time _____
เสร็จผู้ตรวจ กิตติคุณ พุฒางกูร วันที่ตรวจ 29/09/2024 เวลาที่ตรวจ 18:15
Check by _____ Date _____ Time _____

สำหรับลูกค้าผู้ว่าจ้างงาน (Client)
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงานแล้วเห็นว่า _____
I have checked the complained area and found _____
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขจนเรียบร้อย ☐ งานได้รับการแก้ไขจนเรียบร้อย
The complained area is not yet completed. The complained area is completed.
เสร็จผู้ทำงาน _____ วันที่ตรวจ 29/09/2024 เวลาที่ตรวจ 18:15
Check by _____ Date _____ Time _____

สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)
เสร็จผู้ตรวจ _____ วันที่ตรวจ _____ เวลาที่ตรวจ _____
Check by _____ Date _____ Time _____

โครงการ: บำรุงรักษาอาคาร ส. คอนโด แฟชั่นใหญ่

เลขที่: SH240800002

ใบแจ้งซ่อม/ใบแจ้งบริการ

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล	การันต์ อดทน	เบอร์โทรศัพท์	0824365146
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน			
อาคาร	A	ชั้น	7
ฝ่าย	แผนกวิศวกรรม	แผนก	ซ่อมบำรุง
Dept.		Room/Area	
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง	การันต์ อดทน	วันที่แจ้ง	01/08/2024
Help Desk		เวลาแจ้ง	16:59
กลุ่มงาน	ช่างไฟฟ้า	วันที่เข้ามา	01/08/2024
Group of Works		เวลาเข้ามา	18:00
รายละเอียดงาน: เปลี่ยนหลอดไฟภายในห้องอพาร์ทเมนต์ A จำนวน 4 หลอด			
Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้แจ้งงาน (Deer Only)			
ผู้ดำเนินการ	การันต์ อดทน	วันที่เข้ามา	01/08/2024
Deer		เวลาเข้ามา	16:59
ประเภทงาน	ช่างไฟฟ้า	วันที่เข้ามา	01/08/2024
Type of Work		เวลาเข้ามา	
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก		ระบบย่อย	Sub System
Main System		Sub System	
เครื่องจักร			
Machine Code			
สาเหตุ	เปลี่ยนหลอดไฟภายในห้องอพาร์ทเมนต์ A จำนวน 4 หลอด		
Root Cause			
แนวทางการแก้ไข/ปัญหา			
เปลี่ยนหลอดไฟภายในห้องอพาร์ทเมนต์ A จำนวน 4 หลอด			
Solution			
ค่าใช้จ่าย	มี	ไม่	จำนวน
Expense	Yes	No	Total
ค่าจ้าง			Baht
Done by	การันต์ อดทน	วันที่เสร็จ	01/08/2024
Time		เวลาเสร็จ	17:06
Check by		วันที่ตรวจ	
Time		เวลาตรวจ	
สำหรับลูกค้าผู้ตรวจรับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วพบว่า			
I have checked the complained area and found			
ลงชื่อผู้ตรวจ	งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย		
Check by	The complained area is not yet completed.		
วันที่ตรวจ	01/08/2024	วันที่ตรวจ	17:06
เวลาตรวจ		เวลาตรวจ	
สำหรับผู้จัดการอาคาร (Building Manager)			
ลงชื่อผู้ตรวจ	งานได้รับการแก้ไขเรียบร้อย		
Check by	The complained area is completed.		
วันที่ตรวจ	01/08/2024	วันที่ตรวจ	17:06
เวลาตรวจ		เวลาตรวจ	
PLUS+ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด			
Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ: บำรุงรักษาอาคาร ส. คอนโด แฟชั่นใหญ่

เลขที่: SH240800009

ใบแจ้งซ่อม/ใบแจ้งบริการ

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล	กิตติคุณ พุ่มพวง	เบอร์โทรศัพท์	0855978799
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน			
อาคาร	B	ชั้น	XII
ฝ่าย	แผนกวิศวกรรม	แผนก	ซ่อมบำรุง
Dept.		Room/Area	ALL AREA B
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง	กิตติคุณ พุ่มพวง	วันที่แจ้ง	03/08/2024
Help Desk		เวลาแจ้ง	16:11
กลุ่มงาน	งานซ่อม	วันที่เข้ามา	03/08/2024
Group of Works		เวลาเข้ามา	16:20
รายละเอียดงาน: ไขทางเดิน			
Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้แจ้งงาน (Deer Only)			
ผู้ดำเนินการ	กิตติคุณ พุ่มพวง	วันที่เข้ามา	03/08/2024
Deer		เวลาเข้ามา	16:11
ประเภทงาน	งานซ่อม	วันที่เข้ามา	03/08/2024
Type of Work		เวลาเข้ามา	
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก		ระบบย่อย	Sub System
Main System		Sub System	
เครื่องจักร			
Machine Code			
สาเหตุ	งัดไขทางเดิน		
Root Cause			
แนวทางการแก้ไข/ปัญหา			
งัดไขทางเดิน			
Solution			
ค่าใช้จ่าย	มี	ไม่	จำนวน
Expense	Yes	No	Total
ค่าจ้าง			Baht
Done by	กิตติคุณ พุ่มพวง	วันที่เสร็จ	03/08/2024
Time		เวลาเสร็จ	16:13
Check by		วันที่ตรวจ	
Time		เวลาตรวจ	
สำหรับลูกค้าผู้ตรวจรับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วพบว่า			
I have checked the complained area and found			
ลงชื่อผู้ตรวจ	งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย		
Check by	The complained area is not yet completed.		
วันที่ตรวจ	03/08/2024	วันที่ตรวจ	16:13
เวลาตรวจ		เวลาตรวจ	
สำหรับผู้จัดการอาคาร (Building Manager)			
ลงชื่อผู้ตรวจ	งานได้รับการแก้ไขเรียบร้อย		
Check by	The complained area is completed.		
วันที่ตรวจ	03/08/2024	วันที่ตรวจ	16:13
เวลาตรวจ		เวลาตรวจ	
PLUS+ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด			
Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



Maintenance and Service Job Request Form

โครงการ: บัณฑิตสหกรณ์ ส. คอนโด ทาเล็ง Job No. S420800013

ข้อมูลผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)
ชื่อ - สกุล: สมใจ ชื่นดี
เบอร์ติดต่อ: 08-78991391
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน: บริษัท อีเอ็มบี
อาคาร: B
พื้นที่: ALL
โซน: ว่างกลาง B
คำ: แผนกวิศวกรรม
แผนก: ALL AREA B
Dept.: Room/Area

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการลูกค้า (Help Desk Only)
ผู้แจ้ง: ศิริคุณ พุฒาจารย์
วันที่แจ้ง: 04/08/2024
เวลาแจ้ง: 17:36
กลุ่มงาน: งานซ่อม
วันที่เข้ามา: 04/08/2024
เวลาที่เข้ามา: 17:50
รายละเอียดงาน: ไฟงานลิฟต์ตกชั้น 5 คู

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการลูกค้า (Door Only)
ผู้ดำเนินการ: ศิริคุณ พุฒาจารย์
วันที่ส่งงาน: 04/08/2024
เวลาส่งงาน: 17:36
ประเภทงาน: ระบบไฟฟ้า
วันที่เริ่มงาน: 04/08/2024
เวลาที่เริ่มงาน: 17:36
ชนิดงาน/กิจกรรม: (Engineering Works)
ระบบหลัก: ระบบย่อย
Machine Code: Sub System
สาเหตุ: หลอดไฟเสื่อมสภาพจนทำให้ร้อน
Root Cause: ไฟงานลิฟต์ตกชั้น 5 คู
แนวทางการแก้ปัญหา: ทำการเปลี่ยนหลอดไฟ LED 7W E27 จำนวน 1 คู

ค่าใช้จ่าย: ☐ มี ☒ ไม่มี ☐ Yes ☐ No
Expense: บาท
Total: 1739
เสร็จผู้ทำงาน: ศิริคุณ พุฒาจารย์
วันที่ส่งงาน: 04/08/2024
เวลาที่ส่งงาน: 17:39
เสร็จผู้ตรวจ:
วันที่ตรวจ:
เวลาที่ตรวจ:
Check by:
Date:
Time:
I have checked the complained area and found

สำหรับลูกค้าผู้รับงาน (Client)
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วพบว่า
I have checked the complained area and found
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย
The complained area is not yet completed.
เสร็จผู้ตรวจ:
วันที่ตรวจ: 04/08/2024
เวลาที่ตรวจ: 17:39
Check by:
Date:
Time:
The complained area is completed.

สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)
เสร็จผู้ตรวจ:
วันที่ตรวจ:
เวลาที่ตรวจ:
Check by:
Date:
Time:
The complained area is completed.

PLUS+ บัณฑิตสหกรณ์ บจก. พาร์ทเนอร์ จำกัด
Managed by Plus Property Co.,Ltd.

Maintenance and Service Job Request Form

โครงการ: บัณฑิตสหกรณ์ ส. คอนโด ทาเล็ง Job No. S420800016

ข้อมูลผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)
ชื่อ - สกุล: สมใจ ชื่นดี
เบอร์ติดต่อ: 08-78991391
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน: บริษัท อีเอ็มบี
อาคาร: A
พื้นที่: ALL
โซน: ว่างกลาง A
คำ: แผนกวิศวกรรม
แผนก: ALL AREA A
Dept.: Room/Area

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการลูกค้า (Help Desk Only)
ผู้แจ้ง: ศิริคุณ พุฒาจารย์
วันที่แจ้ง: 05/08/2024
เวลาแจ้ง: 17:16
กลุ่มงาน: งานซ่อม
วันที่เข้ามา: 05/08/2024
เวลาที่เข้ามา: 17:30
รายละเอียดงาน: ไฟงานลิฟต์ตกชั้น 5 คู

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการลูกค้า (Door Only)
ผู้ดำเนินการ: ศิริคุณ พุฒาจารย์
วันที่ส่งงาน: 05/08/2024
เวลาส่งงาน: 17:16
ประเภทงาน: ระบบไฟฟ้า
วันที่เริ่มงาน: 05/08/2024
เวลาที่เริ่มงาน: 17:16
ชนิดงาน/กิจกรรม: (Engineering Works)
ระบบหลัก: ระบบย่อย
Machine Code: Sub System
สาเหตุ: หลอดไฟเสื่อมสภาพจนทำให้ร้อน
Root Cause: ไฟงานลิฟต์ตกชั้น 5 คู
แนวทางการแก้ปัญหา: ทำการเปลี่ยนหลอดไฟ LED 7W E27 จำนวน 5 คู

ค่าใช้จ่าย: ☐ มี ☒ ไม่มี ☐ Yes ☐ No
Expense: บาท
Total: 1718
เสร็จผู้ทำงาน: ศิริคุณ พุฒาจารย์
วันที่ส่งงาน: 05/08/2024
เวลาที่ส่งงาน: 17:18
เสร็จผู้ตรวจ:
วันที่ตรวจ:
เวลาที่ตรวจ:
Check by:
Date:
Time:
I have checked the complained area and found

สำหรับลูกค้าผู้รับงาน (Client)
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วพบว่า
I have checked the complained area and found
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย
The complained area is not yet completed.
เสร็จผู้ตรวจ:
วันที่ตรวจ: 05/08/2024
เวลาที่ตรวจ: 17:18
Check by:
Date:
Time:
The complained area is completed.

สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)
เสร็จผู้ตรวจ:
วันที่ตรวจ:
เวลาที่ตรวจ:
Check by:
Date:
Time:
The complained area is completed.

PLUS+ บัณฑิตสหกรณ์ บจก. พาร์ทเนอร์ จำกัด
Managed by Plus Property Co.,Ltd.

โครงการ Project: บัญชีโครงการฯ ส. คอนโด บางใหญ่ เลขที่ Job No.: SH200800223

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel.	0866491882	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	ชั้น Floor	โซน Zone	ชั้นกลาง A7
ฝ่าย แผนก/โครงการ Dept.	แผนก Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	ST2 A7
สำหรับเจ้าหน้าที่ให้บริการตามศูนย์แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้รับแจ้ง Help Desk	วันรับแจ้ง Date	เวลาแจ้ง Time	09/08/2024 08:27
กลุ่มงาน Group of Works	วันส่งมอบงาน Date	เวลาที่ส่งมอบ Time	09/08/2024 16:00
รายละเอียดงาน Job Details			
ปัญหา Fire Exit ชั้น 7 ST2 อาคาร A ตัว			
สำหรับเจ้าหน้าที่ให้บริการตามศูนย์แจ้งงาน (Door Only)			
ผู้ดำเนินการ Door	วันดำเนินการ Date	เวลาดำเนินการ Time	09/08/2024 08:27
ประเภทงาน Type of Work	วันที่ส่งมอบ Date	เวลาที่ส่งมอบ Time	09/08/2024 08:28
การแจ้งงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System	LT	
เครื่องจักร Machine Code	CL-A-T-ST-2		
สาเหตุ Root Cause	บันได Fire Exit ชั้น 7 ST2 อาคาร A ตัว		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution			
ดำเนินการเปลี่ยนหลอดไฟบันได Fire Exit ชั้น 7 ST2 อาคาร A ไม่			
ค่าใช้จ่าย Expense			
มี Yes	ไม่มี No	จำนวน Total	บาท Bahl
เสร็จสิ้น Done by	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time	09/08/2024 10:15
ตรวจสอบ Check by	วันที่ตรวจสอบ Date	เวลาที่ตรวจสอบ Time	
สำหรับลูกค้าผู้รับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า I have checked the complained area and found			
งานได้ดำเนินการแก้ไขเรียบร้อยแล้ว The complained area is not yet completed.			
เสร็จสิ้น Check by	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time	09/08/2024 10:15
สำหรับผู้จัดการอาคาร (Building Manager)			
เสร็จสิ้น Check by	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time	
PLUS+ บัณฑิตอสังหาริมทรัพย์ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ Project: บัญชีโครงการฯ ส. คอนโด บางใหญ่ เลขที่ Job No.: SH200800025

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel.	0855978799	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	ชั้น Floor	โซน Zone	ชั้นกลาง B
ฝ่าย แผนก/โครงการ Dept.	แผนก Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	ALL AREA B
สำหรับเจ้าหน้าที่ให้บริการตามศูนย์แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้รับแจ้ง Help Desk	วันรับแจ้ง Date	เวลาแจ้ง Time	11/08/2024 22:10
กลุ่มงาน Group of Works	วันส่งมอบงาน Date	เวลาที่ส่งมอบ Time	11/08/2024 23:00
รายละเอียดงาน Job Details			
หลอดไฟภายในบริเวณอาคาร 8 มอดูลอาคาร 7 มอด (พบหลอดไฟ 18,326,333,320,335,250,237)			
สำหรับเจ้าหน้าที่ให้บริการตามศูนย์แจ้งงาน (Door Only)			
ผู้ดำเนินการ Door	วันดำเนินการ Date	เวลาดำเนินการ Time	11/08/2024 22:10
ประเภทงาน Type of Work	วันที่ส่งมอบ Date	เวลาที่ส่งมอบ Time	11/08/2024 22:11
การแจ้งงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	หลอดไฟภายในอาคาร 8 มอดูลอาคาร 7 มอด (พบหลอดไฟ 18,326,333,320,335,250,237)		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution			
เปลี่ยนหลอดไฟภายในบริเวณอาคาร 8 มอดูลอาคาร 7 มอด			
ค่าใช้จ่าย Expense			
มี Yes	ไม่มี No	จำนวน Total	บาท Bahl
เสร็จสิ้น Done by	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time	11/08/2024 22:12
ตรวจสอบ Check by	วันที่ตรวจสอบ Date	เวลาที่ตรวจสอบ Time	
สำหรับลูกค้าผู้รับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า I have checked the complained area and found			
งานได้ดำเนินการแก้ไขเรียบร้อยแล้ว The complained area is not yet completed.			
เสร็จสิ้น Check by	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time	11/08/2024 22:12
สำหรับผู้จัดการอาคาร (Building Manager)			
เสร็จสิ้น Check by	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time	
PLUS+ บัณฑิตอสังหาริมทรัพย์ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ Project: บัณฑิตหอการค้า 5 คอนโด หาดใหญ่ เลขที่ Job No.: SH240800031

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)

ชื่อ - สกุล: พลโท ชัยสิทธิ์ เบอร์ติดต่อ: 08-8991391
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน: _____
Company Name: _____
อาคาร: A ชั้น: 4/Floor: _____
Building: _____
ห้อง/พื้นที่: ห้อง 401 Room/Area: _____
ฝ่าย: แผนกวิศวกรรม แผนก: _____
Dept.: _____

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการลูกค้าผู้แจ้งบริการ (Help Desk Only)

ผู้แจ้ง: พลโท ชัยสิทธิ์ วันที่รับแจ้ง: 14/08/2024 เวลาแจ้ง: 17:53
Help Desk: _____
กลุ่มงาน: งานทั่วไป วันที่เข้ามา: 14/08/2024 เวลาที่เข้ามา: 17:55
Group of Works: _____
รายละเอียดงาน: หลอดไฟภายในส่วนกลางอาคาร A ชั้น 4 จำนวน 8 หลอด
Job Details: _____

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการลูกค้าผู้เป็นงาน (Doer Only)

ผู้ดำเนินการ: พลโท ชัยสิทธิ์ วันที่เข้าทำงาน: 14/08/2024 เวลาเข้างาน: 17:33
Doer: _____
ประเภทงาน: งานอื่นๆ วันที่เริ่มงาน: 14/08/2024 เวลาที่เริ่มงาน: 17:34
Type of Work: _____
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)
ระบบหลัก: ระบบปรับอากาศ Sub System: _____
เครื่องจักร: _____
Machine Code: _____
สาเหตุ: หลอดไฟหมดอายุการใช้งาน
Root Cause: _____
แนวทางการแก้ปัญหา: เปลี่ยนหลอดไฟใหม่และทำความสะอาด A ชั้น 4 จำนวน 8 หลอด
Solution: _____

ค่าใช้จ่าย Expense: _____ บาท Bait
ค่าใช้ จ่าย: _____ บาท Bait
Total: _____ บาท Bait
เสร็จสิ้นงาน Done by: พลโท ชัยสิทธิ์ วันที่เสร็จงาน: 14/08/2024 เวลาที่เสร็จงาน: 17:36
Check by: _____ เวลาที่ตรวจ: _____

สำหรับลูกค้าผู้รับงาน (Client)
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบและพบ
I have checked the complained area and found
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.
เสร็จสิ้นงาน Done by: พลโท ชัยสิทธิ์ วันที่เสร็จงาน: 14/08/2024 เวลาที่เสร็จงาน: 17:35
Check by: _____ เวลาที่ตรวจ: _____

สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)
เสร็จสิ้นงาน Done by: _____ วันที่เสร็จงาน: _____ เวลาที่เสร็จงาน: _____
Check by: _____ เวลาที่ตรวจ: _____



โครงการ Project: บัณฑิตหอการค้า 5 คอนโด หาดใหญ่ เลขที่ Job No.: SH240800030

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)

ชื่อ - สกุล: พลโท ชัยสิทธิ์ เบอร์ติดต่อ: 074800233
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน: _____
Company Name: _____
อาคาร: A ชั้น: 4/Floor: _____
Building: _____
ห้อง/พื้นที่: ห้อง 401 Room/Area: _____
ฝ่าย: แผนกวิศวกรรม แผนก: _____
Dept.: _____

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการลูกค้าผู้แจ้งบริการ (Help Desk Only)

ผู้แจ้ง: พลโท ชัยสิทธิ์ วันที่รับแจ้ง: 13/08/2024 เวลาแจ้ง: 16:49
Help Desk: _____
กลุ่มงาน: งานซ่อม วันที่เข้ามา: 13/08/2024 เวลาที่เข้ามา: 20:00
Group of Works: _____
รายละเอียดงาน: หลอดไฟภายในชั้น 4 อาคาร A
Job Details: _____

สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการลูกค้าผู้เป็นงาน (Doer Only)

ผู้ดำเนินการ: พลโท ชัยสิทธิ์ วันที่เข้าทำงาน: 13/08/2024 เวลาเข้างาน: 16:49
Doer: _____
ประเภทงาน: งานซ่อม วันที่เริ่มงาน: 13/08/2024 เวลาที่เริ่มงาน: 16:49
Type of Work: _____
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)
ระบบหลัก: ระบบปรับอากาศ Sub System: _____
เครื่องจักร: _____
Machine Code: _____
สาเหตุ: หลอดไฟหมดอายุการใช้งาน
Root Cause: _____
แนวทางการแก้ปัญหา: เปลี่ยนหลอดไฟใหม่และทำความสะอาด 4 อาคาร A ใหม่
Solution: _____

ค่าใช้จ่าย Expense: _____ บาท Bait
ค่าใช้ จ่าย: _____ บาท Bait
Total: _____ บาท Bait
เสร็จสิ้นงาน Done by: พลโท ชัยสิทธิ์ วันที่เสร็จงาน: 13/08/2024 เวลาที่เสร็จงาน: 18:16
Check by: _____ เวลาที่ตรวจ: _____

สำหรับลูกค้าผู้รับงาน (Client)
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบและพบ
I have checked the complained area and found
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.
เสร็จสิ้นงาน Done by: พลโท ชัยสิทธิ์ วันที่เสร็จงาน: 13/08/2024 เวลาที่เสร็จงาน: 18:15
Check by: _____ เวลาที่ตรวจ: _____

สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)
เสร็จสิ้นงาน Done by: _____ วันที่เสร็จงาน: _____ เวลาที่เสร็จงาน: _____
Check by: _____ เวลาที่ตรวจ: _____



โครงการ: บัณฑิตหอการค้า 5 คอนโด ราชพฤกษ์
Job No. 54240800312

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name		เบอร์ติดต่อ Tel. 0878991391	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building A		โซน Zone	
พื้นที่ Floor		ห้อง/พื้นที่ Room/Area	
สาย Dept.		Sec.	
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk		วันที่แจ้ง Date 15/08/2024	
กลุ่มงาน Group of Works		เวลาที่แจ้งงาน Time 16:59	
รายละเอียดงาน Job Details		เวลาที่แจ้งงาน Time 18:00	
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้แจ้งงาน (Door Only)			
ผู้แจ้งงาน Door		วันที่แจ้งงาน Date 15/08/2024	
ประเภทงาน Type of Work		เวลาที่แจ้งงาน Time 16:59	
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System		ระบบย่อย Sub System	
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause			
แนวทางการแก้ปัญหา Solution			
ค่าใช้จ่าย Expense			
ค่าจ้าง Total			
เสร็จสิ้นงาน Done by			
วันที่เสร็จงาน Date 15/08/2024			
เวลาที่เสร็จงาน Time 17:00			
สำหรับลูกค้าผู้แจ้งงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่ามี I have checked the complained area and found			
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
วันที่ตรวจสอบ Date 15/08/2024			
เวลาที่ตรวจสอบ Time 17:00			
สำหรับผู้จัดการอาคาร (Building Manager)			
วันที่ตรวจสอบ Date			
เวลาที่ตรวจสอบ Time			
PLUS+ บริษัทรับดูแล บริษัท พริตตี้ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ: บัณฑิตหอการค้า 5 คอนโด ราชพฤกษ์
Job No. 54240800312

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name		เบอร์ติดต่อ Tel. 0878991391	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building A		โซน Zone	
พื้นที่ Floor		ห้อง/พื้นที่ Room/Area	
สาย Dept.		Sec.	
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk		วันที่แจ้ง Date 15/08/2024	
กลุ่มงาน Group of Works		เวลาที่แจ้งงาน Time 18:00	
รายละเอียดงาน Job Details		เวลาที่แจ้งงาน Time 16:59	
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้แจ้งงาน (Door Only)			
ผู้แจ้งงาน Door		วันที่แจ้งงาน Date 15/08/2024	
ประเภทงาน Type of Work		เวลาที่แจ้งงาน Time 16:59	
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System		ระบบย่อย Sub System	
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause			
แนวทางการแก้ปัญหา Solution			
ค่าใช้จ่าย Expense			
ค่าจ้าง Total			
เสร็จสิ้นงาน Done by			
วันที่เสร็จงาน Date 15/08/2024			
เวลาที่เสร็จงาน Time 17:00			
สำหรับลูกค้าผู้แจ้งงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่ามี I have checked the complained area and found			
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
วันที่ตรวจสอบ Date 15/08/2024			
เวลาที่ตรวจสอบ Time 17:00			
สำหรับผู้จัดการอาคาร (Building Manager)			
วันที่ตรวจสอบ Date			
เวลาที่ตรวจสอบ Time			
PLUS+ บริษัทรับดูแล บริษัท พริตตี้ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ
Project

ผู้ปฏิบัติงาน/ช่าง
Job No.

เลขที่
5924080033

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)

ชื่อ - สกุล
Name - Last Name

ชื่อเล่น
First Name

บริษัท/หน่วยงาน
Company Name

อาคาร
Building

ฝ่าย
Dept.

แผนก/วิศวกรรม
Sec.

ห้อง/พื้นที่
Room/Area

โซน
Zone

เบอร์โทรศัพท์
Tel.

OR 8991391

สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)

ผู้แจ้งงาน
Help Desk

วันที่แจ้งงาน
Date

เวลาที่แจ้งงาน
Time

กลุ่มงาน
Group of Works

วันที่แจ้งงาน
Date

เวลาที่แจ้งงาน
Time

รายละเอียดงาน
Job Details

เบอร์โทรศัพท์
Tel.

OR 8991391

สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Deer Only)

ผู้ดำเนินการ
Deer

วันที่ดำเนินการ
Date

เวลาที่ดำเนินการ
Time

ประเภทงาน
Type of Work

วันที่ดำเนินการ
Date

เวลาที่ดำเนินการ
Time

รายละเอียดงาน
Job Details

เบอร์โทรศัพท์
Tel.

OR 8991391

สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Deer Only)

ผู้ดำเนินการ
Deer

วันที่ดำเนินการ
Date

เวลาที่ดำเนินการ
Time

ประเภทงาน
Type of Work

วันที่ดำเนินการ
Date

เวลาที่ดำเนินการ
Time

รายละเอียดงาน
Job Details

เบอร์โทรศัพท์
Tel.

OR 8991391

สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Deer Only)

ผู้ดำเนินการ
Deer

วันที่ดำเนินการ
Date

เวลาที่ดำเนินการ
Time

ประเภทงาน
Type of Work

วันที่ดำเนินการ
Date

เวลาที่ดำเนินการ
Time

รายละเอียดงาน
Job Details

เบอร์โทรศัพท์
Tel.

OR 8991391

PLUS+

บริษัท/หน่วยงาน
Company Name

อาคาร
Building

ฝ่าย
Dept.

แผนก/วิศวกรรม
Sec.

ห้อง/พื้นที่
Room/Area

โซน
Zone

เบอร์โทรศัพท์
Tel.

OR 8991391

โครงการ
Project

ผู้ปฏิบัติงาน/ช่าง
Job No.

เลขที่
5924080034

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)

ชื่อ - สกุล
Name - Last Name

ชื่อเล่น
First Name

บริษัท/หน่วยงาน
Company Name

อาคาร
Building

ฝ่าย
Dept.

แผนก/วิศวกรรม
Sec.

ห้อง/พื้นที่
Room/Area

โซน
Zone

เบอร์โทรศัพท์
Tel.

0997469583

สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)

ผู้แจ้งงาน
Help Desk

วันที่แจ้งงาน
Date

เวลาที่แจ้งงาน
Time

กลุ่มงาน
Group of Works

วันที่แจ้งงาน
Date

เวลาที่แจ้งงาน
Time

รายละเอียดงาน
Job Details

เบอร์โทรศัพท์
Tel.

0997469583

สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Deer Only)

ผู้ดำเนินการ
Deer

วันที่ดำเนินการ
Date

เวลาที่ดำเนินการ
Time

ประเภทงาน
Type of Work

วันที่ดำเนินการ
Date

เวลาที่ดำเนินการ
Time

รายละเอียดงาน
Job Details

เบอร์โทรศัพท์
Tel.

0997469583

สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Deer Only)

ผู้ดำเนินการ
Deer

วันที่ดำเนินการ
Date

เวลาที่ดำเนินการ
Time

ประเภทงาน
Type of Work

วันที่ดำเนินการ
Date

เวลาที่ดำเนินการ
Time

รายละเอียดงาน
Job Details

เบอร์โทรศัพท์
Tel.

0997469583

สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Deer Only)

ผู้ดำเนินการ
Deer

วันที่ดำเนินการ
Date

เวลาที่ดำเนินการ
Time

ประเภทงาน
Type of Work

วันที่ดำเนินการ
Date

เวลาที่ดำเนินการ
Time

รายละเอียดงาน
Job Details

เบอร์โทรศัพท์
Tel.

0997469583

PLUS+

บริษัท/หน่วยงาน
Company Name

อาคาร
Building

ฝ่าย
Dept.

แผนก/วิศวกรรม
Sec.

ห้อง/พื้นที่
Room/Area

โซน
Zone

เบอร์โทรศัพท์
Tel.

0997469583

โครงการ _____ โครงการอาหารชุด คือ คอนโด หาดใหญ่ _____ เลขที่ _____ SIC40800039 _____ Job No. _____

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)

ชื่อ - นามสกุล	ชื่อย่อ	เบอร์โทรศัพท์
Name - Last Name		Tel.
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน	ชั้น	โซน
Company Name	Floor	Zone
อาคาร A		
Building		
ฝ่าย	แผนก	ห้องที่นัดหมาย
Dept.	Sec.	Room/Area

คำอธิบายงานที่ให้บริการช่วยเหลืองานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง	ตัวชี้วัดดัชนีชี้วัด	วันที่แจ้ง	เวลาเริ่ม
Help Desk		Date	Time
กลุ่มงาน	งานทั่วไป	21/08/2024	23:10
Group of Works		Date	Time
รายละเอียดงาน	รายละเอียดงานสืบค้น 6 หมวด ปี 2562		
Job Details			

สำหรับงานที่ดำเนินการตามขั้นตอน (Doer Only)			
ผู้ดำเนินการ Doer	รหัส อยาตุนีร์	วันที่ทำงาน Date	เวลาเริ่มงาน Time
ประเภทงาน Type of Work	มันดุก	วันที่ลงงาน Date	เวลาสิ้นสุดงาน Time
กรณีศึกษา (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	หลักการป้องกัน 6 ทอด ฮาการ		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution	เปลี่ยนกลไกป้องกัน 6 ทอด ฮาการ		

ค่าจ้าง Expense	☐ Yes	☒ No	จำนวน Total	บาท Baht
ค่ารถโดยสาร ค่ารถโดยสาร			21/08/2024	เวลาขึ้นเครื่อง Time
				เวลาขึ้นรถ Time
ค่าอาหาร Done by				
ค่าอาหาร Check by				

ผู้ตรวจตรางาน (Client)

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วพบว่า

I have checked the complained area and found

☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขด้วย
The complained area is not yet completed.

☐ งานได้รับการแก้ไขเรียบร้อยแล้ว
The complained area is completed.

ลงนาม/วันที่ _____ วันที่ _____
Signature Date

Check by _____ 21/09/2024 Time 22:59

สำนักงานอาคาร (Building Manager) วันที่ตรวจ _____
 ลงชื่อตรวจ เวลาตรวจ _____
 Check by Time _____

โครงการ Project : นิยามกรอบทางธุรกิจและกลยุทธ์

ส่วนข้อมูลผู้สมัคร (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล ชื่อจริง/นามสกุล ชื่อตัว/นามสกุล อาคาร B Building	078090933 Tel.	ชื่อ Floor	โซน Zone
ส่วน แผนอาคาร B Dept.	แผนก Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	ห้องที่ดำเนินการทดสอบ

สำหรับบันทึกข้อมูลความช่วยเหลือด้านบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง	อีเมล จักรกิติ	วันที่พบ	เวลาดำเนินการ
Help Desk		Date	Time
กลุ่มงาน	งานซ่อม	22/08/2024	09:39
Group of Works		22/08/2024	17:00
รายละเอียดงาน	รายละเอียดเกี่ยวกับ การรับ		
Job Details			

สำหรับเจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป (Over Only)					
ผู้ปฏิบัติงาน	สมัคร นันทิวิ	วันที่ส่งงาน	22/08/2024	เวลาที่ส่งงาน	09:39
Doer		Date		Time	
ประเภทงาน	ระบบใหม่และเอกสาร	วันที่รับงาน	22/08/2024	เวลาที่รับงาน	09:39
Type of Work		Date		Time	
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)					
ระบบหลัก		ระบบใหม่			
Main System		Sub System			
เครื่องจักร					
Machine Code					
สถานที่	อาคารศูนย์บริการ กรมการขนส่งทางบก				
Location					
Root Cause					
แนวทางหรือมาตรการแก้ไข	ดำเนินการเปลี่ยนหลอดไฟส่องสว่าง ใหม่ (ตรวจสอบโดยช่างเทคนิค)				
Solution					

ค่าจ้าง Expense	☐ Yes	☒ No	จำนวน Total	บาท Baht
งบการเงิน งบการเงิน งบการเงิน	งบการเงิน งบการเงิน งบการเงิน	งบการเงิน งบการเงิน งบการเงิน	งบการเงิน งบการเงิน งบการเงิน	งบการเงิน งบการเงิน งบการเงิน

ผู้รับผิดชอบการปฏิบัติงาน (Client) _____
 ขงพรีโตรจนาภัณฑ์ฯ _____
 I have checked the complained area and found _____

☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขจนจบ
 The complained area is not yet completed.

วันที่ตรวจพบปัญหา (Date) _____
 22/08/2024

ตรวจสอบโดย (Check by) _____
 ขงพรีโตรจนาภัณฑ์ฯ

☐ งานได้รับการแก้ไขจนจบ
 The complained area is completed.

วันที่แก้ไข (Date) _____
 09/06

ทำหนังสือมอบหมาย (Building Manager)

ลงชื่อผู้ตรวจ _____ วันที่ _____

Check by _____ Date _____

ลงชื่อผู้ตรวจ _____ วันที่ _____

Check by _____ Date _____

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)	
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์โทรศัพท์ Tel. 074800933
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name	
อาคาร Building A	ชั้น Floor โขง
ตำแหน่ง ตำแหน่งอาคาร A	แผนก แผนก
ชื่อ Dept.	ชื่อ Room/Area
สำหรับแจ้งงานที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)	
ผู้แจ้งงาน Help Desk	วันที่แจ้งงาน Date 23/08/2024
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่ดำเนินการ Date 23/08/2024
รายละเอียดงาน Job Details	เวลาที่ดำเนินการ Time 12:09
สำหรับแจ้งงานที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Over Only)	
ผู้ดำเนินการ Doer	วันที่ดำเนินการ Date 23/08/2024
ประเภทงาน Type of Work	วันที่ดำเนินการ Date 23/08/2024
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System
เครื่องจักร Machine Code	
สาเหตุ Root Cause	
แนวทางการแก้ไขปัญหา Solution	
ค่าใช้จ่าย Expense	จำนวน Total 48.00 บาท
เสร็จผู้แจ้งงาน Done by	วันที่แจ้งงานเสร็จ Date 23/08/2024
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date 23/08/2024
สำหรับลูกค้าผู้ตรวจรับงาน (Client)	
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้ว I have checked the complained area and found	
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date 23/08/2024
เสร็จผู้แจ้งงาน Check by	วันที่แจ้งงาน Date 23/08/2024
PLUS+ บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.	



สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)	
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์โทรศัพท์ Tel. 074800933
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name	
อาคาร Building B	ชั้น Floor A/I
ตำแหน่ง ตำแหน่งอาคาร B	แผนก แผนก
ชื่อ Dept.	ชื่อ Room/Area
สำหรับแจ้งงานที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)	
ผู้แจ้งงาน Help Desk	วันที่แจ้งงาน Date 23/08/2024
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่ดำเนินการ Date 23/08/2024
รายละเอียดงาน Job Details	เวลาที่ดำเนินการ Time 11:08
สำหรับแจ้งงานที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Over Only)	
ผู้ดำเนินการ Doer	วันที่ดำเนินการ Date 23/08/2024
ประเภทงาน Type of Work	วันที่ดำเนินการ Date 23/08/2024
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System
เครื่องจักร Machine Code	
สาเหตุ Root Cause	
แนวทางการแก้ไขปัญหา Solution	
ค่าใช้จ่าย Expense	จำนวน Total 12.45 บาท
เสร็จผู้แจ้งงาน Done by	วันที่แจ้งงานเสร็จ Date 23/08/2024
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date 23/08/2024
สำหรับลูกค้าผู้ตรวจรับงาน (Client)	
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้ว I have checked the complained area and found	
เสร็จผู้ตรวจ Check by	วันที่ตรวจ Date 23/08/2024
เสร็จผู้แจ้งงาน Check by	วันที่แจ้งงาน Date 23/08/2024
PLUS+ บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.	



Maintenance and Service Job Request Form
ใบแจ้งซ่อม/ใบแจ้งบริการ

โครงการ Project: บัณฑิตหอการค้า 5 คอนโด ทาฟลิง Job No. S/240800047

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel.	097465583	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	ชั้น Floor	โซน Zone	ส่วนกลาง A
ฝ่าย Dept.	แผนก Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	ALL AREA A
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	ชื่อ Name	วันที่แจ้ง Date	20/08/2024
กลุ่มงาน Group of Works	งานซ่อม Repair	วันที่เข้ามา Date	20/08/2024
รายละเอียดงาน Job Details			
ขอแจ้งให้ทราบถึงงานตามข้อ 55/191 ข้อ 1 เทศ			
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้เช่า (Door Only)			
ผู้แจ้งงาน Door	ชื่อ Name	วันที่แจ้งงาน Date	24/08/2024
ประเภทงาน Type of Work	ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง Electrical and Lighting	วันที่เข้ามา Date	24/08/2024
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	ขอแจ้งให้ทราบถึงงานตามข้อ 55/191 ข้อ 1 เทศ		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution			
แก้ไขโดยการเปลี่ยนหลอดไฟ			
ค่าใช้จ่าย Expense	มี Yes	ไม่มี No	จำนวน Total
เสร็จผู้ทำงาน Done by	ชื่อ Name	วันที่เสร็จงาน Date	20/08/2024
เสร็จผู้ตรวจ Check by	ชื่อ Name	วันที่ตรวจ Date	20/08/2024
สำหรับลูกค้าผู้จ้างงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงานแล้วพบว่า I have checked the complained area and found			
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
เสร็จผู้ตรวจ Check by	ชื่อ Name	วันที่ตรวจ Date	20/08/2024
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
เสร็จผู้ตรวจ Check by	ชื่อ Name	วันที่ตรวจ Date	20/08/2024
PLUS+ บริษัทประกันภัย บริษัท พลุส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co., Ltd.			



Maintenance and Service Job Request Form
ใบแจ้งซ่อม/ใบแจ้งบริการ

โครงการ Project: บัณฑิตหอการค้า 5 คอนโด ทาฟลิง Job No. S/240800048

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel.	097465583	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	ชั้น Floor	โซน Zone	ส่วนกลาง A
ฝ่าย Dept.	แผนก Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	ALL AREA A
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	ชื่อ Name	วันที่แจ้ง Date	26/08/2024
กลุ่มงาน Group of Works	งานซ่อม Repair	วันที่เข้ามา Date	26/08/2024
รายละเอียดงาน Job Details			
ขอแจ้งให้ทราบถึงงานตามข้อ 55/173			
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้เช่า (Door Only)			
ผู้แจ้งงาน Door	ชื่อ Name	วันที่แจ้งงาน Date	26/08/2024
ประเภทงาน Type of Work	ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง Electrical and Lighting	วันที่เข้ามา Date	26/08/2024
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	ขอแจ้งให้ทราบถึงงานตามข้อ 55/173		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution			
แก้ไขโดยการเปลี่ยนหลอดไฟ			
ค่าใช้จ่าย Expense	มี Yes	ไม่มี No	จำนวน Total
เสร็จผู้ทำงาน Done by	ชื่อ Name	วันที่เสร็จงาน Date	26/08/2024
เสร็จผู้ตรวจ Check by	ชื่อ Name	วันที่ตรวจ Date	26/08/2024
สำหรับลูกค้าผู้จ้างงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงานแล้วพบว่า I have checked the complained area and found			
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
เสร็จผู้ตรวจ Check by	ชื่อ Name	วันที่ตรวจ Date	26/08/2024
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
เสร็จผู้ตรวจ Check by	ชื่อ Name	วันที่ตรวจ Date	26/08/2024
PLUS+ บริษัทประกันภัย บริษัท พลุส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co., Ltd.			



โครงการ Project	วิทยาลัยการทูต สอนโต หนองคาย	เลขที่ Job No.	5424080055
--------------------	------------------------------	-------------------	------------

ข้อมูลผู้ขอรับบริการ (Client/Requester Information)

ชื่อ - สกุล	อิลลีนด์ ชินนาคี	เบอร์โทรศัพท์	09-97466583
ชื่อย่อชื่อ นามสกุล		Tel	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน		ชั้น	Floor
Company Name		A/I	Zone
อาคาร	A		
Building		ห้องพื้นที่	Room/Area
ผ่าน แผนกบริหารงาน	แผนก		
Dept.	Sec.		

ส่วนบันทึกข้อมูลเวลาปฏิบัติงาน (Help Desk Only)			
ผู้ส่ง ผู้รับ	ติดต่อ / ติดต่อ	วันจันทร์	Date
		29/08/2024	
กลุ่มงาน	ประเภท	วันจันทร์	Date
		29/08/2024	
รหัสพนักงาน	หมายเลขประจำตัวประชาชน A ถึง 3 หลัก (ยกเว้น 8, 156, 20)		
Job Details			

สำหรับบันทึกข้อมูลการหาผู้ดำเนินการ (Deer Only)			
ผู้ดำเนินการ Deer	ชื่อรหัส / หมูแม่	วันที่ทำการ Date	เวลาที่ทำการ Time
ประเภทงาน Type of Work	ระบุประเภทและเวลา	วันที่ใช้งาน Date	เวลาที่ใช้งาน Time
การปฏิบัติงานรวม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System		ระบบย่อย Sub System	
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	หลอดไฟภายในส่วนกลางขาด ๗ หลอด (ขนาด ๘,15๖/20)		
แนวทางแก้ไขเบื้องต้น Solution	เปลี่ยนหลอดไฟชิ้นกลางที่ชำรุด		

ค่าใช้จ่าย Expense	☐ มี Yes	☒ ไม่มี No	จำนวน Total	บาท Baht
مبلغ 100000			29/08/2024	เวลาเสร็จ Time
เสร็จทำ Done by			ผู้ตรวจ Date	เวลาตรวจ Time
เสร็จตรวจ Check by				18:50

ฝ่ายปฏิบัติการรับงาน (Client)

ข้าพเจ้าตรวจสอบแล้วว่า

I have checked the complained area and found

☐ งานยังไม่ดำเนินการแก้ไขข้อบกพร่อง
The complained area is not yet completed.

☐ งานได้รับการแก้ไขเรียบร้อยแล้ว
The complained area is completed.

ผู้ปฏิบัติงาน **ผู้ตรวจ**

ชื่อ/นามสกุล ชื่อ/นามสกุล

ตำแหน่ง ตำแหน่ง

วันที่ วันที่

เวลา เวลา

สำนักงานบริหารอาคาร (Building Manager) _____ วันที่ _____ เวลา _____
 ตรวจสอบตรา _____ Time _____
 Check by _____

โครงการ _____ วันที่ _____
Project _____ Job No. _____

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)

ชื่อ - สกุล	อภิสริทธิ์ รัตนผณี	เบอร์โทรศัพท์	0997465583
ชื่อ - Last Name		Tel.	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน		ชั้น	I
Company Name		Floor	
อาคาร	A	โซน	ส่วนกลาง A1
Building		Zone	
จำนวน	แผนก	ห้อง/พื้นที่	งานซ่อมสร้างแผนกอาคาร A
Room	Dept.	Room/Area	

สำนักงานที่ให้บริการ (Help Desk Only)			
ผู้รับ Help Desk	ผู้รับ ผู้รับ	วันที่รับ Date	เวลาที่รับ Time
กลุ่ม Group of Works	งาน Job	วันที่รับ Date	เวลาที่รับ Time
รายละเอียดงาน Job Details			

ส่วนงานที่รับผิดชอบงาน (Owner Only)				
ผู้ดำเนินการ Deer	ฉบับที่ ฉบับที่	วันที่ วันที่	วันที่ส่งงาน Date	เวลาที่ส่งงาน Time
ประเภทงาน Type of Work	รายละเอียดงาน รายละเอียดงาน	วันที่ส่งงาน Date		
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)				
ระบบหลัก Main System	LT			
เครื่องจักร Machine Code	โปรแกรม No.4			
สาเหตุ Machine Cause	โปรแกรม No.4 ผิดงาน ตัว			
แนวทางแก้ไข Root Cause Solution	ดำเนินการเปลี่ยนเครื่อง No.4 ผิดงาน ใหม่			

ค่าจ่าย Expense	☐ มี Yes	☒ ไม่มี No	จำนวน Total		บาท Baht
สละสัญญา Done by	วันที่ลงนาม Date		29/09/2024	เวลาที่บันทึก Time	16:19
เช็คด้วย Check by	วันที่ตรวจ Date			เวลาที่ตรวจ Time	

ผู้ปฏิบัติงานผู้ตรวจรับงาน (Client) ☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย
 ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วพบว่า ☐ The complained area is not yet completed.

I have checked the complained area and found ☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย
 ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วพบว่า ☐ The complained area is not yet completed.

วันที่ตรวจ วันที่ตรวจ
 เวลา เวลา

สำนักบริหารอาคาร (Building Manager) วันที่ตรวจ _____ เวลาตรวจ _____
 ลงชื่อ/ตรวจ _____ Date _____ Time _____
 Check by _____

โครงการ Project: บัญชีอาคารชุด ที คอนโด ทาวน์โฮม เลขที่ Job No.: S4240700022

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel.	0878991391	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	ชั้น Floor	โซน Zone	ALL AREA B
คำ Room	แผนก Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้งงาน Help Desk	วันที่แจ้งงาน Date	เวลาที่แจ้งงาน Time	15:48
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่เริ่มงาน Date	เวลาที่เริ่มงาน Time	16:00
รายละเอียดงาน Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงาน (Door Only)			
ผู้แจ้งงาน Door	วันที่แจ้งงาน Date	เวลาที่แจ้งงาน Time	15:48
ประเภทงาน Type of Work	วันที่เริ่มงาน Date	เวลาที่เริ่มงาน Time	15:48
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	ท่อตันในห้องน้ำ		
แนวทางการแก้ไข Solution			
ดำเนินการเปลี่ยนท่อใหม่			
ค่าใช้จ่าย Expense	มี Yes	ไม่มี No	จำนวน Total
15.52			
เสร็จสิ้นงาน Done by	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time	15:52
ตรวจสอบ Check by	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time	
สำหรับผู้แจ้งงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบและพบว่า I have checked the complained area and found			
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
เสร็จสิ้นงาน Check by	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time	15:52
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
เสร็จสิ้นงาน Check by	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time	
PLUS+ บัณฑิตคอนโด บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ Project: บัญชีอาคารชุด ที คอนโด ทาวน์โฮม เลขที่ Job No.: S4240700003

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel.	0878991391	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	ชั้น Floor	โซน Zone	ALL AREA A
คำ Room	แผนก Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้งงาน Help Desk	วันที่แจ้งงาน Date	เวลาที่แจ้งงาน Time	15:55
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่เริ่มงาน Date	เวลาที่เริ่มงาน Time	16:00
รายละเอียดงาน Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงาน (Door Only)			
ผู้แจ้งงาน Door	วันที่แจ้งงาน Date	เวลาที่แจ้งงาน Time	15:55
ประเภทงาน Type of Work	วันที่เริ่มงาน Date	เวลาที่เริ่มงาน Time	15:55
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	ท่อตันในห้องน้ำ		
แนวทางการแก้ไข Solution			
ดำเนินการเปลี่ยนท่อใหม่			
ค่าใช้จ่าย Expense	มี Yes	ไม่มี No	จำนวน Total
15.57			
เสร็จสิ้นงาน Done by	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time	15:57
ตรวจสอบ Check by	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time	
สำหรับผู้แจ้งงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบและพบว่า I have checked the complained area and found			
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
เสร็จสิ้นงาน Check by	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time	15:57
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
เสร็จสิ้นงาน Check by	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time	
PLUS+ บัณฑิตคอนโด บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ Project	นิตិยผลรายการชุด คี คอปโธ มาทัญญู	เลขที่ Job No.	SK240700009
--------------------	-----------------------------------	-------------------	-------------

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)									
ชื่อ - สกุล		ชื่อย่อ		เบอร์ติดต่อ		074800933			
ชื่อ - Last Name		Tel							
สำหรับหน่วยงาน (Company Information)									
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน									
Company Name									
อาคาร		8							
Building									
สัปดาห์		ป.ก.		แผน		ชั้น		โซน	
Dept.		Sec.		Floor		Room/Area		Zone	
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)									
ผู้แจ้งงาน		สโมท ชนคหิ		วันที่แจ้งงาน		12:57			
Help Desk		Date		Date		Time			
กลุ่มงาน		งานซ่อม		วันที่เข้ามางาน		16:00			
Group of Works		Date		Date		Time			
รายละเอียดงาน		ขอตกไปโดยไม่กระทบ							
Job Details									
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ดำเนินการ (Deer Only)									
ผู้ดำเนินการ		สมเดช ชนคหิ		วันที่ดำเนินการ		12:57			
Deer		Date		Date		Time			
ประเภทงาน		ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง		วันที่ดำเนินการ		12:57			
Type of Work		Date		Date		Time			
การดำเนินงานวิศวกรรม (Engineering Works)									
ระบบหลัก		ระบบไฟฟ้า		ระบบย่อย		Sub System			
Main System		Date		Date		Time			
เครื่องจักร		Machine Code							
สาเหตุ		เหตุเกิดใหม่/อุปกรณ์ชำรุด							
Root Cause									
แนวทางแก้ไขเบื้องต้น		ดำเนินการเปลี่ยนหลอดไฟใหม่ (ไม่ได้ทำจริง เสร็จใหม่อยู่ในประกัน)							
Solution									
การแจ้งงาน (Expense)									
ค่าใช้จ่าย		ไม่		มี		จำนวน		บาท	
Expense		No		Yes		Total		Bath	
ดำเนินการโดย		สมเดช ชนคหิ		วันที่แจ้งงาน		05/07/2024		เวลาที่แจ้งงาน	
Done by		Date		Date		Time		Time	
ตรวจสอบโดย		สมเดช ชนคหิ		วันที่ตรวจสอบ				เวลาที่ตรวจสอบ	
Check by		Date		Date		Time		Time	
สำหรับลูกค้าผู้แจ้งงาน (Client)									
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบพื้นที่แล้ว									
I have checked the complained area and found									
งานยังไม่ได้รับการแก้ไขโดยสมบูรณ์									
The complained area is not yet completed.									
แจ้งผู้ตรวจ		แจ้งผู้ตรวจ		วันที่แจ้งงาน		05/07/2024		เวลาที่แจ้งงาน	
Check by		Date		Date		Time		Time	
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)									
แจ้งผู้ตรวจ		แจ้งผู้ตรวจ		วันที่ตรวจสอบ				เวลาที่ตรวจสอบ	
Check by		Date		Date		Time		Time	
Plus+ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด									
Managed by Plus Property Co.,Ltd.									

โครงการ

Project

เลขที่

Job No.

[illegible]

โครงการ Project: บัณฑิตเอกการทูต คี คอนโด บางใหญ่ เลขที่ Job No.: S4240800223

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel. 08-69691882		
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building A	ชั้น Floor 7	โซน Zone	ส่วนกลาง/7
คำขอ แผนก/บริการ/จัดการอาคาร Request Dept.	แผนก Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	บันไดหนีไฟ ST2 A7
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้งงาน Help Desk	อภิสริห์ วัฒนศิริ Name	วันที่รับแจ้ง Date 09/08/2024	เวลาที่รับแจ้ง Time 08:27
กลุ่มงาน Group of Works	งานซ่อม (สิ่งปลูกสร้าง) - ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน Job	วันที่ส่งมอบงาน Date 09/08/2024	เวลาที่ส่งมอบงาน Time 16:00
รายละเอียดงาน Job Details: บำบัดไฟ Fire Exit ชั้น 7 ST2 อาคาร A พื้น			
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริหารอาคารผู้แจ้งงาน (Door Only)			
ผู้ดำเนินการงาน Door	อภิสริห์ วัฒนศิริ Name	วันที่ส่งมอบงาน Date 09/08/2024	เวลาที่ส่งมอบงาน Time 08:27
ประเภทงาน Type of Work	การซ่อมแซมระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน Main System	วันที่เริ่มงาน Date 09/08/2024	เวลาที่เริ่มงาน Time 08:28
ระบบไฟฟ้า Main System	EM	ระบบย่อย Sub System	LT
เครื่องจักร Machine Code	EL-A7-ST-2		
สาเหตุ Root Cause	ปัญหาไฟ Fire Exit ชั้น 7 ST2 อาคาร A พื้น		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution	ดำเนินการแก้ไขโดยการเปลี่ยนไฟ Fire Exit ชั้น 7 ST2 อาคาร A ใหม่		
ค่าใช้จ่าย Expense	☐ มี Yes	☒ ไม่มี No	จำนวน Total บาท Baht
เสร็จผู้ทำงาน Done by	อภิสริห์ วัฒนศิริ Name	วันที่ส่งมอบงาน Date 09/08/2024	เวลาที่ส่งมอบงาน Time 10:15
เสร็จผู้ตรวจ Check by		วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time
สำหรับลูกค้าผู้ตรวจรับงาน (Client) ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วเห็นว่า I have checked the complained area and found			
เสร็จผู้ตรวจ Check by	☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไข/ยังไม่เรียบร้อย The complained area is not yet completed. อภิสริห์ วัฒนศิริ Name 09/08/2024 Date 10:15 Time		
สำหรับศูนย์บริหารอาคาร (Building Manager)	เสร็จผู้ตรวจ Check by		
PLUS+ บริหารงานโดย บริษัท พลุส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ Project: บัณฑิตเอกการทูต คี คอนโด บางใหญ่ เลขที่ Job No.: S4260700013

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel. 0997466583		
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building A	ชั้น Floor 8/11	โซน Zone	ส่วนกลาง/A
คำขอ แผนก/บริการ/จัดการอาคาร Request Dept.	แผนก Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	ALL AREA A
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้งงาน Help Desk	อภิสริห์ วัฒนศิริ Name	วันที่รับแจ้ง Date 07/07/2024	เวลาที่รับแจ้ง Time 20:05
กลุ่มงาน Group of Works	งานซ่อม (สิ่งปลูกสร้าง) - ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน Job	วันที่ส่งมอบงาน Date 07/07/2024	เวลาที่ส่งมอบงาน Time 21:00
รายละเอียดงาน Job Details: พัดลมไฟฟ้าในลิฟต์อาคาร A พัดลม 55/0/201 พื้น 2 ท่อ			
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริหารอาคารผู้แจ้งงาน (Door Only)			
ผู้ดำเนินการงาน Door	อภิสริห์ วัฒนศิริ Name	วันที่ส่งมอบงาน Date 07/07/2024	เวลาที่ส่งมอบงาน Time 20:05
ประเภทงาน Type of Work	การซ่อมแซมระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน Main System	วันที่เริ่มงาน Date 07/07/2024	เวลาที่เริ่มงาน Time 20:05
ระบบไฟฟ้า Main System	EM	ระบบย่อย Sub System	Sub System
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	พัดลมไฟฟ้าในลิฟต์อาคาร A พัดลม 55/0/201 พื้น 2 ท่อ		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution	เปลี่ยนพัดลมไฟฟ้าในลิฟต์อาคาร		
ค่าใช้จ่าย Expense	☐ มี Yes	☒ ไม่มี No	จำนวน Total บาท Baht
เสร็จผู้ทำงาน Done by	อภิสริห์ วัฒนศิริ Name	วันที่ส่งมอบงาน Date 07/07/2024	เวลาที่ส่งมอบงาน Time 20:06
เสร็จผู้ตรวจ Check by		วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time
สำหรับลูกค้าผู้ตรวจรับงาน (Client) ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วเห็นว่า I have checked the complained area and found			
เสร็จผู้ตรวจ Check by	☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไข/ยังไม่เรียบร้อย The complained area is not yet completed. อภิสริห์ วัฒนศิริ Name 07/07/2024 Date 20:06 Time		
สำหรับศูนย์บริหารอาคาร (Building Manager)	เสร็จผู้ตรวจ Check by		
PLUS+ บริหารงานโดย บริษัท พลุส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ Project: บริษัทอาคารชุด ศิ โกลด์ ทาวน์ 14 เลขที่ Job No. SH240700014

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel.	0997469583	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	ชั้น Floor	โซน Zone	โซน Zone
ฝ่าย Dept.	แผนก Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	บริเวณด้านในบอย
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการ (Help Desk Only)			
ผู้รับแจ้ง Help Desk	วันที่รับแจ้ง Date	เวลาเริ่มแจ้ง Time	20:08
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่ปิดงาน Date	เวลาที่ปิดงาน Time	21:00
รายละเอียดงาน Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้จ้างงาน (Doer Only)			
ผู้ดำเนินการ Doer	วันที่ดำเนินการ Date	เวลาเริ่มงาน Time	20:08
ประเภทงาน Type of Work	วันที่เริ่มงาน Date	เวลาที่เริ่มงาน Time	20:12
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)	ระบบย่อย Sub System		
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	หลอดไฟ E27 หมดอายุการใช้งาน 1 หลอด		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution	เปลี่ยนหลอดไฟใหม่		
ค่าใช้จ่าย Expense	มี Yes	ไม่มี No	จำนวน Total
เสร็จสิ้นงาน Done by	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time	20:12
ตรวจสอบงาน Check by	วันที่ตรวจสอบ Date	เวลาที่ตรวจสอบ Time	
สำหรับลูกค้าผู้จ้างงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่า I have checked the complained area and found			
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
เสร็จสิ้นงาน Check by	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time	20:12
สำหรับศูนย์บริการ (Building Manager)			
เสร็จสิ้นงาน Check by	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time	
PLUS+ บริษัทอาคารชุด ศิ โกลด์ ทาวน์ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			

โครงการ Project: บริษัทอาคารชุด ศิ โกลด์ ทาวน์ เลขที่ Job No. SH240700018

สำหรับแจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel.	0878991391	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building	ชั้น Floor	โซน Zone	โซน Zone
ฝ่าย Dept.	แผนก Sec.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	โลตัสชั้น 1
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการ (Help Desk Only)			
ผู้รับแจ้ง Help Desk	วันที่รับแจ้ง Date	เวลาเริ่มแจ้ง Time	18:01
กลุ่มงาน Group of Works	วันที่ปิดงาน Date	เวลาที่ปิดงาน Time	18:15
รายละเอียดงาน Job Details			
สำหรับเจ้าหน้าที่ศูนย์บริการอาคารผู้จ้างงาน (Doer Only)			
ผู้ดำเนินการ Doer	วันที่ดำเนินการ Date	เวลาเริ่มงาน Time	18:01
ประเภทงาน Type of Work	วันที่เริ่มงาน Date	เวลาที่เริ่มงาน Time	18:01
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)	ระบบย่อย Sub System		
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	หลอดไฟ E27 หมดอายุการใช้งาน 1 หลอด		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution	เปลี่ยนหลอดไฟใหม่		
ค่าใช้จ่าย Expense	มี Yes	ไม่มี No	จำนวน Total
เสร็จสิ้นงาน Done by	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time	18:03
ตรวจสอบงาน Check by	วันที่ตรวจสอบ Date	เวลาที่ตรวจสอบ Time	
สำหรับลูกค้าผู้จ้างงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่า I have checked the complained area and found			
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
เสร็จสิ้นงาน Check by	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time	18:03
สำหรับศูนย์บริการ (Building Manager)			
เสร็จสิ้นงาน Check by	วันที่เสร็จสิ้น Date	เวลาที่เสร็จสิ้น Time	
PLUS+ บริษัทอาคารชุด ศิ โกลด์ ทาวน์ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			

โครงการ Project: บัณฑิตหอพัก สโมสร ทาใหม่ Job No. SH240700026 เลขที่

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)

ชื่อ - สกุล ชื่อ: สมใจ ชื่นดี โทร: 0878991391

ชื่อบริษัท/หน่วยงาน: บริษัท/หน่วยงาน

อาคาร: B ชั้น: 1

ห้อง: 101

พื้นที่: ST1 B1

พื้นที่: ST1 B1

พื้นที่: ST1 B1

สำหรับเจ้าหน้าที่ผู้ให้บริการ (Help Desk Only)

ผู้แจ้ง: สมใจ ชื่นดี วันที่: 12/07/2024 เวลา: 23:07

ประเภท: ใช้งาน

วันที่: 12/07/2024 เวลา: 23:30

รายละเอียด: เกิดปัญหา ST1-B1 เป็น

สำหรับเจ้าหน้าที่ผู้ให้บริการ (Doer Only)

ผู้ดำเนินการ: สมใจ ชื่นดี วันที่: 12/07/2024 เวลา: 23:07

ประเภท: ใช้งาน

วันที่: 12/07/2024 เวลา: 23:07

รายละเอียด: เกิดปัญหา ST1-B1 เป็น

สำหรับเจ้าหน้าที่ผู้ให้บริการ (Client)

ชื่อ: สมใจ ชื่นดี

ชื่อ: สมใจ ชื่นดี

ชื่อ: สมใจ ชื่นดี

ชื่อ: สมใจ ชื่นดี

สำหรับเจ้าหน้าที่ผู้ให้บริการ (Client)

ชื่อ: สมใจ ชื่นดี

ชื่อ: สมใจ ชื่นดี

ชื่อ: สมใจ ชื่นดี

ชื่อ: สมใจ ชื่นดี

PLUS+ บัณฑิตหอพัก บัณฑิต ทาใหม่

โครงการ Project: บัณฑิตหอพัก สโมสร ทาใหม่ Job No. SH240700029 เลขที่

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)

ชื่อ - สกุล ชื่อ: สมใจ ชื่นดี โทร: 0895278799

ชื่อบริษัท/หน่วยงาน: บริษัท/หน่วยงาน

อาคาร: A ชั้น: 1

ห้อง: 101

พื้นที่: ALL AREA A

พื้นที่: ALL AREA A

สำหรับเจ้าหน้าที่ผู้ให้บริการ (Help Desk Only)

ผู้แจ้ง: สมใจ ชื่นดี วันที่: 14/07/2024 เวลา: 17:35

ประเภท: ใช้งาน

วันที่: 14/07/2024 เวลา: 17:40

รายละเอียด: เกิดปัญหา ST1-B1 เป็น

สำหรับเจ้าหน้าที่ผู้ให้บริการ (Doer Only)

ผู้ดำเนินการ: สมใจ ชื่นดี วันที่: 14/07/2024 เวลา: 17:35

ประเภท: ใช้งาน

วันที่: 14/07/2024 เวลา: 17:35

รายละเอียด: เกิดปัญหา ST1-B1 เป็น

สำหรับเจ้าหน้าที่ผู้ให้บริการ (Client)

ชื่อ: สมใจ ชื่นดี

ชื่อ: สมใจ ชื่นดี

ชื่อ: สมใจ ชื่นดี

ชื่อ: สมใจ ชื่นดี

สำหรับเจ้าหน้าที่ผู้ให้บริการ (Client)

ชื่อ: สมใจ ชื่นดี

ชื่อ: สมใจ ชื่นดี

ชื่อ: สมใจ ชื่นดี

ชื่อ: สมใจ ชื่นดี

PLUS+ บัณฑิตหอพัก บัณฑิต ทาใหม่

โครงการ Project: บัณฑิตเอกทางเทคโนโลยี วิทยาลัยเทคโนโลยีอาชีวศึกษา
เลขที่ Job No.: SH240700038

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)	
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel. 0878991391
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name	
อาคาร Building A	ชั้น Floor All
ตำแหน่ง/ส่วนงาน Sec. ALL AREA A	โซน Zone
สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)	
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel. 0878991391
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name	
อาคาร Building B	ชั้น Floor All
ตำแหน่ง/ส่วนงาน Sec. ALL AREA B	โซน Zone
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Door Only)	
ผู้แจ้งงาน Door	วันที่แจ้งงาน Date 22/07/2024
ประเภทงาน Type of Work	วันที่เริ่มงาน Date 22/07/2024
รายละเอียดงาน (Engineering Works)	
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System
เครื่องจักร Machine Code	
สาเหตุ Root Cause	
แนวทางการแก้ปัญหา Solution	
ค่าใช้จ่าย Expense	จำนวน Total
ค่าจ้าง Expense	บาท Baht
ค่าวัสดุ Material	
ค่าเดินทาง Transportation	
ค่าอื่น ๆ Others	
เสร็จสิ้นงาน Done by	วันที่เสร็จงาน Date 22/07/2024
ตรวจสอบงาน Check by	วันที่ตรวจ Date
สำหรับลูกค้าผู้ตรวจรับงาน (Client)	
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงานแล้ว I have checked the complained area and found	
เสร็จสิ้นงาน Done by	วันที่เสร็จงาน Date 22/07/2024
ตรวจสอบงาน Check by	วันที่ตรวจ Date
สำหรับผู้จัดการอาคาร (Building Manager)	
เสร็จสิ้นงาน Done by	วันที่เสร็จงาน Date
ตรวจสอบงาน Check by	วันที่ตรวจ Date
PLUS+ บัณฑิตเอกทางเทคโนโลยี วิทยาลัยเทคโนโลยีอาชีวศึกษา Managed by Plus Property Co., Ltd.	



โครงการ Project: บัณฑิตเอกทางเทคโนโลยี วิทยาลัยเทคโนโลยีอาชีวศึกษา
เลขที่ Job No.: SH240700039

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)	
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel. 0878991391
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name	
อาคาร Building B	ชั้น Floor All
ตำแหน่ง/ส่วนงาน Sec. ALL AREA B	โซน Zone
สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)	
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel. 0878991391
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name	
อาคาร Building B	ชั้น Floor All
ตำแหน่ง/ส่วนงาน Sec. ALL AREA B	โซน Zone
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Door Only)	
ผู้แจ้งงาน Door	วันที่แจ้งงาน Date 22/07/2024
ประเภทงาน Type of Work	วันที่เริ่มงาน Date 22/07/2024
รายละเอียดงาน (Engineering Works)	
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System
เครื่องจักร Machine Code	
สาเหตุ Root Cause	
แนวทางการแก้ปัญหา Solution	
ค่าใช้จ่าย Expense	จำนวน Total
ค่าจ้าง Expense	บาท Baht
ค่าวัสดุ Material	
ค่าเดินทาง Transportation	
ค่าอื่น ๆ Others	
เสร็จสิ้นงาน Done by	วันที่เสร็จงาน Date 22/07/2024
ตรวจสอบงาน Check by	วันที่ตรวจ Date
สำหรับลูกค้าผู้ตรวจรับงาน (Client)	
ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงานแล้ว I have checked the complained area and found	
เสร็จสิ้นงาน Done by	วันที่เสร็จงาน Date 22/07/2024
ตรวจสอบงาน Check by	วันที่ตรวจ Date
สำหรับผู้จัดการอาคาร (Building Manager)	
เสร็จสิ้นงาน Done by	วันที่เสร็จงาน Date
ตรวจสอบงาน Check by	วันที่ตรวจ Date
PLUS+ บัณฑิตเอกทางเทคโนโลยี วิทยาลัยเทคโนโลยีอาชีวศึกษา Managed by Plus Property Co., Ltd.	



โครงการ Project บัณฑิตอาสาฯ ส. ๓๐๓๓ วิทยาลัย Job No. SH240700040 เลขที่

สำหรับแจ้งผู้บริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel. 085978799		
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building B	ชั้น Floor All	โซน Zone	ส่วนกลาง 8
คำ Building	แผนก Dept.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	ALL AREA B
สำหรับแจ้งพื้นที่ให้บริการโดยช่างผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	โทรศัพท์ 23/07/2024	วันที่แจ้ง Date	เวลาแจ้ง Time 08:52
กลุ่มงาน Group of Works	งานซ่อม	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time 09:30
รายละเอียดงาน Job Details			
สำหรับแจ้งพื้นที่ให้บริการโดยช่างผู้แจ้งงาน (Door Only)			
ผู้แจ้งงาน Door	โทรศัพท์ 23/07/2024	วันที่แจ้งงาน Date	เวลาที่แจ้งงาน Time 08:52
ประเภทงาน Type of Work	ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time 08:52
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	หลอดไฟเสื่อมสภาพตามการใช้งาน		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution			
ทำการเปลี่ยนหลอดไฟ LED TV ซัก 27 จำนวน 12 ดวง			
ค่าใช้จ่าย Expense	☐ มี Yes	☒ ไม่มี No	จำนวน Total บาท Bkht
เสร็จผู้ทำงาน Done by	โทรศัพท์ 23/07/2024	วันที่ส่งมอบ Date	เวลาที่ส่งมอบ Time 17:14
เสร็จผู้ตรวจ Check by		วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time
สำหรับลูกค้าผู้ตรวจรับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วเห็นว่า I have checked the complained area and found			
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
เสร็จผู้ตรวจ Check by	ณัฐกร	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time 16:36
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
เสร็จผู้ตรวจ Check by		วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time
PLUS+ บัณฑิตอาสาฯ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ Project บัณฑิตอาสาฯ ส. ๓๐๓๓ วิทยาลัย Job No. SH240700042 เลขที่

สำหรับแจ้งผู้บริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel. 0878991391		
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building A	ชั้น Floor All	โซน Zone	ส่วนกลาง A
คำ Building	แผนก Dept.	ห้อง/พื้นที่ Room/Area	ALL AREA A
สำหรับแจ้งพื้นที่ให้บริการโดยช่างผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	โทรศัพท์ 23/07/2024	วันที่แจ้ง Date	เวลาแจ้ง Time 16:32
กลุ่มงาน Group of Works	งานซ่อม	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time 16:40
รายละเอียดงาน Job Details			
สำหรับแจ้งพื้นที่ให้บริการโดยช่างผู้แจ้งงาน (Door Only)			
ผู้แจ้งงาน Door	โทรศัพท์ 23/07/2024	วันที่แจ้งงาน Date	เวลาที่แจ้งงาน Time 16:32
ประเภทงาน Type of Work	ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time 16:32
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	หลอดไฟเสื่อมสภาพตามการใช้งาน		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution			
ทำการเปลี่ยนหลอดไฟ LED TV ซัก 27 จำนวน 12 ดวง			
ค่าใช้จ่าย Expense	☐ มี Yes	☒ ไม่มี No	จำนวน Total บาท Bkht
เสร็จผู้ทำงาน Done by	โทรศัพท์ 23/07/2024	วันที่ส่งมอบ Date	เวลาที่ส่งมอบ Time 17:14
เสร็จผู้ตรวจ Check by		วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time
สำหรับลูกค้าผู้ตรวจรับงาน (Client)			
ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วเห็นว่า I have checked the complained area and found			
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
เสร็จผู้ตรวจ Check by	ณัฐกร	วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time 16:39
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
เสร็จผู้ตรวจ Check by		วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time
PLUS+ บัณฑิตอาสาฯ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ	นิทรรศการทางชุด ๕ ชนิด ทางไทย
Project	
	เลขที่
	SH2407000466
	Job No.

[illegible]

คำขอขึ้นบัญชีทรัพย์สินของทางราชการ (Help Desk Only)			
ผู้ยื่นคำขอ	ผู้รับแจ้ง	วันที่ยื่นแจ้ง	เวลาขึ้นแจ้ง
Help Desk	กลุ่มงาน	Date	Time
กลุ่มงาน	กลุ่มงาน	วันที่ขึ้นบัญชี	เวลาขึ้นบัญชี
Group of Works	Group of Works	Date	Time
รายละเอียดงาน	รายละเอียดงาน		
Job Details	Job Details		

สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารเท่านั้น (Doer Only)			
ผู้ดำเนินการ Doer	เกิดที่ไหน ที่ไหนมา? Doer	วันที่ส่งงาน Date	เวลาที่ส่งงาน Time
ประเภทงาน Type of Work	ระบบที่ใช้และเวอร์ชัน Type of Work	วันที่ส่งงาน Date	เวลาที่ส่งงาน Time
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	เพื่อแก้ไขสาเหตุ		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution			
ทำการกรณีสืบค้นที่ Filed 7/11 ถึง E27 จำนวน 1 ครั้ง			

[illegible][illegible]

PLUS+
บริษัทเรโนโม เวียห์ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
Managed by Plus Property Co.,Ltd.

โครงการ Project	นิเทศโครงการชุด ที่ ๑๐๒๑๓ ๓๓๓๓๓๓	เลขที่ Job No.	SH240700047
--------------------	----------------------------------	-------------------	-------------

คำขออนุญาต (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล	อิลลีน รัตนกุล	โทรศัพท์	099766583
Name - Last Name		Tel.	
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน			
Company Name			
อาคาร	ชั้นที่	ชั้น	โซน
Building	Floor	Floor	Zone
คำ	แผน	หมายเลข	ห้อง/พื้นที่
Dept.	Sec.	Room/Area	ขอสงวนสิทธิ์ในทรัพย์สิน

สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายทรัพยากรบุคคลระบบนิการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	ชื่อรายกรณี Case Name	วันที่รับแจ้ง Date	เวลาที่แจ้ง Time
กลุ่มงาน Group of Works	รายละเอียด (รายละเอียด) Details	วันที่เข้ามา Date	เวลาที่เข้ามา Time
รายละเอียดงาน Job Details			

สำเนาบันทึกซ่อมบำรุงรถบรรทุกผู้ดำเนินงาน (Doer Only)			
ผู้ดำเนินงาน Doer	อนุมัติ / อนุมัติ Approval / Approved	วันที่ส่งงาน Date	เวลาที่ส่งงาน Time
ประเภทงาน Type of Work	อนุมัติ/อนุมัติ Type of Work	วันที่ส่งงาน Date	เวลาที่ส่งงาน Time
การปฏิบัติงาน (Engineering Works)			
รถบรรทุก LT			
Main System	รถบรรทุก Sub System		
เครื่องจักร	ไม่ทราบตัว No.5		
Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	ไม่ทราบสาเหตุ		
แนวทางการแก้ไข Counter Measure	ดำเนินการเปลี่ยนและดูแลรักษา		

[illegible][illegible]

PLUS+ บริษัท ทรัสต์ พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
Managed by Plus Property Co., Ltd.

โครงการ: บัณฑิตเอกทางธุรกิจ คอลเลจ บางใหญ่
Job No. S9240700050

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel. 0878991391		
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building B	ชั้น Floor All	โซน Zone	ส่วนกลาง
ฝ่าย Building	แผนก Sec.	ห้องพื้นที่ Room/Area	ALL AREA B
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	อภิลักษณ์ รุ่งเรือง	วันที่แจ้ง Date 28/07/2024	เวลาแจ้ง Time 21:51
กลุ่มงาน Group of Works	งานซ่อม	วันที่เข้ามา Date 28/07/2024	เวลาที่เข้ามา Time 22:30
รายละเอียดงาน Job Details			
ขอแจ้งให้ทราบถึงงานที่แจ้งซ่อม 55/268.384 หมายเลขใบงาน 2 หาก			
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ปฏิบัติงาน (Doer Only)			
ผู้ปฏิบัติงาน Doer	อภิลักษณ์ รุ่งเรือง	วันที่เข้ามางาน Date 28/07/2024	เวลาที่เข้ามางาน Time 21:51
ประเภทงาน Type of Work	ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	วันที่เข้ามางาน Date 28/07/2024	เวลาที่เข้ามางาน Time 21:51
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	หลอดไฟภายในสำนักงานหมายเลข 55/268.384 หมายเลขใบงาน 2 หาก		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution			
เปลี่ยนหลอดไฟใหม่			
ค่าใช้จ่าย Expense	☐ มี Yes	☒ ไม่มี No	จำนวน Total บาท 21.52
เสร็จผู้ใช้งาน Done by	อภิลักษณ์ รุ่งเรือง	วันที่เข้ามาเสร็จ Date 28/07/2024	เวลาที่เข้ามาเสร็จ Time 21:52
เสร็จผู้ตรวจ Check by		วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time
สำหรับลูกค้าผู้ตรวจรับงาน (Client) ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วเห็นว่า			
I have checked the complained area and found			
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
เสร็จผู้ตรวจ Check by	อภิลักษณ์ รุ่งเรือง	วันที่ตรวจ Date 28/07/2024	เวลาที่ตรวจ Time 21:52
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
เสร็จผู้ตรวจ Check by		วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time
PLUS+ บริหารงานโดย บริษัท พลุส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



โครงการ: บัณฑิตเอกทางธุรกิจ คอลเลจ บางใหญ่
Job No. S9240700051

สำหรับผู้แจ้งบริการ (Client/Requester Information)			
ชื่อ - สกุล Name - Last Name	เบอร์ติดต่อ Tel. 0878991391		
ชื่อบริษัท/หน่วยงาน Company Name			
อาคาร Building A	ชั้น Floor All	โซน Zone	ส่วนกลาง
ฝ่าย Building	แผนก Sec.	ห้องพื้นที่ Room/Area	ALL AREA A
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้แจ้งงานบริการ (Help Desk Only)			
ผู้แจ้ง Help Desk	อภิลักษณ์ รุ่งเรือง	วันที่แจ้ง Date 29/07/2024	เวลาแจ้ง Time 18:50
กลุ่มงาน Group of Works	งานซ่อม	วันที่เข้ามา Date 29/07/2024	เวลาที่เข้ามา Time 19:00
รายละเอียดงาน Job Details			
ขอแจ้งให้ทราบถึงงานที่แจ้งซ่อม 208.891.28 และ 208.891.28 หมายเลขใบงาน 5 ถึง จำนวน 4 หาก			
สำหรับเจ้าหน้าที่ฝ่ายบริหารอาคารผู้ปฏิบัติงาน (Doer Only)			
ผู้ปฏิบัติงาน Doer	อภิลักษณ์ รุ่งเรือง	วันที่เข้ามางาน Date 29/07/2024	เวลาที่เข้ามางาน Time 18:50
ประเภทงาน Type of Work	ระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	วันที่เข้ามางาน Date 29/07/2024	เวลาที่เข้ามางาน Time 18:50
กรณีงานวิศวกรรม (Engineering Works)			
ระบบหลัก Main System	ระบบย่อย Sub System		
เครื่องจักร Machine Code			
สาเหตุ Root Cause	หลอดไฟภายในสำนักงานหมายเลข 208.891.28 และ 208.891.28 หมายเลขใบงาน 5 ถึง จำนวน 4 หาก		
แนวทางการแก้ปัญหา Solution			
เปลี่ยนหลอดไฟใหม่			
ค่าใช้จ่าย Expense	☐ มี Yes	☒ ไม่มี No	จำนวน Total บาท 19.12
เสร็จผู้ใช้งาน Done by	อภิลักษณ์ รุ่งเรือง	วันที่เข้ามาเสร็จ Date 29/07/2024	เวลาที่เข้ามาเสร็จ Time 19:12
เสร็จผู้ตรวจ Check by		วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time
สำหรับลูกค้าผู้ตรวจรับงาน (Client) ข้าพเจ้าได้ตรวจงานแล้วเห็นว่า			
I have checked the complained area and found			
☐ งานยังไม่ได้รับการแก้ไขเรียบร้อย The complained area is not yet completed.			
เสร็จผู้ตรวจ Check by	อภิลักษณ์ รุ่งเรือง	วันที่ตรวจ Date 29/07/2024	เวลาที่ตรวจ Time 18:55
สำหรับผู้บริหารอาคาร (Building Manager)			
เสร็จผู้ตรวจ Check by		วันที่ตรวจ Date	เวลาที่ตรวจ Time
PLUS+ บริหารงานโดย บริษัท พลุส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด Managed by Plus Property Co.,Ltd.			



เอกสารแนบที่ 15
ใบเสร็จสุบตะกอน

ขอบคุณท่านที่ดูจนจบ
Thank You For You.

